



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

All'Ing. Tiziano Pelonara
SEDE

All'Ing. Paolo Spagnoli
SEDE

All'Arch. Claudio Cipollini
SEDE

All'Ing. Ilaria Tonelli
SEDE

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

in relazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva da restituire in modalità BIM e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e pratiche catastali, per l'adeguamento sismico dell'edificio della sede del Comando Provinciale del Nucleo di Polizia Tributaria e Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno (AP) - Codice Bene: APB0001, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020, "Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del Decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189". CIG: 9052353E00 - CUP: G32J18012600001

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2022/80/DRM del 10/01/2022 questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, per brevità, anche l'"**Amministrazione**" oppure la "**Stazione Appaltante**"), avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 4, comma 1 lett. c),

dell'Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021 (di seguito, l'"**Ordinanza Speciale C.S. n. 27 del 2021**") ex art. 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020, convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120 (di seguito, il "**Decreto Semplificazioni**") ha deliberato di avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'articolo 63 del Decreto legislativo 18 aprile n. 50 del 2016 (di seguito, il "**Codice**"), previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva da restituire in modalità BIM e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e pratiche catastali, per l'adeguamento sismico dell'edificio della sede del Comando Provinciale del Nucleo di Polizia Tributaria e Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno (AP) - Codice Bene: APB0001, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". con determina a contrarre prot. n. 2022/80/DRM del 10/01/2022;

- nella predetta determina a contrarre è stato stabilito che l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata sarebbe stato rivolto a n. 5 (cinque) operatori economici che avessero manifestato l'interesse secondo le indicazioni dell'avviso di indagine di mercato e che si sarebbe proceduto al sorteggio qualora il numero di candidature pervenute fosse stato superiore a 5 (cinque);
- nella medesima determina è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice e dell'art.4 comma 1 lettera c) del Ordinanza speciale C.S. n.27/2021, secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi di valutazione individuati sulla base delle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto e sono specificati nella documentazione di gara;
- nella stessa determina è stato inoltre disposto che ai sensi dell'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza speciale del Commissario straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, le offerte saranno esaminate prima della verifica

dell'idoneità degli offerenti applicando la procedura di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice e oltre i termini ivi previsti, così come specificamente riportato nella Lettera d'invito/Disciplinare di gara;

- è stato inoltre stabilito che, ai sensi dell'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018, il termine per la formulazione delle offerte è pari a 20 giorni;
- l'avviso per manifestazione di interesse prot. n. 2022/198/DRM è stato pubblicato in data 17/01/2022 (di seguito, l'"**Avviso**") sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito dell'ufficio Speciale Ricostruzione Marche, nonché trasmesso agli ordini professionali di riferimento regionali ed ai relativi Consigli nazionali, per una durata di almeno 15 (quindici) giorni come previsto al punto 5.1.4 delle Linee Guida ANAC n. 4;
- In data 10/02/2022 e in data 18/02/2022 sono state espletate le operazioni di sorteggio finalizzate all'individuazione di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata.
- all'esito delle operazioni di sorteggio di cui sopra sono stati invitati a presentare offerta per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto, I numero 5 (cinque) operatori economici sorteggiati;
- tutti i documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A., oltre che sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il 21 marzo 2022, ore 12:00, e data della prima seduta pubblica prevista per il 24 marzo 2022, alle ore 10:00;
- a causa del malfunzionamento della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A. verificatori in data 21 marzo 2022, gli operatori economici invitati a presentare offerta nella procedura negoziata in oggetto non hanno materialmente potuto caricare l'offerta nel portale telematico nel rispetto del predetto termine di scadenza del 21 marzo 2022, ore 12:00;
- con determina prot. n. 2261 del 22/03/2022 questa Stazione Appaltante, in applicazione dell'art. 79, comma 5-bis, del D.lgs 50/2016 ed al fine di garantire a tutti gli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto di inserire la documentazione di gara attinente all'offerta telematica sul portale telematico www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A., ha disposto di prorogare il termine di scadenza per la presentazione delle offerte originariamente previsto per le ore 12.00 di lunedì 21 marzo 2022,

alle ore 12.00 di venerdì 25 marzo 2022 e, conseguentemente, di rinviare alle ore 10.00 di mercoledì 30 marzo 2022 la data della prima seduta pubblica telematica con immediata apertura delle buste amministrative da parte del RUP, al mero fine di far accedere la commissione giudicatrice alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti;

CONSIDERATO

- l'articolo 77, comma 1, del Codice statuisce che *“limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti cui afferisce l’oggetto del contratto”*;
- la gratuità dell’incarico per i commissari nominati tra i dipendenti della Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 77, comma 10, del Codice;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25 marzo 2022, ore 12:00, e che pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice così come prevede il comma 7 del predetto articolo 77 del Codice;
- questa Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all’art. 4, comma 5, dell’Ordinanza speciale del C.S. n. 27 del 2021 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti, applicando la procedura di cui all’articolo 133, comma 8, del Codice anche per le procedure di cui all’articolo 63 dello stesso e oltre i termini ivi previsti

VISTA

la documentazione di gara;

RITENUTO

- di selezionare i commissari tra i funzionari di questa Amministrazione e quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:
 - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile dell’ Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Paolo Spagnoli**, funzionario operante all’interno dell’U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;

-
- **Commissario e segretario verbalizzante: Arch. Claudio Cipollini**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario supplente: Ing. Ilaria Tonelli**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;

DATO ATTO CHE

- i componenti della Commissione giudicatrice sopra elencati sono stati selezionati sulla base di criteri di idoneità per l'esecuzione dell'incarico in questione, considerando le competenze ed esperienze rispettivamente possedute da ognuno di essi nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- tutti i predetti componenti della Commissione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, hanno prodotto le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- i medesimi componenti della Commissione hanno prodotto i rispettivi Curriculum Vitae, depositati agli atti della Stazione Appaltante;

VISTO

il parere preventivo di legittimità rilasciato dall'ANAC;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di nominare la commissione giudicatrice la quale, operando l'inversione procedimentale dopo averne dato avviso ai concorrenti, avvierà le operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti che hanno presentato offerta indicati in premessa, che sarà formata da:
 - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Paolo Spagnoli**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;

- **Commissario e segretario verbalizzante: Arch. Claudio Cipollini**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario supplente: Ing. Ilaria Tonelli**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
2. di dare atto che i componenti della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente alla procedura del cui affidamento si tratta;
 3. di dare atto che i medesimi componenti della Commissione giudicatrice sono idonei all'espletamento dell'incarico in relazione alle competenze ed esperienze possedute nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
 4. di dare atto che tutti i predetti componenti della Commissione giudicatrice sono dipendenti della Stazione Appaltante e pertanto l'incarico è gratuito ai sensi e per gli effetti dell'art. 77, comma 10, del Codice.

Si demandano al Presidente della commissione giudicatrice tutti gli atti conseguenti alla presente nomina e si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D. lgs. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Responsabile Regionale
Cristina Torretta
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 38/2005 e ss.mm.ii.
TORRETTA CRISTINA
2022.03.29 09:53:15
CN=TORRETTA CRISTINA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto:
Il Responsabile Gare e Appalti
Avv. Martina Viventi
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 38/2005 e ss.mm.ii.
VIVENTI MARTINA
2022.03.25 10:50:43
CN=VIVENTI MARTINA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto:
Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Tiziano Pelonara
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.
PELONARA TIZIANO
2022.03.25 11:13:19
CN=PELONARA TIZIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits