



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI RETTIFICA AGGIUDICAZIONE prot. n. 2022/8061 del 25/05/2022

Oggetto: Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come sostituita dall'art. 51 della Legge n. 108 del 2021, del Servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) e dei Lavori di messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali (Schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948)

1. Centro Logistico di S. Martino Spino - Località Via delle Valli 564 (Scheda MOB0007)
2. Immobile Via Imperiale n. 114 in Brescello (Scheda REB0270)
3. Ex Stazione di Saletta di Copparo - Via Stazione, 117 (FEB0948)

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 09/09/2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25/11/2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7/12/2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO che l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, *in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000* (al posto l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti);

VISTA la comunicazione organizzativa n. 14 del 03/02/2022 con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

VISTA la delega al Responsabile della U.O. Servizi Tecnici Arch. Roberto Adelizzi conferita dal Direttore Regionale con atto prot. n. 2022/2937 del 01/03/2022;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm. e ii.;

VISTA la nota prot. 2022/5818/DPCA-PBC del 24/03/2022 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Piano degli Investimenti per il triennio 2022-2024, deliberato dal Comitato di Gestione il 17 dicembre 2021;

PREMESSO CHE

- all'Agenzia del Demanio è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria, e che per tale scopo vengono attribuite all'Agenzia del Demanio, quale centro di Responsabilità del Ministero dell'Economia e delle Finanze, specifiche risorse finanziarie sul capitolo 7754, finalizzate tra l'altro alla realizzazione degli interventi di manutenzione, ristrutturazione e restauro;
- la Direzione Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha individuato la necessità di eseguire alcuni lavori di messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali: Schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948, di seguito identificati:
 - 1) Centro Logistico di S. Martino Spino - Località Via delle Valli 564 (Scheda MOB0007)
 - 2) Immobile Via Imperiale n. 114 in Brescello (Scheda REB0270)
 - 3) Ex Stazione di Saletta di Copparo - Via Stazione, 117 (FEB0948)
- a tale scopo, il Direttore Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, ha provveduto a nominare con nota prot. n. 2021/8705 del 18/05/2021 e successive estensioni degli incarichi prot. n. 2022/138 del 10/01/2022 e prot. n. 2022/1126 del 28/01/2022, l'Arch. Roberto Adelizzi quale incaricato della Programmazione della spesa per gli investimenti, l'ing. Fabio Scroccaro quale Responsabile Unico del Procedimento, incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, progettista e direttore dei lavori, tutti funzionari di ruolo presso la DR Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio;
- i lavori da affidare, distinti per compendio demaniale, si possono sintetizzare come di seguito:
 - 1) Centro Logistico di S. Martino Spino - Località Via delle Valli 564 (Scheda MOB0007)**

- conterminazione dei fabbricati collabenti tramite l'apposizione di una nuova recinzione perimetrale;
- sfalcio localizzato sulle zone oggetto di intervento al fine di poter mettere in opera la nuova recinzione;
- bonifica dei materiali contenenti amianto (frammenti lastra tipo "eternit" a terra) rinvenuti sul fabbricato "Ex Scuderia" n.1 (Fabbricato n. 61);
- rimozione dei coppi in stato di precarietà dal fabbricato n. 59;
- pulizia delle macerie sul sedime del fabbricato part. n.4;
- raccolta dei rifiuti abbandonati presenti nel compendio;

2) Immobile Via Imperiale n. 114 in Brescello (Scheda REB0270)

- Caratterizzazione lastre di copertura;
- Bonifica MCA;
- Demolizione fabbricati privi di titoli edilizi;

3) Ex Stazione di Saletta di Copparo - Via Stazione, 117 (FEB0948)

- Caratterizzazione lastre di copertura;
- Bonifica MCA;
- Demolizione fabbricati privi di titoli edilizi;

- il progetto semplificato di manutenzione, redatto dall'Ing. Fabio Scroccaro, consta dei seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa e documentazione fotografica;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- quadro di incidenza della manodopera;
- cronoprogramma;
- capitolato speciale di appalto;

- il Rup ha quindi, provveduto a richiedere n. 2 preventivi ad altrettanti operatori economici specializzati per l'affidamento dei lavori in argomento per la messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali. (schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948),

- gli operatori invitati alla procedura sono stati i seguenti;

- CONSORZIO BIO EDIL, P. Iva: 02847080351, Pec: consorziobioedil@legalmail.it - richiesta prot. n. 2022/6134 del 22/04/2022;
- ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, P. Iva: 04570520272, Pec: zetaambientesrl@pec.it - richiesta prot. n. 2022/6137 del 22/04/2022;

