



Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**NAB0644 "Ex Caserma A. Cavalleri" sita in San Giorgio a Cremano (NA) al Corso San Giovanni a Teduccio 1062/bis.**

**Intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato alla realizzazione di un Polo operativo concorsuale ed alloggiativo della Guardia di Finanza.**

**Affidamento del servizio di rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, verifica della vulnerabilità sismica ed indagine di caratterizzazione ambientale**

**CIG: 90303955B2 – CUP: G64E21004760005**

### **VERBALE N. 2 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA**

L'anno **2022**, il giorno **23** del mese di **Marzo** alle ore **09:35**, si è riunita presso la sede dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n.26, la Commissione Giudicatrice individuata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2022/2829/DRCAM del 25.02.2022, composta come segue:

- Presidente: arch. Luca DAMAGINI;
- Membro: ing. Luigi TROTTA;
- Membro e segretario verbalizzante: ing. Giovanni PICCIRILLO.

La Stazione Appaltante, con comunicazione del 21.03.2022, ha provveduto alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, del seguente avviso:

*"Si comunica che **il giorno 23 marzo 2022 alle ore 09:30**, la Commissione Giudicatrice, facendo seguito alle attività di cui al verbale prot.3710 del 10.03.2022, si riunirà in seduta pubblica telematica da remoto per l'apertura dell'offerta tecnica".*

Il Presidente invia tramite il *Sistema*, alle ore 09:40, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti: **"Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica da remoto"**

*"Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte della Commissione di Gara. Distinti saluti".*

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti della Commissione di Gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 09:40, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "*Sistema*") disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo: 2930210.

Il Presidente premette che il Verbale n.1 della Commissione Giudicatrice del 10.03.2022, prot. n. 2022/3710/DRCAM di pari data, costituisce parte integrante del presente verbale e si intende qui integralmente riprodotto e richiamato.

La Commissione Giudicatrice, in particolare, prende atto di quanto riportato nella nota del R.U.P. avente ad oggetto "*Risoluzione blocco busta amministrativa Concorrente SPIBS s.r.l.*" prot.

2022/4397/DRCAM del 21.03.2022, con la quale lo stesso Responsabile Unico del Procedimento comunicava che:

- l'impossibilità del download dal Sistema della Busta Tecnica del Concorrente N.9 "Costituendo R.T.P. SPIBS s.r.l. + Altri", segnalata dalla Commissione Giudicatrice nel corso della prima seduta pubblica del 10.03.2022, è stata originata da un mero errore materiale (è stata selezionata l'opzione *non ammesso* relativamente a qualche documento della Busta Amministrativa in luogo dell'opzione *non valutato*);
- al fine di risolvere la specifica problematica, ha provveduto a richiedere alla Consip S.p.A., con propria nota "Richiesta di Intervento Tecnico su Gara ASP" [Rif.to: Nota prot. 2022/3719/DRCAM del 11.03.2022] la modifica dello stato dello specifico Concorrente, in modo da disporre l'ammissione alla fase di valutazione dell'Offerta Tecnica;
- con nota acquisita al prot. 2022/4100/DRCAM del 16.03.2022, Consip S.p.A. comunicava l'avvenuta modifica dello stato del Concorrente, potendosi procedere con le operazioni della Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice provvede, dunque, allo svolgimento delle attività indicate nel *Disciplinare di Gara* ed, in particolare, all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare con riferimento a quanto riportato al paragrafo 16 "Contenuto della Busta B – Offerta Tecnica", per il Concorrente N.9 "Costituendo R.T.P. SPIBS s.r.l. + Altri", secondo le seguenti operazioni:

1. download della documentazione relativa all'offerta tecnica;
2. verifica del contenuto di ciascun documento in termini di numero di pagine;
3. verifica del numero di firme digitali apposte su ciascun documento.

Gli esiti delle verifiche di cui sopra sono indicati nella tabella che segue:

Nr.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	NOTE	VERIFICA
9	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, STUDIO PERILLO S.R.L., G.I.A. CONSULTING, VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., EOS ARC S.R.L.)		La documentazione è conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara, e pertanto, il concorrente risulta <b>AMMESSO</b> alla fase di valutazione successiva

La Commissione Giudicatrice, richiamando gli esiti della valutazione di cui al Verbale N.1 del 10.03.2022 - prot. n.2022/3710/DRCAM, dà atto che la documentazione prodotta da tutti i Concorrenti è conforme al paragrafo 16 del Disciplinare di Gara e risulta firmata da tutti i soggetti di cui al paragrafo 15.1. dello stesso Disciplinare di Gara.

Pertanto, la Commissione, all'unanimità, propone l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara, rinviando la valutazione delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi a successive sedute riservate.

Il Presidente comunica ai concorrenti la chiusura della seduta pubblica telematica con il seguente avviso:

**"Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta pubblica telematica da remoto."**

Si comunica che la Commissione alle ore 09:51 ha sospeso le operazioni sin qui espletate relative alla documentazione tecnica. La Commissione procederà con le proprie attività in successive sedute riservate all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare. Seguirà comunicazione riguardo alla data in cui si riunirà la prossima seduta pubblica telematica. Distinti saluti".

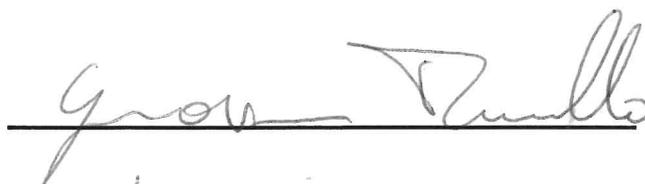
Il Presidente alle ore **09:53** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

---

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'“Area Comunicazioni” e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia nell’apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.  
Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Membro e Segretario verbalizzante**  
ing. Giovanni PICCIRILLO



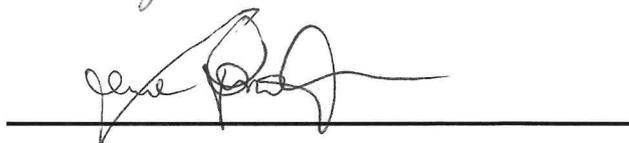
---

**Il Membro**  
ing. Luigi TROTTA



---

**Il Presidente**  
arch. Luca DAMAGINI



---