

» 2021

Agenzia del Demanio
BLD0010-ADM-SPECIFICOS-XX-SM-Z-A00001

BIMSM

Specifica Metodologica

RESTITUZIONE DEL COSTRUITO "AS-BUILT"

INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO DEMANIALE EX CASERMA "JACOPO TASSO" PORZIONE NORD, DENOMINATA "TASSO 2", SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL'USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI (AGENZIA DELLE ENTRATE E DEL TERRITORIO, RAGIONERIA DELLO STATO E COMMISSIONE TRIBUTARIA E ALLOGGI) AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS. N. 95/2012.

"Ex Caserma Tasso" BLD0010

 AGENZIA DEL DEMANIO

AGENZIA DEL
DEMANIO

Direzione Generale

Via Barberini, 38
00187 Roma

BIMSM

Specifica Metodologica per la Restituzione del Costruito “As- Built”

INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COM-PLESSO DEMANIALE EX CASERMA “JACOPO TASSO” PORZIONE NORD, DENOMINATA “TASSO 2”, SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL’USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI (AGENZIA DELLE ENTRATE E DEL TERRITORIO, RAGIONERIA DELLO STATO E COMMISSIONE TRIBUTARIA E ALLOGGI) AL FINE DEL PERSE-GUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012.

“Ex Caserma Tasso” BLD0010

Intervento: recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale Ex Caserma “Jacopo Tasso” porzione nord, denominata “Tasso 2”, sita a Belluno, Via Jacopo Tasso 24-26, destinata all’uso governativo da parte di enti pubblici (Agenzia delle Entrate e del Territorio, Ragioneria dello Stato e Commissione Tributaria e alloggi per la Questura di Belluno) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D. Lgs.n. 95/2012.

CIG: 93156952B5
CPV: 45454100-5
C.U.P. - G37E19000030001

SPECIFICA METODOLOGICA PER LA RESTITUZIONE DEL COSTRUTTO “AS-BUILT”

CAPITOLATO INFORMATIVO DEL PROCESSO BIM

INDICE

1. GLOSSARIO.....	6
2. PREMESSA.....	11
3. INQUADRAMENTO DEL SERVIZIO	12
3.1. Identificazione del servizio	12
3.2. Cronoprogramma del servizio	15
3.3. Obiettivi del servizio.....	15
3.3.1. Obiettivi e priorità strategiche generali	15
3.3.2. Obiettivi informativi specifici del Servizio	16
3.4. Modelli, elaborati e documenti messi a disposizione dall’Agenzia	18
4. PROCESSO INFORMATIVO	31
4.1. Offerta di Gestione Informativa	31
4.2. Ruoli e responsabilità ai fini informativi.....	31
4.2.1. Struttura informativa interna dell’Agenzia.....	33
4.2.2. Struttura informativa richiesta all’OE.....	34
4.3. Programmazione temporale della modellazione e del processo informativo.....	34
4.4. Modalità di consegna del contenuto informativo.....	35
4.5. Verifica di Modelli, elementi e/o elaborati	35
4.6. Modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi di eventuali sub-affidatari	37
5. CONTENUTO INFORMATIVO	37
5.1. Sistemi di codifica.....	37
5.2. Strutturazione e organizzazione della modellazione digitale	37
5.2.1. Federazione dei Modelli.....	37
5.2.2. Sistema di coordinate	38
5.2.3. Aggregazione degli elementi.....	39

5.3.	Livello di Fabbisogno Informativo	39
5.3.1.	Livello di fabbisogno geometrico	40
5.3.2.	Livello di fabbisogno alfanumerico.....	41
5.3.3.	Livello di fabbisogno documentale	51
5.3.4.	Livello di fabbisogno alfanumerico e documentale in ACDat	57
6.	STRUMENTI INFORMATIVI	57
6.1.	Caratteristiche delle infrastrutture hardware e software messa a disposizione dall’Agenzia 57	
6.1.1.	Accesso all’ACDat dell’Agenzia.....	58
6.2.	Caratteristiche dell’ Infrastruttura hardware e software richiesta all'Aggiudicatario.....	58
6.3.	Formati e dimensioni	58
6.3.1.	Formati dei documenti e degli elaborati.....	58
6.3.2.	Formati dei Modelli.....	59
7.	SICUREZZA E GESTIONE DEL CONTENUTO INFORMATIVO	59
7.1.	Livello di prevalenza contrattuale	59
7.2.	Tutela e sicurezza del contenuto informativo	59
7.3.	Proprietà delle risultanze del Servizio	59

1. GLOSSARIO

Tabella 1 - Acronimi e Definizioni

ACRONIMI		DEFINIZIONI
ACDat (CDE)	Ambiente di Condivisione dei Dati (Common Data Environment)	Ambiente di raccolta, conservazione e condivisione dei dati relativi all'Opera.
AIM	Asset Information Model	Modello informativo dell'Opera costruita contenente tutti i dati necessari per gestire e mantenere in esercizio il bene. L'AIM è quindi il modello informativo relativo alla fase di esercizio di un'Opera.
AIR	Asset Information Requirements	Requisiti Informativi del Cespite immobile, ossia i requisiti informativi necessari agli aspetti gestionali e tecnici del cespite immobile.
APE	Attestato di prestazione energetica	Documento che descrive le caratteristiche energetiche di un edificio, di un'abitazione o di un appartamento.
BIM	Building Information Modeling	Utilizzo di una rappresentazione digitale condivisa di un cespite immobile per facilitare i processi di progettazione, di costruzione e di esercizio, in modo da creare una base decisionale affidabile.
BIMCM	BIM Corporate	Linee Guida aziendali di processo BIM, interne, ad uso dell'Agenzia.
BIMMS	Method Statement Process	Linee Guida di Produzione Informativa dell'Agenzia, contenete i requisiti e i parametri richiesti per la produzione del contenuto informativo.
BIMSM	BIM Specifica Metodologica di servizio	Documento di specifica metodologica della progettazione o di altro servizio, assimilabile al Capitolato Informativo.
DEC	Direttore Esecuzione del Contratto	Figura che opera in autonomia in ordine al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.
IFC	Industry Foundation Classes	Codifica sviluppata e rilasciata dall'organizzazione no-profit Building SMART per la condivisione dati tra applicativi proprietari.
IRS	Indice di rischio sismico	Indicatore di rischio sismico.

LC1	Livello di coordinamento 1	Attività di coordinamento di primo livello, su dati e informazioni all'interno dello stesso Modello disciplinare o tra più Modelli appartenenti ad una stessa disciplina, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
LC2	Livello di coordinamento 2	Attività di coordinamento di secondo livello, tra Modelli prodotti da gruppi di lavoro diversi e/o appartenenti a discipline diverse, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
LC3	Livello di coordinamento 3	Attività di coordinamento di terzo livello, tra contenuti informativi generati da Modelli, e dati ed elaborati non generati da Modelli, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
NOD	Nucleo Opere Digitale	Organo di Indirizzo per i processi BIM facente parte della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia.
OE	Operatore economico	Si intende il fornitore di servizi, il quale può partecipare ad un bando di gara. Diventa Aggiudicatario nel momento in cui gli viene attribuita la vincita del bando di gara (aggiudicazione).
OIR	Organizational Information Requirements	Requisiti Informativi dell'organizzazione, ossia i requisiti informativi di alto livello per tutti i beni e le attività di un'organizzazione, necessari per illustrare gli obiettivi strategici del soggetto proponente.
oGI	Offerta di Gestione Informativa	Esplicitazione e specifica della gestione informativa offerta dall'Affidatario in risposta al CI.
PFTE	Progetto di fattibilità tecnico-economica	Uno dei servizi indicati per la fase di Progettazione. Primo dei tre livelli di progettazione dei lavori pubblici che ha lo scopo di individuare, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra i costi e i benefici per la collettività.
pGI	Piano di Gestione Informativa	Documento di pianificazione operativa della gestione informativa attuata dall'Affidatario dopo l'affidamento del contratto.
PIM	Project Information Model	Modello Informativo BIM di progetto, relativo alla fase di consegna di un'Opera. (Coincide con Il Modello federato)

		di progetto che viene consegnato dall'Aggiudicatario alla S.A. Si tratta del Modello federato di Fabbricato qualora il Servizio abbia per oggetto un solo Fabbricato.)
PIR	Project Information Requirements	Anche chiamato Requisiti Informativi di Commessa, ossia le informazioni necessarie per implementare gli obiettivi già esplicitati nell'OIR in relazione ad una determinata commessa.
S.A.	Stazione Appaltante	Nel presente documento si riferisce all' Agenzia del Demanio.
WIP	Work in Progress	Sezione dell'ACDat in cui i Modelli e gli elaborati sono in stato di sviluppo.
WBS	Work breakdown structure	Detta anche struttura di scomposizione del lavoro o struttura analitica di progetto. Si intende l'elenco di tutte le attività di un progetto.

