



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii., dell'esecuzione dell'intervento di bonifica di alberi di alto fusto crollati al suolo, ai danni del Condominio Istria Dalmazia, nel Sestiere San Pietro di Castello a Venezia (VE) – VED0061.

Smart CIG ZAD363276B

IL DIRETTORE REGIONALE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96, prot. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021,

PREMESSO CHE

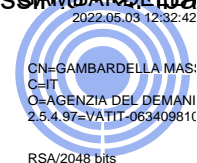
- l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento dell'intervento di bonifica di alcuni alberi di alto fusto crollati al suolo, ai danni del Condominio Istria Dalmazia, nel Sestiere San Pietro di Castello a Venezia (VE) – VED0061 – a causa degli avversi eventi atmosferici dello scorso 9 aprile;
- l'intervento si è reso indispensabile a seguito della segnalazione dell'amministratore del Condominio Istria Dalmazia, pervenuta al protocollo di questa Direzione Regionale con il n. 5444 del 13/04/2022;
- con nota prot. 2022/5932/DR-VE del 22/04/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Matteo Ballarin;
- vista l'urgenza, il R.U.P. ha condotto un'indagine di mercato, mediante richiesta di preventivo, ai due seguenti Operatore economici:
 - VERDE AMBIENTE Srl con sede in Cavallino Treporti (VE), Via Sette Casoni civico 14, cap 30013 – C.F. e P.IVA 02539310272;
 - FURINI MARCO con sede in Cavallino Treporti (VE), Via Bevazzana civico 18, cap 30013 – C.F. FRNMRC74T07L736O e P.IVA 04163180278;

-
- il criterio con il quale si procede alla scelta del contraente è quello del migliore preventivo sulla base della maggiore convenienza economica per la Stazione appaltante;
 - l'Operatore economico FURINI MARCO ha trasmesso un proprio preventivo, assunto al protocollo di questa Direzione Regionale con il n. 6083 del 27/04/2022, il cui importo è pari ad € 6.500,00 (euro seimilacinquecento/00), IVA esclusa;
 - l'Operatore economico VERDE AMBIENTE Srl ha inviato un proprio preventivo, assunto al protocollo di questa Direzione Regionale con il n. 6100 del 27/04/2022, il cui importo è pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00), IVA esclusa;
 - il R.U.P. ha verificato la disponibilità di risorse nel Capitolo di spesa 3901, alla voce di budget FD06100004 (*Spese per servizi su beni affidati*), per l'ammontare previsto e la congruità dell'importo offerto;
 - in considerazione dell'importo previsto, in forza del comma 130 dell'articolo 1 della L. 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della L. 296/2006, innalzando la soglia di rilievo per sottrarsi all'obbligo di ricorrere al MePA, da € 1.000,00 a € 5.000,00 e, trattandosi di lavori, non sussiste l'obbligo di ricorrere allo stesso;
 - per quanto al punto superiore, tenuto conto del valore dell'appalto dell'intervento in questione, l'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 e s.m.i., prevede che le Stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto;
 - ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è prevista la possibilità di esonerare l'appaltatore dalla presentazione della garanzia definitiva, previa adeguata motivazione e subordinatamente al miglioramento del prezzo di aggiudicazione; pertanto, in considerazione della natura del servizio, della solidità economica dell'Operatore che ha dimostrato, in precedenti appalti, affidabilità, nonché, tenuto conto dell'entità dell'importo, si ritiene di poter esonerare lo stesso dalla presentazione della garanzia definitiva; conseguentemente, VERDE AMBIENTE Srl ha offerto, nella nota prot. 2022/6100/DR-VE del 27/04/2022, un miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari ad € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00);
 - l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
 - è stata acquisita l'autocertificazione da parte dell'Operatore relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con il codice n. 0000225554;

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata, interamente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere all'affidamento diretto del lavoro in oggetto, ex art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii., all'Operatore economico **VERDE AMBIENTE Srl**, con sede in Cavallino Treporti (VE), Via Sette Casoni civico 14, cap 30013 – C.F. e P.IVA 02539310272 – per un importo pari ad **€ 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00)**, IVA esclusa, in quanto, il R.U.P., come da verbale datato 27/04/2022, prot. 2022/747RI/DR-VE, ne ha ritenuto congrua l'offerta sulla scorta sia della tipologia dei lavori da effettuare che di un'analisi dei prezzi di mercato;
- inoltre, ai sensi della linea guida ANAC 4, trattandosi di un affidamento diretto per importo inferiore ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00), si procederà alla stipula del contratto a seguito della consultazione del Casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva (*DURC*);
- **ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per le ragioni indicate in premessa, non verrà richiesta la presentazione di una garanzia definitiva;**
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore
Massimo Gambardella



Matteo Ballarin
Il Responsabile Unico del Procedimento
Matteo Ballarin

