



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, 24.03.2022

Prot. n. 2022/303(atti)/DR-AT-GA

DETERMINA A CONTRARRE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante offerta RDO aperta su piattaforma Me.PA, del servizio di pubblicità legale su quotidiani a tiratura nazionale e a tiratura locale di n. 13 (tredici) distinti atti amministrativi. Anno 2022/2023. CIG: 9157009ADE

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 19 (Vendita, locazione e concessioni di beni immobili di proprietà dello Stato) e dall'art. 32 (Piano Pluriennale degli investimenti) del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, con il presente atto formale.

VISTO

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricato "*Codice dei contratti pubblici*", ed in particolare l'art. 32 che prevede che ogni contratto della Pubblica Amministrazione sia preceduto da una determina a contrarre o da un atto equivalente, e l'art. 36, comma 2, lett. a) che regola l'acquisizione in economia di beni e servizi;
- La L. 7 agosto 1990 n. 241, recante le "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- La delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 – Linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- Il D.M. 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50*";

PREMESSO CHE

- Questa Agenzia deve procedere all'affidamento dell'appalto di servizi per la pubblicità legale di n. 13 (tredici) distinti atti amministrativi che dovranno avere pubblicità legale nell'anno 2022/2023, riguardanti procedure già avviate dalla Stazione Appaltante ovvero che dovranno avviarsi, in esecuzione del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50*";



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre.Liguria@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Liguria

- per l'espletamento delle procedure di gara pianificate dalla Direzione Regionale Liguria per l'anno 2022 è necessario procedere alle forme di pubblicità previste dagli artt. 72 e 73 del D. Lgs. n. 50/2016 e precisamente:
 - pubblicazione di n. 6 estratti di bandi di gara, con importi superiori alla soglia comunitaria, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale.
 - pubblicazione di 1 avviso pubblico relativo alla vendita di immobili demaniali aventi valore superiore ad € 400.000,00 ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a) e 437, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191, e comma 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311;
 - pubblicazione degli esiti di gara ed eventualmente anche agli avvisi di annullamento, differimento e rettifica di gare e procedure che comportano un onere di spesa.
- Con nota prot. n. 2022/302atti del 24.03.2022 la Dott.ssa Pamela Zavattaro è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento.

RITENUTO

- Che l'affidamento del servizio di pubblicità di n. 13 (tredici) distinti atti amministrativi da pubblicare nell'anno 2022/2023 mediante una procedura unica di gara consente di economicizzare le relative attività amministrative, tenuto conto che si realizza un risparmio nell'impegno delle risorse della Stazione Appaltante, mirando ad acquisire un'offerta complessiva migliore rispetto alla somma delle singole pubblicazioni commissionate singolarmente.

VERIFICATO

- Che non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP in relazione al servizio di che trattasi;
- Che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente l'iniziativa "*Servizi di informazione, comunicazione e marketing*", in cui è ricompreso anche quello di pubblicità legale.

DATO ATTO

- Che per la peculiarità del servizio, il R.U.P. ha espletato preventivamente un'indagine di mercato sugli operatori economici iscritti al MePA nella iniziativa sopra descritta, selezionando tutte le Società rientranti nella categoria merceologica "*Servizi - Servizi di Informazione, Comunicazione e Marketing*";
- Che il RUP per il servizio di pubblicità legale in parola ha stimato un prezzo di riferimento di € 12.000,00 iva esclusa, in considerazione dei prezzi applicati in precedenti analoghi servizi;
- Che trattandosi di affidamento di servizio non è necessario richiedere le garanzie e le coperture assicurative di cui agli artt. 93 e 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che le spese di pubblicità afferenti a procedure selettive aperte saranno riaddebitate ai terzi aggiudicatari ai sensi del primo citato D.M. del 2 dicembre 2016 entro 60 giorni dall'aggiudicazione della gara stessa, mentre la spesa dell'avviso pubblico avrà copertura finanziaria al capitolo 3901;

CONSIDERATO



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre_liguria@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Liguria

- Che la scelta del contraente viene effettuata con l'utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/19;

DETERMINA

- Di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate come parte integrante della presente determina;
- Di approvare la lettera di invito e gli allegati che saranno trasmessi a tutti gli operatori presenti sul MePA e appartenenti alla categoria merceologica "Servizi - Servizi di Informazione, Comunicazione e Marketing";
- di avviare la procedura negoziata delle offerte mediante RDO aperta sul Mercato Elettronico Me.PA per l'affidamento ad un unico operatore del servizio di pubblicità legale di estratti di bandi di gara ed avvisi su quotidiani nazionali e locali con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto al 31.03.2023, secondo le modalità di legge;
- di utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 trattandosi di fornitura con caratteristiche uniformi;
- Di porre quale importo massimo di affidamento la somma di € 12.000,00 IVA esclusa;
- Di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- Di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- Di stipulare il contratto digitalmente direttamente su piattaforma Me.PA;
- che il pagamento delle somme relative alla pubblicazione di bandi ed esiti di procedure aperte avrà copertura sul conto di contabilità denominato "Riaddebito a terzi";
- che il pagamento delle somme relative all'avviso pubblico di vendita di immobili demaniali avrà copertura finanziaria al capitolo 3901;
- Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