- con pec del 27/04/2022 e successiva integrazione prot. n. 2022/7389 del 13/05/2022 e successiva integrazione il concorrente ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, unico offerente, ha presentato la propria offerta economica come di seguito rappresentato:

N. protocollo preventivo	Denominazione operatore	Importo lavori a base d'asta	Oneri per la sicurezza	Oneri per la sicurezza per misure anti Covid 19	Ribasso %	Ribasso di preventivo	Importo a base di trattativa diretta

pec del 27/04/2022 – integrazione prot. n. 2022/7389 del 13/05/2022	ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, P. Iva: 04570520272	€ 33.856,71	€ 2.427,52	€ 1.190,34	5,00%	€ 1.692,84	€ 35.781,73
--	---	-------------	------------	------------	-------	------------	-------------

- con determina prot. n. 2022/8061 del 25/05/2022, in relazione all'affidamento dei Lavori di messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali (Schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948), si è stabilito quanto segue:

1. di approvare gli atti di gara consistenti nella Richiesta di preventivo, Capitolato Tecnico-Prestazionale e Computo metrico estimativo, predisposti dal RUP;
2. di dare atto che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella formulata dall'operatore economico ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, il cui ribasso percentuale offerto in sede di preventivo pari al 10,00%, determina un corrispondente importo contrattuale netto (a base di trattativa diretta) pari ad € 30.471,04, oltre € 2.427,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 1.190,34 quali oneri (opzionali – legati all'effettivo andamento epidemiologico) per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge;
3. di autorizzare il RUP ad attivare una "Trattativa diretta" all'interno della piattaforma telematica di acquisto per la Pubblica amministrazione MePA con l'operatore ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, stabilendo un importo a base di trattativa diretta pari ad € 34.088,90, come di seguito illustrato:

a.	Importo per l'esecuzione dei lavori <u>BASE DI PREVENTIVO</u>	€ 33.856,71
b.	Ribasso economico offerto (10,00%)	- € 3.385,67
c.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	+ € 2.427,52
d.	Oneri per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19	+ € 1.190,34

**IMPORTO A BASE DI
TRATTATIVA DIRETTA: € 34.088,90**

4. di procedere, in relazione al condizionale esito positivo della trattativa diretta, all'affidamento dei Lavori di messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali (Schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948), all'operatore economico ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, il cui ribasso percentuale offerto in sede di preventivo pari al 10,00%, determina un corrispondente importo contrattuale netto (a base di trattativa diretta) pari ad € 30.471,04, oltre € 2.427,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 1.190,34 quali oneri (opzionali – legati all'effettivo andamento epidemiologico) per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge, previa conferma o miglioramento dello stesso ribasso in sede di trattativa diretta sul MEPA;
5. di approvare il seguente quadro economico post preventivo, considerando il ribasso già offerto, per la procedura relativa all'affidamento dei lavori in oggetto così composto, dando atto che lo stesso potrà essere automaticamente assestato dal RUP in relazione agli esiti della trattativa diretta:

QUADRO ECONOMICO DI GARA FASE DI TRATTATIVA DIRETTA (post preventivo)		
1	Importo Lavori a base di richiesta di preventivo (2+3+4)	€ 37.474,57
2	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 33.856,71
3	Oneri di Sicurezza (ordinari) non soggetti a ribasso	€ 2.427,52
4	Oneri di Sicurezza (opzionali) non soggetti a ribasso per misure anticontagio da Covid 19	€ 1.190,34
5	Ribasso di gara da preventivo (10% di 2)	€ 3.385,67
6	Importo al netto degli oneri di sicurezza e del ribasso di preventivo (2-5)	€ 30.471,04
7	Importo Lavori a base di trattativa diretta (3+4+6)	€ 34.088,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
6	Imprevisti (> 10% importo lavori)	€ 4.616,44
7	Spese per affidamento Servizio CSP - CSE vedasi QE del servizio	€ 4.000,00
8	Incentivi per funzioni tecniche Ex. Art, 113 D. Lgs. 50/2016	€ 749,49
10	Fondo per l'innovazione (20% di 8)	€ 149,90
11	Contributo ANAC	€ 30,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	€ 9.395,93
I.V.A. (22%)		
13	IVA Imprevisti (22%)	€ 1.015,62
14	IVA Lavori (22%)	€ 7.499,56
15	TOTALE SOMME IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	€ 8.515,17
16	Economie di gara	€ 3.385,67
17	TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (7+14+15)	€ 52.000,00

