PROT. N. _____ DEL _____.2022 consegna

CONTRATTO D'APPALTO TRAMITE SCRITTURA PRIVATA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEGLI ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020 COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) PUNTO 2.2.) DEL D. L. 77/2021 COME CONVERTITO CON LA L. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DI INDAGINI GEOFISICHE, INDAGINI GEOGNOSTICHE, INDAGINI AMBIENTALI, CARATTERIZZAZIONE AMIANTO, RELAZIONE GEOLOGICA ED ARCHEOLOGICA FINALIZZATE ALLA PROGETTAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE "CASERMA GIULIO CESARE DI RIMINI - SCHEDA PATRIMONIALE RNB0069"

CUP: G94E21003210001 – CPV principale: 71351910-5 – CIG 92276154CA

L'anno duemilaventidue il giorno --- del mese di ___(--/--/2022) con la presente scrittura privata, sottoscritta digitalmente a distanza con firma digitale:

TRA

- il Sig. _____, nato a _____il giorno __/__/____, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in rappresentanza dell'Agenzia

del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, con sede in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, codice fiscale 06340981007, indirizzo di posta elettronica certificata: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it, ivi domiciliato per la carica, visti i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio come da comunicazione organizzativa n. 14 del 03/02/2022 e in forza del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 30/12/2021 n. 309, tutti documenti agli atti della Agenzia del Demanio (di seguito anche la Stazione Appaltante)

E

- il Sig. _____, nato a_____ il __/__/_____, il quale

interviene e agisce nel presente atto non per sé, ma esclusivamente nella sua qualità di _____, e quindi in nome e per conto, della società _____

_____

_____

(di seguito denominato “Appaltatore” e, unitamente all’Agenzia del Demanio, “le Parti”);

Premesso:

- che l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna ha predisposto un “Piano di Razionalizzazione” individuando tra gli immobili nella propria disponibilità il compendio denominato “Caserma Giulio Cesare di Rimini (scheda RNB0069), ritenendolo idoneo per organizzare il trasferimento delle funzioni pubbliche, ottimizzando l’efficacia e l’efficienza delle attività amministrative, nonché generare al contempo un risparmio di finanze pubbliche;

- che l’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna intende avviare attività che prevedono, preliminarmente, lo svolgimento delle indagini conoscitive all’intervento di razionalizzazione degli spazi in uso governativo del

compendio demaniale in parola;

- che, l'Ing. Gaetano Marcello Occhionero, funzionario presso la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, è stato nominato RUP con nota del predetto Ufficio, recante prot. n. 2021/12828/STE del 27/07/2021;

- che la Stazione Appaltante, con determina a contrarre numero 7145 del 11/05/2022, ha indetto una procedura negoziata, senza bando, ai sensi degli artt. 63 del D. Lgs.n.50/2016 e dell'art.1 co.2 lett. b) del D.L.n.76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato quanto alle soglie dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D.L. 77/2021 convertito in L.108/2020, per l'affidamento dell'appalto misto di "servizi e lavori di indagini geofisiche, indagini geognostiche, indagini ambientali, caratterizzazione amianto, relazione geologica ed archeologica finalizzate alla progettazione del piano di razionalizzazione del compendio demaniale "Caserma Giulio Cesare di Rimini - Scheda Patrimoniale RNB0069", utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che ai fini dell'aggiudicazione è stato utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

- che, alla procedura de qua ha partecipato la società _____;

- che l'offerta tecnica proposta in sede di gara costituisce, nella sua integrità, un elemento essenziale del presente contratto, seppur non materialmente allegata;

- che, quanto alla componente economica dell'offerta, la predetta ha offerto un ribasso dello ____% (_____) rispetto all'importo posto a base d'asta di Euro 157.080,10 (euro centocinquantasettemilaottanta/10), impegnandosi ad eseguire l'appalto di che trattasi per la somma complessiva di Euro _____;

- che quanto alla componente temporale dell'offerta proposta, la predetta ha offerto un ribasso nella misura massima consentita dal disciplinare di gara del ____% (____), impegnandosi ad eseguire la prestazione richiesta in complessivi _____ giorni;

- che la Stazione Appaltante, con determina prot. n_____ del ___/__/_____, ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del predetto O.E.;

- che il RUP, con dichiarazione recante prot. n. _____ del __/__/_____ ha verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo

all’aggiudicatario ed ha pertanto attestato l’efficacia dell’aggiudicazione in questione;

- che l’Appaltatore ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la polizza fideiussoria n. ---------- emessa dalla compagnia ----------, a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016, dell’importo di Euro ----------, in corso di validità;

- che l’Appaltatore ha inoltre prodotto la polizza assicurativa n. ---------- ---------- emessa dalla compagnia ---------- per danni di esecuzione, per responsabilità civile, terzi e garanzia di manutenzione, in corso di validità che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi connessi all’esecuzione dei lavori;

tutto ciò premesso, le parti costituite, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Premesse e documenti

Le premesse e gli atti materialmente allegati al presente contratto, che di seguito si riepilogano, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso:

ALLEGATO A: Capitolato Speciale d’Appalto.

