



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

## DETERMINA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020, e ss.mm.ii. del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, nonché di quest'ultimo la verifica dei relativi modelli BIM per l'intervento di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione per la realizzazione dei depositi di sicurezza per il ricovero di beni mobili con annessi laboratori di restauro in otto Ex Casermette di Torre del Parco di Camerino (MC) - Scheda Patrimoniale: MCD0014 – Ordinanza del Commissario Straordinario n. 11 del 30/12/2021 per l'attuazione degli interventi del Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016, Sub – misura A3, “*Rigenerazione urbana e territoriale*”, Linea di intervento n. 2 “*Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali*”, ai sensi dell'art. 14bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108

CIG: 91184742CA– CUP: G14E21003940006 - Trattativa diretta MePa n. 2043015 -

### IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR e n. 98 del 17.12.2021 prot. n. 2021/224017DIR

### VISTO

- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, e successivamente prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'articolo 38 del Decreto legge n. 109 del 28.09.2018, Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini (di seguito, il “Commissario Straordinario”);



- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (“PNRR”) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- l’articolo 1, comma 2, lettera b), n. 1, del decreto-legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, avente ad oggetto *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”* che prevede, nell’ambito della ripartizione delle risorse di cui al Fondo Complementare al PNRR, la destinazione di *“complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 da iscrivere, per gli importi e le annualità indicati, nei pertinenti capitoli dello stato di previsione del Ministero dell’economia e delle finanze riferiti al seguente programma: 1. Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016: 220 milioni di euro per l’anno 2021, 720 milioni di euro per l’anno 2022, 320 milioni di euro per l’anno 2023, 280 milioni di euro per l’anno 2024, 160 milioni di euro per l’anno 2025 e 80 milioni di euro per l’anno 2026”*;
- l’art. 14bis del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, che stabilisce che *“al fine di garantire l’attuazione coordinata e unitaria degli interventi per ricostruzione e il rilancio dei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016, per gli investimenti previsti dall’articolo 1, comma 2, lettera b), numero 1), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, la cabina di coordinamento di cui all’articolo 1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è integrata dal capo del Dipartimento “Casa Italia” istituito presso la Presidenza del Consiglio dei ministri e dal coordinatore della Struttura tecnica di missione istituita presso la Presidenza del Consiglio dei ministri, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 3 maggio 2021, nonché dal sindaco dell’Aquila e dal coordinatore dei sindaci del cratere del sisma del 2009”*;
- il comma 2 del medesimo art. 14bis che prevede che *“con il cronoprogramma finanziario e procedurale di cui all’articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, entro il 30 settembre 2021, la cabina di coordinamento individua i programmi unitari di intervento nei territori di cui al comma 1, articolati con riferimento agli eventi sismici del 2009 e del 2016, per la cui attuazione secondo i tempi previsti nel citato cronoprogramma sono adottati, d’intesa con la Struttura tecnica di missione di cui al medesimo comma 1, i provvedimenti di cui all’articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229”*,
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 15 luglio 2021 emanato in attuazione del comma 7 dell’articolo 1 del decreto-legge n. 59 del 2021, che ha individuato per ciascun intervento o programma gli *“obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati in relazione al cronoprogramma finanziario e coerenti con gli impegni assunti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;
- l’allegato 1 al detto decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 che prevede *“gli obiettivi iniziali, intermedi e finali dei programmi e degli interventi”* per il progetto *“Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016”* nel quale sono individuati

quali soggetti attuatori degli interventi la Struttura del Commissario straordinario e la Struttura di Missione;

