



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI RILIEVO, VERIFICA DELLA SICUREZZA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, DIREZIONE LAVORI E CSE (OPZIONALI) PER GLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO DEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DELLA EX TRATTA FERROVIARIA SPOLETO – NORCIA, DANNEGGIATI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI VERIFICATESEI A PARTIRE DALL'ANNO 2016 E FINANZIATI CON ORDINANZA SPECIALE 27 DEL 14/10/2021

ALLEGATO - CORRISPETTIVO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

A - RILIEVO: 25 - 26 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32									
ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Parametro base singole opere P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ Qi	Compensi (al netto delle spese) CP= V x P x G x ΣQi	Spese S= CP x K K=23,98%	Corrispettivi CP + S
Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
S.04	STRUTTURE	1.556.750,00 €	6,3351275700%	0,90	Qbl.14	0,03000	2.662,80 €	638,57 €	3.301,37 €
E.22	EDILIZIA	725.000,00 €	7,5275660800%	1,55	Qbl.14	0,03000	2.537,73 €	608,58 €	3.146,31 €
IA.01	IMPIANTI	49.750,00 €	16,2215620000%	0,75	Qbl.14	0,03000	181,58 €	43,55 €	225,13 €
IA.02	IMPIANTI	149.250,00 €	11,5198954200%	0,85	Qbl.14	0,03000	438,43 €	105,14 €	543,57 €
IA.03	IMPIANTI	149.250,00 €	11,5198954200%	1,15	Qbl.14	0,03000	593,17 €	142,25 €	735,42 €
							6.413,71 €	1.538,09 €	7.951,80 €
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
S.04	STRUTTURE	1.556.750,00 €	6,3351275700%	0,90	QbII.02	0,04000	3.550,40 €	851,43 €	4.401,82 €
E.22	EDILIZIA	725.000,00 €	7,5275660800%	1,55	QbII.02	0,04000	3.383,64 €	811,44 €	4.195,08 €
IA.01	IMPIANTI	49.750,00 €	16,2215620000%	0,75	QbII.02	0,04000	242,11 €	58,06 €	300,17 €
IA.02	IMPIANTI	149.250,00 €	11,5198954200%	0,85	QbII.02	0,04000	584,58 €	140,19 €	724,77 €
IA.03	IMPIANTI	149.250,00 €	11,5198954200%	1,15	QbII.02	0,04000	790,90 €	189,67 €	980,57 €
							8.551,62 €	2.050,79 €	10.602,41 €
							14.965,33 €	3.588,87 €	18.554,21 €

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Via Laura 64 – 50122 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 055 2638766
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

B - VULNERABILITA: 29 - 30 - 31									
ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Parametro base singole opere P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni ΣQ_i	Compensi (al netto delle spese) $CP = V \times P \times G \times \Sigma Q_i$	Spese $S = CP \times K$ $K=25,00\%$	Corrispettivi CP + S
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
S.04	STRUTTURE	985.000,00 €	7,0052119900%	0,90	QbII.09, QbII.14, QbII.15, QbII.16	0,45000	27.945,54 €	6.986,39 €	34.931,93 €
							27.945,54 €	6.986,39 €	34.931,93 €
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)									
S.04	STRUTTURE	985.000,00 €	9,2248693905%	0,90	QbII.13	0,10835	8.860,31 €	2.215,08 €	11.075,38 €
							8.860,31 €	2.215,08 €	11.075,38 €
							36.805,85 €	9.201,46 €	46.007,31 €

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Via Laura 64 – 50122 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 055 2638766
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

C - PROGETTAZIONE: 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32									
ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Parametro base singole opere P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni ΣQi	Compensi (al netto delle spese) $CP=V \times P \times G \times \Sigma Qi$	Spese $S=CP \times K$ $K=21,52\%$	Corrispettivi CP + S
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
S.04	STRUTTURE	1.676.750,00 €	6,2375216000%	0,90	QbII.01, QbII.05, QbII.17	0,22000	21.076,15 €	4.536,20 €	25.612,35 €
E.22	EDILIZIA	917.000,00 €	7,1214711600%	1,55	QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.17	0,33000	33.996,20 €	7.316,97 €	41.313,17 €
IA.01	IMPIANTI	73.750,00 €	14,2952329000%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.17	0,23000	1.850,92 €	398,37 €	2.249,29 €
IA.02	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.17	0,23000	4.524,90 €	973,89 €	5.498,79 €
IA.03	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.17	0,23000	6.121,93 €	1.317,61 €	7.439,54 €
							67.570,10 €	14.543,04 €	82.113,14 €
Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
S.04	STRUTTURE	1.676.750,00 €	6,2375216000%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,41500	39.063,48 €	9.250,72 €	48.314,21 €
E.22	EDILIZIA	917.000,00 €	7,1214711600%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,38000	38.463,99 €	9.108,75 €	47.572,75 €
IA.01	IMPIANTI	73.750,00 €	14,2952329000%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,40000	3.162,82 €	749,00 €	3.911,82 €
IA.02	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,40000	7.732,06 €	1.831,05 €	9.563,11 €
IA.03	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,40000	10.461,03 €	2.477,30 €	12.938,33 €
							98.883,38 €	23.416,82 €	122.300,22 €

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Via Laura 64 – 50122 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 055 2638766
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

D - DL + CSE: : 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32									
Fase: c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI									
S.04	STRUTTURE	1.676.750,00 €	6,2375216000%	0,90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,76658	72.157,32 €	17.087,75 €	89.245,07 €
E.22	EDILIZIA	917.000,00 €	7,1214711600%	1,55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,70546	71.407,39 €	16.910,16 €	88.317,55 €
IA.01	IMPIANTI	73.750,00 €	14,2952329000%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,67500	5.337,26 €	1.263,93 €	6.601,19 €
IA.02	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,67500	13.047,85 €	3.089,90 €	16.137,75 €
IA.03	IMPIANTI	221.250,00 €	10,2785804800%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,67500	17.652,98 €	4.180,45 €	21.833,43 €
							179.602,80 €	42.532,19 €	222.134,99 €

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Via Laura 64 – 50122 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 055 2638766
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it