DEMANIO.AGDVE01.ATTI.0000208.07-02-2022.R

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 07/02/2022
2022/208RI/DR-VE

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX CASERMA BUSIGNANI", SITO IN VERONA ALLA PIAZZA POZZA N.1, DESTINATO IN USO AD ENTI PUBBLICI, AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO VRD0125.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.

CIG: 898257710°; CUP: G38I21001040001; CPV: 71242000-6

DETERMINA DI AFFIDAMENTO INCARICO

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96/2021 prot. 22398 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021,

PREMESSO CHE

- Con determina a contrarre del 17/11/2021 prot. 2021/2301RI/DR-VE è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di razionalizzazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "ex caserma Busignani", sito in Verona alla piazza Pozza n.1, destinato in uso ad enti pubblici, al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del d. lgs.n. 95/2012. identificativo VRD0125;
- la procedura indicata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedeva il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27/01/2022;

Via Borgo Pezzana, 1 - 30174 Venezia Mestre – Tel 041.23.81.811 - Fax. 06.50516063
e-mail: dre.Veneto@agenziademanio.it
pec: dre_Veneto@pce.agenziademanio.it

- così come riportato nel verbale di gara n. 1 prot. n. 2022/193RI/DR-VE del 04/02/2022, entro il termine di scadenza sono state presentate più di 10 offerte;
- la Stazione appaltante eserciterà la facoltà prevista dal disciplinare di gara all'art. 19 che consente di esaminare e valutare le offerte prima della verifica di idoneità dei concorrenti;
- in relazione alla nomina della commissione giudicatrice, la sospensione disposta dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019 dell'applicabilità dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 50/2016 che prevede la scelta dei commissari dell'Albo istituito presso l'ANAC ai sensi dell'78 del medesimo decreto, è stata differita dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. fino al 30 giugno 2023;
- nelle more trova ad oggi applicazione il regime transitorio previsto dagli artt. 77, comma 12, e 216, comma 12, del D.lgs. 50/2016 ai sensi dei quali "*la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*";
- con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 e con nota prot. 2019/10918/DSP del 17/06/2019 dell'Agenzia del Demanio, sono state fornite, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali, le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'effettiva entrata in vigore della disciplina di cui al richiamato art. 78 del D. Lgs. 50/2016;
- alla luce delle indicate modalità operative, è stato accertato che nell'organico della Stazione Appaltante non vi sono figure professionali in possesso della qualifica dirigenziale ad eccezione del Direttore Regionale;
- in considerazione della necessità della carenza in organico di personale in possesso dei necessari requisiti richiesti dalle predette modalità operative al fine del rispetto del principio di rotazione, si rende necessario affidare a soggetto esterno alla Stazione appaltante e appartenente ad altra Amministrazione aggiudicatrice il ruolo di Presidente della commissione giudicatrice;
- a seguito di opportune valutazioni in merito alle comprovate esperienze e specifiche competenze professionali maturate, è stato individuato il Dott. Domenico Iannaccone, Dirigente presso Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali Div. II – Opere Pubbliche di competenza Statale al fine di ricoprire il predetto ruolo;
- il predetto professionista, interpellato per l'espletamento dell'incarico indicato, si è dichiarato disponibile a svolgerlo con nota del 05/02/2021 agli atti della stazione appaltante per l'importo di € 11.400,00 lordi ed omnicomprensivi, con riferimento al D.M. (MIT) 12/02/2018;
- con la stessa nota, il dott. Iannaccone ha comunicato che si sarebbe riservato di trasmettere l'autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza e, visionati i soggetti offerenti, non ha riscontrato cause di incompatibilità;
- l'importo indicato trova copertura all'interno delle somme a disposizione del Q.E. di riferimento

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

- di affidare l'incarico di presidente della commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto al dott. Domenico Iannaccone, nato a Contrada (AV), in data 18/11/1968, C.F. NNCDNC68S18C971S;
- le operazioni afferenti l'incarico dovranno concludersi entro il 31 marzo 2022;
- di corrispondere al professionista per il citato incarico l'importo di € 11.400,00 lordi e omnicomprensivi che verranno corrisposti previo riscontro dell'espletamento dell'incarico.

Il Direttore
Massimo Gambardella

Il responsabile dell'area tecnica
Marica Cestaro