



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

Determina di aggiudicazione

per la Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica sul complesso immobiliare denominato Palazzo degli Uffici Governativi di Potenza, sito in Potenza, in Corso XVIII Agosto 1860 e Corso Garibaldi (PZD0035) in comproprietà con la Regione Basilicata e la società Europa Gestioni Immobiliari S.p.A., Codice CUP G32C21000940001, Codice CIG 89041229EA

IL RESPONSABILE AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e ss.mm. e ii.;
- visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;
- vista la Determinazione n. 96 del 17 dicembre 2021 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;
- vista la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;
- vista la Delega prot. n. 2022/3480 del 28/02/2022 con la quale il Direttore Regionale della Direzione Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha conferito i poteri di firma per ogni singola operazione attinente l'Unità Organizzativa Area Tecnica all'ing. Davide Ardito;

premessato che

con determina direttoriale prot. n. 2021/16018 del 09.08.2021, l'ing. Massimo Notari è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto;

con determina a contrarre prot. n. 2021/17712 del 13.09.2021 è stata avviata una procedura negoziata da svolgere tramite la piattaforma digitale Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D.lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del Codice;

con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

entro il termine limite per la presentazione delle offerte, ore 12.00 del 04.02.2022, sono pervenute sulla piattaforma Consip, n. 3 offerte da parte dei 5 operatori economici invitati nella RDO n. 2933618 del 23.12.2021;

con determina prot. n. 2022/2006 del 04.02.2022 sono stati costituiti il Seggio di gara, per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la Commissione giudicatrice, per la valutazione della documentazione relativa alle offerte tecniche ed economiche;

in data 7 febbraio 2022 si è tenuta la prima seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto in pari data al protocollo n. 2022/2126;

in data 17 febbraio 2022 si è tenuta la seconda seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale, assunto in pari al protocollo n. 2022/2836;

con Provvedimento Direttoriale n. 1 prot. n. 2022/3305 del 24.02.2022 è stata disposta l'esclusione del costituendo R.T.P. Bagagli Ingegneria s.r.l. (mandataria), Arch. Pantalone Luca e Geol. Silvio Cavallucci (mandanti) e le ammissioni alla successiva fase di gara della procedura del costituendo R.T.P. DFP Engineering s.r.l. (mandataria), Arch. Antonio Massimiliano Laudiero (mandanti) e del costituendo RTP composto da studio D'ambrosio & Associati s.r.l. (mandataria), Studio Tecnico Architetti D. Pazienza - C. De Renzio & Associati, ing. Davide Velon e geol. Fallacara Gianluca (mandanti);

in data 10.03.2022 si è tenuta la prima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel verbale n. 1 assunto in pari data al protocollo n. 2022/4453;

in data in data 21.03.2022 si è tenuta la seduta riservata della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel relativo verbale n. 2, assunto in pari data al prot. n. 2022/5130;

in data 22.03.2022 si è tenuta la seconda seduta pubblica della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel verbale n. 3 assunto in pari data al prot. n. 2022/5251;

con atto interno prot. n. 2022/6140 del 06.04.2022, il RUP, a valle delle verifiche espletate con riferimento al soddisfacimento dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al punto 10 del Disciplinare di Gara, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente primo in graduatoria, il concorrente *Costituendo RTP composto da studio D'ambrosio & Associati s.r.l. (mandataria), Studio Tecnico Architetti D. Pazienza - C. De Renzio & Associati,*

ing. Davide Velon e geol. Fallacara Gianluca (mandanti), con il punteggio complessivo di 95,17/100, giusto ribasso percentuale del 13,104%;

determina

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP con atto interno prot. n. 2022/6140 del 06.04.2022, ai sensi dell'art. 33/1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

di disporre l'aggiudicazione in favore del concorrente risultato primo in graduatoria, *Costituendo RTP composto da studio D'ambrosio & Associati s.r.l. (mandataria), Studio Tecnico Architetti D. Paziienza - C. De Renzio & Associati, ing. Davide Velon e geol. Fallacara Gianluca (mandanti)*, con il punteggio complessivo di 95,17/100, giusto ribasso percentuale del 13,104%, per l'importo contrattuale netto pari ad € 131.322,89 oltre CNPAIA ed IVA;

che la presente, stante quanto premesso, ha valenza di aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32/7 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

di dare avviso, contestualmente alle pubblicazioni previste nell'art. 29 del D.lgs. 50 del 2016 e ss. mm. e ii., ai concorrenti, mediante apposita area comunicazioni della piattaforma Consip, dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 commi 5 lett. a) e 6 del D.lgs. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;

che il contratto sarà stipulato nelle forme stabilite dall'art. 32, comma 14, del D.L.gs 50/2016 e ss. mm. e ii.

Il Responsabile Area Tecnica
ing. Davide Ardito

Il Responsabile dei Servizi Tecnici: ing. Maria Patemostro

Il R.U.P.: ing. Massimo Notari