



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(ai sensi dell'art. 51 lettera 2.1. del D.L. 77 e successiva legge di
conversione 108/2021)**

Affidamento diretto del lavoro di sostituzione di un palo di illuminazione divelto all'interno del parcheggio demaniale sito in P.le Rodolfo Morandi n.1 – Milano (MI), a seguito di un incidente automobilistico per il quale è stato aperto un sinistro assicurativo. Scheda MIB0130.

CIG: Z1F35C8922

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE
LOMBARDIA**

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la determinazione n. 96 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22398/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in*





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000”;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l’Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTO l’atto prot. n. 2022/484/Atti del 29/03/2022, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell’Ing. Gianmichele Di Bari, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP);

PREMESSO CHE:

- all’Agenzia del Demanio è attribuita l’amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria, e che per tale scopo vengono attribuite all’Agenzia del Demanio, quale centro di Responsabilità del Ministero dell’Economia e delle Finanze, specifiche risorse finanziarie sul capitolo 7754, finalizzate tra l’altro alla realizzazione degli interventi di manutenzione, ristrutturazione e restauro;
- nell’ambito delle attività dell’Agenzia del Demanio, questa Direzione Regionale ha necessità di affidare il lavoro di sostituzione di un palo di illuminazione divelto all’interno del parcheggio demaniale sito in P.le Morandi n.1 – Milano (MI), a seguito di un incidente automobilistico per il quale è stato aperto un sinistro assicurativo. Scheda immobile MIB0130;
- al fine di selezionare l’impresa cui affidare il servizio in oggetto, il RUP Ing. Gianmichele Di Bari, ha provveduto a richiedere un preventivo al seguente operatore economico:
 - Battaglia Impianti S.r.l.;a seguito di sopralluogo congiunto effettuato il 18/03/2022 con il Legale Rappresentante della società,



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- il giorno 24/03/2022 risulta pervenuta la seguente proposta:
 - Battaglia Impianti S.r.l.: € 3.896,00 esclusa IVA di legge, ns. prot. n. 2022/4030/DRLOM del 24/03/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità all'iter procedurale indicato dalla compagnia assicurativa che ha aperto il sinistro, ha provveduto ad inviare il preventivo presentato della Ditta Battaglia Impianti s.r.l. al perito assicurativo incaricato per la determinazione della congruità dell'importo proposto;
- il perito della compagnia assicurativa ha provveduto a formalizzare una proposta di liquidazione in definitivi € 3.700,00 oltre IVA, come da documento ns. prot. n. 2022/4134/DRLOM del 25/03/2022;
- che tale importo trova copertura finanziaria nel capitolo 7754 relativo agli interventi a volume, e sarà rimborsato totalmente all'Agenzia del Demanio (c.f. 06340981007) da parte della compagnia assicurativa;
- trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 5.000,00, la Stazione appaltante procederà secondo quanto disposto dall'art. 4.2 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione”*la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445...*”

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 lettera 2.1. del D.L. 77/2021 e successiva legge di conversione 108/2021, del servizio in oggetto alla società Battaglia Impianti S.r.l., con sede legale in Piazza Vesuvio



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

n.14 - Milano (MI), P.IVA 08010140153, in virtù dell'offerta presentata e della successiva proposta di liquidazione che è stata concordata con un costo definitivo pari ad € 3.700,00 (euro tremilasettecento) oltre IVA di legge;

DI CONFERMARE che l'importo suddetto trova copertura finanziaria sul capitolo 7754 relativo agli interventi a volume;

DI STABILIRE che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art 103 del D.lgs 50/2016 D.lgs 50/2016, l'O.E. sarà esonerato, dalla produzione della cauzione definitiva;

DI DARE ATTO che l'esperimento di una procedura di cui all'art.36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. n.76/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 lett.a), punto 2.1) del D.Lgs. n. 77/2021 del Codice degli Appalti, non previene l'applicazione del termine dilatorio dello stand still per la stipula del contratto;

DI STABILIRE che la sanzione pecuniaria prevista dall'art.113-bis co.4, del Codice dei Contratti è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale

Massimiliano Iannelli

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto tecnico
Responsabile Area Tec
Marco Pozzoli



Visto finanziario



Il RUP
Gianmichele Di Bari

