



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

U.O. Servizi Tecnici

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO:

PROGETTO DI DEMOLIZIONE DI FABBRICATI POSTI ALL'INTERNO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE
EX-ARSENALE ED EX-CASERMA CAIROLI, OFFICINA DI COSTRUZIONE DEL GENIO MILITARE S.MAURO
PVB0023, SITO IN VIA RIVIERA N.40-60 A PAVIA

IMMOBILE:

COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX-ARSENALE" – VIA RIVIERA CIV. 40-60 – PAVIA –
PVB0023

COMMITTENTE:

AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA
CORSO MONFORTE, 32 - 20122 MILANO (MI)

Il Responsabile del procedimento

Arch. Lorenzo Emanuele Merlo

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 1U.06.530.01 00	Decespugliamento o taglio delle scarpate stradali o bordi stradali, delle sponde, delle rogge, dei fossati con inclinazione inferiore a 45°, di erbe infestanti e infestanti arboree ... compresa la pulizia, la raccolta e il trasporto alle discariche dei materiali di risulta, esclusi oneri di smaltimento. Decespugliamento da effettuarsi sul perimetro dei fabbricati e sulle aree di lavoro ove necessario e per la misura strettamente necessaria all'esecuzione delle opere di demolizione	5000,00			0,010	50,00		
	SOMMANO 100 m²					50,00	52,78	2'639,00
2 1U.06.590.00 10.a	Eliminazione di piante poste su tappeto erboso in luoghi privi di impedimenti. Compresi: i tagli, il carico e trasporto della legna che passa in proprietà all'impresa. Per altezza delle piante:- sino a 6 m Taglio di alberture infestanti da effettuarsi sul perimetro dei fabbricati e sulle aree di lavoro ove necessario e per la misura strettamente necessaria all'esecuzione delle opere di demolizione					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	62,21	1'244,20
3 1C.01.020.00 20	Demolizione totale o parziale di edificio, anche pericolante, di tipo industriale, con mezzi meccanici adeguati alla mole delle strutture da demolire, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. F.DEM1 *(H/peso=4,2+,15) F.DEM2 *(H/peso=4,3+,15) F.DEM3 *(H/peso=2,200+,15) F.DEM4 *(H/peso=3,75+,15) F.DEM5 *(H/peso=3,5+,15) (H/peso=3,5+,15) F.DEM6 *(H/peso=4,15+,15) (H/peso=2,220+,15) F.DEM7 *(H/peso=4,7+,15) F.DEM8 *(H/peso=4+,15) F.DEM11 *(H/peso=7,2+,15) F.DEM12 *(H/peso=2,3+,15) F.DEM13 *(H/peso=6,2+,15) (H/peso=3,75+,15) (H/peso=4+,15) F.DEM15 *(H/peso=7,2+,15) F.DEM16 *(H/peso=4+,15) F.DEM17 *(H/peso=3,5+,15) F.DEM19 *(H/peso=4,1+,15) F.DEM20 *(H/peso=4,65+,15) F.DEM21 *(H/peso=2,25+,15)	190,96 134,57 28,15 212,05 235,47 92,18 284,65 8,69 35,90 606,06 132,72 73,58 222,04 90,35 257,85 188,57 334,30 52,00 209,10 552,55 95,20			4,350 4,450 2,350 3,900 3,650 3,650 4,300 2,370 4,850 4,150 7,350 2,450 6,350 3,900 4,150 7,350 4,150 3,650 4,250 4,800 2,400	830,68 598,84 66,15 827,00 859,47 336,46 1'224,00 20,60 174,12 2'515,15 975,49 180,27 1'409,95 352,37 1'070,08 1'385,99 1'387,35 189,80 888,68 2'652,24 228,48		
	SOMMANO m³					18'173,17	10,01	181'913,43
	A R I P O R T A R E							185'796,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							185'796,63
4 1C.01.020.00 40	Demolizione totale o parziale di tettoie aperte, pensiline ed opere simili con struttura in muratura, legno o metallica, carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle d ... la demolizione della eventuale base di appoggio, in qualsiasi materiale, che dovrà essere compresa nel volume demolito. F.DEM9 *(H/peso=3,75+,15) F.DEM10 *(H/peso=3,75+,15) (H/peso=3,75+,15) F.DEM14 *(H/peso=2,6+,15) F.DEM18 *(H/peso=3+,15)	446,75 341,35 105,79 178,99 103,50				3,900 3,900 3,900 2,750 3,150	1'742,33 1'331,27 412,58 492,22 326,03	
	SOMMANO m³					4'304,43	6,01	25'869,62
5 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... sì, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 F.DEM1 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,2+,15) F.DEM2 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,3+,15) F.DEM3 *(larg.=1500/100)*(H/peso=2,200+,15) F.DEM4 *(larg.=1500/100)*(H/peso=3,75+,15) F.DEM5 *(larg.=1500/100)*(H/peso=3,5+,15) (larg.=1500/100)*(H/peso=3,5+,15) F.DEM6 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,15+,15) (larg.=1500/100)*(H/peso=2,220+,15) F.DEM7 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,7+,15) F.DEM8 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4+,15) F.DEM11 *(larg.=1500/100)*(H/peso=7,2+,15) F.DEM12 *(larg.=1500/100)*(H/peso=2,3+,15) F.DEM13 *(larg.=1500/100)*(H/peso=6,2+,15) (larg.=1500/100)*(H/peso=3,75+,15) (larg.=1500/100)*(H/peso=4+,15) F.DEM15 *(larg.=1500/100)*(H/peso=7,2+,15) F.DEM16 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4+,15) F.DEM17 *(larg.=1500/100)*(H/peso=3,5+,15) F.DEM19 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,1+,15) F.DEM20 *(larg.=1500/100)*(H/peso=4,65+,15)	190,96 134,57 28,15 212,05 235,47 92,18 284,65 8,69 35,90 606,06 132,72 73,58 222,04 90,35 257,85 188,57 334,30 52,00 209,10 552,55	0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22 0,22	15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000 15,000	4,350 4,450 2,350 3,900 3,650 3,650 4,300 2,370 4,850 4,150 7,350 2,450 6,350 3,900 4,150 7,350 4,150 3,650 4,250 4,800	2'741,23 1'976,16 218,30 2'729,08 2'836,24 1'110,31 4'039,18 67,96 574,58 8'299,99 3'219,12 594,89 4'652,85 1'162,80 3'531,26 4'573,77 4'578,24 626,34 2'932,63 8'752,39		
	A R I P O R T A R E					59'217,32		211'666,25