(eventuali altri allegati)

_____

Si intendono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto, benché non materialmente allegati, i seguenti documenti per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante e in particolare:

- lettera invito - disciplinare di gara;

- Capitolato Generale per gli Appalti di Opere approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145

- Offerta tecnica ed economica presentata dall'Appaltatore;

- Documentazione amministrativa presentata dall'Appaltatore;

- Garanzia Definitiva emessa da _____ numero _____, per una somma garantita di € _____(euro _____);

- Polizza RCT e garanzia di manutenzione;

- il Patto d'integrità;

- la Scheda fornitore.

Articolo 1 - Oggetto e obblighi dell'Appaltatore

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta, senza riserva

alcuna, l'appalto misto di servizi e lavori per l'esecuzione delle prestazioni dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e relative all'affidamento di indagini geofisiche, indagini geognostiche, indagini ambientali, caratterizzazione amianto, relazione geologica ed archeologica finalizzate alla progettazione del piano di razionalizzazione del compendio demaniale "Caserma Giulio Cesare di Rimini - Scheda Patrimoniale RNB0069".

Il contraente si obbliga ad eseguire dette prestazioni alle condizioni previste dal presente contratto e dai suoi allegati e dalla documentazione di gara.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti, secondo le condizioni, le modalità ed i termini previsti nella documentazione presentata in sede di offerta, nel Capitolato tecnico, nel computo metrico che ivi si intendono tutti integralmente richiamati.

Nessun altro onere potrà, dunque, derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Articolo 2 - Consegna delle prestazioni-Inizio e termine dell'esecuzione

Il tempo utile per ultimare tutte le prestazioni comprese nell'appalto è fissato

in giorni ---------- naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La consegna delle prestazioni all'esecutore verrà effettuata successivamente alla data di stipula del contratto.

Il Direttore dell'esecuzione delle prestazioni comunicherà con un congruo preavviso al contraente il giorno e il luogo in cui deve presentarsi, munita del personale idoneo, nonché delle attrezzature e dei materiali necessari.

Articolo 3 - Certificato di regolare esecuzione

Il certificato di regolare esecuzione dovrà essere emesso entro il termine perentorio di tre mesi dall'ultimazione delle prestazioni dell'appalto ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il Certificato di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

Articolo 4 - Corrispettivi e disciplina pagamenti - anticipazione

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dell'appalto, così come dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale è, in ragione di quanto offerto in sede di gara, pari ad € _____ (euro _____);

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato secondo le modalità descritte all’art. 9 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

La Stazione Appaltante si riserva comunque fin d’ora la facoltà di non dar corso a singole parti o a tutto l’appalto qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto all’aggiudicatario se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento.

Il corrispettivo verrà corrisposto previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, secondo le seguenti modalità:

a) Alla conclusione della verifica della presenza di ordigni bellici, delle indagini ambientali e geognostiche sarà corrisposto un importo pari al 20% dell’importo totale determinato in base all’offerta presentata ovvero al ribasso offerto in sede di gara;

b) Alla conclusione delle indagini geofisiche, della caratterizzazione amianto e di tutte le analisi di laboratorio sarà corrisposto un importo pari al 50% dell’importo totale determinato in base all’offerta presentata ovvero al ribasso offerto in sede di gara;

c) Alla conclusione dell’appalto sarà corrisposto il restante 30% dell’importo totale determinato in base all’offerta presentata ovvero al ribasso offerto in sede di gara a seguito dell’emissione del certificato di collaudo ovvero certificato di regolare esecuzione e verifica di conformità, ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Il pagamento del corrispettivo da parte della Stazione Appaltante è sempre effettuato previa verifica della regolarità contributiva attestata dal DURC o altro documento equipollente e al netto di eventuali penali comminate ai sensi del presente Capitolato.

