



Prot. *5774/bil* del *8/6/2022*

**Sardegna - La Maddalena (SS) – Isola di Caprera – Area in località «Poggio Rasu»**



**Descrizione:** Area scoperta della superficie di mq. 100,00 da adibire al posizionamento di una struttura multigestore per la diffusione di segnali di telecomunicazioni, distinta al Catasto Terreni nel foglio 20 mappale A parte, intestato al Demanio dello Stato Ramo Guerra. Il terreno oggetto del presente avviso – attualmente libero – ricade secondo il P.U.C. di La Maddalena, all'interno della Zona "H" - Salvaguardia Ambientale ed è collocato tra le due ex Batterie militari di Poggio Rasu.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di Legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rilascio di concessione onerosa del bene immobile dello Stato sopra indicato, al canone annuo di € 9.150,00 (euro novemilacentocinquanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal mese di Agosto 2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15.07.2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sardegna, Via Antonio Giagu n. 9, 07100 SASSARI, avendo cura di specificare nell'oggetto la seguente dicitura: «La Maddalena, Terreno in località Poggio Rasu – Manifestazione d'interesse avviso di concessione prot. n. *5774/2022* del *8.6.2022*».

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sardegna (Tel 070679731, e-mail [dre.sardegna@agenziademanio.it](mailto:dre.sardegna@agenziademanio.it), PEC [dre\\_Sardegna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Sardegna@pce.agenziademanio.it), Referente: Dott. Pietro Arrica).

IL DIRETTORE REGIONALE

-----  
*[Signature]*