



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data del protocollo

Verbale di gara n. 3

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.1.) del D.L. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Carcere di Rieti" Via Terenzio Varrone n.55, Rieti. Scheda RIB0057.

L'anno duemilaventidue, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Giugno si è riunito alle ore 14:30 in seduta pubblica, per il prosieguo delle attività di verifica della documentazione amministrativa relativa alla procedura indicata in oggetto, il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Lazio con nota prot. n. 2022/6197 del 17.06.2022, composto come segue:

Ing. Rosario Camaldo	Presidente;
Dott.ssa Alice Dall'Asta	Componente;
Avv. Valentina Ferreri	Componente.

Il Presidente, alle ore 15:00, dato atto della regolarità della costituzione del Seggio, ha constatato che l'operatore economico Conteco Check srl ha trasmesso, nell'area "Comunicazioni" della piattaforma MePA, la documentazione amministrativa richiesta con il soccorso istruttorio prot. n. 6302 del 21.06.2022 e procede a scaricare gli allegati presentati. Effettuato il download dei documenti, il seggio procede all'esame del contenuto della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico CONTECO CHECK srl e rileva quanto segue.



- Con specifico riferimento al **Gruppo di lavoro** riportato nella **domanda di partecipazione**, si riscontra che:
 - Relativamente all'Arch. Anna Portoghese non si evidenziano gli estremi della certificazione attestante uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breem, Casaclima, Itaca, LEED, Well);
pertanto il seggio chiede di trasmettere copia della certificazione;
- Con specifico riferimento al **DGUE nella parte III: sezione C** "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interesse o illeciti professionali", si riscontra che:
 - l'operatore economico, in riferimento agli illeciti professionali di cui all'articolo 80 comma 5 lettera c) del Codice, dichiara di avere ricevuto "*da precedente committenza una contestazione invocante l'applicazione dell'articolo 80 del 50/2016*" e di avere adottato misure di autodisciplina. Il seggio pertanto chiede di chiarire la tipologia di illecito commesso e trasmettere documentazione a riguardo.

In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire i chiarimenti/complementi necessari in merito a quanto riscontrato.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 17:00, ammettendo con riserva l'operatore economico, e rimette alla Stazione appaltante il presente verbale per gli ulteriori adempimenti.

Il Presidente dà atto che la prossima seduta pubblica per il prosieguo dell'analisi della documentazione è convocata per il giorno 30.06.2022 alle ore 09:30.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Rosario Camaldo

Dott.ssa Alice Dall'Asta

Avv. Valentina Ferreri

Presidente;

Componente;

Componente;

Rosario Camaldo
Alice Dall'Asta
Ferreri