



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio - Direzione Roma Capitale

Verbale di Gara n. 1

Oggetto: Selezione di operatori qualificati cui trasferire veicoli ai fini della demolizione per l'ambito territoriale di Roma e Provincia.

L'anno 2022, il giorno 13 del mese di aprile alle ore 10:00, presso una sala al piano terra della Direzione Regionale Lazio e della Direzione Roma Capitale, in Via Piacenza n. 3 – Roma, si è riunita, per l'espletamento delle operazioni della gara indicata in oggetto, la Commissione nominata dai Direttori della Direzione Roma Capitale e della Direzione Regionale Lazio, con nota prot. 2022/3792/DRLZ-UD e prot 2022/4100/DRC-UD del 11.04.2022, costituita come segue:

- Presidente: Dott. Antonio Mennella
- Componente: Sig. Fabio Puddu
- Componente: Sig. Samuel Caviglia

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono affidate al Sig. Samuel Caviglia.

Alle ore 10:10 il Presidente dichiara aperta la seduta di gara e premette che:

- con Determina a contrarre prot.2022/2441/DRC-UD della Direzione Roma Capitale e prot.2022/2130/DRLZ-UD della Direzione Regionale Lazio, entrambe del 7 marzo 2022, è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del servizio per l'ambito territoriale di Roma e Provincia.
- con nota prot.n.2022/2192/DRLZ-UD dell'8 marzo 2022 si è provveduto all'invio dell'Avviso per la pubblicazione nell'Albo pretorio del Comune di Roma, nonché presso gli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della suddetta provincia e della Direzione provinciale dell'ACI;
- lo stesso Avviso è stato esteso anche a tutte le Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio nonché pubblicato sul sito internet;
- entro il termine ultimo indicato nell'Avviso per la ricezione delle offerte (ore 13:00 dell'11 aprile 2022) sono pervenuti i seguenti plichi che vengono numerati nell'ordine di arrivo ed indicati con il relativo numero di protocollo:
 1. Società Cigacars Srl, acquisito al prot. n.2022/3603/DRLZ del 05.04.2022;
 2. Società Italferro Srl, acquisito al prot. n. 2022/3691/DRLZ del 07.04.2022;
 3. Società Ecosystem Srl, acquisito al prot. n. 2022/3709/DRLZ del 07.04.2022;
 4. Società Arc Demolizioni Srl, acquisito al prot. n. 2022/3734/DRLZ dell'08.04.2022;
 5. Società Ferom Srl, acquisito al prot. n. 2022/3737/DRLZ dell'08.04.2022;
 6. Società Sdi Srl, acquisito al prot. n. 2022/3739/DRLZ dell'08.04.2022;

7. Società Siderurgica Tiburtina Srl, acquisito al prot. n. 2022/3772/DRLZ dell'11.04.2022;
8. Società Ecofermet Srl, acquisito al prot. n. 2022/3774/DRLZ dell'11.04.2022;
9. Società Pomili Demolizioni Speciali Srl, acquisito al prot. n. 2022/3778/DRLZ dell'11.04.2022;
10. Società Ecocar Sas, acquisito al prot. n. 2022/3780/DRLZ dell'11.04.2022.

Tutto ciò premesso, la Commissione, come sopra nominata, prende atto della regolarità della propria costituzione e dà avvio alle operazioni di gara constatando che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici all'apertura dei plichi.

La Commissione, pertanto, procede all'esame dei plichi pervenuti, nell'ordine di arrivo, secondo le seguenti modalità:

- esamina il plico, vi appone la sigla ed il numero identificativo;
- aperto il plico, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto nell'Avviso di gara delle buste ivi contenute: A "Documentazione amministrativa" e B "Offerta economica", sigla e numerata ciascuna di esse con il medesimo numero assegnato al plico esterno;
- apre la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", sigla detta documentazione e procede al relativo esame, riscontrando quanto di seguito riportato:

1. **Cigacars Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa constatata che, nel Patto di Integrità, manca la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di relazioni di parentela con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, riportata all'art. 3. Pertanto, in attesa di integrare tale dichiarazione, come indicato nel punto 11 dell'Avviso di gara (soccorso istruttorio), l'operatore economico è **AMMESSO CON RISERVA** all'ulteriore iter della gara;
2. **Costituendo RTI Italferro Srl (mandataria) – Ekoroma Srl (mandante):** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa dichiara l'operatore economico: **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara;
3. **Ecosystem Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa dichiara l'operatore economico: **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara;
4. **Arc Demolizioni Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa dichiara l'operatore economico: **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara;
5. **Ferom Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa constatata che non è stata allegata l'Informativa privacy con relativa firma di cui al punto 15 (pag.12) dell'Avviso di gara. Pertanto, in attesa di integrare tale dichiarazione come indicato nel punto 11 dell'Avviso di gara (soccorso istruttorio), l'operatore economico è **AMMESSO CON RISERVA** all'ulteriore iter della gara;
6. **Sdi Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa rileva che dalla stessa emerge la sussistenza di violazioni gravi in materia fiscale in corso di definizione, per le quali si ritiene opportuno chiedere ulteriori chiarimenti e precisazioni all'operatore economico circa la sussistenza di tali violazioni alla data di presentazione della domanda. Pertanto, in attesa di acquisire tali precisazioni l'operatore economico è **AMMESSO CON RISERVA** all'ulteriore iter della gara;

7. **Siderurgica Tiburtina Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa e, in particolare, constatato che l'operatore economico ha dichiarato di subaffidare il 50% del servizio, dichiara che lo stesso è **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara;
8. **Ecofermet Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa constatata che non è stata allegata l'Informativa privacy con relativa firma di cui al punto 15 (pag.12) dell'Avviso di gara. Pertanto, in attesa di integrare tale dichiarazione come indicato nel punto 11 dell'Avviso di gara (soccorso istruttorio), l'operatore economico è **AMMESSO CON RISERVA** all'ulteriore iter della gara;
9. **Pomili Demolizioni Speciali Srl:** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa dichiara l'operatore economico: **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara
10. **Ecocar Sas** la Commissione, verificata la documentazione amministrativa dichiara l'operatore economico: **AMMESSO** all'ulteriore iter della gara

Tutto ciò premesso, alle 15:15 la Commissione sospende la procedura di gara in attesa che il Responsabile del Procedimento acquisisca la documentazione integrativa e le precisazioni per i concorrenti ammessi con riserva, mediante l'istituto del soccorso istruttorio come previsto al punto 11 dell'Avviso di gara, propedeutiche al prosieguo della gara, aggiornandosi a data da destinarsi.

Viene redatto il presente verbale in 3 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Antonio Mennella

Sig. Fabio Puddu

Sig. Samuel Caviglia