Tabella 2 - Altri Termini e Definizioni

Altri Termini	Definizioni
ACDat (CDE) Manager	Coordinatore dei flussi informativi, nonché figura deputata alla gestione della piattaforma di condivisione ACDat.
Aggiudicatario	Operatore Economico aggiudicatario del servizio.
AS-IS	Stato di fatto dell'Opera. E' un modello che ricostruisce l'Opera a seguito di attività di rilevamento, indagini conoscitive e valutazioni.
ARCHIVE	Sezione dell'ACDat/CDE in cui i Modelli e gli elaborati vengono archiviati
Bene	Unità, edificata o non edificata, patrimoniale o demaniale, di proprietà dello Stato amministrata dall'Agenzia del Demanio. Ogni Bene è individuato da un codice identificativo (denominato "CODICE BENE") e può essere costituito da una o più entità, edificate o non edificate. Un Bene può essere composto da uno o più Fabbricati
BIM Manager	Figura interna alla S.A. deputata alla pianificazione, gestione e verifica dei flussi di lavori interni al metodo BIM.
Blocco Funzionale	Parti in cui in cui è suddiviso il Fabbricato tenendo conto dei limiti contrattuali e tecnologici. Per ogni Blocco Funzionale possono essere

	definite una o più discipline. Il numero di Blocchi Funzionali dipende dal grado di complessità del Fabbricato
Fabbricato	Entità fisica edificata composta da una o più unità immobiliari a cui sono eventualmente collegate strutturalmente e/o funzionalmente una o più unità al servizio del Fabbricato. Ogni Fabbricato è individuato da un codice identificativo (denominato “Codice Fabbricato”).
Federazione	Attività di raggruppamento o associazione di più Modelli in base a dei criteri specifici. (Vedere anche la definizione di Modello federato.)
File nativi	File originati dal software di authoring in uso all’operatore.
Formato aperto	Formato di file basato su specifiche sintassi di dominio pubblico il cui utilizzo è aperto a tutti gli operatori senza specifiche condizioni d’uso.
Formato proprietario	Formato di file basato su specifiche sintassi di dominio non pubblico il cui utilizzo è limitato a specifiche condizioni d’uso stabilite dal proprietario del formato.
Modello	Rappresentazione digitale dell’Opera che la caratterizza dal punto di vista geometrico, alfanumerico e documentale. Viene anche chiamato Modello Informativo, o Modello BIM, o Modello Informativo BIM.
Modello federato	Un particolare tipo di Modello, creato attraverso l’unione, o la federazione, di diversi Modelli. L’Agenzia prevede quattro tipi di modelli federati: Modello Federato del Blocco Funzionale, Modello Federato Complessivo (o di Fabbricato), Modello Federato di disciplina, e Modello Federato di Sintesi (o del Bene).
Opera Digitale	L’insieme di Informazioni grafiche e non grafiche, che descrivono in maniera più o meno particolareggiata l’Opera Reale. Corrisponde all’asset information model (AIM).
PUBLISHED	Sezione del CDE in cui i Modelli e gli Elaborati vengono pubblicati a seguito della verifica, per essere utilizzati da tutti i partecipanti alla commessa
Punto Base (di Fabbricato)	Origine relativa dei Modelli BIM. Individuato all’incrocio di due assi della griglia di riferimento del Modello federato di Sintesi. Ne devono essere definite le coordinate rispetto al Punto di Rilievo per la corretta federazione dei Modelli.
Punto di Rilievo (del Bene)	Origine assoluta, associata al Bene.

Repository	Archivio dei dati digitali, strutturato come albero di cartelle, nell'ambito dell'ACDat della S.A, nel quale vengono gestiti i dati di un "progetto" relativo ad un Lotto.
Responsabile del Processo BIM	Si intende il BIM Manager dell'Aggiudicatario ovvero il responsabile del Servizio per la componente BIM.
Responsabile di disciplina	Si intende il coordinatore BIM del gruppo di una disciplina dell'Aggiudicatario.
SHARED	Sezione del CDE in cui i Modelli e gli elaborati sono condivisi con gli altri gruppi di lavoro.
Servizio	Attività oggetto dell'appalto.
Struttura di progetto	La scomposizione dell'Opera e del Modello BIM di progetto in più parti, realizzata tenendo conto del tipo di Opera, dei limiti tecnologici e degli aspetti contrattuali.
Uso (di un modello BIM)	L'obiettivo specifico da raggiungere quando si realizza un modello BIM. Spesso l'Uso di un modello BIM è connesso all'attività dell'organizzazione a supporto della quale il Modello BIM è pensato.

2. PREMESSA

L'intento dell'Agenzia del Demanio, di seguito "Agenzia", è di realizzare un percorso che consenta di gestire l'intero ciclo di vita dell'immobile, favorendo e ottimizzando la collaborazione tra tutti i professionisti coinvolti in ciascuna fase del ciclo di vita. La metodologia del Building Information Modeling (BIM) è stata scelta dall'Agenzia per agevolare questo percorso.

L'applicazione della metodologia BIM, nell'ambito dell'esecuzione di un **Servizio**, prevede la creazione, la condivisione e la consegna di un modello digitale dell'opera, di seguito chiamato **Modello**, che raccolga e organizzi le informazioni geometriche, alfanumeriche e documentali che vengono collezionate e/o create e/o aggiornate durante l'esecuzione del servizio stesso. L'applicazione della metodologia BIM prevede anche la programmazione e la gestione di tutte le attività correlate alla condivisione e consegna del Modello.

Il presente Capitolato Informativo (di seguito **BIMSM - Specifica Metodologica**) definisce le specifiche informative richieste per lo svolgimento del **Servizio** oggetto di gara, ed è strutturato secondo un flusso logico che va dall'inquadramento del **Servizio**, alle specifiche di produzione e condivisione dei contenuti informativi.

In particolare, le specifiche identificano i requisiti in termini di:

- **processo informativo**, ossia requisiti di organizzazione, programmazione, consegna e verifica;
- **contenuto informativo**, ossia requisiti di produzione e strutturazione delle informazioni;
- **strumenti informativi**, ossia requisiti per gli strumenti hardware e software da utilizzare e per i formati di condivisione delle informazioni.

Tale Capitolato Informativo costituisce documento propedeutico alla redazione dell'**Offerta di Gestione Informativa (oGI)** e del **Piano di Gestione Informativa (pGI)**.

Sono parte integrante dei documenti di gara:

- la Specifica Operativa **BIMSO – Specifica Operativa per oGI**, che costituisce un template da utilizzare al fine della corretta compilazione dell'**Offerta di gestione informativa (Ogi)**, e del successivo **Piano di gestione Informativa (pGI)**¹, in caso di aggiudicazione del Servizio;

¹ Documento redatto con l'obiettivo di definire la cornice di riferimento per l'esecuzione del flusso di lavoro. Tale documento dettaglia e conferma quanto offerto nell'oGI. Costituisce documento contrattuale in cui si definiscono ufficialmente le modalità di gestione ed esecuzione del progetto BIM. Alla sua stesura partecipano sia gli attori della supply chain dell'Aggiudicatario, sia il committente.

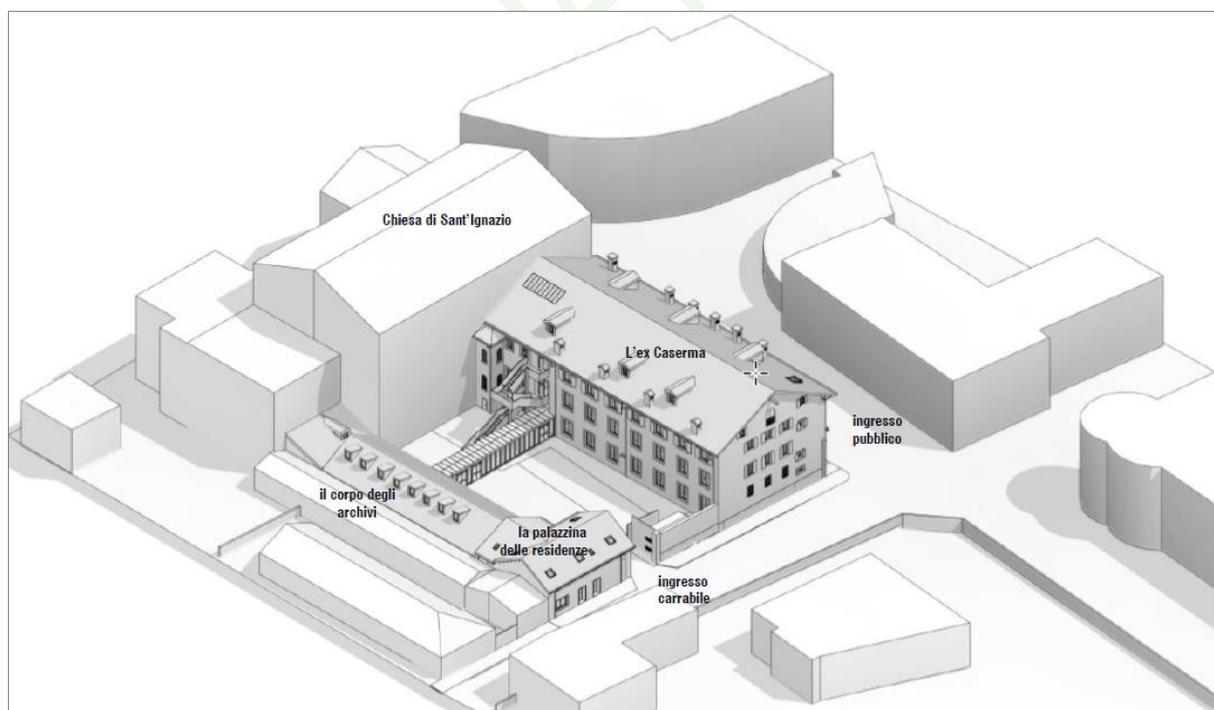
- Le Linee Guida di Produzione Informativa **BIMMS - Method Statement Process**, che fornisce le linee guida da seguire nella creazione, condivisione e consegna di tutti i Modelli, indipendentemente dal Servizio in cui i Modelli vengono richiesti.

3. INQUADRAMENTO DEL SERVIZIO

3.1. Identificazione del servizio

Il **Servizio** oggetto di gara, come meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti del Progetto esecutivo posto a base di gara, riguarda la realizzazione dell'opera ed in particolare i lavori per la riqualificazione recupero e la riqualificazione dell'ex-caserma Tasso di Belluno, già Collegio dei Gesuiti. Obiettivo dell'intervento è l'accorpamento degli uffici del Ministero dell'Economia e delle Finanze- Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale del Territorio di Belluno; Commissione Tributaria Provinciale di Belluno; Ragioneria Territoriale dello Stato di Treviso-Belluno, ufficio di Belluno – in un unico fabbricato; alloggi per la Questura di Belluno, con il conseguente rilascio di immobili occupati e il risparmio dei correlati canoni per locazioni passive (FIP).

Il progetto mira dunque alla riqualificazione alla porzione nord del complesso edilizio del Collegio - identificato dal codice progressivo BLD0010 come porzione demaniale chiamata "Tasso 2".