All’esito positivo delle suddette verifiche e prima del pagamento il responsabile unico del procedimento rilascia il collaudo/certificato di regolare esecuzione ai fini dell'emissione della relativa fattura.

Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio (CF: 06340981007), via Barberini n.38, 00187 Roma, codice IPA RBSRLK dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio (SDI), secondo quanto previsto dal D.M. 3 aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni ivi indicate.

Ai fini del pagamento, l’Agenzia del Demanio effettuerà le verifiche di cui all’art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e ss.mm.ii., secondo le modalità previste dal D.M. 18 gennaio 2008, n. 40.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall’S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario. Le coordinate bancarie dovranno preventivamente essere indicate dallo stesso nella scheda fornitore (tramite il modello SKF che sarà anticipato dalla Stazione Appaltante) e dovranno sempre essere riportate nelle fatture.

Inoltre, si fa presente che l’Agenzia del Demanio rientra tra le amministrazioni assoggettate al meccanismo dello split payment.

Gli importi sono comprensivi delle spese ed al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA come per legge.

L’importo si intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso né abbuono in caso di aumento di costi derivante da qualsivoglia ragione

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice degli Appalti, all'appaltatore, qualora interessato, è concessa un'anticipazione sino al 30% dell’importo contrattuale,

da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Articolo 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, l'Appaltatore si obbliga a utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa, indicato nella "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010", nell'ambito della quale sono stati individuati i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sugli stessi. L'Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. L'Appaltatore dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con eventuali subcontraenti

un’apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge. L’Appaltatore dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L’Appaltatore dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all’art. 3 comma 9 della legge n. 136/2010. L’inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l’Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all’Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

Art. 6 - Obblighi specifici dell’Appaltatore

L’Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d’arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto, nel Capitolato Tecnico Prestazionale,

nell'Offerta presentata e nella documentazione amministrativa agli atti della Stazione Appaltante.

Art. 7 Garanzia definitiva e polizza assicurativa.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, ha prestato la garanzia definitiva emessa da _____ n. _____ per una somma garantita di € _____,__ (_____/__), calcolata in ragione del ribasso offerto in sede di gara ai sensi dell'art. 103, com-ma 1, del D.lgs. 50/2016. Tale garanzia è a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto, del risarcimen-to dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dall'Agenzia in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore ha inoltre prodotto la polizza RC per danni, ai sensi dell'articolo

103, comma 7, del D.Lgs 50/2016, indicata in premessa, che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione connessi all'espletamento dei lavori con massimale non inferiore a 500.000 euro.

Art. 8 - Penali

L'Appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento delle prestazioni nascenti dal contratto e dell'esecuzione delle attività appaltate e per ciascun giorno di ritardo rispetto ai termini di esecuzione di cui all'art. 2 del presente Contratto, sarà soggetto alla corresponsione di una penale determinata nei modi descritti al paragrafo 11 del Capitolato Tecnico Prestazionale;

Articolo 9 Osservanza delle norme in materia d'impiego

L'Appaltatore è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi coinvolti nell'espletamento del servizio. Esso è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

L'Appaltatore ha l'obbligo di garantire il personale impiegato per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente servizio, dotandolo tutta la strumentazione e i Dispositivi di Protezione individuali per eseguire le

lavorazioni e i rilievi richiesti e sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente capitolato, tutta la normativa cogente, vigente alla data attuale o che assume validità durante l'espletamento del servizio, in tema di assicurazioni sociali del personale addetto, e di corrispondere i relativi contributi, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile in merito.

L'Appaltatore è obbligato ad applicare al proprio personale, impiegato nell'espletamento del servizio, condizioni normative e retributive adeguate e in linea con il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo al personale dipendente dell’Aggiudicatario o del subappaltatore impiegato nell’esecuzione del contratto, ovvero di ritardo nel pagamento delle relative retribuzioni dovute, si applicano le disposizioni di cui all’art. 30, comma 5, 5-bis e 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Articolo 10 Finanziamento dell'opera

L'appalto è finanziato e trova la copertura finanziaria all'interno del capitolo di spesa 7759, nell'ambito della linea di investimento "A".

Articolo 11 Risoluzione del contratto e recesso

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del Codice, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;

b) mancato reintegro della cauzione definitiva, disciplinata nel presente Capitolato, nei termini previsti;

c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;

d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia di cui all'art. 19 del presente Capitolato;

e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 10 del presente Capitolato;

f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto.

