



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 27/05/2022  
2022/975RI/DR-VE

**VERBALE DI GARA N. 1**  
**SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto: **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ESEGUITA ANCHE IN MODALITA' BIM, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, DELL'INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX CASERMA BUSIGNANI", SITO IN VERONA ALLA PIAZZA POZZA N.1, DESTINATO IN USO AD ENTI PUBBLICI, AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO VRD0125.**

**CIG: 9170835C71; CUP: G38I21001040001; CPV: 71242000-6**

L'anno **2022**, il giorno **27** del mese di **maggio**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:00** si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot.n.2022/916RI/DR-VE del 20/05/2022 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Massimo Gambardella, così composta:

- Arch. Domenico Orobello: Presidente;
- Arch. Mauro D'Incecco: componente;
- Arch. Elisa Zamprotta: componente.

Il Presidente ha avviato i lavori della Commissione giudicatrice, che opera in presenza presso la sede della Direzione Regionale Veneto sita in Venezia, alla Via Borgo Pezzana n. 1, dichiarando aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente, viene dato atto che all'odierna seduta non è presente pubblico.

Viene dato atto, altresì, che il Presidente e i componenti della Commissione Giudicatrice hanno reso le dichiarazioni di insussistenza di cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016 conservate agli atti della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in relazione alla procedura in oggetto, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Il Presidente, solo a seguito di ripetuti tentativi a causa di rallentamenti del Sistema, alle ore 10:29 accede al Sistema verificando che risultano aver presentato offerta i seguenti operatori economici:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	▲ Lista dei lotti a cui ha partecipato	▲ Data di Presentazione Offerta	▲
1	APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	6477	Lotto 1	18/05/2022 10:04:56	▼
2	Bureau Veritas Italia SpA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	6940	Lotto 1	18/05/2022 10:34:08	▼
3	CONTECO Check Srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	5980	Lotto 1	17/05/2022 14:46:15	▼
4	INARCHECK S.p.A. - NO GAP CONTROLS S.r.l.	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	7117	Lotto 1	17/05/2022 19:05:05	▼
5	RINA Check srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	7181	Lotto 1	17/05/2022 18:30:36	▼
6	RTI Pro Iter-PCQ	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	6854	Lotto 1	18/05/2022 10:43:42	▼
7	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	7079	Lotto 1	18/05/2022 09:40:20	▼

La Commissione avvia sul Sistema le operazioni di gara, procedendo all'apertura nell'ordine creato dal sistema, della busta "B –offerta tecnica prodotta dai concorrenti che hanno presentato offerta onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in **APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L. (da ora denominato Concorrente n.1)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

---

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. (da ora denominato Concorrente n. 2)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in **CONTECO CHECK S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 3)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene, pertanto, aperto il plico dell'Operatore Economico in **RTP costituendo con capogruppo mandataria INARCHECK S.P.A. (da ora denominato Concorrente n. 4)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene, pertanto, aperto il plico dell'Operatore Economico in **RINA CHECK S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 5)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in **RTP costituendo con capogruppo mandataria PRO ITER S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 6)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore economico **SIDOTI ENGINEERING S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 7)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Si rammenta che la Commissione non valuterà la documentazione eccedente rispetto a quella richiesta ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di gara.

Il Presidente dichiara quindi terminata la fase di verifica della documentazione contenuta nelle buste tecniche presentate dai concorrenti.

Alle ore 11:54 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara.

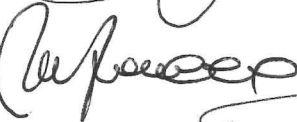
Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Domenico Orobello: Presidente



Arch. Mauro D'Incecco: componente



Arch. Elisa Zamprotta: componente