- il *“cronoprogramma procedurale – obiettivi iniziali, intermedi e finali”* del progetto *“Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016”*, contenuto nel suddetto allegato 1 al citato decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021, che prevede il termine del III trimestre 2021 per l'adozione del provvedimento con il quale si provvede *“all'individuazione delle specifiche finalità di investimento rientranti nelle macromisure A e B e al relativo riparto delle risorse per ciascuna finalità individuata; all'indicazione del responsabile dell'attuazione per ciascuna sub-misura tra i due soggetti attuatori (ufficio del Commissario sisma 2016 e Struttura di missione sisma 2009); all'individuazione degli obiettivi di realizzazione per ciascuna sub-misura”*;
- il cronoprogramma procedurale degli adempimenti di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021 che ha previsto, entro il IV trimestre 2021, la *“individuazione degli interventi da parte della Cabina di coordinamento; individuazione delle stazioni appaltanti (centrali uniche di committenza nazionali, regionali o enti locali) da parte del soggetto attuatore; affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione delle misure”*;
- che il cronoprogramma procedurale degli adempimenti di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021 ha inoltre previsto che entro il secondo trimestre 2022 debba avvenire l'*“approvazione della progettazione posta a base di gara da parte del soggetto attuatore previa acquisizione delle relative autorizzazioni o concertazioni in sede di conferenza permanente (rispettivamente, del sisma 2016 o di quello 2009)”*;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e target;
- che con deliberazione del 30 settembre 2021, la Cabina di coordinamento integrata ha approvato, ai sensi del citato articolo 14bis e nel termine del III trimestre 2021 previsto dal citato cronoprogramma procedurale i *“Programmi unitari d'intervento del Piano complementare relativi ai territori colpiti dal sisma 2009 e 2016”*, e ha individuato, altresì, le specifiche finalità di investimento delle macromisure A e B gli obiettivi di realizzazione per ciascuna sub-misura;
- l'allegato 1 alla citata deliberazione 30 settembre 2021 che ha previsto, nell'ambito della submisura A3 *“Rigenerazione urbana e territoriale”* della macromisura A *“Città e paesi sicuri, sostenibili e connessi”*, la linea *“obiettivi di realizzazione”* n. 1, di seguito Linea obiettivo 2, avente ad oggetto, per complessive risorse pari a circa 40 milioni di euro, *“progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali”*;
- che, ai fini dell'attuazione della richiamata linea di intervento, è stato convenuto con il Ministero della Cultura uno schema di Accordo ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, in considerazione delle competenze per legge attribuite e dell'oggettiva convergenza di interessi delle Amministrazioni sottoscritte, verificate sulla base degli incontri e delle intese preliminari;
- come stabilito nell'atto di indirizzo del Ministro dell'economia e delle finanze, per il conseguimento degli obiettivi di politica fiscale 2021-2023, l'Agenzia del Demanio prosegue a garantire il potenziamento di iniziative di riqualificazione dei beni statali,

attuazione di progetti di prevenzione a rischio sismico, riqualificazione energetica, risanamento ambientale, efficientamento e accelerazione, interventi di razionalizzazione degli usi governativi, contribuendo al rilancio degli investimenti pubblici e alla realizzazione del *Green New Deal*;

- che il Ministero della Cultura, con nota prot. n. MIC\_DG-SPC|17/09/2021|0001981-P e successivo sopralluogo in situ, ha confermato l'idoneità di porzione del compendio delle Ex Casermette di Torre del Parco sito a Camerino (MC) per la realizzazione "*del centro operativo per la conservazione, manutenzione e valorizzazione dei beni storico-artistici, archivistici e librari delle Marche*" da finanziare con il PNRR – sottomisura A3 – linea di intervento n. 2 per una somma complessiva di circa euro 10.000.000;
- che con nota prot. CGRTS-0066402 del 23.12.2021, il Commissario Straordinario ha comunicato che nel corso delle cabine di coordinamento integrate del 22 e 23 dicembre u.s. è stato approvato l'elenco degli interventi, a valere sulla sub-misura A3, linea di intervento n. 2, ricompresa nei Programmi del Fondo Complementare al PNRR, tra i quali è stato inserito anche quello di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione di una porzione del compendio delle Ex Casermette di Torre del Parco sito a Camerino (MC), per un finanziamento complessivo di circa euro 10.000.000;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 11 del 30 dicembre 2021 per cui "*in forza del cennato Accordo (...) risulta opportuno e necessario affidare la progettazione della sub-misura A3 del Piano complementare sisma, linea di intervento 2 intitolata "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali", al Ministero della Cultura con apposita ordinanza ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14-bis comma 2 del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'articolo 2 comma 2 del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189, per l'attuazione della misura entro il termine del 31 dicembre 2021, stabilito dall'allegato 1 del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021, in attuazione dei commi 6 e 7 dell'articolo 1 del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni nella legge 1 luglio 2021, n. 101 (...)*" sopra richiamato e in particolare:
  - l'art. 2, comma 1, il quale statuisce che: "*Con la presente ordinanza, che costituisce attuazione della sub-misura A3.2 del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, avente ad oggetto "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali", sono approvati gli elenchi degli interventi di cui al successivo articolo 3 e sono affidate ai Soggetti Responsabili, ai sensi del successivo art. 4, le attività di progettazione e realizzazione degli interventi, sulla base degli indirizzi progettuali e gestionali del Ministero della Cultura, per quanto di competenza, come definiti dall'art. 5 dell' Accordo*";
  - l'art. 3, comma 1, il quale dispone che: "*Con la presente ordinanza è approvato l'elenco di n. 8 "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali" ubicati nei Comuni di Camerino, Rieti, Spoleto e L' Aquila, che costituisce parte integrante della presente ordinanza*";
  - l'art. 3, comma 2, per cui: "*Per la realizzazione degli interventi di cui all'elenco al comma 1, è disposto il finanziamento per un importo complessivo di euro 39.520.234,72 in favore dei Responsabili degli interventi*";
  - l'art. 4, comma 3 lett. c), il quale stabilisce che: "*L'Agenzia regionale del Demanio delle Marche è responsabile per le fasi della realizzazione e dell'affidamento dei*