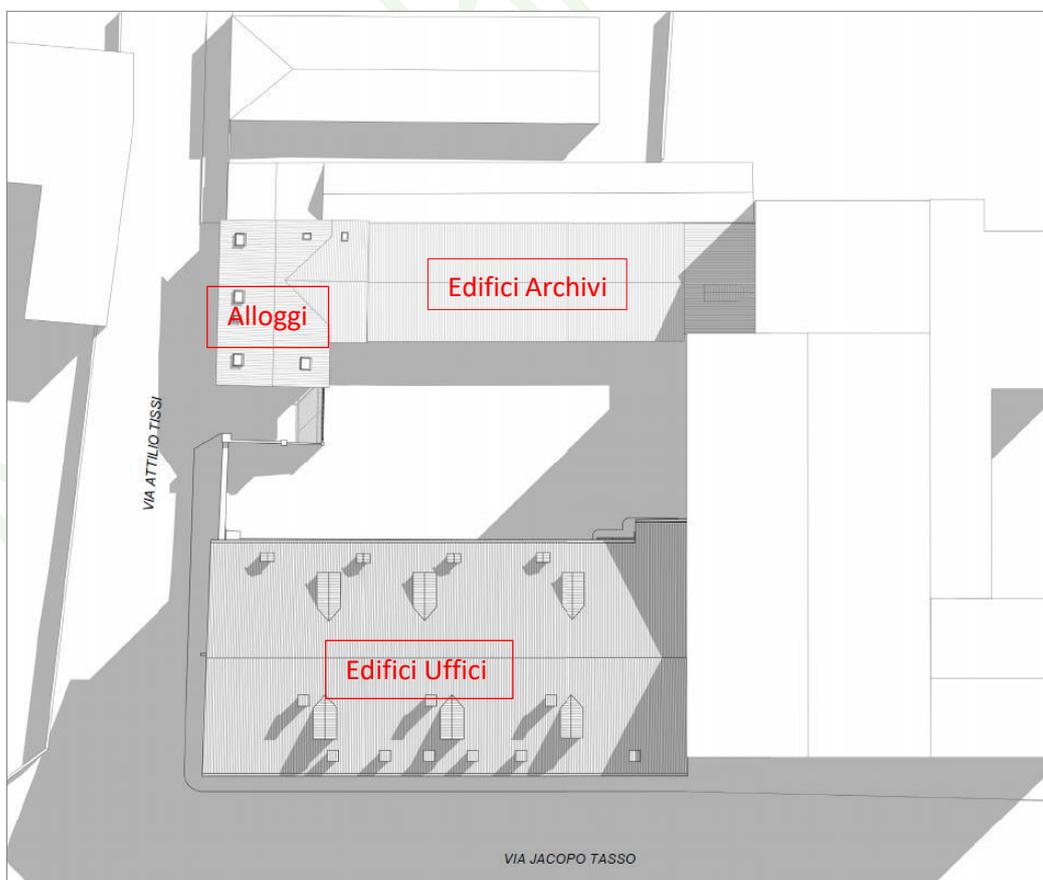


Veduta tridimensionale del progetto

Il compendio immobiliare del Collegio appartiene al Demanio Pubblico dello Stato – ramo Storico Artistico Archeologico. L’edificio è una porzione di un più ampio compendio - originariamente ospitante il Collegio dei Gesuiti di Belluno –che fu convertito in caserma durante l’occupazione napoleonica. Esso mantenne questa destinazione sotto la dominazione austroungarica, per assumere in seguito all’Unità d’Italia il nome di “Caserma Jacopo Tasso” fino alla sua dismissione, alla fine del XX secolo.

Il complesso demaniale, dopo un integrale recupero degli spazi, dovrà ospitare tre diverse amministrazioni pubbliche: Agenzia delle Entrate e del Territorio, Ragioneria Generale dello Stato e Commissione Tributaria, oltre agli alloggi per la Questura di Belluno.

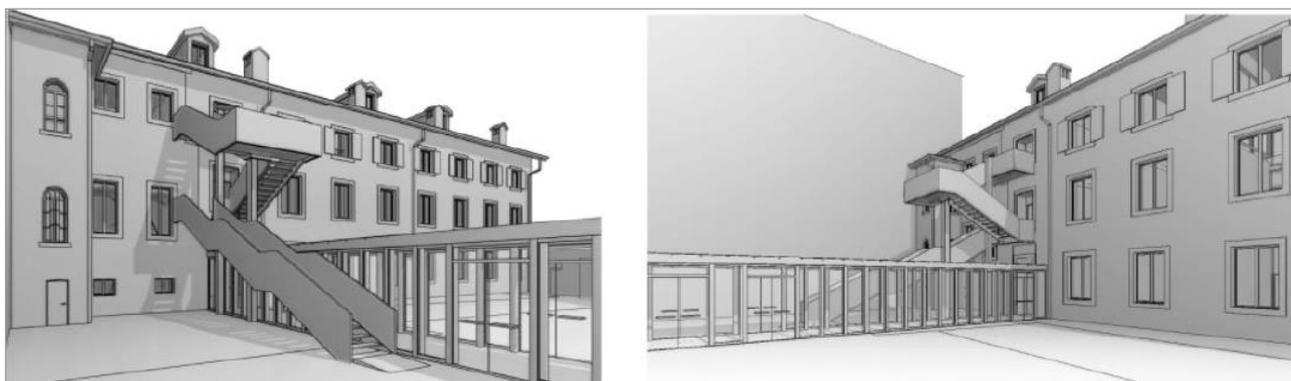
Il complesso ricade in un’area dalla superficie complessiva di circa 1.700 mq prossima al centro di Belluno - precisamente nel quadrante racchiuso tra Piazza Piloni, via Jacopo Tasso, via Attilio Tissi e il parco comunale Città di Bologna. Al suo interno, un’impronta complessiva di circa 1000 mq è occupata da due corpi di fabbrica disposti sull’asse nord-sud: a est l’ala degli ex dormitori del Collegio alta tre piani (codice BL0283009) il cui ingresso principale si trova su via Tasso, a ovest un corpo longitudinale (codice BL0283011) che unisce una palazzina residenziale alta due piani, un corpo un tempo adibito a garage alto un livello, e l’ambiente dell’antica sacrestia della chiesa -anch’essa oggetto di intervento. Questi due corpi longitudinali, saldati a sud al corpo della chiesa di Sant’Ignazio di proprietà del Comune, racchiudono una corte con accesso carrabile su via Tissi.



Aree di intervento

Le amministrazioni pubbliche verranno insediate all'interno del corpo storico del Collegio, che si sviluppa su 3 livelli e sottotetto per una superficie lorda complessiva di circa 2.650 mq - circa 672 mq per piano. L'edificio verrà adeguato dal punto di vista sismico, impiantistico e della sicurezza antincendio.

All'interno della palazzina residenziale su via Tissi, dalla superficie lorda complessiva di 240 mq, verranno riqualificati due appartamenti in duplex, da assegnare alla Questura di Belluno.



Veduta tridimensionale del progetto

Il corpo dei garage, che si sviluppa su un livello con una superficie lorda di circa 200mq, verrà demolito e ricostruito con la funzione di archivio a servizio delle amministrazioni insediate nel collegio. Quest'ala di nuova costruzione sarà connessa all'ambiente dell'antica sagrestia, ampio circa 50 mq – che verrà restaurato.

Il corpo storico che ospita gli uffici su via Tasso a ovest e il nuovo corpo degli archivi a est verranno collegati da un percorso vetrato che attraverserà la corte. All'interno della corte, che ospiterà 8 parcheggi di pertinenza del compendio, verranno infine costruiti la scala antincendio a servizio del Collegio e una nuova cabina elettrica di trasformazione lungo il fronte di via Tissi.

Si rappresenta che la presente Specifica Metodologica fa riferimento alla sola fase di Restituzione del Costruito "As-Built".

In Tabella 3 e **Tabella 4** sono riportati i dati generali di Servizio, i dati amministrativi del Bene e del/i Fabbricato/i.

Tabella 3 – Dati amministrativi del bene

DATI AMMINISTRATIVI DEL BENE		
CONCETTO	PROPRIETÀ	VALORE
Bene	Denominazione	Ex Caserma Jacopo Tasso
Bene	CodiceBene	BLD0010
Bene	Regione	Veneto
Bene	Provincia	Belluno

Bene	Comune	Belluno
Bene	Indirizzo	Via Jacopo Tasso 4-6; Via Tissi
Bene	Latitudine	46.141656
Bene	Longitudine	12.215376
Bene	Altitudine	390 m

Tabella 4 – Dati amministrativi dei Fabbricati

DATI AMMINISTRATIVI DEL FABBRICATO		
CONCETTO	PROPRIETÀ	VALORE
FABBRICATO	Denominazione	Ex Caserma Jacopo Tasso
FABBRICATO	Codice Fabbricato	BL0283009 (Fabbricato Uffici)
FABBRICATO	Codice Fabbricato	BL0283011 (Fabbricato Magazzini e alloggi)

3.2. Cronoprogramma del servizio

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 540 (cinque-cento-quaranta) giorni naturali e consecutivi (comprensivi di andamento stagionale sfavorevole), salva la riduzione dei termini per lo svolgimento dei lavori che sarà oggetto di valutazione in sede di ponderazione dell'offerta, dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole. Infine in sede di offerta (par. 4.2 dell'OGI) e a seguito della redazione del pGI sarà definita la programmazione temporale della modellazione, del processo informativo e della verifica da parte della D.L., oltre alle attività di scambio delle informazioni, mediante un cronoprogramma delle varie attività.

3.3. Obiettivi del servizio

3.3.1. Obiettivi e priorità strategiche generali

L'Agenzia nell'ambito delle sue funzioni si prefigge il perseguimento dei seguenti obiettivi:

- qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;

- conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- limitato consumo del suolo;
- rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- risparmio ed efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- riduzione del rischio sismico;
- compatibilità con le preesistenze archeologiche;
- razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

L'Agenzia ritiene strategico per la realizzazione dei propri compiti istituzionali:

- il miglioramento del livello di conoscenza degli immobili;
- un maggiore coordinamento delle progettazioni multidisciplinari;
- l'ottimizzazione dell'esecuzione dell'opera nel rispetto dei tempi contrattuali;
- il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori impiegati nel cantiere;
- la mitigazione del rischio delle varianti in corso d'opera;
- un maggiore controllo dei tempi di esecuzione dei lavori;
- l'acquisizione di informazioni attendibili ed utili per la gestione dell'opera nella successiva fase di esercizio;
- l'aggiornamento tempestivo di informazioni attendibili a supporto dei processi decisionali lungo tutto il ciclo di vita dell'opera.

