



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Immobile:	Vicopisano (PI) – Via Due Ponti n. 55 – Immobile demaniale censito al C.F. Foglio 25 p.IIa 51 – Scheda Demanio Storico Artistico PID0054.	
Intervento:	lavori per il ricollegamento di discendente pluviale al canale di gronda in fabbricato di proprietà del Demanio dello Stato identificato alla scheda DSA PID0054	
R.U.P.:	Ing. Claudio Papini	Atto di nomina prot. 2022/148/RI del 01/02/2022
Oggetto dell'appalto:	manutenzione canale di gronda e discendente pluviale in fabbricato demaniale	
Importo stimato dell'intervento:	€ 1.050,00 oltre IVA di Legge.	
CIG	Z7D358F633	
CUP	E82F22000070001	
Impresa	Ricca Costruzioni srl – Via Fiorentina n. 90 – S. Maria a Monte (PI) P.IVA/C.F.: 00448780502	
DETERMINA A CONTRARRE		

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO

- il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante disposizioni in materia di riforma dell'organizzazione del Governo, con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il D.Lgs. 3 luglio 2003 n. 173, che trasforma l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 19.12.2003, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004 e ss.mm. ii, da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Comunicazione organizzativa n. 25/2022;



- l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato dal D.Lgs. 56/2017 (c.d. Decreto Correttivo) e dal D.L. 18 aprile 2019 (c.d. Sblocca cantieri), convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Linee Guida n. 4 Anac, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019 n. 55;

PREMESSO CHE

- con Determina a Contrarre prot. n. 502/RI del 15/03/2022 veniva individuata la Ditta Filippi Maurizio con sede in Terriciola (PI) Via La Croce n. 23 P.IVA 01525690507 – C.F. FLPMRZ61L27B303W per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;
- la Ditta di cui sopra si è dimostrata inadempiente non fornendo la documentazione richiesta al fine di formalizzare l'affidamento, pertanto senza mai procedere alla contrattualizzazione;
- per tale motivo, dovendo procedere all'esecuzione dell'intervento, si è proceduto con una nuova ricerca di Operatore Economico;
- in data 12/04/2022, è stato richiesto preventivo per le vie brevi alla Ditta Ricca Costruzioni Srl con sede in Santa Maria a Monte (PI) Via Fiorentina n. 90 P.IVA/C.F. 00448780502;
- in data 16/05/2022 la Ditta ha trasmesso il preventivo che si allega per l'importo di € 1.050,00 oltre IVA di Legge ritenuto congruo in considerazione della natura dell'intervento;
- l'intervento rientra nelle somme a budget per l'anno 2022 della Direzione Regionale Toscana e Umbria sul cap. 7754 – Interventi a volume;
- tale importo risulta essere inferiore alla soglia prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a), del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50, per il quale si può procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato. Inoltre ai sensi delle linee guida del

sistema accentrato delle manutenzioni D.L. n. 98/2011, art. 12, essendo l'importo delle lavorazioni inferiore ad € 5.000, non è possibile utilizzare le ditte del c.d. Manutentore Unico.

TENUTO CONTO

- delle linee guida n. 4, di attuazione del D.gs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici";

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del d.lgs 50/2016, Operatore Economico Ricca Costruzioni Srl con sede in Santa Maria a Monte (PI) Via Fiorentina n. 90 P.IVA/C.F. 00448780502, i lavori di manutenzione del canale di gronda e del discendente pluviale nell'immobile sito in Vicopisano (PI) – Via Due Ponti n. 55 – censito al C.F. Foglio 25 p.lla 51 – Scheda Demanio Storico Artistico PID0054, per l'importo complessivo di euro € **1.050,00** (millecinquanta/00) oltre IVA di Legge;

- 1) **di dare atto** che la spesa per l'affidamento del servizio trova effettiva copertura nel budget di funzionamento della D.R. Toscana e Umbria nel Capitolo di Spesa 7754;
- 2) **di autorizzare** la spesa di € **1.050,00** (millecinquanta/00) oltre iva quale valore massimo del compenso da riconoscere alla Ditta "Ricca Costruzioni Srl";
- 3) di non richiedere, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs 50/2016, la presentazione della garanzia definitiva considerato il valore esiguo del contratto;
- 4) che il contratto sarà stipulato mediante lettera commerciale;
- 5) che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo