

NOTE:

						Adeguamento Simico ed Efficiamento Energetico			
						AS IS			
Parametri - Pset						Rilevazione	Indagini conoscitive	Rappresentazione dell'esistente	Valutazione
Set di proprietà	Proprietà	Tipo	U.M.	Grandezza	-	09-	01-09-10-16-17-18-19-20	01-03-09-	
Bene									
Bene	BeneDatiAnagrafici	Denominazione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	DestinazioneUso	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	CodiceBene	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Regione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Provincia	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Comune	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Indirizzo	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Latitudine	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Longitudine	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaSismica	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQualitativi	CategoriaTopografica	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaClimatica	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQualitativi	Vincolo	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQualitativi	TipoVincolo	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupLorda	IfcReal	m2	Area			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupRiscaldato	IfcReal	m2	Area			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCalpestable	IfcReal	m2	Area			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCoperta	IfcReal	m2	Area			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupScoperta	IfcReal	m2	Area			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeLordo	IfcReal	m3	Volume			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeNetto	IfcReal	m3	Volume			X	
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	IfcReal	m3	Volume			X	
Fabbricato									
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Denominazione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	CodiceFabbricato	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	DestinazioneUso	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	ComuneCatastale	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sezione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Foglio	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Particelle	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sub	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiTotali	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiInterrati	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiFuoriTerra	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	ImmobileCieloTerra	IfcBoolean	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipologiaEdilizia	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AttualmenteUtilizzato	IfcBoolean	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AnnoProgettazione	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AnnoRealizzazione	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	IfcBoolean	N.A.	N.A.			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	Vincolo	IfcText	N.A.	N.A.				
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipoVincolo	IfcText	N.A.	N.A.				
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupLorda	IfcReal	m2	Area		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupRiscaldato	IfcReal	m2	Area		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCalpestable	IfcReal	m2	Area		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCoperta	IfcReal	m2	Area			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeLordo	IfcReal	m3	Volume			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeNetto	IfcReal	m3	Volume			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	IfcReal	m3	Volume			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseDiRischioSismico	IfcReal	N.A.	N.A.			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TecnologiaCostruttiva	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaFondazioni	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaStrutturale	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	MetodoAnalisi	IfcText	N.A.	N.A.			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseUso	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	DomandaPGA	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	CapacitaPGA	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	RitornoStatiLimite	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	SicurezzaGlobaleStatico	IfcInteger	N.A.	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Classe Energetica Complessiva	IfcText	N.A.	N.A.			X	
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPH	IfcReal	kWh/m3	EPH,nd		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPC	IfcReal	kWh/m3	EPC,nd		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPW	IfcReal	kWh/m2	EPW,nd		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHnren	IfcReal	kWh/m2	EPH,nren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHren	IfcReal	kWh/m2	EPH,ren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHtot	IfcReal	kWh/m2	EPH,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleInvernale	IfcReal	N.A.	nH,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabile	IfcReal	%	QR,H		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWnren	IfcReal	kWh/m2	EPW,nren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	IfcReal	kWh/m2	EPW,ren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	IfcReal	kWh/m2	EPW,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleEstiva	IfcReal	N.A.	nH,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileH	IfcReal	%	QR,H		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPCnren	IfcReal	kWh/m2	EPC,nren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	IfcReal	kWh/m2	EPW,ren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	IfcReal	kWh/m2	EPW,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleACS	IfcReal	nW,tot	N.A.		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileACS	IfcReal	QR,W	%		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLnren	IfcReal	kWh/m2	EPG,nren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLren	IfcReal	kWh/m2	EPG,ren		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLtot	IfcReal	kWh/m2	EPG,tot		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileGL	IfcReal	%	QR,gl		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Ht	IfcReal	W/m2K	0		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	IndicatorePrestazione	IfcReal	%	HT		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoElettrico	IfcReal	kWh	Energia		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoMetano	IfcReal	smc	Volume		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoGPL	IfcReal	smc	Volume		X		
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoIdrico	IfcReal	L	Capacità		X		
Spazio									
Spazio	SpazioDatiQualitativi	CaricoIncendio	IfcReal	MJ	Potenza				
Spazio	SpazioDatiQualitativi	SuperficieUso	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Spazio	SpazioDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	IfcBoolean	N.A.	N.A.			X	
Impianto									
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	Tipologia	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	FonteEnergia	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	FluidoTermovettore	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneDisponibile	IfcReal	bar	Pressione		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneMinima	IfcReal	bar	Pressione		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PotenzaNominale_HVAC	IfcReal	kW	Potenza		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PortataNominale	IfcReal	l/s	Portata		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimInverno	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimEstate	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Impianto	ImpiantoDatiElettrico	PotenzaNominale_ELE	IfcReal	kW	Potenza		X		
Impianto	ImpiantoDatiElettrico	TensioneNominale	IfcReal	V	Tensione		X		
Impianto	ImpiantoDatiIdrotermico	TipoProduzioneACS	IfcText	N.A.	N.A.		X		
Elemento									
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Modello	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Esterno	IfcBoolean	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	CriticitaRicontrata	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	AnomaliaGeometrica	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	AnomaliaMaterica	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	StatoManutentivo	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Degrado	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	IfcText	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Pregio	IfcBoolean	N.A.	N.A.				
IfcCovering	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	IfcBoolean	N.A.	N.A.		X	X	
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	IfcReal	W/(m2K)	Potenza		X		
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	IfcReal	K/W	Resistenza termica		X		
IfcCovering	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcCovering	ElementoFase	Stato	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	IfcText	N.A.	N.A.		X		
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	IfcText	N.A.	N.A.				

