



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nelle Regioni Piemonte e Valle d'Aosta.

FAQ- RISPOSTE AI QUESITI POSTI DAI CONCORRENTI

QUESITO N. 1

Per quanto riguarda il Lotto 5, confrontando i dati tra il Capitolato Tecnico Prestazionale, l'allegato C5 (Cronoprogramma) e i GANTT dell'allegato B5 (Corrispettivi), si riscontrano incongruenze circa la durata complessiva del singolo lotto e tra alcuni GANTT per i singoli beni. Si richiede di specificare in maniera univoca la durata temporale per l'intero Lotto 5 e per i singoli beni in esso contenuti.

RISPOSTA N. 1

I termini per l'esecuzione dei servizi posti a base di Gara sono riportati all'art. 4 del Capitolato Tecnico Prestazionale nonché all'art. 3.1 del Disciplinare di Gara. In particolare, avuto riguardo alla durata massima prevista per l'esecuzione del servizio relativo al Lotto 5 si conferma la durata di 196 giorni indicata nei summenzionati articoli del Disciplinare e del Capitolato Tecnico prestazionale.

L'errata graficizzazione complessiva del cronoprogramma di cui all'allegato C5 è da intendersi come mero errore materiale. Resta inteso che l'Aggiudicatario di ciascun Lotto, in armonia a quanto previsto dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Tecnico Prestazionale, *«[...] entro venti giorni dalla stipula del contratto, sottoporrà all'approvazione della Stazione Appaltante il cronoprogramma complessivo del servizio da svolgere, suddiviso nelle fasi previste, relativo all'intero lotto, che dovrà rispettare in ogni caso, complessivamente, la durata massima prevista [...]»* (196 giorni per il Lotto 5).

Per quanto attiene invece la durata prevista per ogni singolo bene, fermo restando che come previsto all'art. 4 del Capitolato Tecnico Prestazionale nonché all'art. 3.1 del Disciplinare di Gara *« [...] l'aggiudicatario dovrà, inoltre, produrre i cronoprogrammi specifici e dettagliati, suddivisi nelle fasi previste, relativi ad ogni singolo Bene facente parte del singolo lotto. [...]»*, si conferma la previsione temporale di ciascuna "barra" dell'allegato C5 rappresentativa della durata prevista per ciascun bene del Lotto. A maggiore chiarimento di quanto sopra esposto, viene di seguito riportata una tabella numerica con indicazione delle durate previste per il completamento delle attività per ciascun bene del Lotto 5.

SCHEDA	DURATA (giorni)
BIB0054	120
NOB0390	78
VBB0041	64
VBB0074	57
VBB0090	57
VCB0553	106
VCB0580	57
VCB0586	57

Il RUP
Ing. Vittorio Crisà