*lavori e dei servizi relativi all'intervento nel Comune di Camerino, per un importo complessivo di euro 9.998.000";*

- l'art. 5, comma 1, il quale stabilisce che: *"Per l'attuazione degli investimenti del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza previsti dall'art. 1, secondo comma, lett. b) del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, si applicano le misure di semplificazione amministrative previste dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108" e comma 2 lett. a) per cui: "In particolare si applicano: a) affidamento diretto degli incarichi di progettazione e di servizi di supporto entro la soglia di valore non superiore ad € 139.000,00, nonché dell'esecuzione dei lavori entro la soglia di valore non superiore a € 150.000,00";*
- vista la nota acquisita al prot. n. 2022/628/DRM del 02/02/2022 avente ad oggetto *"Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016 (...) Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 2, intitolata "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali". c) Intervento nel Comune di Camerino – Ex Casermette di Torre del Parco di Camerino Indicazioni procedurali ai responsabili degli interventi"* a firma del Responsabile della Struttura di missione sisma 2009 e del Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016, con la quale, nel rispetto del cronoprogramma previsto dal decreto MEF 15 luglio 2021 in relazione alla sub-misura A3.2, *"(...) al fine di garantire il rispetto della scadenza del 30 giugno 2022, nell'ambito delle funzioni di monitoraggio e vigilanza di competenza dei Soggetti attuatori"* è stato ritenuto *"necessario richiamare il cronoprogramma degli adempimenti"*;

#### **PREMESSO CHE**

- l'intervento di rifunionalizzazione e variazione di destinazione d'uso di una porzione del compendio delle Ex Casermette di Torre del Parco sito a Camerino (MC) in depositi di sicurezza per il ricovero di beni mobili con annessi laboratori di restauro nell'area del cratere sisma 2016 e che, nello specifico, coinvolge n. 8 dei 27 corpi di fabbrica presenti nel compendio è stato inserito nel programma di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 11 del 30/12/2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR – sottomisura A3– Rigenerazione urbana e territoriale, azioni relative alla linea di intervento n.2 – per un importo complessivo di euro 9.998.000;
- con nota prot. n. 2021/10620/DRM del 29/12/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del Codice, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento in oggetto l'Ing. Elisa Rossini (di seguito, il "RUP");
- nell'ambito del suddetto intervento, con la determina di affidamento prot. n. 2022/1000/DRM del 15/02/2022 è stato disposto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii. dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini, rilievi preliminari (compresa la relazione geologica), valutazione della sicurezza strutturale all'operatore economico E.I.G. s.r.l. Società tra Professionisti, con sede a Muccia (MC), Via Aldo Moro n. 6, P. IVA 01461630434, in persona del legale rappresentante sig. Carlo Resparambia, nato a Camerino (MC) il 11.06.1973 (C.F. RSPCRL73H11B474K) e

residente a Camerino (MC) in via Cignano n. 7, per l'importo complessivo di euro 75.464,41, oltre IVA ed oneri previdenziali, di cui euro 1.054,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché comprensivo degli oneri correlati all'attività di apertura delle avvolgibili metalliche di ingresso di alcuni fabbricati;

