



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 23 maggio 2022  
Prot. n. 2022/\_\_\_\_\_/Atti

**Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di supporto al rup per la verifica delle attività propedeutiche e di supporto alla progettazione, del processo e dei modelli BIM, della progettazione definitiva nonché per la verifica e validazione della progettazione esecutiva nell'ambito dell'intervento di efficientamento energetico e di rifunionalizzazione a nuovo polo giudiziario del Ministero della Giustizia dell'ex Caserma Palestro sita a Monza (MB) in Piazza San Paolo, 6 (codice scheda MID0058).  
CIG: 9179175ED3 CUP: G58I21000530001**

**VERBALE DI GARA N.2  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 23 maggio 2022**

L'anno 2022, il giorno 23 del mese di maggio alle ore 10:00, in modalità telematica da remoto, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara nominato con determinazione di cui al prot.n. 2022/811/Atti in data 12.05.2022, così composto:

Ing. Francesco Garau – Funzionario tecnico dell'U.O. Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Presidente;  
Sig.ra Valentina Barile - Funzionario in servizio presso l'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente;  
Sig. Massimo Terra – Funzionario in servizio presso l'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente.

La funzione di segretario verbalizzante viene assunta da Massimo Terra.

Il Presidente dichiara aperta la seduta per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti. Si procederà ad annotare nella tabella seguente, le risultanze della verifica.

CONCORRENTE	NOTE
Costituendo raggruppamento tra la Società La SIA S.p.A. (Capogruppo) e la Società Progetto PSC S.r.l. (Mandante)	Il concorrente dichiara di partecipare quale costituendo raggruppamento di tipo orizzontale. La documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, come da documento "Specifiche alla RdO" è completa e le dichiarazioni rese. Il concorrente viene <b>AMMESSO</b> alla fase successiva.
BUREAU VERITAS S.p.A.	Il concorrente dichiara di partecipare in qualità di concorrente singolo. La documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, come da documento "Specifiche alla RdO" è completa e le dichiarazioni rese. Il concorrente viene <b>AMMESSO</b> alla fase successiva
P.C.Q. S.r.l. Progetto Costruzione Qualità S.r.l.	Il concorrente dichiara di partecipare in qualità di operatore singolo. La documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, come da documento "Specifiche alla RdO" è



	<p>completa ma dalla lettura del documento "Tabella requisiti O.E.", il Seggio di Gara riscontra che per quanto attiene il requisito di cui al punto 8.3 "<i>requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria</i>" lettera d), relativamente all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori relativi ai lavori di importo ciascuno almeno pari al 50% di quello oggetto dell'appalto da affidare, per le categorie e classi indicate nella tabella riportata nel documento "Specifiche alla RdO" pagina 17/18, viene riportato nella colonna IA.01, l'importo di un servizio per € 816.348,51 ed un altro servizio per € 780.060,92, riportato nella colonna IA.01, ma nella descrizione del dettaglio del servizio, nella colonna "Classi/cat", nel citato allegato "Tabella requisiti O.E", viene riportata l'indicazione E22-S04-IA.03 mentre non compare la categoria IA01.</p> <p>Il Seggio di Gara ritiene necessario acquisire un chiarimento in merito.</p> <p>Si demanda alla Stazione Appaltante l'avvio del procedimento di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, finalizzato all'acquisizione del chiarimento necessario. Il giudizio in merito all'ammissione del concorrente viene sospeso nelle more del ricevimento delle dichiarazioni mancanti.</p>
Proiter Group S.r.l.	<p>Il concorrente dichiara di partecipare in qualità di operatore singolo.</p> <p>La documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, come da documento "Specifiche alla RdO" è completa ma dalla lettura del documento "Domanda di partecipazione", il Seggio di Gara riscontra che, per quanto attiene il gruppo di lavoro indicato, per due soggetti non viene precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara ed i professionisti indicati, come espressamente richiesto al punto 8.2 "Requisiti di idoneità", pagina 15 del documento "Specifiche alla RdO".</p> <p>Il Seggio di Gara ritiene necessario acquisire un chiarimento in merito.</p> <p>Si demanda alla Stazione Appaltante l'avvio del procedimento di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, finalizzato all'acquisizione del chiarimento necessario. Il giudizio in merito all'ammissione del concorrente viene sospeso nelle more del ricevimento delle dichiarazioni mancanti.</p>

Il Presidente sospende la seduta di gara alle ore 13:00. L'analisi della documentazione presentata dai concorrenti avverrà in successiva seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *comunicazioni* del Sistema e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.



Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Francesco Garau - Il Presidente

GARAU FRANCESCO  
CN=GARAU FRANCESCO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Valentina Barile – Componente

BARILE VALEN  
2022.05.23 14:46:06  
CN=BARILE VALENTINA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Massimo Terra – Componente verbalizzante

TERRA MASSIMO  
2022.05.23 13:54:42  
CN=TERRA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEM.  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits