



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DELL'INCARICO
(ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016)

**Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, c. 5-bis, L. 120/2020, dell'intervento di sostituzione dei vasi espansione e orologio di comando della caldaia presso l'immobile sito in Castrezzato (BS) alla Via Privata dei Broli n.2.
CIG: Z523520BA6**

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 98 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22401/DIR;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Amministrazione Trasparente";

VISTO l'atto prot. n. 2022/146/Atti del 08/02/2022, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, dell'Arch. Giovanna Fedrigucci, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP);

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale Lombardia, con l'obiettivo di conservare il Patrimonio Immobiliare dello Stato in propria gestione, ha necessità di affidare l'intervento di sostituzione dei vasi espansione e orologio di comando della caldaia presso l'immobile sito in Castrezzato (BS) alla Via Privata dei Broli n.2;
- il suddetto intervento si rende necessario poiché trattasi di complesso immobiliare concesso in locazione;
- al fine di ridurre i tempi di esecuzione dell'intervento, il RUP ha provveduto a richiedere un preventivo alla ditta Idromafra S.r.l.;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- il RUP ha ritenuto il preventivo di spesa presentato dalla IDROMAFRA S.r.l. pari ad € 610,00 (euro seicentodieci/00) oltre IVA come per legge, congruo e vantaggioso in relazione all'intervento da svolgere;
- la stazione appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 in capo all'Operatore Economico e procederà secondo quanto disposto dall'art. 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione", in caso di affidamento diretto, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000";

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante *“disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante *“disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

Visto il D.L. Semplificazioni n.76/2020;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, alla Società IDROMAFRA S.r.l., con sede in Bedizzolle (BS) alla Via Trebocche - II° Trav. 7/F, P.IVA 03078450172, Codice Fiscale 02068500178, in virtù del preventivo presentato per un importo complessivo pari ad € 610,00 (euro seicentodieci/00) oltre IVA come per legge, per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio, trova copertura finanziaria per l'anno 2022, nella classe di budget FD0610 – conto servizi su beni affidati;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione dell'importo complessivo preventivato nei termini indicati di non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura e la fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CUP (Certificato di Ultimazione della Prestazione) predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI STABILIRE che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI PROVVEDERE ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

