



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria
Area Tecnica

*Per posta elettronica certificata
Non segue originale*

Catanzaro, data del protocollo

Alle Amministrazioni di cui all'allegato
elenco

E p.c.
RT STUDIO VALLE
PROGETTAZIONI
Via Circonvallazione Clodia, 76/a
00195 Roma
studiovalleprogettazionisrl@pec.it

Oggetto: **Rifunionalizzazione ad uso uffici dell'immobile demaniale "Ex Caserma Duca d'Aosta" sito nella Città Metropolitana di Reggio Calabria alla Via Reggio Campi per destinarlo a nuovo Polo del M.E.F. scheda patrimoniale RCD0026. CUP: G32E19000030001- CIG: 782401556D.**

CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

Indizione in forma semplificata ed in modalità asincrona

(art.14 c. 2 L. 241/1990 e s. m. e i. – art. 13 L. n. 120/2020 – art. 27 D.lgs. 50/2016)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Tenuto conto che i lavori di cui all'oggetto risultano di competenza dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ed inseriti nel Piano degli investimenti per il triennio 2019-2021, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia nel corso della seduta del 13/12/2018, assicurata dai Fondi a valere sul capitolo 7759, nell'ambito della specifica linea di investimento "C" destinata alla prevenzione del rischio sismico, di cui al conto FD19000003 ed approvato dall'Ufficio Legislativo Finanze, come comunicato dallo stesso ufficio con nota prot. 7124 del 19/06/2019, e che gli stessi risultano di primaria importanza ed indubbia indifferibilità;

Vista la proposta di indizione di Conferenza di servizi, art. 31 c. 4 lett. h) del D.lgs. 50/2016, simultanea ed in modalità sincrona avanzata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Concettino;

Considerato che il progetto di cui trattasi è stato redatto per consentire la realizzazione di opere atte a rifunzionalizzare ad uso uffici l'immobile demaniale "Ex Caserma Duca d'Aosta" sito nella Città Metropolitana di Reggio Calabria alla Via Reggio Campi per destinarlo a nuovo Polo del M.E.F.;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale, ove possibile in via telematica, dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

Visto l'art. 21, 24 e 146 del D.lgs. 42/04 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'art. 25 del D.lgs. 50/2016 (Verifica preventiva dell'interesse archeologico);

Visto l'art. 27 del D.lgs. 50/2016 (Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori);

Visto il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi";

Visto il

Visti gli articoli 14 e seguenti della Legge n. 241/1990 e s.m. e i.;

Vista la Legge 29 luglio 2021, n. 108. "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

INDICE

Conferenza dei servizi **decisoria** ai sensi dell'art. 14, c. 2, Legge n. 241/1990 e s. m. e i., da effettuarsi in **forma semplificata ed in modalità asincrona** ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte ed i soggetti gestori di reti o opere destinate al pubblico servizio ed a tal fine

COMUNICA

- a) che l'oggetto della Conferenza è: Rifunzionalizzazione ad uso uffici dell'immobile demaniale "Ex Caserma Duca d'Aosta" sito nella Città Metropolitana di Reggio Calabria alla Via Reggio Campi per destinarlo a nuovo Polo del M.E.F.; che la documentazione oggetto della Conferenza, è disponibile sul Cloud CTERA dell'Agenzia del Demanio al seguente link [\[link\]](#) ;
- b) che, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2, lett. b) Legge n. 241/1990, è fissato perentoriamente in 15 giorni a partire dal ricevimento della presente il

termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte ed i soggetti gestori di reti o opere destinate al pubblico servizio coinvolti in indirizzo, possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, Legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

- c) che, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2, lett. c) Legge n. 241/1990, posto che sono coinvolte Amministrazioni preposte alla tutela della salute dei cittadini, per il combinato disposto dall'art. 13 delle Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 c. 1 lett. g) della Legge n. 108/2021 è fissato perentoriamente in **60 giorni**, a partire dal ricevimento della presente, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte ed i soggetti gestori di reti o opere destinate al pubblico servizio, devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Tali determinazioni, congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- d) che, scaduto il termine perentorio di cui al punto precedente, qualora la Conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, si individuerà in una data **entro dieci giorni** dalla scadenza del termine di cui alla lettera d) per eventuale riunione da svolgere in modalità sincrona e con le modalità di cui all'articolo 14-ter della Legge 241/90. Nel merito, tenendo conto delle necessità organizzative di tutte le Amministrazioni coinvolte, si segnala che: questa riunione sarà oggetto di nota formale a conferma della sua convocazione; la stessa, nella data fissata, potrà avere svolgimento con il seguente orario ore 10:00 presso la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio sita in Catanzaro alla via Gioacchino da Fiore n. 34, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Ai sensi dell'art. 14-bis, c. 4 Legge n. 241/1990, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c) art. 14-bis Legge n. 241/1990 (di cui al precedente punto c) ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 dello stesso articolo, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Allo scadere del termine di cui sopra (punto d), l'Amministrazione procedente adotta, entro 5 (cinque) giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater Legge n. 241/1990, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni/Enti e dai soggetti gestori di reti o opere destinate al

pubblico servizio ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza ed al progetto.