- con determina di affidamento prot. n. 2022/1339/DRM del 25/02/2022, è stato altresì disposto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020, e ss.mm.ii. i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica all'operatore economico Studio Tecnico Gruppo Marche, con sede a Macerata (MC), C. da Potenza n. 11 P. IVA: 00870850435, in persona del legale rappresentante, per un importo complessivo di Euro 130.393,82, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali professionali;
- l'art. 26, comma 6, lett.c) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di effettuare, per interventi del valore superiore a 1 milione di euro fino a Euro 5.382.000,00, la verifica tramite gli uffici tecnici della stazione appaltante ove il progetto sia stato realizzato da professionisti esterni ed anche nel caso di progettazione interna se la stazione appaltante disponga di un sistema di controllo di qualità interna;
- gli elaborati progettuali che verranno restituiti dal progettista necessitano di un'attività di verifica specialistica e puntuale, che i tecnici in servizio presso questa DR Marche non possono espletare, anche in ragione dei carichi di lavoro già attribuiti e in quanto questa Stazione Appaltante non dispone di un sistema interno di controllo qualità;
- l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Marche, ha pertanto la necessità di procedere ad affidare il servizio di verifica della progettazione e del relativo modello BIM secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- detto affidamento prevede nello specifico la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo, nonché di quest'ultimo dei relativi modelli BIM, inerenti l'intervento sopra descritto;
- essendo l'immobile oggetto dell'intervento sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 e presentando l'area un acclarato rischio archeologico per il valore storico documentario rappresentativo di un'epoca come indicato nel decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza Regionale delle Marche del 14 ottobre 2008;

#### **RILEVATO CHE:**

- l'importo complessivo a base dell'affidamento e soggetto a ribasso è stato quantificato dal RUP pari ad Euro 115.694,85 (centoquindicimilaseicentonovantaquattro/85), oltre IVA e oneri previdenziali professionali;
- l'importo così quantificato rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato a corpo per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto;
- i contenuti dei servizi di verifica in oggetto sono stati dettagliati nel Capitolato Tecnico Prestazionale e relativi allegati redatti dal RUP, che qui si intendono integralmente richiamati;
- per l'esecuzione dell'appalto vengono prescritte le professionalità minime individuate dal RUP nel predetto Capitolato Tecnico Prestazionale e in possesso dei requisiti ivi descritti;

- la durata complessiva dell'appalto è di 102 giorni complessivi;
- che le somme necessarie per eseguire i servizi di cui trattasi trovano copertura finanziaria con le risorse di cui al Piano complementare al PNRR – sottomisura A3– Rigenerazione urbana e territoriale, azioni relative alla linea di intervento n. 2 – – per un importo complessivo di euro 9.998.000 così come previsto all'art. 4, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 11 del 30/12/2021;
- è quindi possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Semplificazioni e dell'art. 5 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 11 del 30/12/2021;
- l'affidamento diretto del servizio di verifica di che trattasi è disposto nel rispetto del principio di incompatibilità stabilito dall'art. 26, comma 7, del Codice;
- non sono attive per l'affidamento in oggetto convenzioni Consip, mentre risulta invece operativa sulla piattaforma del MePA la categoria "*Servizi Professionali – Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per opere di ingegneria civile e industriale*";
- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare i servizi in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, in data 01/03/2022 si è proceduto tramite Trattativa diretta sul MePA n. 2043015 con richiesta di offerta economica al seguente operatore economico Cavallaro & Mortoro s.r.l., con sede a Scafati (SA), Corso Nazionale n. 22 P. IVA: 03362740650, in persona del legale rappresentante,, abilitato nel MePA di CONSIP S.p.A. per la categoria merceologica relativa ai "*Servizi professionali - Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*";
- entro il termine del 04/03/2022 assegnato per la trasmissione dell'offerta, il predetto operatore economico ha trasmesso l'offerta offrendo un ribasso del 4,90% rispetto all'importo posto a base dell'affidamento e quindi per un importo totale di Euro 110.025,80 (centodiecimilaventicinque/80), al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali professionali;
- l'offerta è stata oggetto di specifica analisi e valutazione in apposita relazione prot. n. 2022/1652/DRM del 07/03/2022 da parte del RUP, il quale ritenendo l'offerta adeguata e conveniente, propone di procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020, e ss.mm.ii. all'affidamento diretto dei servizi in oggetto al predetto operatore economico