6. di dare atto che la garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020;
7. di dare atto che la durata dei lavori è stabilita in 75 giorni naturali e consecutivi;
8. di ammettere per la fase di esecuzione la possibilità di prevedere modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del Codice degli appalti per attività aggiuntive che dovessero rendersi necessarie;
9. di dare atto che l'esperimento di una procedura di cui all'art. 36, c.2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del D. Lgs 77/2021 del Codice degli Appalti, non prevede l'applicazione del termine dilatorio dello stand still per la stipula del contratto;
10. di dare atto che la stipula sarà svolta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice degli Appalti;
11. di dare atto che sulla base della previsione del punto 4.2.4 delle Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018) – trattandosi di un affidamento superiore ai 20.000,00 €, Stazione Appaltante procede, prima della stipula del contratto alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;

12. di stabilire una sanzione pecuniaria come prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice degli Appalti, nell'importo dell'uno per mille del valore della prestazione posta a base di gara per ciascun giorno di ritardo;
13. di assumere un impegno di spesa pari ad € 52.000,00 in relazione all'esperimento della procedura relativa ai servizi da affidare;
14. di prevedere la copertura finanziaria per i lavori in oggetto nella classe di budget "FD1501 - Interventi di manutenzione non programmati su immobili dello Stato" - capitolo di spesa 7754 (pagina 17 – annualità 2022 - del Piano degli Investimenti 2022 – 2024)
15. di dare mandato al Responsabile del Procedimento ed al Responsabile della U.O. Servizi Tecnici, ciascuno per quanto di competenza, di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione dei lavori in oggetto;

Rilevato che:

- per mero errore materiale il ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, indicato dall'operatore Zeta + Ambiente Ecologia Srl, è stato erroneamente posto pari al 10,00% (dieci/00 per cento) anziché correttamente pari al 5,00% (cinque/00 per cento) come invece offerto dal predetto operatore con pec del 27/04/2022;

Ritenuto:

- il ribasso di cui sopra elemento essenziale delle determina prot. n. 2022/8061 del 25/05/2022;
- di doversi procedere ad una rettifica dell'importo di aggiudicazione e conseguentemente del QE da asserstarsi diversamente in ragione del corretto importo delle opere posto a base di trattativa diretta, come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO DI GARA FASE DI TRATTATIVA DIRETTA (post preventivo)		
1	Importo Lavori a base di richiesta di preventivo (2+3+4)	€ 37.474,57
2	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 33.856,71
3	Oneri di Sicurezza (ordinari) non soggetti a ribasso	€ 2.427,52
4	Oneri di Sicurezza (opzionali) non soggetti a ribasso per misure anticontagio da Covid 19	€ 1.190,34
5	Ribasso di gara da preventivo (5% di 2)	€ 1.692,84
6	Importo al netto degli oneri di sicurezza e del ribasso di preventivo (2-5)	€ 32.163,87
7	Importo Lavori a base di trattativa diretta (3+4+6)	€ 35.781,73

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
6	Imprevisti (> 10% importo lavori)	€ 4.562,95
7	Spese per affidamento Servizio CSP - CSE	€ 4.000,00
8	Incentivi per funzioni tecniche Ex. Art, 113 D. Lgs. 50/2016	€ 749,49
9	Incentivi per funzione tecniche (80% di 8)	€ 599,59
10	Fondo per l'innovazione (20% di 8)	€ 149,90
11	Contributo ANAC	€ 30,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	€ 9.342,44

I.V.A. (22%)		
13	IVA Imprevisti (22%)	€ 1.003,85
14	IVA Lavori (22%)	€ 7.871,98
15	TOTALE SOMME IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	€ 8.875,83
16	Economie di gara	€ 1.692,84
17	TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (7+14+15)	€ 54.000,00

Tutto quanto sopra premesso;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale, la rettifica dei seguenti punti di cui alla precedente determina prot. n. 2022/8061 del 25/05/2022, mantenendo invece confermati i restanti:

- di dare atto che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella formulata dall'operatore economico ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, il cui ribasso percentuale offerto in sede di preventivo pari al 5,00%, determina un corrispondente importo contrattuale netto (a base di trattativa diretta) pari ad € 32.163,87, oltre € 2.427,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 1.190,34 quali oneri (opzionali – legati all'effettivo andamento epidemiologico) per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge;
- di autorizzare il RUP ad attivare una "Trattativa diretta" all'interno della piattaforma telematica di acquisto per la Pubblica amministrazione MePA con l'operatore ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, stabilendo un importo complessivo a base di trattativa diretta pari ad € 35.781,73, come di seguito illustrato:

a.	Importo per l'esecuzione dei lavori <u>BASE DI PREVENTIVO</u>	€ 33.856,71
b.	Ribasso economico offerto (10,00%)	- € 1.692,84
c.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	+ € 2.427,52
d.	Oneri per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19	+ € 1.190,34

**IMPORTO A BASE DI
TRATTATIVA DIRETTA: € 35.781,73**

- di procedere, in relazione al condizionale esito positivo della trattativa diretta, all'affidamento dei Lavori di messa in sicurezza, bonifica ambientale e demolizione abusi edilizi all'interno di 3 immobili demaniali (Schede patrimoniali nn. MOB0007, REB0270 e FEB0948), all'operatore economico ZETA + AMBIENTE ECOLOGIA SRL, Partita IVA: 04570520272, il cui ribasso percentuale offerto in sede di preventivo pari al 5,00%, determina un corrispondente importo contrattuale netto (a base di trattativa diretta) pari ad € 32.163,87, oltre € 2.427,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 1.190,34 quali oneri (opzionali – legati all'effettivo andamento epidemiologico) per la sicurezza da misure anticontagio Covid 19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge, previa conferma o miglioramento dello stesso ribasso in sede di trattativa diretta sul MEPA;
- di approvare il seguente quadro economico post preventivo, considerando il ribasso già offerto, per la procedura relativa all'affidamento dei lavori in oggetto così composto, dando atto che lo

stesso potrà essere automaticamente assestato dal Rup in relazione agli esiti della trattativa diretta:

QUADRO ECONOMICO DI GARA FASE DI TRATTATIVA DIRETTA (post preventivo)		
1	Importo Lavori a base di richiesta di preventivo (2+3+4)	€ 37.474,57
2	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 33.856,71
3	Oneri di Sicurezza (ordinari) non soggetti a ribasso	€ 2.427,52
4	Oneri di Sicurezza (opzionali) non soggetti a ribasso per misure anticontagio da Covid 19	€ 1.190,34
5	Ribasso di gara da preventivo (5% di 2)	€ 1.692,84
6	Importo al netto degli oneri di sicurezza e del ribasso di preventivo (2-5)	€ 32.163,87
7	Importo Lavori a base di trattativa diretta (3+4+6)	€ 35.781,73

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
6	Imprevisti (> 10% importo lavori)	€ 4.562,95
7	Spese per affidamento Servizio CSP - CSE	€ 4.000,00
8	Incentivi per funzioni tecniche Ex. Art, 113 D. Lgs. 50/2016	€ 749,49
9	Incentivi per funzione tecniche (80% di 8)	€ 599,59
10	Fondo per l'innovazione (20% di 8)	€ 149,90
11	Contributo ANAC	€ 30,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	€ 9.342,44

I.V.A. (22%)		
13	IVA Imprevisti (22%)	€ 1.003,85
14	IVA Lavori (22%)	€ 7.871,98
15	TOTALE SOMME IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	€ 8.875,83

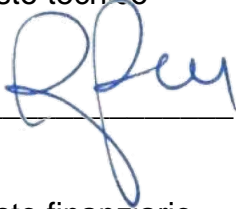
16	Economie di gara	€ 1.692,84
-----------	-------------------------	-------------------

17	TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (7+14+15)	€ 54.000,00
-----------	---	--------------------

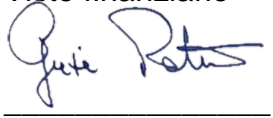
5. di stabilire una sanzione pecuniaria come prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice degli Appalti, nell'importo dell'uno per mille del valore della prestazione posta a base di gara per ciascun giorno di ritardo;
6. di assumere un nuovo impegno di spesa pari ad € 54.000,00 in relazione all'esperimento della procedura relativa ai servizi da affidare;
7. di prevedere la copertura finanziaria per i lavori in oggetto nella classe di budget "FD1501 - Interventi di manutenzione non programmati su immobili dello Stato" - capitolo di spesa 7754 (pagina 17 – annualità 2022 - del Piano degli Investimenti 2022 – 2024);
8. di dare mandato al Responsabile del Procedimento ed al Responsabile della U.O. Servizi Tecnici, ciascuno per quanto di competenza, di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione dei lavori in oggetto;

TERZAGHI LUCA MICHELE
2022.06.29 18:28:04
Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi
CAPI
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto tecnico



Visto finanziario



Il Referente dell'istruttoria e Rup
Ing. Fabio Scroccaro
Tel: 051 6400330 – Mail: fabio.scroccaro@agenziademanio.it