La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite raccomandata con avviso di ricevimento.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli. La risoluzione dà altresì alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio, in danno dell'Affidatario, con addebito a esso dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016, con un preavviso di almeno venti giorni, da comunicarsi al

Appaltatore a mezzo PEC.

Art. 12 Cessione del contratto e dei crediti

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità. La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106, comma 13, del Codice dei contratti pubblici e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Agenzia.

Art. 13 Subappalto.

Per il servizio che si intende affidare con la presente procedura, è consentito il subappalto così come disciplinato dall'art.105 del D. Lgs. 50/2016 così modificato dall'art. 49 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni della legge n. 108 del 2021, purché dichiarato nel DGUE.

Art. 14 Responsabilità verso terzi.

L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione e all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al paga-

mento del corrispettivo contrattuale.

Articolo 15 Codice etico

L'Appaltatore si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/2001 s.m.i, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui sopra.

Articolo 16 Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile nonché al Capitolato Generale di cui al D.M. 19/04/2000 n. 145

Articolo 17 Controversie e foro competente

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative

all’interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all’Autorità Giudiziaria del Foro di Bologna.

Articolo 18 Domicilio

Ad ogni effetto le parti eleggono il proprio domicilio rispettivamente:

l’Agenzia del Demanio presso la Direzione Regionale Emilia Romagna, sede di Bologna, Piazza Malpighi n. 19, dichiarando di voler ricevere le comunicazioni a mezzo PEC all’indirizzo dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it, l’Appaltatore all’indirizzo PEC pec@pec.demolscavi.it.

Articolo 19 Spese del contratto e registrazione

Le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle per la registrazione, marche da bollo e consequenziali sono a carico esclusivo dell’Appaltatore che con la stipula del presente atto si impegna a corrispondere.

La presente scrittura privata, in quanto non autenticata, avendo ad oggetto prestazioni di servizi soggette ad I.V.A., sarà registrata solo in caso d’uso, come previsto dall’articolo 5, comma 2 e dall’articolo 1, lettera “b” della Tariffa parte seconda, del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n.

131.

Articolo 20 Trattamento dei dati personali

Come già chiarito nella documentazione di gara, con l'informativa privacy sottoscritta dall'Appaltatore al momento della presentazione dell'offerta, l'Agenzia del Demanio ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679 tratterà i dati relativi al presente contratto nel rispetto dei principi di sicurezza e riservatezza. Le Parti danno atto della correttezza e rispondenza al vero dei dati stessi, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati medesimi negli archivi elettronici e cartacei. Fermo restando quanto sopra, l'appaltatore esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse all'appalto in questione tenuto conto di quanto già precisato anche nell'informativa privacy resa.

Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente Contratto.

Art. 21- Comunicazioni

Tutte le comunicazioni dovranno essere eseguite per iscritto (posta elettronica, posta elettronica certificata, raccomandata a.r.) ai seguenti indirizzi e recapiti: per l'Agenzia presso la sede della Direzione Re-gionale Emilia Romagna, in piazza Malpighi n. 19 Bologna; indirizzo email - email: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; indirizzo di po-sta elettronica certificata pec:dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it; per l'Appaltatore presso la propria sede via _____, _____, posta certificata _____.

****

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare le clausole contenute nel presente contratto, agli artt.:. Articolo 1 - Oggetto e obblighi dell'Appaltatore, Articolo 2 - Consegna delle prestazioni-Inizio e termine dell'esecuzione, Articolo 3 - Certificato di regolare esecuzione, Articolo 4 - Corrispettivi e disciplina pagamenti – anticipazione, Articolo 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari, Art. 6 - Obblighi specifici dell'Appaltatore, Art. 7 Garanzia definitiva e polizza assicurativa, Art. 8 – Penali, Articolo 9 Osservanza delle norme in materia d'impiego, Articolo 10 Finanziamento dell'opera, Articolo 11 Risoluzione del contratto e recesso,

Art. 12 Cessione del contratto e dei crediti, Art. 13 Subappalto, Art. 14 Responsabilità verso terzi, Articolo 15 Codice etico, Articolo 16 Norme di rinvio Articolo 17 Controversie e foro competente, Articolo 18 Domicilio, Articolo 19 Spese del contratto e registrazione, Articolo 20 Trattamento dei dati personali

Art. 21- Comunicazioni

Per l'Appaltatore

Firma digitale

Il presente contratto consta di _____ pagine a video, oltre agli allegati, ed è stipulato in modalità elettronica

per l'Agenzia del Demanio per l'Appaltatore

Firma digitale Firma digitale