



Bolzano, 15/07/2022  
Prot. 2022/ 1988/DR-TAA

## **DETERMINA DI NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA**

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal Ministero della Cultura, dal Ministero della Difesa e dalla Corte dei Conti su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, commissionati mediante singoli contratti.

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022, giusta delega del Direttore dell'Agenzia prot. n. 2022/8266/AGD-DG01 del 29.04.2022 assunta al prot.n. 2022/1137/DR-TAA del 29.04.2022 della Direzione Regionale Trentino Alto Adige,

### **VISTO**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare gli artt. 77, 78 e 216, comma 12;
- la Delibera ANAC n. 1190 del 16 novembre 2016 - Linee Guida n. 5, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- le indicazioni operative di questa Agenzia - Direzione Servizi al Patrimonio, del 5 settembre 2016, prot. n. 2016/11866/DSP, relative alla disciplina transitoria per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto;
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";



- 
- la comunicazione del 17/06/2019, prot.2019/10918 di DSP-Gare dell'Agenda del Demanio inerente la composizione della Commissione di gara al fine di garantire uniformità di azione da parte di tutte le Direzioni Regionali;

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2022/1135/DR-TAA del 29/04/2022 è stata nominata l'arch. Ivana Zanini, quale Responsabile del Procedimento per l'affidamento in oggetto;
- con determina prot. n. 2022/1138/DR-TAA del 29/04/2022 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in oggetto;
- in data 30 giugno 2022 alle ore 12:00 scadeva il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- a seguito delle sopraggiunte segnalazioni da parte degli O.E. circa il malfunzionamento della piattaforma telematica ASP, in data 29/06/2022 è stata comunicata agli O.E. la proroga del termine ultimo per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 15/07/2022 alle ore 12:00;
- ai fini dell'individuazione degli operatori economici cui affidare gli incarichi sopra citati verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- il criterio scelto per l'aggiudicazione della presente gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. n. 50/2016, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*" in vigore;
- in conformità alle citate indicazioni operative di questa Agenzia, si ravvisa la necessità di disporre la nomina di una Commissione di gara cui demandare il procedimento di valutazione delle offerte, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, costituita da un numero di componenti pari a tre;
- i componenti della Commissione giudicatrice di seguito nominati dichiareranno per iscritto, nell'assumere l'incarico, l'inesistenza a proprio carico di cause di incompatibilità e di astensione, nonché l'inesistenza di conflitti di interesse in osservanza del comma 6 dell'art. 77 di detto Decreto e che tale dichiarazione verrà sottoscritta, ove occorrer possa, anche dai componenti del Seggio amministrativo;
- la procedura di gara si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico, conforme all'art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005;
- la parte relativa alla verifica amministrativa sarà svolta dal RuP;

---

## CONSIDERATO CHE

- alle ore 12.00 del 15/07/2022 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte ed è necessario procedere con la nomina del Seggio amministrativo e della commissione di gara;
- con nota prot. n. 2022/1986/DRTAA il Comune di Appiano, ha trasmesso il nulla osta rilasciato al funzionario designato quale componente della Commissione di gara in argomento;
- con nota prot. n. 2022/1706/DRTAA il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche sede Regionale Coordinata di Trento, ha trasmesso i nominativi dei propri funzionari designati come componenti della commissione e del seggio di gara in argomento;
- tutti i componenti della Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della commissione stessa;

## DETERMINA

- che il **Seggio amministrativo** di gara è così di seguito composto:
  - Presidente:** arch. Ivana Zanini, Responsabile Servizi Tecnici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
  - Componente:** avv. Rosa Lucia De Monaco, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
  - Componente:** dott.ssa Rossana Roco, Funzionario amministrativo del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Veneto, Friuli Venezia Giulia e Trentino Alto Adige;
  - Segretario verbalizzante:** geom. Roberta Molini, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- di individuare come segue i membri della **Commissione tecnica** di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto:
  - Presidente:** ing. Martin Trocker, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
  - Componente:** ing. Francesco Libonati, Funzionario tecnico del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto, Friuli Venezia Giulia e Trentino Alto Adige;
  - Componente:** ing. Werner Egger, Responsabile Area Tecnica del Comune di Appiano;
  - Segretario verbalizzante:** geom. Roberta Molini, Funzionario tecnico della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

- 
- di individuare come segue i membri supplenti:

**Componente supplente:** ing. Alessandra Barone, Funzionario tecnico della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

**Componente supplente:** ing. Milena Roccabruna, Funzionario tecnico della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

**Componente supplente:** arch. Roberto Sandri, Funzionario tecnico della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

- di dare atto che alla Commissione di gara sarà demandata anche la valutazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di disporre la pubblicazione del presente atto e dei curricula dei membri della Commissione di gara per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale  
Sebastiano Caizza