



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

## **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016, del servizio di sfalcio vegetazione sito nel Comune di Rende (CS), denominato "Terreno in Rende proveniente da eredità giacente" – scheda CSB1198. CIG: 9266948F65.

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, nonché della comunicazione organizzativa 12/2022;

### **VISTO**

il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" ed in particolare, l'art. 11, ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impegno oltre che di gestire programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

l'articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.lgs. 50/2016, in cui è stabilito il principio che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

la normativa che ha dato origine a Consip S.p.A., con la quale sono stati individuati i componenti della stessa (l'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999, n. 488; Decreti Ministeriali del 12 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001); visto anche quanto disposto dal Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini), secondo cui, tra l'altro, vi è l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni aderire a convenzioni Consip e, in subordine, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA);

la copertura economica dei servizi oggetto del presente progetto, per un importo da quantificare economico determinato nel Capitolato Tecnico Prestazionale € 3.036.000,00 (tremilatrenatsei,50) oltre IVA e Oneri di legge, di cui € 144,60 (Eurocentoquarantaquattro,60) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, assicurata da

---

disponibilità finanziaria presente sul conto economico previsto per la gestione dei beni affidati sul capitolo 3901 che verrà utilizzata per l'intero importo di quadro economico;

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. n. 2022/8573/DRCAL del 09/05/2022 è stato nominato RUP l'Avv. Giuseppe Falcone, contestualmente, l'Arch. Emilia Pinnisi, Collaboratore Tecnico e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, entrambi in servizio presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria;
- in data 08/06/2022, è stato redatto il Progetto del Servizio recante prot. n. 2022/10747/DRCAL del giorno 08/06/2022, con importo a base di gara pari ad € 3.036,50 (tremilatrentasei/50) oltre IVA e oneri di legge, di cui € 144,60 (Euro centoquarantaquattro/60) quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- nel progetto del servizio, l'importo complessivo dei servizi oggetto di affidamento, è stato quantificato in € 3.036,50 (tremilatrentasei/50), oltre IVA e oneri di legge, pertanto, inferiore alla soglia di € 215.000, di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la durata dell'intervento, è stata stimata, nel Capitolato Tecnico Prestazionale, in 10 giorni (dieci giorni) naturali e consecutivi a far data dalla consegna del servizio stesso;
- non è richiesta la cauzione provvisoria in ossequio alle disposizioni emergenziali contenute all'art. 1, comma 4 della L. 120/2020;
- i contenuti dell'intervento sono dettagliati nel documento di progettazione del servizio, di cui sopra e nei relativi allegati;
- la natura del servizio è tale da non consentire la suddivisione dello stesso in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/2016;
- in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/2012, come convertito nella Legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 36, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016 prevede che, per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
- per tale acquisizione è possibile procedere secondo affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, mediante ricorso al mercato elettronico della P.A. (MePA);

- 
- i servizi saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo offerto, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, come previsto nel sopra richiamato documento di progettazione del servizio redatto dal R.U.P.;
  - ai sensi dell'art. 216, c. 10 del D.lgs. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
  - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
  - il Codice Identificativo Gara (CIG) è: CIG: 9266948F65;

### **DETERMINA**

- che il documento di progettazione del servizio prot. n. 2022/10747/DRCAL del giorno 08/06/2022 ed i relativi allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;
- di indire, relativamente ai servizi in oggetto, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016;
- che l'importo a base d'asta è pari ad € 2.891,90 oltre IVA e oneri di legge;
- che la durata dei servizi oggetto di affidamento è di 10 giorni (dieci giorni) naturali e consecutivi a far data dalla consegna del servizio stesso;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura, il criterio del minor prezzo offerto, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, ex art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;
- che la presente procedura di affidamento è sotto le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;
- di demandare al R.U.P., gli adempimenti consequenziali e discendenti alla presente Determina.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini

Partita IVA	Ragione Sociale
1970450787	<a href="#">CLEAN DI UNGARO ELVIRA</a>
2551850783	<a href="#">CORAL SERVICE S.R.L.</a>
2695400784	<a href="#">SPROVIERE PRONTO SERVICE SERVIZI ECOLOGICI S.R.L.</a>
3542800788	<a href="#">LAV SERVICES SRL</a>
2342530785	<a href="#">Piragino S.r.l.</a>
2645450780	<a href="#">RICCARDI GIOVANNI</a>
3087990788	<a href="#">ARES DI BASILE SILVIO</a>
2884680782	<a href="#">SAVUTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE O.N.L.U.S. ARL</a>
3340120785	<a href="#">FERRARO SRL</a>
3408130783	<a href="#">ELCOF SRLS</a>

3161910785	<a href="#"><u>VALLE DELL'ESARO PUNOJM BASHKE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</u></a>
1152300784	<a href="#"><u>IAQUINTA SAVERIO</u></a>
3216720783	<a href="#"><u>SD SPORT S.A.S. DI BLASI SANTO &amp; C.</u></a>
3550970788	<a href="#"><u>MULTISERVICE</u></a>
885580787	<a href="#"><u>IMPRESA SORACE SANTO</u></a>
3111840785	<a href="#"><u>EVA 2011</u></a>
3036890782	<a href="#"><u>COSENZAEUROPA2 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ARL</u></a>
3536260783	<a href="#"><u>L'AQUILONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</u></a>

3592980787	<a href="#"><u>2F MULTISERVIZI S.R.L.</u></a>
2457840789	<a href="#"><u>COOPERATIVA SOCIALE LA SILVA</u></a>
1458850789	<a href="#"><u>COOPERATIVA SOCIALE FUTURA LAVORO</u></a>
2794010781	<a href="#"><u>IMPRESA MORRONE GIONATA</u></a>
3377310788	<a href="#"><u>PERRI ANGELO</u></a>
2050540786	<a href="#"><u>GAGLIARDI ANGELO</u></a>
2602210789	<a href="#"><u>SAN PAOLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.</u></a>
3682730787	<a href="#"><u>GEMMA SERVIZI SRL</u></a>
3152180786	<a href="#"><u>PETRONE SALVATORE</u></a>

3713670788	<a href="#">EDIL BEL COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA</a>
3745900781	<a href="#">VISIGOTICI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</a>
2598720783	<a href="#">I DUE FIUMI SOC. COOP SOCIALE A.R.L.</a>
3662890783	<a href="#">3S SECURITY AGENCY SRLS</a>
3138820786	<a href="#">THETIS MECCANICA S.R.L.</a>
3795850787	<a href="#">SERRA DANIELE ANGELO</a>