



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

Oggetto: procedura negoziata, ai sensi degli art. 63 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del d.lgs 77/2021 per l'affidamento dei servizi fiduciari (portierato, reception, centralinista) e di vigilanza armata su richiesta, installazione e manutenzione degli impianti di sicurezza (allarme e videosorveglianza in comodato d'uso), presso la sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lombardia, Corso Monforte 32, Milano. CIG: 9179488123.

Nomina della Commissione e del Seggio di Gara

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA LOMBARDIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la determinazione n. 96 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22398/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000";

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021;

VISTO il D. lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm. e ii;

PREMESSO

che con determina prot. 2022/560/Atti del 08.04.2022, questa Direzione Regionale ha determinato di procedere ad avviare una indagine di mercato, tramite la pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio nonché sull'Osservatorio Contratti Pubblici presso il MIT, al fine di selezionare n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti specificati nell'Avviso di Indagine di Mercato, mediante sorteggio pubblico, ai sensi degli articoli 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.i. e art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e art 59 del DL 15.05.2021 n. 77 “Decreto Semplificazioni bis”*.

- che ad esito della suddetta indagine di mercato sono stati individuati n. 5 professionisti ai quali è stata richiesta la propria offerta mediante creazione di Rdo attraverso il portale www.acquistinretepa.it /(MePA);
- che il RUP ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 3002867 di n. 2 offerte pervenute nel termine previsto dalla lettera di invito per le ore 12:00 del 11.05.2022;
- che nella determina a contrarre è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice degli Appalti;
- che l'art. 77 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica, prevede che *“nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice”*;

CONSIDERATO

- che l'art. 77 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica, prevede che *“nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice”*;
- che per la nomina del Presidente, in relazione alle precedenti analoghe procedure esperite presso questa Direzione Regionale e constatata l'impossibilità di ricorrere a soggetti in possesso della qualifica dirigenziale, al fine assicurare il rispetto del principio di rotazione, si ricorrerà alla nomina di un soggetto con inquadramento di un adeguato livello contrattuale e che abbia maturato una significativa esperienza professionale nello specifico settore su cui verte l'affidamento, secondo quanto precisato nella nota prot. 2019/10918/DSP del 17/06/2019;
- che il profilo dell'Avv. Laura Esposito, Responsabile dell'Unità Gare e Appalti presso questa Direzione Regionale possiede i requisiti di cui alla sopraccitata nota di DSP;

- che i funzionari Dott.ssa Antonietta ramaglia, Responsabile dell'Ufficio del Direttore presso questa Direzione Regionale e Massimo Terra, funzionario amministrativo in servizio presso questa Direzione Regionale, posseggono altresì i requisiti richiesti per il ruolo di di membri del seggio di gara, avendo una significativa esperienza tecnica maturata nello specifico settore su cui verte l'affidamento;

VISTA la proposta di nomina prot. 2022/802/Atti del 11.05.2022;

RITENUTO

- di dover procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura indicata in oggetto, nonché del Seggio di Gara;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. di procedere ai sensi dell'art.77 del Codice degli Appalti alla nomina del Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa nonché per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura riportata in oggetto, composta dai seguenti componenti:

- a. Presidente: **Avv. Laura Esposito**;
- b. Componente: **Dott.ssa Antonietta Ramaglia**;
- c. Componente: **Sig. Massimo Terra**;

2. di dare atto che il Seggio opererà in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara e redigerà apposito verbale per ciascuna seduta;

3. di demandare al Presidente del Seggio di gara tutti gli atti consequenziali alla presente;

4. di procedere alle pubblicazioni della presente determina nelle forme di legge previste.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

Visto
Il Responsabile dell'Unità Gare e Contratti
Laura Esposito



Referente Istruttoria: Valentina Barile – 02.762618326 – valentina.barile@agenziademanio.it