#### **VISTA**

la predetta di proposta di affidamento del RUP di cui alla predetta relazione prot. n. 2022/1652/DRM del 07/03/2022, con la quale si dà atto che l'offerta della predetta società Cavallaro & Mortoro s.r.l., con sede a Scafati (SA), Corso Nazionale n. 22 P. IVA: 03362740650, in persona del legale rappresentante, è risultata adeguata e conveniente per questa Stazione Appaltante;

#### **RILEVATO CHE:**

- è necessario provvedere con urgenza all'acquisizione delle prestazioni di cui trattasi anche al fine di rispettare le tempistiche di realizzazione dell'intervento stabilite dalla Linea sopra citata obiettivo 2 ed è pertanto necessario procedere ad adottare la presente determina di affidamento;
- l'art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020 di conversione in Legge del Decreto Semplificazioni n. 76/2020, dispone che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;
- che il RUP, ai sensi del citato art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020, può autorizzare l'esecuzione anticipata del servizio in oggetto, nelle more della sottoscrizione del contratto, per il quale sono in corso le verifiche sulla sussistenza dei requisiti in capo all'operatore economico affidatario;

Tutto ciò premesso e considerato,

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse e le considerazioni quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di affidare l'esecuzione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, nonché di quest'ultimo la verifica dei relativi modelli BIM per l'intervento di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione per la realizzazione dei depositi di sicurezza per il ricovero di beni mobili con annessi laboratori di restauro in otto Ex Casermette di Torre del Parco di Camerino (MC) - Scheda Patrimoniale: MCD0014 – CIG: 91184742CA– CUP: G14E21003940006, all'operatore economico Cavallaro & Mortoro s.r.l., con sede a Scafati (SA), Corso Nazionale n. 22 P. IVA: 03362740650, in persona del legale rappresentante, per un importo complessivo di Euro 110.025,80 (centodiecimilaventicinque/80), al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali professionali;
3. di dare atto che la durata complessiva dell'appalto è di 102 giorni complessivi;
4. di disporre, ricorrendone i presupposti e vista la necessità ed urgenza legate all'attuazione degli interventi del piano complementare al PNRR, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D. lgs. 50/2016 del servizio in oggetto, sotto riserva di legge;
5. di formalizzare la procedura di affidamento diretto con il predetto operatore economico Cavallaro & Mortoro s.r.l., con sede a Scafati (SA), Corso Nazionale n. 22 P. IVA: 03362740650, in persona del legale rappresentante, regolarmente iscritto al MePA di CONSIP S.p.A. per la categoria merceologica relativa ai *"Servizi professionali - Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale"*, provvedendo alla stipula del contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, da caricare sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);



6. di dare atto che, come previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, per la sottoscrizione del contratto l'affidatario deve costituire una garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice, oltreché una garanzia di fideiussione rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, oltreché una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del medesimo Codice;
7. di procedere ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione "Amministrazione trasparente".

**Il Responsabile Regionale**  
**dott. Cristian Torretta**  
 Documento firmato digitalmente ai sensi del  
 d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.  

 TORRETTA CRISTIAN  
 2022.03.11 10:07:34  
 CN=TORRETTA CRISTIAN  
 C=IT  
 O=AGENZIA DEL DEMANIO  
 2.5.4.97=VATIT-06340981007  
 RSA/2048 bits

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Elisa Rossini**  
 Documento firmato digitalmente ai sensi del  
 d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

**ROSSINI ELISA**  
 2022.03.10 10:12:43  

 CN=ROSSINI ELISA  
 C=IT  
 O=AGENZIA DEL DEMANIO  
 2.5.4.97=VATIT-06340981007

**Il Responsabile Gare e Appalti**  
**Avv. Martina Viventi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
 d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

**VIVENTI MARTINA**  
 2022.03.10 11:10:26  

 CN=VIVENTI MARTINA  
 C=IT  
 O=AGENZIA DEL DEMANIO  
 2.5.4.97=VATIT-06340981007

**Il Responsabile Area Tecnica**  
**Ing. Tiziano Pelonara**

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
 d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

**PELONARA TIZIANO**  
 2022.03.11 09:36:46  

 CN=PELONARA TIZIANO  
 C=IT  
 O=AGENZIA DEL DEMANIO  
 2.5.4.97=VATIT-06340981007  
 RSA/2048 bits