

Roma 30.05.2022

**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 3
SEDUTA PUBBLICA DEL 30.05.2022**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo per il Parco della Giustizia di Bari.

CUP: G95J20000220001 - CIG: 917842109F

Il giorno **30 maggio 2022**, alle **ore 9:30** si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica tramite la piattaforma TEAM, la Commissione Giudicatrice nominata con Determina prot.n.9317 del 13/05/2022, composta come segue:

- Presidente: Arch. Simona Domini – Responsabile dell'U.O. Progettazione Lavori presso la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio;
- Commissario: Ing. Giacomo Antonino, Funzionario in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio;
- Commissario: Arch. Gilda Stella – Funzionario in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio.

Il Presidente da avvio alle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione www.acquistinretepa.it e procede ad inviarne comunicazione ai partecipanti alle ore 10.02.

Prima di procedere all'apertura dell'offerta economica il Presidente comunica alla Commissione gli esiti della seduta riservata del 24 maggio scorso di cui al verbale protocollo DAGL.0000094 del 30.05.2022 dandone lettura e procedendo, alle 10.12, ad inserire manualmente a sistema i punteggi attribuiti come di seguito riepilogati:

#	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo Busta B OFFERTA TECNICA
1	CONTECO CHECK SRL	66,65
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	77,35
3	RINA CHECK SRL	77,45
4	RTI PCQ - ITS	77,65





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Successivamente il Presidente procede all'apertura della Busta C "Offerta Economica" prodotta dai concorrenti ammessi a tale fase di gara come da paragrafo 21 del Disciplinare di gara, effettuando in seguito il *download* dei documenti caricati nella piattaforma in una cartella di rete dedicata e ad accesso esclusivo della Commissione di Gara.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione delle buste da parte di ogni operatore economico concorrente, alle 10.43 da lettura del ribasso percentuale "economico" criterio C e riduzione "temporale" criterio "D" come di seguito riportato:

#	Denominazione concorrente	Verifica sottoscrizione digitale	C) Ribasso percentuale unico	D) Riduzione percentuale sui tempi
1	CONTECO CHECK SRL	conforme	74.64%	20%
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	conforme	74,42%	20%
3	RINA CHECK SRL	conforme	65,70%	20%
4	RTI PCQ - ITS	conforme	67,70%	20%

La Commissione procede, quindi, al calcolo dei relativi punteggi come da paragrafo 18.4 del Disciplinare di gara dopo aver determinato i rispettivi coefficienti C_i e D_i come di seguito riportato:

$$C_i \text{ (per } O_i \leq O_{soglia}) = X \cdot O_i / O_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } O_i > O_{soglia}) = X + (1,00 - X) \cdot [(O_i - O_{soglia}) / (O_{max} - O_{soglia})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

O_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i -esimo

O_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,90 (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante)

O_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

$$D_i = T_i / T_{medio}$$

dove:

D_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

T_i = riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i -esimo

T_{medio} = media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo (per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari a 1)

#	Denominazione concorrente	C_i	D_i	Punteggio OFFERTA ECONOMICA
1	CONTECO CHECK SRL	10	5	15
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	9,95	5	14,95





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

3	RINA CHECK SRL	8,37	5	13.37
4	RTI PCQ - ITS	8,63	5	13.63

Il Presidente imputa, quindi a sistema il punteggio dell'offerta economica complessiva ottenuto come sopra riportato.

La Commissione procede, infine, al calcolo dei punteggi complessivi in conformità con quanto previsto al paragrafo 18.1 del Disciplinare di gara riportando a seguire la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti.

#	Denominazione concorrente	Punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio COMPLESSIVO
1	CONTECO CHECK SRL	66,65	15,00	81.65
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	77,35	14,95	92.30
3	RINA CHECK SRL	77,45	13.37	90.82
4	RTI PCQ - ITS	77,65	13.63	91.28

Terminate le attività di propria competenza, la Commissione rimette gli atti alla Stazione appaltante per i successivi adempimenti.

Alle ore 10:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 fasciate.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di Gara

Arch. Simona Domini



Commissario

Ing. Giacomo Antonino



Commissario

Arch. Gilda Stella

