



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

### **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del d.l. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla l. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge di conversione n. 108/2021, del servizio di pubblicazione, sulla GUUE su G.U.R.I. e su numero 2 (due) testate nazionali e numero 2 (due) testate locali dell'estratto di avviso di aggiudicazione relativo alla procedura aperta finalizzata all'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini preliminari (comprese la relazione geologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico), progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di demolizione con ricostruzione della nuova Caserma del Comando dei Carabinieri "Parco" di Castelsantangelo sul Nera (MC), Via Vittazzi n.71 (MCB0369)

CIG: Z8336C2FCF

### **IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

#### **DIREZIONE REGIONALE MARCHE**

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché i poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR e n. 98 del 17.12.2021 prot. n. 2021/22401/DIR

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto dagli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, e ss.mm.ii. (di seguito, il **"Codice"**);
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120, e ss.mm.ii. recante: *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* (di seguito, il **"DL Semplificazioni"**) e in particolare:
  - l'art. 1, comma 1, che statuisce: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 [...]";*



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

- l'art. 1, comma 2 lett. a), che dispone: *“fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro [...]”*;
- l'art. 1, comma 3, che statuisce: *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, ovvero l'oggetto dell'affidamento in modo semplificato, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di ordine generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l'art. 1, comma 4, il quale dispone che: *“per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...]”*;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, in vigore dal 1 giugno 2021, il quale in particolare dispone che: *“Le modifiche apportate dal comma 1, lettera a), numero 2), numeri 2.1 e 2.2, all'articolo 1, comma 2, lettere a) e b), del decreto-legge n. 76 del 2020, si applicano alle procedure avviate dopo l'entrata in vigore del presente decreto”*;
- l'art. 36, comma 2 lettera a), del Codice, così come modificato dal DL Semplificazioni, in base al quale per importi inferiori a Euro 40.000 l'affidamento diretto può avvenire *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”* e *“la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”*;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 636 del 10 luglio 2019, recanti: *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- l'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 che, modificando l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018 n. 145, estende alle Agenzie Fiscali l'obbligo di utilizzare le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A. (di seguito, **“Convenzioni CONSIP”**) e di fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito, **“MePA”**) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a Euro 5.000 e al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del Codice;

### PREMESSO CHE

- con nota prot. 2021/1849/DRM dell'11/03/2021 è stata nominato RUP della procedura di gara sopra richiamata e di tutti i sub-procedimenti ad essa connessi, quale, a titolo esemplificativo, la procedura di affidamento del servizio di pubblicità;

---

Via Fermo, n. 1 – CAP 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax 06-50516073

e-mail: [dre.Marche@agenziademanio.it](mailto:dre.Marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)



## A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

- l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale delle Marche con determina prot. 2021/6995/DRM del 18/08/2021 ha indetto una procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini preliminari (comprese la relazione geologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico), progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di demolizione con ricostruzione della nuova Caserma del Comando dei Carabinieri "Parco" di Castelsantangelo sul Nera (MC), Via Vittazzi n.71 (MCB0369);
- con determina n. 2022/895/DRM dell'11/02/2022 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore costituendo Raggruppamento temporaneo di professionisti formato da ABACUS S.r.l. (Mandatara), C.F., S.G.A. Studio Geologi Associati, Archeotech Studio Associato di Archeologia C.F., DEMOGO Studio di Architettura di Gobbo, Mottola e De Marchi C.F., Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi C.F., Arch. Elisa Sirombo C.F. (Mandanti) e in data 2/05/2022 è stato sottoscritto il contratto di affidamento prot. n. 2022/3477/DRM con il suddetto aggiudicatario;

### CONSIDERATO CHE

- ai sensi degli articoli 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e dell'art. 3 comma 1 lett. b) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 è necessario procedere alla pubblicazione per estratto dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- come previsto dal succitato Decreto, nonché come definito all'interno del Disciplinare di Gara, i costi relativi alla suindicata pubblicazione saranno richiesti a rimborso al contraente aggiudicatario della gara;
- per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato "*Riaddebito a terzi*", posto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto attuativo del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti* del 02.12.16, "*le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicatario*";
- in ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 28 dicembre 2015, n. 208, il RUP ha riscontrato che per lo specifico affidamento in oggetto non sono attive Convenzioni CONSIP per i servizi in questione;
- le indicazioni riportate nelle Linee Guida dell'Agenzia raccomandano, per tutte le tipologie di appalto, di procedere a un confronto competitivo anche per gli affidamenti diretti, in ossequio ai principi di cui all'art. 30, comma 1, de Codice;
- nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si è pertanto proceduto a svolgere un'indagine di mercato per individuare operatori economici abilitati all'erogazione del

