



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
N. 4**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENE AMBIENTALE E FACCHINAGGIO DA EFFETTUARSI IN ROMA PRESSO I SEGUENTI IMMOBILI DELL'AGENZIA DEL DEMANIO: SEDE DELLA DIREZIONE GENERALE, IN VIA BARBERINI N. 38; "PALAZZETTO ALA SUD EST" E "SALA GIARDINI", IN VIA DEL QUIRINALE N. 28; AREE DESTINATE A PARCHEGGIO, IN VIA DEL QUIRINALE N. 28 E VIA PIACENZA N. 9
CIG 90227977A0**

Seduta pubblica telematica di apertura della "Busta Amministrativa".

Il giorno 01 marzo alle ore 12:00 in collegamento videotelefonico tramite l'utilizzo dell'applicativo Microsoft Teams si è riunita in seduta pubblica, in modalità gestione telematica da remoto attraverso la piattaforma ASP gestita da Consip, la Commissione nominata con nota prot. n. 2022/1092/DSP del 21 gennaio 2022, composta come segue:

- dott. Jacopo Lustro: Presidente;
- ing. Giuseppe Bucci: Componente;
- dott.ssa Sonia Papparatti: Componente.

La dott.ssa Francesca Mazzetta coadiuva i lavori della Commissione in qualità di segretaria verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it.

Preliminarmente, si dà atto che, in relazione al concorrente ADLER SYSTEM SERVICE SRL, si procede a rettificare il punteggio tecnico totale da 57.03 a 60.53, in conseguenza del riscontro di un mero errore materiale nel file di calcolo.

La Commissione provvede, quindi, a scaricare sul server aziendale, in una cartella di rete, le buste amministrative del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi secondo l'ordine degli stessi in graduatoria e quindi dei concorrenti GSN s.r.l, CNS – Consorzio Nazionale Servizi, Aurora s.r.l., Società Cooperativa Omega Service, RTI Servizi Ambientali Srl - ASB Srl.

In relazione a ciascun di essi, la Commissione verifica la corrispondenza tra i soggetti firmatari delle offerte tecniche ed economiche ed i soggetti effettivamente muniti dei poteri di firma, così come risultanti dalla documentazione amministrativa prodotta.

Ciò posto, si rileva quanto segue:

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
---	-----------------------------------	-------



1	GSN S.r.l.	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
La documentazione di gara è completa e conforme.		

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
2	CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA COOPERATIVA	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
In merito alla certificazione UNI EN ISO 9001:2015 prodotta, recante la scadenza del 30/01/2022, la Commissione di gara, ferma restando la validità della stessa al momento della presentazione dell'offerta, ha verificato il relativo rinnovo fino al 30/01/2025 mediante il portale dell'Ente di accreditamento.		

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
3	AURORA S.R.L	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
La Commissione rileva che il concorrente non ha prodotto l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679" di cui al punto 15.3.2 del Disciplinare di gara. In merito alla comprova dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di cui al punto 15.1 del disciplinare, l'operatore ha presentato la ricevuta attestante la prenotazione del relativo pagamento in luogo del modello F24 richiesto dalla lex specialis. Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, in conformità con quanto previsto al punto 14 del disciplinare.		

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
4	SOCIETA COOPERATIVA OMEGA SERVICE	AMMESSO

NOTE/MOTIVAZIONI

La documentazione di gara è completa e conforme.

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
5	RTI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L – ASB S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA

NOTE/MOTIVAZIONI

Il concorrente partecipa alla gara in forma di costituendo RTI orizzontale. Tuttavia, in merito al possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al punto 7.1 lett. a), la mandante ASB S.r.l. dichiara nel proprio DGUE il solo possesso della fascia di classificazione G per l'attività di pulizia di cui al D.M. 274/97, senza specificare nulla in relazione all'attività di facchinaggio di cui al D.M. 221/03. Analogamente, con riferimento al requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3, la mandante ASB elenca soltanto i servizi di pulizia di cui alla lett. c) del predetto punto del disciplinare, senza nulla riportare in merito ai servizi di facchinaggio di cui alla lett. d) del richiamato paragrafo. Pertanto, alla luce di quanto previsto dalla lex specialis al punto 7.4 riguardo alla modalità di possesso dei suddetti requisiti in caso di RT orizzontale, si rende necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto al punto 14 del disciplinare, al fine di accertare la sussistenza degli stessi in capo al raggruppamento.

Stante quanto sopra, la Commissione rimette al RUP gli atti per gli adempimenti di competenza.

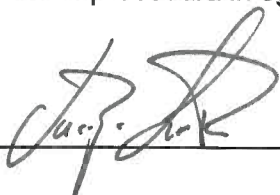
Alle ore 17.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata secondo le modalità previste dal Disciplinare.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine e che verrà anch'esso pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione relativa alla procedura in oggetto.

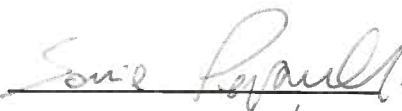
Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di Gara, Jacopo Lustro



Componente, Giuseppe Bucci

Componente, Sonia Paparatti



Il segretario verbalizzante, Francesca Mazzetta