La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

I lavori della Conferenza dei servizi si dovranno concludere non oltre 60 giorni decorrenti dalla data della presente indizione.

INFORMA

1. ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 della Legge 241/90 l'Amministrazione procedente è la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio e l'ufficio di riferimento è l'U.O. Area Tecnica della stessa;

2. ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/90 il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona di Ing. Salvatore Concettino, contattabile per qualsiasi ulteriore chiarimento ai seguenti indirizzi: salvatore.concettino@agenziademano.it ovvero telefonicamente al seguente numero di telefono 06/48024204;

3. ai sensi dell'art. 9 della Legge 241/90, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal progetto esaminato nella Conferenza dei servizi, hanno facoltà di intervenire nel procedimento;

4. al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati di cui al punto 3), la presente convocazione sarà pubblicata all'Albo pretorio del comune di Reggio Calabria e su quello della città metropolitana di Reggio nonché sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione stessa, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei servizi;

5. tutte le comunicazioni afferenti alla Conferenza dei servizi, dovranno essere inviate esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): dre_calabria@pce.agenziademano.it.

Cordiali saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Salvatore Concettino

Il Direttore dell'Esecuzione del contratto:
Ing. Salvatore Giglio
Tel. 0961/778915
salvatore.giglio01@agenziademano.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria
Area Tecnica

ELENCO DESTINATARI

Città metropolitana di Reggio Calabria
Territorio, pianificazione e urbanistica
Settore 10 - Pianificazione - Ambiente - Leggi speciali
Via S. Anna II tronco - Loc. Spirito Santo
89128 Reggio Calabria
protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it

Città di Reggio Calabria
Urbanistica Cultura Turismo
P.O. Pianificazione Territoriale
Via Sant'Anna II tronco, palazzo Ce.Dir.
Reggio Calabria
protocollo@postacert.reggiocal.it

Città di Reggio Calabria
Settore "Ambiente"
Servizio Agricoltura e Verde pubblico
Via Sant'Anna II tronco, palazzo Ce.Dir.
Torre I, piano 4
Reggio Calabria
protocollo@postacert.reggiocal.it

Città di Reggio Calabria
U.P.I. ammodernamento rete idrica,
fognaria e sistemi manutentivi ed ERP
Reggio Calabria
manutenzione@pec.reggiocal.it

Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria
Dipartimento Prevenzione
U.O.C. Igiene e sanità pubblica
U.O. Igiene e sanità pubblica di Reggio Calabria
Viale Amendola is. 66 Pal. Ex-ECA
89100 Reggio Calabria
dipartimentoprevenzione.asprc@certificatamail.it

Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria
Dipartimento Prevenzione
S.P.I.S.A.L.
S.O.C. di Prevenzione Igiene Sicurezza Ambienti di lavoro
Via Carlo Rosselli n. 7
89100 Reggio Calabria
spisal.asprc@certificatamail.it

Ministero dell'Interno
Dipartimento dei Vigili del Fuoco
Comando Provinciale Vigili Fuoco di Reggio Calabria
Ufficio Prevenzione Incendi
Via Sbarre Superiori, 115/b
89100 Reggio Calabria (RC)
com.prev.reggiocalabria@cert.vigilfuoco.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Reggio Calabria
e la provincia di Vibo Valentia
87127 Reggio Calabria (RC)
Settore paesaggistico e architettonico
mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Reggio Calabria
e la provincia di Vibo Valentia
87127 Reggio Calabria (RC)
Settore archeologico
mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Reggio Calabria
e la provincia di Vibo Valentia
87127 Reggio Calabria (RC)
Settore storico artistico
mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it

ENAC
Ente Nazionale per l'Aviazione Civile
Direzione Operazioni Sud
protocollo@pec.enac.gov.it

ENAV S.p.A.
Direzione Servizi Navigazione Aerea
Funzione Progettazione Spazi Aerei
funzione.psa@pec.enav.it