3.3.2. Obiettivi informativi specifici del Servizio

La scelta di adottare un processo di digitalizzazione, e quindi di adottare la metodologia BIM, si basa sull'esigenza di ottimizzare due processi:

1. il processo di conoscenza degli immobili gestiti, che permetterà all'Agenzia di prendere decisioni informate;
2. Il processo di aggiudicazione ed espletamento dei servizi, che permetterà all'agenzia di ridurre gli

sprechi in termini di tempi e costi e, in particolare, di:

- a) ottimizzare le fasi future di progettazione e di esecuzione, per eventuali ristrutturazioni, nel rispetto dei tempi contrattuali,
- b) mitigare il rischio delle varianti in corso d'opera;
- c) avere un maggiore controllo dei tempi di esecuzione dei lavori;
- e) avere una rappresentazione digitale delle caratteristiche fisiche e funzionali di una struttura, risorsa di conoscenza condivisa per le informazioni su una struttura, che costituisce una base affidabile per le decisioni durante il suo ciclo di vita".

A tale scopo, l'Agenzia applica la metodologia BIM alle diverse fasi del ciclo di vita di un Bene.

L'Agenzia ha individuato, inoltre, i seguenti obiettivi specifici del presente Servizio:

- fornirsi di un Modello digitale contenente tutte le informazioni inerenti la progettazione del bene (PIM) e la sua Gestione (AIM),
- ottenere il maggior numero possibile di indicazioni per un corretto sviluppo delle successive fasi di progettazione relative ad eventuali ristrutturazioni,
- gestione tecnica dei patrimoni immobiliari fondata sulla raccolta, la conservazione, la produzione e l'aggiornamento di documenti;
- efficiente gestione globale degli Asset, edilizio e impiantistico, semplificando lo svolgimento delle operazioni di routine come il rilievo, la ricerca di informazioni o produzione di documenti, permettendo una più approfondita conoscenza dell'effettiva consistenza dei manufatti, facilitando l'individuazione delle eventuali criticità, consentendo la simulazione di una serie di operazioni e il relativo confronto e, infine, coadiuvando i processi decisionali connessi alle scelte strategiche;

L'Agenzia ha inoltre identificato una serie di obiettivi specifici (Usi, vedi GLOSSARIO) che il Modello federato del Bene, fornito nell'ambito del presente **Servizio**, deve supportare. Gli Usi previsti per il presente **Servizio** sono i seguenti:

Tabella 5 - Usi del servizio As-Built

Codice	Uso del Modello	Descrizione
01	Estrazione dati verso un SW di gestione del patrimonio	Estrazione di dati dal modello 3D per incrementare le informazioni da inserire in un software di gestione del patrimonio (immobiliare). Ad esempio, l'estrazione di dati rilevanti per alimentare il fascicolo digitale del fabbricato in ADRESS.

02	Cronoprogrammi e fasizzazioni	I modelli 3D vengono utilizzati per realizzare cronoprogrammi e fasi.
03	Computi quantità (qto)	I modelli 3D vengono utilizzati per calcolare la quantità
05	Gestione degli spazi	Elaborazione e/o estrazione indici di prestazione TOC
06	Controllo del consumo energetico	Elaborazione e/o estrazione indici di prestazione ICE. Sono i consumi (previsti o effettivi) distinti per tipologia di occupanti e loro rapporti
07	Analisi di prestazione energetica ai fini della certificazione	Elaborazione e/o estrazione indici di prestazione APE. Si intende la capacità di prestazione dell'edificio in termini di consumo e contenimento energetico in relazione alle caratteristiche fisicomeccaniche ed impiantistiche dello stesso
08	Analisi di prestazione energetica in regime dinamico	Modellazione e verifica energetica in regime dinamico. Si intende la capacità di prestazione dell'edificio in termini di consumo e contenimento energetico in relazione alle caratteristiche fisicomeccaniche ed impiantistiche dello stesso
09	Analisi strutturale	Valutazione del rischio e verifica di vulnerabilità sismica. NB Uno degli output è elaborazione e/o estrazione indici di prestazione IRS (indice rischio sismico)
10	Comunicazione visiva	I modelli 3D e gli elaborati 2D devono consentire la comunicazione.
16	Visualizzazione e analisi prestazioni tecniche materiali e componenti	
17	Clash detection	I modelli 3D vengono utilizzati per la clash detection di tipo LC1, LC2, Lc3
18	Model/code checking	I modelli 3D vengono utilizzati per la rispondenza alle norme ed ai requisiti richiesti
19	Estrazione abachi di progetto	I modelli 3D vengono utilizzati per l'estrazione degli abachi
20	Estrazione elaborati 2D	I modelli 3D vengono utilizzati per l'estrazione diretta degli elaborati 2D

3.4. Modelli, elaborati e documenti messi a disposizione dall'Agenzia

In allegato al Bando, l'Agenzia mette a disposizione dell'Appaltatore aggiudicatario i seguenti materiali a supporto dell'espletamento del Servizio.

La Tabella 6 elenca i file, indicando la loro origine e la loro relazione con l'eventuale Modello di Servizio precedente (Progetto Esecutivo).

Tabella 6 – Modelli ed Elaborati messi a disposizione

Planimetria di inquadramento	Da viste del modello	
Piante	Da viste del modello	
Prospetti	Da viste del modello	

Sezioni	Da viste del modello	
Legende	Da viste del modello	
Dettagli	Da viste di modello o esterne collegate al modello	
Tavole comparative stato di fatto-progetto	Da viste del modello	
Abachi serramenti	Esterni, con piante di riferimento da viste del modello	
Schede di restauro	Esterni	
Relazioni tecniche	Esterni	
Documentazione fotografica	Esterni	
Abachi quantità per computi	Da abachi del modello/Esterni	
Computi metrici ed elaborati economici	Esterni	
Cronoprogramma lavori	Esterni	
Schemi funzionali impianti	Esterni	
Identificazione e definizione geometrica di locali e spazi	Da parametri del modello	
Definizione geometrica degli elementi architettonici	Da viste e/o parametri del modello	
Definizione delle caratteristiche termiche dell'involucro	Da parametri del modello	
Definizione geometrica e prestazionale degli impianti	Da parametri del modello	
Definizione geometrica e prestazionale delle strutture	Da parametri del modello	
Definizione caratteristiche tecnologiche del sistema edificio-impianto	Da parametri del modello	
Abachi componenti tecnologiche (stratigrafie murature, solai, finiture, ecc.)	Da parametri del modello	
Individuazione delle caratteristiche strutturali	Da parametri del modello	
Individuazione della classe di rischio sismico	Da parametri del modello	
Individuazione della classe antincendio	Da parametri del modello	

Progetto Esecutivo

Tabella 7 – Elenco Elaborati Progetto Esecutivo

CODIFICA DOCUMENTO	CODICE	REV.	DATA REV.	ELENCO ELABORATI
BLD0010-ADM-ELEELABOR-XX-RP-Z-E00000	000	01	13/06/22	Elenco elaborati
DOCUMENTI GENERALI				
BLD0010-ADM-RELGENERA-XX-RT-Z-E00001	001	03	04/07/22	Relazione generale
BLD0010-ADM-RELFOTOGRA-XX-PH-Z-E00002	002	02	29/06/22	Relazione fotografica
BLD0010-ADM-RELINDAGI-XX-RT-Z-E00003	003	02	29/06/22	Relazione di sintesi conoscitiva della campagna di indagini
BLD0010-ADM-RELGEMAT-XX-RT-Z-E00004	004	02	29/06/22	Relazione sulla gestione delle materie e delle terre e rocce da scavo
BLD0010-ADM-RELCAMMIN-XX-RT-Z-E00005	005	02	29/06/22	Relazione Criteri Ambientali Minimi
BLD0010-ADM-RELREQACU-XX-RT-Z-E00006	006	02	29/06/22	Relazione di valutazione previsionale requisiti acustici passivi

BLD0010-ADM-RELPRVACU-XX-RT-Z-E00007	007	02	29/06/22	Relazione valutazione previsionale qualità acustica
BLD0010-ADM-RELINTERF-XX-RT-Z-E00008	008	02	29/06/22	Relazione sulle interferenze
BLD0010-ADM-SICEDIFIC-XX-RT-Z-E00009	009	02	29/06/22	Relazione tecnica per la sicurezza dell'edificio
BLD0010-ADM-ELEPREUNI-XX-BQ-Z-E00010	010	03	04/07/22	Elenco prezzi unitari
BLD0010-ADM-ANAPREZZI-XX-CP-Z-E00011	011	03	04/07/22	Analisi prezzi
BLD0010-ADM-COMMETRIC-XX-BQ-Z-E00012	012	03	04/07/22	Computo metrico
BLD0010-ADM-COMMETEST-XX-BQ-Z-E00013	013	03	04/07/22	Computo metrico estimativo
BLD0010-ADM-INCIDMANO-XX-CP-Z-E00014	014	04	06/07/22	Incidenza della Manodopera
BLD0010-ADM-LISTACATE-XX-BQ-Z-E00015	015	03	04/07/22	Lista delle categorie e delle forniture
BLD0010-ADM-QUADROECO-XX-CP-Z-E00016	016	04	07/07/22	Quadro economico
BLD0010-ADM-CSANORAMM-XX-RT-Z-E00017	017	04	07/07/22	Capitolato speciale d'Appalto - Norme Amministrative
BLD0010-ADM-CONTRATTO-XX-RT-Z-E00018	018	02	07/07/22	Schema di contratto
BLD0010-ADM-PIAMANOPE-XX-RT-Z-E00019	019	02	29/06/22	Piano di manutenzione
BLD0010-ADM-PIANOSICU-XX-HS-Z-E00020	020	03	04/07/22	Piano di sicurezza e coordinamento
BLD0010-ADM-FASCICOPE-XX-HS-Z-E00021	021	02	29/06/22	Fascicolo dell'opera
BLD0010-ADM-CRONOPROG-XX-PR-Z-E00022	022	03	04/07/22	Cronoprogramma
BLD0010-ADM-PIANOGEST-XX-SO-Z-E00023	023	01	13/06/22	Piano di gestione informativa dell'opera
MODELLO DI SINTESI				
BLD0010-ADM-MFEDERATO-ZZ-M3-Y-ES0001	001	02	29/06/22	Modello federato di sintesi Stato di fatto
BLD0010-ADM-MFEDERATO-ZZ-M3-Y-ER0001	001	02	29/06/22	Modello federato di sintesi Stato di progetto
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-Y-ES0002	002	01	13/06/22	Modello federato di sintesi ED 009 stato di fatto
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-Y-ER0002	002	01	13/06/22	Modello federato di sintesi ED 009 stato di progetto
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-Y-ES0003	003	01	13/06/22	Modello federato di sintesi ED 011 stato di fatto
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-Y-ER0003	003	01	13/06/22	Modello federato di sintesi ED 011 stato di progetto
MODELLO SICUREZZA				
BLD0010-ADM-MODELLSIC-ZZ-HS-Z-CR0001	001	01	29/06/22	Modello RVT Sicurezza
BLD0010-ADM-MODELLSIC-ZZ-HS-Z-CR0002	002	01	29/06/22	Modello IFC Sicurezza