---

Via Fermo, n. 1 – CAP 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax 06-50516073

e-mail: [dre.Marche@agenziademanio.it](mailto:dre.Marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

servizio di pubblicità legale in oggetto, richiedendo numero 2 (due) preventivi ai seguenti numero 2 (due) operatori economici:

- 1) **“Consulto S.r.l.s”** che con preventivo prot. n. 2022/4168/DRM del 27/05/2022 ha offerto il servizio di pubblicazione richiesto sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani nazionali “Il Fatto Quotidiano” e “Tutto Sport” e su due quotidiani locali “Il Corriere Adriatico e “Il Giornale – Ed. Centro Sud” dell’avviso di aggiudicazione per l’importo di € 3.484,00 oltre IVA e bollo per € 16,00.
  - 2) **“Eurema S.r.l.s.”** che con preventivo prot. n. 2022/4254/DRM del 31/05/2022 ha offerto il servizio di pubblicazione richiesto sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani nazionali “Domani” e “La notizia” e su due quotidiani locali “Il Giornale Centrosud” e “Il Tempo ed. locale” dell’avviso di aggiudicazione per l’importo di € 777,00 oltre IVA e bollo per € 16,00;
- all’esito della predetta indagine di mercato, con apposita relazione del RUP prot. n. 2022/4305/DRM del 03/06/2022, è stata ritenuta congrua e conveniente l’offerta presentata dalla predetta società Eurema S.r.l.s. che con preventivo prot. n. 2022/4254/DRM del 31/05/2022 ha offerto il servizio di pubblicazione richiesto sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani nazionali “Domani” e “La notizia” e su due quotidiani locali “Il Giornale Centrosud” e “Il Tempo ed. locale” dell’avviso di aggiudicazione per l’importo di € 777,00 oltre IVA e bollo per € 16,00;
  - con relazione di verifica del RUP 2022/4447/DRM del 07/06/2022 previo espletamento con esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del Codice e dei requisiti di idoneità professionale di cui all’art. 83 comma 1 lettera a) dello stesso Codice, è stato proposto di procedere all’affidamento diretto del lavoro in questione al predetto operatore economico per l’importo complessivo sopra indicato;

Tutto ciò premesso e considerato,

### DETERMINA

1. di approvare le premesse e le considerazioni quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di approvare il preventivo n. 220527103828 del 27/05/2022 e relativi allegati, acquisito al prot. n. 2022/4254/DRM del 31/05/2022 offerto dalla soc. Eurema S.r.l.s. per l’esecuzione del servizio in oggetto di importo pari ad € 777,00 oltre iva e bollo per un totale di € 963,94 e, conseguentemente, di procedere all’affidamento diretto del servizio di pubblicazione de quo alla soc. Eurema s.r.l.s., con sede a S.A. Li Battiati (CT) in via Vaccarini n. 13, P. Iva 05623520870, per l’importo complessivo pari ad € 777,00 oltre iva e marche da bollo pari ad Euro 16,00;
3. di dare atto che le spese di pubblicazione verranno anticipate da questa D.R. con successivo rimborso da parte dell’aggiudicatario della gara secondo quanto previsto dall’art. 5, comma 2, del Decreto attuativo del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti* del 02.12.16;



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Marche

4. di dare atto che il contratto con la società aggiudicataria verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs.50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere commerciali ed in modalità elettronica;
5. procedere ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/16 alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore  
TORRETTA CRISTIAN  
2022.06.13 13:49:54  
Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Cristian Torretta

CN=TORRETTA CRISTIAN  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento SPAGNOLI PAOLO

Paolo Spagnoli

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

2022.06.10 14:47:19

CN=SPAGNOLI PAOLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Visto:

Il Responsabile Ufficio Gare e Appalti

Martina Viventi

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

VIVENTI MARTINA  
2022.06.10 15:00:31

CN=VIVENTI MARTINA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits