



**Prot. 2022/8147 del 26/05/2022**

**Porzione del compendio demaniale denominato "CHIESA SAN PIETRO D'ALCANTARA EX CONVENTO SAN CRISTOFORO DEI FRATI MINORI - EX CASERMA GIUSEPPE DI RORAY" – PRD0014/P**



**Descrizione:** porzione del compendio demaniale denominato «CHIESA SAN PIETRO D'ALCANTARA EX CONVENTO SAN CRISTOFORO DEI FRATI MINORI - EX CASERMA GIUSEPPE DI RORAY», ubicato nella zona sud del centro storico di Parma, compreso tra le vie Padre Onorio Rosi e via Madre Anna Maria Adorni, appartenente al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Storico Artistico, riconosciuto con declaratoria del 30/09/1977 di particolare interesse storico artistico, ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089. Tale area è all'interno del centro storico ed appena dentro l'attuale zona a traffico limitato. È occupata attualmente senza titolo dall'Associazione San Giuseppe ONLUS ed è adibita a Casa d'Accoglienza.

### **AVVISO**

La Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui al Capo III del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile sopra descritto per una durata di anni 6. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa,

#### **RENDE NOTO CHE**

Intende procedere alla concessione della porzione immobiliare sopra descritta. Prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti di cui all'art. 11 del Capo III del D.P.R. n. 296/2005 di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30/06/2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Piazza Malpighi, 19, CAP 40123 Bologna.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare in concessione il bene al soggetto che assicuri un maggior investimento per interventi di manutenzione o valorizzazione del bene. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida proposta, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Emilia Romagna - Tel. 051/6400321, e-mail [dre.emiliaromagna@agenzia demanio.it](mailto:dre.emiliaromagna@agenzia demanio.it), [dre\\_emiliaromagna@pce.agenzia demanio.it](mailto:dre_emiliaromagna@pce.agenzia demanio.it), Referenti: Dott.ssa Francesca Gentile – Ing. Luciano D'Urzo.

IL DIRETTORE REGIONALE

Luca Michele Terzaghi

(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)