



Bolzano, 06/05/2022

Prot.n. 2022/1206/DR-TAA

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO INCARICO**  
(art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto:** Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige

**Pubblicazione estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.**

**IL DIRETTORE**

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022, giusta delega del Direttore dell'Agenzia prot. n. 2022/8266/AGD-DG01 del 29.04.2022 assunta al prot. n. 2022/1137/DR-TAA del 29.04.2022 della Direzione Regionale Trentino Alto Adige

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTO** l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 1, comma 4 della L. n. 120/2020 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e della specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. n. 2022/1135/DR-TAA del 29/04/2022 l'Arch. Ivana Zanini è stata nominata responsabile unico del procedimento in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione degli Accordi Quadro in oggetto e di tutti i sub procedimenti ad essi



connessi, quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la procedura di affidamento del servizio di pubblicità, ecc.;

- con determina prot. n. 2022/1138/DRTAA del 29/04/2022 è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'individuazione degli operatori economici con cui stipulare gli ACCORDO QUADRO in oggetto;
- la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio – U.O. Approvvigionamenti Gare e Contratti, con e-mail del 14/04/2022, per garantire l'uniforme gestione delle procedure su tutto il territorio nazionale, ha stabilito che: *“per quanto concerne le spese di pubblicazione (sulla GURI e sui quotidiani), le stesse verranno anticipate dall'Agenzia (a carico di codeste DRRR) e saranno successivamente rimborsate dai concorrenti”*;

**CONSIDERATO** che ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016, è necessario dare adeguata pubblicità al bando di gara procedendo alla pubblicazione di estratto del medesimo sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

**VISTO** il preventivo generato dalla piattaforma web *IOL Inserzioni on-line* dell'Istituto Poligrafico dello Stato relativo al codice di inserzione n. 2200016692, ammontante ad € 1.479,98 comprensivo di IVA pari ad € 266,88;

**RILEVATO** che il servizio trova copertura finanziaria sul cap. 3901 per l'anno in corso (C04130001 Attività per il Manutentore Unico) e verrà addebitato agli aggiudicatari degli Accordi Quadro ai sensi dell'art. 5 del D.M. 2 dicembre 2016;

## DETERMINA

- che le premesse sopra formulate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'affidamento diretto all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 691, del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara sulla G.U. della Repubblica Italiana, identificato col codice di inserzione n. inserzione n. 2200016692;
- di dare atto che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, P.IVA n. 00880711007 – C.F. 00399810589 senza ulteriore provvedimento, a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;
- di dare atto che il servizio trova copertura finanziaria sul cap. 3901 per l'anno in corso (C04130001 Attività per il Manutentore Unico);
- di impegnare la spesa necessaria di € 1.479,98 comprensivo di IVA pari ad € 266,88 per l'affidamento del servizio in parola;
- che i suddetti costi verranno ripartiti, in parti uguali, tra tutti gli aggiudicatari della procedura;
- di dare atto che le spese di pubblicazione sulla GURI verranno anticipate da questa Direzione Regionale e che le stesse saranno successivamente rimborsate dagli aggiudicatari;
- che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. venga disposta la pubblicazione della documentazione relativa alla procedura di cui in narrativa.

Il Direttore Regionale  
Sebastiano Caizza

