



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

Oggetto: **Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii. del servizio di rilevazione topografica e delle attività volte al corretto aggiornamento e frazionamento catastale, utile ai fini della permuta, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 78/2010, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 122/2010, del compendio immobiliare, di proprietà dello Stato, denominato "Caserma Giuseppe Fantuzzi" in Belluno (BL), Via Volontari della Libertà – BLD0028.**

IL DIRETTORE REGIONALE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96/2021 del 17/12/2021, prot. 2021722398/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021,

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di rilevazione topografica e delle attività volte al corretto aggiornamento e frazionamento catastale, utile ai fini della permuta, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 78/2010, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 122/2010, del compendio immobiliare, di proprietà dello Stato, denominato "Caserma Giuseppe Fantuzzi" in Belluno (BL), Via Volontari della Libertà – BLD0028;
- con nota prot. 2022/309RI/DR-VE del 23/02/2022 è stato nominato Responsabile unico del procedimento l'Ing. Nicola Luigi Garofalo;
- il RUP ha verificato la disponibilità dei fondi nel capitolo di spesa 3901, voce di budget FD02600041 "Servizi per il censimento-prestazioni" commessa P15CENS03;
- al fine di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, il R.U.P. ha avviato un'indagine di mercato mediante richiesta di preventivo con PEC del 25/02/2022 prot. n. 2022/2699DR-VE, ai seguenti Operatori economici:
 - 1) STUDIO GUZZO – C.F. e P.IVA 03100340268;
 - 2) STUDIO VACCARI – C.F. e P.IVA 00686710252.
- il R.U.P., esaminata la documentazione trasmessa dai suddetti Operatori, come da verbale prot. 2022/374RI/DR-VE datato 04/03/2022, ha rilevato quanto segue:

- l'O.E. STUDIO GUZZO ha offerto un importo pari a € 4.400,00 (euro quattromilaquattrocento/00), oltre oneri previdenziali e IVA, inviata in data 03/04/2022 e assunta a prot. n. 2022/3024 del 04/03/2022;
- l'O.E. STUDIO VACCARI ha offerto un importo pari a € 11.850,00 euro (undicimilaottocentocinquanta/00), oltre oneri previdenziali e IVA, inviata in data 04/03/2022 prot. n. 2022/3047 del 04/03/2022;
- preso atto di quanto riportato nel verbale del RUP prot. 2022/374RI/DR-VE datato 04/03/2022, assodato il rispetto dei principi di libera concorrenza e non discriminazione, in ragione della necessità di procedere all'affidamento del suddetto servizio nella prevalenza del principio di massima economicità e di contenimento della spesa, tenuto conto della natura dell'affidamento ed in ragione dei principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, si ritiene valida e congrua l'offerta presentata dallo Studio Guzzo;
- in considerazione dell'importo, non sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MePA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che la Stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni di scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché, il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti;
- l'O.E. Studio Guzzo ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/ 2016 e ss.mm.ii..
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con il codice n. 0000225554.

DETERMINA

- che la narrativa, in premessa specificata, si intende interamente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto all'Operatore economico -STUDIO GUZZO Geom. Pietro Guzzo e Geom. Nicola Guzzo con sede in Via 25 Aprile civico 4/b, Quarto d'Altino (VE) – cap 30020 – P.IVA 03100340268, il quale ha offerto un importo di € 4.400,00 (euro quattromilaquattrocento/00), oltre oneri previdenziali e IVA;
- che, ai sensi della Linea guida ANAC n. 4, trattandosi di un affidamento diretto per importo inferiore ai € 5.000,00 (euro cinquemila/00), si procederà alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva (*DURC*);
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore
Massimo GAMBARDELLA

CN=GAMBARDELLA MAS:
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

CESTARO MAR

2022.03.07 15:26:39

Il CN=CESTARO MAR Area Tecnica
C=IT
In O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits