



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 28/06/2022

Prot. 2022/\_\_\_\_\_

**Oggetto:** CAD0062. Carloforte (SU), "Forte San Vittorio". Rifunzionalizzazione e riqualificazione dell'immobile in uso alla Capitaneria di Porto. CIG ZD6346C087 CUP G95F21001460001. Nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

## IL DIRETTORE REGIONALE

### VISTO

- il vigente il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato in data 17/12/2021;
- il provvedimento del Direttore dell'Agenzia n. 85 del 30/01/2019 e in particolare l'art. 4 che consente al responsabile delle strutture territoriali di stipulare e risolvere i contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, entro il limite di Euro 2.500.000;
- la nota prot. n. 2021/14684 con la quale l'ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile unico del procedimento in oggetto;
- il provvedimento prot. n. 2021/14684 con cui l'ing. Germana Biolchini e l'arch. Silvio Persico, dipendenti in servizio dell'Agenzia del demanio, sono stati nominati progettisti e collaboratori tecnico amministrativa del Responsabile unico del procedimento,
- la determina prot. n. 2022/1564/DRSAR con la quale è stato affidato alla Secured Solutions S.r.l. l'incarico di progettazione e di direzione tecnica operativa in assistenza alla direzione dei lavori per gli interventi strutturali dell'intervento in oggetto;
- la determina prot. n. 2022/718/DRSAR con la quale è stato affidato alla Europroject S.r.l. l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la progettazione e l'assistenza alla direzione dei lavori per la componente impiantistica dell'intervento in oggetto;
- la nota prot. 2022/882 con la quale l'arch. Silvio Persico è stato nominato direttore dell'esecuzione dei contratti professionali affidati nell'ambito del procedimento in oggetto;
- la nota prot. 2022/4396 con la quale l'arch. Silvio Persico è stato nominato direttore dei lavori ed è stato costituito il relativo ufficio composto dall'ing. Fausto Mistretta per la Secured Solutions S.r.l., dall'ing. Roberto Murtas per la Europroject S.r.l. e dall'ing. Germana Biolchini quale assistente del direttore dei lavori;
- la Determina a contrarre e di affidamento prot. 2022/5945 del 27/06/2022 con la quale sono stati affidati in via inefficace i lavori di restauro e riqualificazione di due alloggi in disuso da destinare alla Capitaneria nell'ambito di un intervento di razionalizzazione degli spazi dell'immobile demaniale denominato "Fortino San Vittorio", sito in Carloforte (CA), CAD0062, all'operatore



economico Edilizia Loi di Loi Fabrizio S.r.l. (C.F./P.I. 01696510922), via Carloforte n. 2, Elmas (CA);

### CONSIDERATO CHE

- nel Documento di Gara Unico Europeo la ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio S.r.l. ha dichiarato l'intenzione di subappaltare parte del contratto a terzi in quanto non possiede la Categoria OG11;
- ai sensi dell'articolo 90 comma 4 del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, la presenza in cantiere, anche non contemporanea, di due o più imprese esecutrici è condizione necessaria e sufficiente alla designazione di un coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori;
- l'art. 10 del Progetto del servizio prot. 2021/14903, allegato alla documentazione contrattuale dell'incarico professionale della ditta Europroject S.r.l., prevede la possibilità di affidare l'incarico di Coordinatore in fase di esecuzione nel caso in cui ricorrano le condizioni normative che ne impongano la nomina, per un importo definito a corpo pari a 8.979,05 €, da decurtare del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;
- che l'ing. Roberto Murtas, direttore tecnico della ditta Europroject S.r.l., è in possesso dell'abilitazione prevista dal D. Lgs. 81/2008 per il ruolo di Coordinatore della sicurezza;

### DETERMINA

1. di nominare l'ing. Roberto Murtas coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 92 del D.Lgs. 81/2008, per l'importo ribassato di 6.306,26 €, oltre 252,25 € per oneri previdenziali e 1.442,87 € per I.V.A.;
2. di impegnare le suddette somme a valere sul conto n. 51151070060 - Riaddebito lavori c/terzi, cap. FD22010001, commessa "FTERZICAPCAD062 - Carloforte (SU) - Capitaneria di Porto", finanziamento Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto;

Il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, nell'espletamento dell'incarico, dovrà attenersi alle disposizioni normative di riferimento, con particolare riguardo, tra l'altro, agli atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

*Il Direttore Regionale*  
Dott.ssa Rita Soddu



Responsabile Unico del  
Procedimento

Direttore dei Lavori

Ing. Nicola Ligas  
Email: nicola.ligas@agenziademanio.it  
Tel.: 070/6797341  
Arch. Silvio Persico  
Email: silvio.persico@agenziademanio.it  
Tel: 070/6797391