OPERE ARCHITETTONICHE				
MODELLI ARCHITETTONICI DI PROGETTO				
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-A-ER0001	001	01	13/06/22	Modello RVT architettonico ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-A-ER0001	001	01	13/06/22	Modello RVT architettonico ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-T-ER0001	001	01	13/06/22	Modello RVT topografico
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-A-ES0002	002	01	13/06/22	Modello RVT architettonico stato di fatto ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-A-ES0002	002	01	13/06/22	Modello RVT architettonico stato di fatto ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-T-ES0002	002	01	13/06/22	Modello RVT topografico stato di fatto
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-A-ES0003	003	01	13/06/22	Modello IFC architettonico stato di fatto ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-A-ES0003	003	01	13/06/22	Modello IFC architettonico stato di fatto ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-T-ES0003	003	01	13/06/22	Modello IFC topografico stato di fatto
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-A-ED0004	004	02	29/06/22	Modello IFC architettonico delle demolizioni ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-A-ED0004	004	02	29/06/22	Modello IFC architettonico delle demolizioni ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-A-ER0005	005	01	13/06/22	Modello IFC architettonico di progetto ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-A-ER0005	005	01	13/06/22	Modello IFC architettonico di progetto ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-T-ER0005	005	01	13/06/22	Modello IFC topografico di progetto
RELAZIONI ARCHITETTONICHE				
BLD0010-ADM-RELARCHIT-XX-RT-A-E00001	001	02	29/06/22	Relazione architettonica
BLD0010-ADM-RELSTORIC-XX-RT-A-E00002	002	02	29/06/22	Relazione storica
BLD0010-ADM-SCHEDARES-XX-RT-R-E00003	003	02	29/06/22	Scheda tecnica di restauro di cui all'art. 16 del DM 154/2017
BLD0010-ADM-RELRESTAU-XX-RT-R-E00004	004	02	29/06/22	Relazione tecnico illustrativa opere di restauro
BLD0010-ADM-SCHEDEMAT-XX-RT-R-E00005	005	02	29/06/22	Schede dei materiali, dei fenomeni di degrado e degli interventi
BLD0010-ADM-BARRARCHI-ZZ-RT-A-E00006	006	02	29/06/22	Relazione per il superamento delle barriere architettoniche
BLD0010-ADM-CSANORTOC-ZZ-RT-A-E00007	007	02	29/06/22	Capitolato speciale d'Appalto - NT Opere Civili
ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO				
BLD0010-ADM-INQUADURB-XX-DR-A-S00001	001	02	29/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Inquadramento generale
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-A-S00002	002	02	29/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Planivolumetrico scala 1:200

BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-S00003	003	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano terra scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-S00004	004	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano primo scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-S00005	005	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano secondo scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-A-S00006	006	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano sottotetto scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-A-S00007	007	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano copertura scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-S00008	008	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Prospetto nord sud 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-S00009	009	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Prospetto ovest 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-S00010	010	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009 Se- zioni AA-BB 1:100
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-A-S00011	011	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta piano terra scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-A-S00012	012	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta piano primo scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283011-02-DR-A-S00013	013	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta copertura scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-S00014	014	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 011 Prospetto sud ovest 1:100
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-S00015	015	01	13/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 011 Se- zioni CC-DD 1:100
BLD0010-ADM-PLANINDAG-ZZ-DR-R-S00016	016	02	29/06/22	Stato di fatto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Individuazione indagini stratigrafiche - Plani- metrie
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-R-E00017	017	01	13/06/22	Restauro: Rilievo del degrado e indicazione interventi ED 009 - prospetto nord
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-R-E00018	018	01	13/06/22	Restauro: Rilievo del degrado e indicazione interventi ED 009 - prospetto ovest
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-R-E00019	019	01	13/06/22	Restauro: Rilievo del degrado e indicazione interventi ED 009 - prospetto sud
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI				
BLD0010-ADM-INQUADURB-XX-DR-A-E00001	001	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Inquadramento generale
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-A-E00002	002	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Planimetria generale degli interventi scala 1:200
BLD0010-ADM-ASSOGENER-XX-DR-A-E00003	003	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Viste assonometriche modello
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00004	004	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano terra scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-E00005	005	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano primo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-E00006	006	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano secondo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-A-E00007	007	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano sottotetto scala 1:50

BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-A-E00008	008	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pianta piano copertura scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00009	009	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Prospetto nord 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00010	010	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Prospetto sud 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00011	011	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Prospetto ovest 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00012	012	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezione AA 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00013	013	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezioni BB 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00014	014	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezioni CC 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00015	015	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezioni DD 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00016	016	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezioni EE 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00017	017	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative piano terra 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-E00018	018	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative piano primo 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-E00019	019	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative piano secondo 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-A-E00020	020	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative piano sottotetto 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-A-E00021	021	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative piano copertura 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00022	022	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Prospetto nord 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00023	023	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Prospetto sud 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00024	024	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Prospetto ovest 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00025	025	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Sezione AA 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00026	026	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Sezione BB 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00027	027	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Sezione CC 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00028	028	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Sezione DD 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00029	029	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Comparative Sezione EE 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00030	030	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Controsoffitti piano terra scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-E00031	031	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Controsoffitti piano primo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-E00032	032	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Controsoffitti piano secondo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-A-E00033	033	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Controsoffitti piano sottotetto scala 1:50

BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00034	034	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pavimenti piano terra scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-E00035	035	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pavimenti piano primo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-E00036	036	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pavimenti piano secondo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-A-E00037	037	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Pavimenti piano sottotetto scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00038	038	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Abaco serramenti
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00039	039	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Abaco stratigrafie orizzontali
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00040	040	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Abaco stratigrafie verticali
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-A-E00041	041	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sezione tecnologica scala 1:20
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00042	042	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Nuovo ingresso su via J. Tasso
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00043	043	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Scala esterna di sicurezza tav 01
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00044	044	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Scala esterna di sicurezza tav 02
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00045	045	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Collegamento vetrato
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00046	046	02	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Corpo servizi interno, Tav. 01
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00047	047	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Corpo servizi interno, Tav. 02
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00048	048	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Cellule bagni
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00049	049	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Nuova scala di accesso sottotetto
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00050	050	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Nuova scala fra primo e secondo piano
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00051	051	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Nuove pareti vetrate
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00052	052	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Piazzale esterno e giardino di pietra
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-A-E00053	053	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Sistema di mascheramento impianto ventilconvettore
BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-A-E00054	054	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009 Mascheramento tasca impianti
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-A-E00055	055	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta piano terra scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-A-E00056	056	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta piano primo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-02-DR-A-E00057	057	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta copertura scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00058	058	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Prospetti scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00059	059	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Sezioni FF-GG-HH scala 1:50

BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-A-E00060	060	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Pianta controsoffitti 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-A-E00061	061	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Comparative piano terra scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-A-E00062	062	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Comparative piano primo scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-02-DR-A-E00063	063	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Comparative piano copertura scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00064	064	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Comparative Prospetti scala 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00065	065	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Comparative Sezioni FF-GG-HH 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-DR-A-E00066	066	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Pavimenti piano terra e piano primo 1:50
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00067	067	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Abaco serramenti
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00068	068	02	29/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Abaco stratigrafie orizzontali
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00069	069	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Abaco stratigrafie verticali
BLD0010-ADM-BL0283011-XX-DR-A-E00070	070	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 011 Sezione tecnologica scala 1:20
BLD0010-ADM-VISTETRID-XX-M3-A-E00071	071	01	13/06/22	Stato di progetto: ARCHITETTONICO ED 009-011 Visualizzazioni tridimensionali
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-A-E00072	072	01	13/06/22	Stato di progetto: BARRIERE ARCHITETTONICHE ED 009 pianta piano terra
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-A-E00073	073	01	13/06/22	Stato di progetto: BARRIERE ARCHITETTONICHE ED 009 pianta piano primo
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-A-E00074	074	01	13/06/22	Stato di progetto: BARRIERE ARCHITETTONICHE ED 009 pianta piano secondo
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-A-E00075	075	01	13/06/22	Stato di progetto: BARRIERE ARCHITETTONICHE ED 011 pianta piano terra
OPERE STRUTTURALI				
MODELLI STRUTTURALI DI PROGETTO				
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-S-ER0001	001	02	29/06/22	Modello strutturale ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-S-ER0001	001	02	29/06/22	Modello strutturale ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-S-ES0002	002	01	13/06/22	Modello IFC strutturale stato di fatto ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-S-ES0002	002	01	13/06/22	Modello IFC strutturale stato di fatto ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-S-ER0003	003	02	29/06/22	Modello IFC strutturale ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-S-ER0003	003	02	29/06/22	Modello IFC strutturale ED 011
RELAZIONI STRUTTURALI				
BLD0010-ADM-RELGEOLOG-XX-RT-S-E00001	001	02	29/06/22	Relazione geologica
BLD0010-ADM-RELGENSTR-XX-RT-S-E00002	002	01	13/06/22	Relazione generale sulle strutture

