



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Faxmail 06/50516079 – e-mail: [dre.Campania@agenziademanio.it](mailto:dre.Campania@agenziademanio.it) - sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

RUP: ing. Antonio De Furia e-mail: [antonio.defuria@agenziademanio.it](mailto:antonio.defuria@agenziademanio.it)

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: [Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori](#)) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: Servizi di Ingegneria e Architettura comprendenti progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione/esecuzione e la direzione dei lavori (opzionale);

**CUP: G25F21000420001**

**CIG: 9304227B01**

Importo stimato dell'appalto: € **4.418.097,26** (euro quattromilioniquattrocentodiciottomilanovantasette/26), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, di cui € 2.060,92 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Codici CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti): 71250000-5

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: ITF31;

Suddivisione in lotti: Unico Lotto;

Ammissione o divieto di varianti: Ammissione;

Tempi di esecuzione del servizio: **180 giorni** per la Progettazione Definitiva e indagini strutturali integrative, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto; **120 giorni** per Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto; **900 giorni** per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione decorrenti dal verbale di avvio dei lavori da parte del Direttore dei lavori, coincidenti con la durata stimata degli stessi e comunque con termine ultimo fissato alle data di emissione del relativo certificato di collaudo.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie: Richieste al par. 10 del Disciplinare di gara. Garanzia provvisoria con validità per almeno 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Condizioni di partecipazione: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45 e 46, del D.Lgs. 50/2016. Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.

---

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata ex art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. In caso di un numero di offerte pari o maggiore a 5, la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 ed art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 10:00 del 26.07.2022**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: **ore 10:30 del 26.07.2022** presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo, 26 - 80133 Napoli (NA). Non è prevista la partecipazione fisica di concorrenti in quanto trattasi di procedura telematica remotizzata. Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli, Piazza Municipio, 64, Napoli, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010.

**F.to Il Direttore Regionale**  
Mario Parlagreco