



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 12 maggio 2022

Prot. n. 2022/815/Atti

**Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di supporto al rup per la verifica delle attività propedeutiche e di supporto alla progettazione, del processo e dei modelli BIM, della progettazione definitiva nonché per la verifica e validazione della progettazione esecutiva nell'ambito dell'intervento di efficientamento energetico e di rifunionalizzazione a nuovo polo giudiziario del Ministero della Giustizia dell'ex Caserma Palestro sita a Monza (MB) in Piazza San Paolo, 6 (codice scheda MID0058).
CIG: 9179175ED3 CUP: G58I21000530001**

VERBALE DI GARA N.1 SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 12 maggio 2022

L'anno 2022, il giorno 12 del mese di maggio alle ore 10:00, in modalità telematica da remoto, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara nominato con determinazione di cui al prot.n. 2022/811/Atti in data 12.05.2022, così composto:

Ing. Francesco Garau – Funzionario tecnico dell'U.O. Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Presidente;
Sig.ra Valentina Barile - Funzionario in servizio presso l'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente;
Sig. Massimo Terra – Funzionario in servizio presso l'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente.

La funzione di segretario verbalizzante viene assunta da Massimo Terra.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:00, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Si premette che:

- con determinazione di cui al prot.n. 2022/566/Atti del 08.04.2022, è stato dato avvio alla procedura negoziata in oggetto da espletarsi previo avviso di preselezione pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nonché sull'Osservatori Nazionale dei Contratti Pubblici tenuto dal MIT;
- entro il termine assegnato per la presentazione delle candidature, fissato alle ore 12:00 del giorno 22.04.2022 risultano pervenute alla casella pec della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse di cui al prot. n. 2022/577/Atti del 08/04/2022, n. 16 candidature alle quali è stato attribuito un numero progressivo, in base all'ordine di arrivo, corrispondente al numero di registrazione al Sistema;

**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Lombardia

- durante la seduta pubblica tenutasi in data 22 aprile 2022, come da verbale pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, sono stati sorteggiati, conformemente a quanto prescritto dall'avviso di manifestazione di interesse, i seguenti n. 5 Operatori Economici che sono stati invitati, mediante creazione di RdO n. 3003115 attraverso il portale www.acquistinretepa.it, a presentare la propria offerta ai sensi dell'art 95 comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 entro le ore 12:00 del giorno 11 maggio 2022:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)
1	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	11498640157	11498640157	MILANO(MI)
2	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	03362740650	SCAFATI(SA)
3	LA SIA S.P.A.	08207411003	08207411003	ROMA(RM)
4	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.	12688370159	12688370159	MILANO(MI)
5	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL	02341540421	02341540421	ANCONA(AN)

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, i nominativi degli operatori economici sorteggiati non è stato reso noto, posticipandone l'elencazione, sino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato nell'ambito della procedura negoziata. L'elenco dei soggetti che hanno presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse, è stato pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it, nella sezione relativa alla presente procedura negoziata.

Entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 11 maggio 2022 sono pervenute attraverso la piattaforma www.acquistinretepa.it, n. 4 offerte da parte degli operatori economici invitati, come di seguito indicati:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	LA SIA S.P.A. (PROGETTO PSC SRL, LA SIA S.P.A.*)	R.T.I. costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	10/05/2022 17:05:00
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2022 09:24:57
3	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2022 09:26:00
4	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2022 10:58:08

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Il Seggio di Gara procede, quindi, allo scarico della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica "A" prodotta dai concorrenti.

Il Presidente sospende la seduta di gara alle ore 12:00. L'analisi della documentazione presentata dai concorrenti avverrà in successiva seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *comunicazioni* del Sistema e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Francesco Garau - Il Presidente

Valentina Barile – Componente

Massimo Terra – Componente verbalizzante