BLD0010-ADM-RELVULNER-XX-RT-S-E00003	003	02	29/06/22	Relazione vulnerabilità
BLD0010-ADM-RELSISMIC-XX-RT-S-E00004	004	02	29/06/22	Relazione miglioramento sismico
BLD0010-ADM-RELGEOTEC-XX-RT-S-E00005	005	01	13/06/22	Relazione geotecnica
BLD0010-ADM-RELNOVSTR-XX-RT-S-E00006	006	02	29/06/22	Relazione nuove strutture metalliche esterne
BLD0010-ADM-RELNOVSTR-XX-RT-S-E00007	007	02	29/06/22	Relazione nuove strutture
BLD0010-ADM-CSANORTST-XX-CP-S-E00008	008	03	06/07/22	Capitolato speciale d'Appalto - NT Opere Strutturali
BLD0010-ADM-RELDEMOLI-XX-CP-S-E00009	009	02	29/06/22	Relazione tecnica delle demolizioni
ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI				
BLD0010-ADM-PLANINDAG-ZZ-DR-S-E00001	001	02	29/06/22	Stato di fatto: STRUTTURALE Piano di ingini: Planimetrie - scala 1:200
BLD0010-ADM-PLANINDAG-GF-DR-S-E00002	002	02	29/06/22	Stato di fatto: STRUTTURALE Quadro Fessurativo: Pianta piano terra scala 1:100
BLD0010-ADM-PLANINDAG-01-DR-S-E00003	003	02	29/06/22	Stato di fatto: STRUTTURALE Quadro Fessurativo: Pianta piano primo scala 1:100
BLD0010-ADM-PLANINDAG-02-DR-S-E00004	004	02	29/06/22	Stato di fatto: STRUTTURALE Quadro Fessurativo: Pianta piano secondo scala 1:100
BLD0010-ADM-PLANINDAG-03-DR-S-E00005	005	02	29/06/22	Stato di fatto: STRUTTURALE Quadro Fessurativo: Prospetti scala 1:100
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-S-E00006	006	03	06/07/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Materiali e interventi tipologici
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-S-E00007	007	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta fondazioni
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-S-E00008	008	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Dettagli e fondo fossa
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-S-E00009	009	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta murature piano terra
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-S-E00010	010	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta murature piano primo
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-S-E00011	011	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta murature piano secondo
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-S-E00012	012	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta murature piano sottotetto
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-S-E00013	013	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta solaio piano primo
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-S-E00014	014	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta solaio piano secondo
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-S-E00015	015	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta solaio sottotetto
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-S-E00016	016	02	29/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Dettagli sottotetto
BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-S-E00017	017	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Pianta copertura
BLD0010-ADM-BL0283009-04-DR-S-E00018	018	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Dettagli copertura
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-S-E00019	019	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Prospetti e sezione

BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-S-E00020	020	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Collegamento: Piante fondazioni e solaio
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-S-E00021	021	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Collegamento: Sezioni e dettagli
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-S-E00022	022	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Carpenteria scala metallica e dettagli
BLD0010-ADM-BL0283009-XX-DR-S-E00023	023	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Sezioni scala metallica
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-S-E00024	024	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Edificio11: Piante fondazioni e cerchiatura
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-S-E00025	025	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Edificio11: Carpenteria copertura e dettagli
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-S-E00026	026	01	13/06/22	Stato di progetto: TAVOLE STRUTTURALI Edificio11: Pareti
IMPIANTI ELETTRICI				
MODELLI IMPIANTI ELETTRICI DI PROGETTO				
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-E-ER0001	001	02	29/06/22	Modello RVT impianti elettrici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-E-ER0001	001	02	29/06/22	Modello RVT impianti elettrici ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-E-ER0002	002	02	29/06/22	Modello IFC impianti elettrici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-E-ER0002	002	02	29/06/22	Modello IFC impianti elettrici ED 011
RELAZIONI IMPIANTI ELETTRICI				
BLD0010-ADM-RELIMPELE-XX-RT-E-E00001	001	01	13/06/22	Relazione impianti elettrici, relazione di calcolo, verifiche illuminotecniche e scariche atmosferiche
BLD0010-ADM-CSANORTIE-XX-RT-E-E00002	002	02	29/06/22	Capitolato speciale d'Appalto - NT Impianti elettrici e speciali
BLD0010-ADM-RELIMPELE-XX-RT-E-E00003	003	01	13/06/22	Relazione acustica a supporto della progettazione dell'impianto EVAC
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI				
BLD0010-ADM-SCHEMIELE-XX-DR-E-EZ0001	001	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Schemi elettrici unifilari di BT e tabelle di verifica coordinamento
BLD0010-ADM-SCHEMIELE-XX-DR-E-EZ0002	002	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Schema a blocchi distribuzione di BT
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-E-E00003	003	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Distribuzione piano terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-E-E00004	004	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Distribuzione piano primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-E-E00005	005	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Distribuzione piano secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-E-E00006	006	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Distribuzione piano sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-E-E00007	007	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Forza Motrice piano terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-E-E00008	008	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Forza Motrice piano primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-E-E00009	009	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Forza Motrice piano secondo - ED009

BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-E-E00010	010	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Forza Motrice piano sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-E-E00011	011	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Illuminazione ordinaria e di emergenza piano terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-E-E00012	012	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Illuminazione ordinaria e di emergenza piano primo
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-E-E00013	013	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Illuminazione ordinaria e di emergenza piano secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-E-E00014	014	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Illuminazione ordinaria e di emergenza piano sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-E-E00015	015	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti speciali piano terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-E-E00016	016	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti speciali piano primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-E-E00017	017	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti speciali piano secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-E-E00018	018	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti speciali piano sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-DR-E-E00019	019	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Forza Motrice piano terra e piano primo - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-DR-E-E00020	020	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Illuminazione ordinaria e di emergenza piano terra e piano primo - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-DR-E-E00021	021	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti speciali piano terra e piano primo - ED011
BLD0010-ADM-PLANGEN-XX-DR-E-E00022	022	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Impianti elettrici aree esterne e copertura
BLD0010-ADM-SCHEMIELE-XX-DR-E-E00023	023	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Schema a blocchi Rivelazione fumi
BLD0010-ADM-SCHEMIELE-XX-DR-E-E00024	024	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Schema a blocchi Impianto EVAC
BLD0010-ADM-SCHEMIELE-XX-DR-E-E00025	025	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Schema a blocchi Cablaggio strutturato
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-E-E00026	026	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Prospetti indicativi quadri elettrici
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-E-E00027	027	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Dettagli indicativi distribuzione impianto energia e impianti speciali
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-E-E00028	028	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Zone competenza quadri elettrici, quote installazione apparecchi e particolari
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-E-E00029	029	00	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI ELETTRICI Sezioni di coordinamento con impianti meccanici
IMPIANTI MECCANICI				
MODELLI IMPIANTI MECCANICI DI PROGETTO				
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-M-ER0001	001	02	29/06/22	Modello impianti meccanici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-M-ER0001	001	02	29/06/22	Modello impianti meccanici ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-P-ER0002	002	02	29/06/22	Modello impianti idrici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-P-ER0002	002	02	29/06/22	Modello impianti idrici ED 011

BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-M-ER0003	003	02	29/06/22	Modello IFC impianti meccanici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-M-ER0003	003	02	29/06/22	Modello IFC impianti meccanici ED 011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-M3-P-ER0004	004	02	29/06/22	Modello IFC impianti idrici ED 009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-M3-P-ER0004	004	02	29/06/22	Modello IFC impianti idrici ED 011
RELAZIONI IMPIANTI MECCANICI				
BLD0010-ADM-RELIMPMEC-XX-RT-M-E00001	001	01	13/06/22	Relazione impianti meccanici
BLD0010-ADM-RELCALCIM-XX-RT-M-E00002	002	01	13/06/22	Relazione di calcolo impianti meccanici
BLD0010-ADM-RELCONSUM-XX-RT-M-E00003	003	01	13/06/22	Relazione sul contenimento dei consumi energetici (ex L.10)
BLD0010-ADM-CSANORTIM-XX-RT-M-E00004	004	02	29/06/22	Capitolato speciale d'Appalto - NT Impianti meccanici e antincendio
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI				
BLD0010-ADM-SCHEMFUNZ-XX-DR-M-E00001	001	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Schema funzionale impianto idricosanitario e di scarico
BLD0010-ADM-SCHEMFUNZ-XX-DR-M-E00002	002	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Schema funzionale impianto di climatizzazione
BLD0010-ADM-SCHEMFUNZ-XX-DR-M-E00003	003	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Schema funzionale impianto di ventilazione
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-M-E00004	004	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto HVAC Piano Terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-M-E00005	005	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto HVAC Piano Primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-M-E00006	006	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto HVAC Piano Secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-M-E00007	007	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto HVAC Piano sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-M-E00008	008	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-M-E00009	009	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-M-E00010	010	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-M-E00011	011	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-P-E00012	012	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-P-E00013	013	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-P-E00014	014	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-P-E00015	015	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-P-E00016	016	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi Piano Terra - ED009

BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-P-E00017	017	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi Piano Primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-P-E00018	018	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi Piano Secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-P-E00019	019	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi Piano Sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-M-E00020	020	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto HVAC Piano Terra - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-M-E00021	021	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Terra - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-M-E00022	022	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto di climatizzazione Piano Primo - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-P-E00023	023	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Terra - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-P-E00024	024	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario Piano Primo - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-P-E00025	025	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi piano terra - ED011
BLD0010-ADM-BL0283011-01-DR-P-E00026	026	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarichi piano primo - ED011
BLD0010-ADM-BL0283009-ZZ-DR-M-E00027	027	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Particolari costruttivi - ED009
BLD0010-ADM-BL0283011-ZZ-DR-M-E00028	028	02	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Particolari costruttivi - ED011
BLD0010-ADM-SCHEMFUNZ-XX-DR-I-E00029	029	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Schema funzionale impianto antincendio
BLD0010-ADM-BL0283009-GF-DR-I-E00030	030	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto antincendio Piano Terra - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-01-DR-I-E00031	031	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto antincendio Piano Primo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-02-DR-I-E00032	032	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto antincendio Piano Secondo - ED009
BLD0010-ADM-BL0283009-03-DR-I-E00033	033	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto antincendio Piano Sottotetto - ED009
BLD0010-ADM-BL0283011-GF-DR-I-E00034	034	01	29/06/22	Stato di progetto: IMPIANTI MECCANICI Impianto antincendio piano terra - ED011
PREVENZIONE INCENDI				
RELAZIONI PREVENZIONE INCENDI				
BLD0010-ADM-RELPRVINC-ZZ-RT-I-E00001	001	01	29/06/22	Relazione prevenzione incendi
ELABORATI GRAFICI PREVENZIONE INCENDI				
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-I-E00001	001	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Inquadramento generale
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-I-E00002	002	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Planimetria e individuazione attività soggette
BLD0010-ADM-PLANGENER-GF-DR-I-E00003	003	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Pianta piano terra
BLD0010-ADM-PLANGENER-01-DR-I-E00004	004	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Pianta piano primo
BLD0010-ADM-PLANGENER-02-DR-I-E00005	005	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Pianta piano secondo

BLD0010-ADM-PLANGENER-03-DR-I-E00006	006	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Pianta piano sottotetto
BLD0010-ADM-PLANGENER-XX-DR-I-E00007	007	02	29/06/22	Istanza di valutazione progetto VVF - Sezioni e prospetti
OPERE IDRAULICHE				
RELAZIONI IDRAULICA				
BLD0010-ADM-RELIDROID-ZZ-RT-P-E00001	001	02	29/06/22	Relazione idrologica e idraulica
BLD0010-ADM-PLANGENER-ZZ-DR-P-E00001	001	02	29/06/22	Stato di fatto: Rete smaltimento acque meteoriche e idrico sanitarie
BLD0010-ADM-PLANGENER-ZZ-DR-P-E00002	002	02	29/06/22	Stato di progetto: Rete smaltimento acque meteoriche e idrico sanitarie - Planimetria di progetto
BLD0010-ADM-PLANGENER-ZZ-DR-P-E00003	003	02	29/06/22	Stato di progetto: Rete smaltimento acque meteoriche e idrico sanitarie - Sezioni
BLD0010-ADM-PLANGENER-ZZ-DR-P-E00004	004	02	29/06/22	Stato di progetto: Rete smaltimento acque meteoriche e idrico sanitarie - Profilo idraulico
BLD0010-ADM-PLANGENER-ZZ-DR-P-E00005	005	02	29/06/22	Stato di progetto: Rete smaltimento acque meteoriche e idrico sanitarie - Particolari

4. PROCESSO INFORMATIVO

4.1. Offerta di Gestione Informativa

Si richiede all'OE di rispondere a questa Specifica Metodologica (Capitolato Informativo) redigendo un'**Offerta di Gestione Informativa (oGI)**, che riporti le modalità di produzione delle informazioni in base ai requisiti richiesti. L'**oGI** costituisce parte integrante dell'offerta tecnica, come descritta dal Capitolato speciale d'appalto.

L'OE è tenuto ad utilizzare il template **BIMSO - Specifica Operativa per oGI**, che l'Agenzia mette a disposizione. Tale template è da considerarsi come traccia per un documento di offerta e, fermo restando la struttura del documento, è possibile implementare e/o inserire ulteriori paragrafi, laddove ritenuto necessario per lo specifico servizio appaltato.

Lo stesso template può in seguito essere utilizzato per la redazione del **Piano di Gestione Informativa**.

4.2. Ruoli e responsabilità ai fini informativi

L'Appaltatore aggiudicatario è tenuto a svolgere l'attività di gestione informativa con soggetti in possesso delle necessarie esperienze e competenze anche in relazione a responsabilità e ruoli richiesti per l'esecuzione del Servizio.

Pertanto, l'OE deve specificare nell'**oGI** la struttura del gruppo di lavoro che svolgerà il **Servizio (Restituzione del Costrutto As-Built)**, individuando i ruoli e le relazioni tra i soggetti interessati, con particolare riguardo alle responsabilità relative ai singoli Modelli prodotti. Successivamente, l'Appaltatore dovrà confermare l'organizzazione ufficiale all'interno del **pGI**.

In questa sezione sono riportate le figure che rivestono dei ruoli significativi in termini di responsabilità e autorità esclusivamente ai fini informativi, sia per l'Agenzia, che per l'OE.

Agenzia del Demanio

4.2.1. Struttura informativa interna dell'Agenzia

Tabella 8 - Figure interne dell'Agenzia

Ruolo	Nome	Ruolo e Responsabilità
Bim Manager	arch. Viola Albino	Coordina le attività del Nucleo Opere Digitali; Cura l'implementazione dei processi e della strategia BIM a livello aziendale, la redazione delle linee guida corporate e della documentazione tecnica e operativa standard per la produzione degli elaborati e dei Modelli (template, standard e procedure); Coadiuvata i referenti BIM, operanti sia a livello centrale che territoriale, nell'attivazione e nella gestione delle singole procedure di gara.
CDE Manager	ing. Maura Ciccozzi	Gestisce la piattaforma di condivisione ACDat dell'Agenzia a livello di committente; Fornisce gli accessi, verifica l'applicazione di tecniche di protezione dati e cura i rapporti con i gestori dei servizi informatici;
Data Manager	arch. Pasquale De Pasquale	Coadiuvato dal BIM Manager, definisce e controlla a livello aziendale i contenuti informativi e i livelli di dettaglio dei Modelli, degli elaborati e degli elementi, nonché l'estrazione dei dati e la loro verifica; Partecipa alla stesura della documentazione tecnica e operativa standard per la produzione degli elaborati e dei Modelli.
RUP	arch. Francesco A. Mangano	RUP
Assistente al RUP	Ing. Marica Cestaro	Responsabile Area Tecnica – DR-VE
Assistente al RUP	arch. Domenico Orobello	Responsabile STE - Direzione Regionale Veneto
Referente Bim territoriale	arch. Francesco A. Mangano	Funzionario STE

L'Affidatario avrà contatti diretti solo con le seguenti figure:

- RUP – arch. Francesco Antonio Mangano *Direzione Regionale Veneto U.O Servizi Tecnici; Villa Tivan – Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia (VE); T. +39 041 2381843 – M. +39 338 6539044; francescoantonio.mangano@agenziademanio.it*
- Assistente al RUP – *Responsabile Servizi tecnici DR-VE* – arch. Domenico Orobello *Direzione Regionale Veneto U.O Servizi Tecnici; Villa Tivan – Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia (VE); T. +39 041 2381830 – M. +39 335 1855261; domenico.orobello@agenziademanio.it*

4.2.2. Struttura informativa richiesta all'OE

All'OE è richiesto di esplicitare la propria struttura informativa, indicando ruoli e responsabilità del processo BIM, in accordo con quanto espresso anche dal Disciplinare di Gara.

L'Appaltatore aggiudicatario è responsabile della formazione specifica in ambito di gestione informativa BIM all'interno della propria organizzazione ed è tenuto a conseguire una professionalità tale da soddisfare in modo efficace i requisiti del progetto richiesti dal **Servizio**. Pertanto, i livelli di esperienza, conoscenza e competenza dell'OE devono essere idonei ed esplicitati nell'**Offerta di Gestione Informativa (oGI)** e successivamente nel **Piano di Gestione Informativa (pGI)**.

L'OE è tenuto ad indicare nell'**Offerta di Gestione Informativa** il nominativo del referente responsabile della gestione informativa del progetto (**Responsabile Processo BIM**). Le responsabilità legate a tale ruolo sono riportate in Tabella 9.

Tabella 9 - figure minime richieste all'Aggiudicatario

Ruolo	Responsabilità
Responsabile del Processo BIM (BIM Manager)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Visualizza tutti le informazioni integrate delle varie discipline (ad esempio i Modelli federati) nell'area SHARED, 2. Accerta la correttezza delle informazioni e la rispondenza del contenuto informativo ai requisiti, 3. Pubblica nell'area PUBLISHED le informazioni, di modo che l'Agenzia le possa verificare e validare.

È inoltre richiesto anche all'OE di indicare nell'**Offerta di gestione Informativa** il/i nominativo/i degli utenti da abilitare alla piattaforma di condivisione upDATE, laddove previsti, con i rispettivi ruoli nell'ambito del gruppo di lavoro.

4.3. Programmazione temporale della modellazione e del processo informativo

L'OE è tenuto a fornire il cronoprogramma delle attività previste nell'ambito del presente servizio, comprensivo delle tempistiche di modellazione, rispettando quanto previsto dal Capitolato tecnico Prestazionale nonché nel Disciplinare di Gara, in termini di attività, elaborati e consegne.

La programmazione temporale deve essere conforme alle modalità di condivisione e consegna (come specificato nelle **BIMMS - Method Statement Process**) delle informazioni previste. Pertanto, l'OE è tenuto a

specificare nel cronoprogramma le tempistiche di caricamento nelle aree previste dell'upDATE (par. **6.1**) dei Modelli e degli elaborati previsti (per ogni singolo stato di avanzamento lavori), nonché per la consegna finale.

4.4. Modalità di consegna del contenuto informativo

Tutte i modelli e gli elaborati previsti dal presente servizio saranno consegnati tramite la piattaforma upDATE fornita dall'Agenzia (par. **6.1**), utilizzando le specifiche aree previste.

In particolare, ai fini delle consegne ufficiali, si terrà in considerazione esclusivamente il materiale pubblicato dall'Aggiudicatario nell'area PUBLISHED dell'upDATE, secondo le modalità previste nelle **BIMMS - Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

L'OE è tenuto ad indicare nell'oGI, e successivamente nel **pGI**, come intende gestire i flussi di lavoro nell'upDATE.

N.B:

- a) L'Agenzia avrà accesso ai file nei formati specificati (par. **6.3**) e ad ogni altro file presente nell'ambiente di condivisione dei dati.
- b) L'Agenzia non accetterà alcuna modifica alla struttura del Repository (**BIMMS** par.4.3), fermo restando la possibilità per l'Aggiudicatario di organizzare la struttura interna delle sole cartelle WIP, per le quali avrà accesso esclusivo.

4.5. Verifica di Modelli, elementi e/o elaborati

L'Appaltatore aggiudicatario è tenuto a svolgere attività di verifica dei contenuti informativi sul Modello, nel suo insieme e/o sui singoli Modelli, elaborati od elementi, anche in modalità automatizzata attraverso specifici software, permettendo il passaggio tra aree dell'upDATE differenti.

Di fatto sono in capo all'Aggiudicatario le seguenti verifiche:

- Verifica della corretta produzione del contenuto informativo dei Modelli disciplinari, in relazione a quanto indicato nei requisiti informativi specificati nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, rispettando il livello di coordinamento LC1. In particolare è richiesto di:
 - Verificare che la codifica dei Modelli e dei rispettivi elaborati sia conforme ai requisiti dettati al paragrafo 3.1.1 delle **BIMMS – Method Statement Process**,

- Verificare che la codifica dei dati inseriti nei Modelli sia conforme ai requisiti dettati al paragrafo 3.1.2 delle **BIMMS – Method Statement Process**,
 - Verificare che la struttura dei Modelli e dei dati inseriti nei Modelli sia conforme ai requisiti indicati al paragrafo 3.2 delle **BIMMS – Method Statement Process**,
 - Verificare che il livello di fabbisogno geometrico, alfanumerico e documentale dei dati contenuti nei Modelli sia conforme a quanto specificato nel paragrafo 3.3 e nel paragrafo **5.3** di questa **Specifica Metodologica**,
 - Verificare l'assenza di interferenze fisico-geometriche all'interno dei Modelli che eccedano le tolleranze stabilite nel **pGI**.
 - Verificare l'assenza di incoerenze tecniche e/o incoerenze normative all'interno dei Modelli.
- Verifica volta ad accertare la leggibilità, la tracciabilità, la correttezza e la coerenza delle informazioni contenute nei Modelli federati (sia in formato nativo che in formato aperto), tenendo presente i livelli di coordinamento LC2 e LC3, in relazione a quanto indicato nei requisiti informativi specificati **nelle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** e in questa Specifica Metodologica. In particolare è richiesto di:
 - Verificare la corretta codifica di Modelli, elaborati e dati nei Modelli,
 - Verificare l'assenza di interferenze fisico-geometriche tra Modelli federati, che eccedano le tolleranze stabilite nel **pGI**,
 - Verificare l'assenza di incoerenze tecniche e/o incoerenze per i Modelli federati,
 - Verificare che la federazione dei Modelli sia stata eseguita correttamente secondo le modalità espresse al paragrafo **5.2.1** e nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** al paragrafo 3.2.1,
 - Verificare la corretta traduzione ed estrazione delle informazioni in IFC in conformità con i requisiti espressi al paragrafo 3.3 delle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**,
 - Verificare che i Modelli disciplinari in formato IFC possano essere correttamente federati,
 - Verificare l'utilizzo dei formati ammessi e delle specifiche di interoperabilità richieste (**BIMMS – Method Statement Process paragrafo 4.1** e paragrafo **6.3** di questa Specifica Metodologica),
 - Verificare la coerenza tra i contenuti dei Modelli e degli elaborati prodotti in accordo con il livello di coordinamento LC3.

È richiesto all'OE di indicare nell'oGI:

- la procedura di verifica che intende utilizzare per i Modelli, gli elementi e gli elaborati,
- la frequenza con la quale effettuerà questa attività,
- i software utilizzati per la verifica,
- la documentazione che intende produrre al fine di consolidare la validità del **Servizio**.

Qualora a seguito delle attività di verifica al paragrafo **4.5** vengano riscontrate delle interferenze e/o delle incoerenze, è richiesto all'Appaltatore aggiudicatario di:

- risolvere le eventuali interferenze ed incoerenze,
- redigere un **report** sull'analisi effettuata, completo di risoluzione.

4.6. Modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi di eventuali sub-affidatari

Eventuali sub-affidatari devono rispettare le stesse modalità di produzione e gestione dei contenuti informativi valide per l'OE. L'oGI deve indicare quali modelli e elaborati saranno prodotti da eventuali sub-affidatari e i processi attraverso i quali l'OE coordinerà e verificherà le attività da loro svolte.

5. CONTENUTO INFORMATIVO

5.1. Sistemi di codifica

Sarà onere dell'Appaltatore aggiudicatario codificare il contenuto informativo (a titolo di esempio: modelli, elaborati, elementi, viste, materiali) secondo la semantica strutturata e definita nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, paragrafo 3.1.

5.2. Strutturazione e organizzazione della modellazione digitale

È richiesto all'OE di indicare nell'oGI la modalità seguita di scomposizione e strutturazione dell'Opera Digitale, prevista per ogni singolo Bene e Fabbriato, in base ai requisiti espressi nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

5.2.1. Federazione dei Modelli

L’Agenzia contempla la possibilità di utilizzare quattro tipi di Modelli per la federazione digitale dell’Opera, come maggiormente dettagliato **nelle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** in allegato.

È richiesto all’OE di indicare nell’oGI le modalità di federazione dei Modelli programmate, in ottemperanza ai requisiti espressi nelle **BIMMS - Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

È richiesto all’OE di indicare nell’oGI le **tolleranze** secondo cui verrà eseguita l’analisi delle interferenze disciplinari e interdisciplinari.

5.2.2. Sistema di coordinate

Al fine di ottenere dei Modelli con un sistema di coordinate coerente, i Modelli federati dovranno contenere la medesima georeferenziazione. Nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, l’Agenzia fornisce all’OE le linee guida per la georeferenziazione dei Modelli.

L’OE è tenuto ad indicare nell’oGI le modalità di georeferenziazione dei Modelli, in accordo con quanto specificato nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

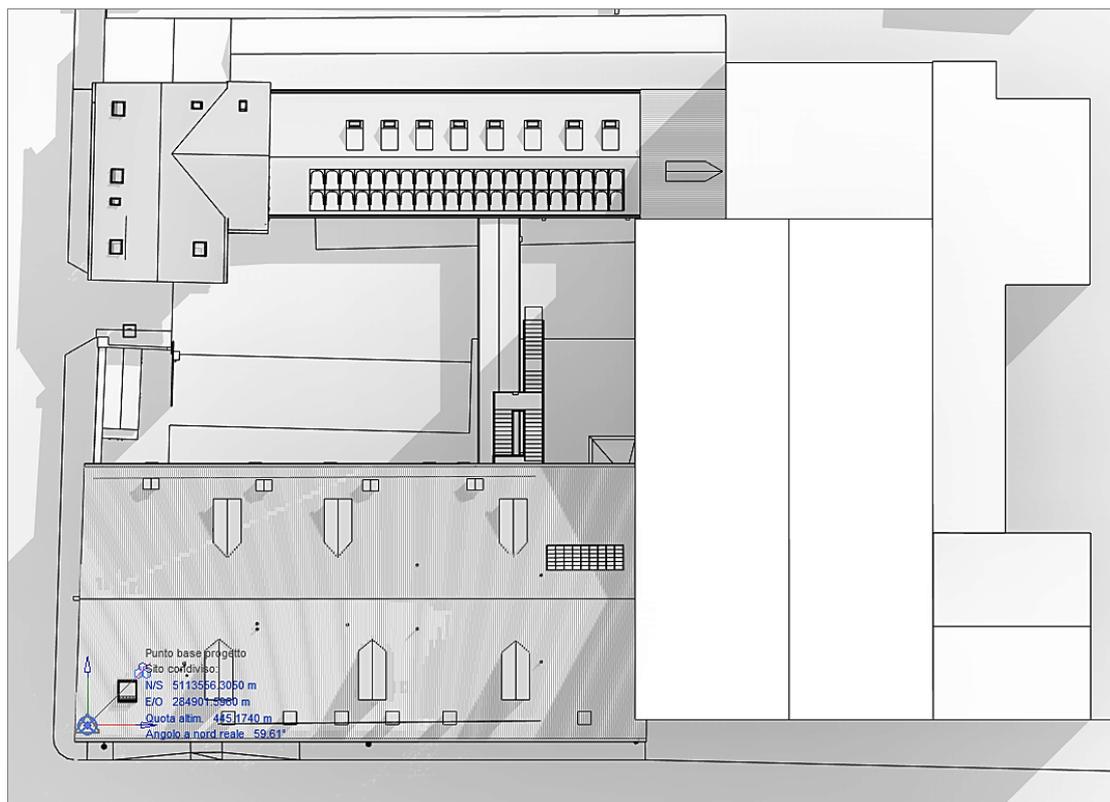
5.2.2.1. Punto di Rilievo associato al Bene del Servizio

Tutti i modelli prodotti utilizzeranno lo stesso sistema di "coordinate condivise" del Bene, posizionate secondo la latitudine e longitudine specificate in **Tabella 3**.

Inoltre, avranno lo stesso **Punto di Rilievo** associato al Bene, come di seguito illustrato:

Figura 1 - Punto di Rilievo del Bene

PUNTO DI RILIEVO ² (CBENNN)	
Coordinate WGS 84(gd)	12.214919 / 46.141664
Coordinate rettilinee (m)	637816.379 E / 4983201.186 N
Latitudine (gms)	46°08'30.3250" N
Longitudine (gms)	12°12'53.7120" E
Angolo rispetto al nord reale (°)	59,61°
Altitudine m s.l.m.	445,1740



5.2.2.2. Punto Base associato al Fabbricato

Le coordinate relative del/i Fabbricato/i verranno stabilite dall'OE in base alle modalità e ai requisiti espressi nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

5.2.3. Aggregazione degli elementi

Gli elementi del Modello devono essere aggregati e disaggregati secondo classificazioni aziendali o di progetto (WBS).

L'OE all'interno dell'**Offerta di Gestione Informativa** proporrà all'Agenzia una classificazione di progetto (WBS), la quale verrà concordata con l'Agenzia stessa nel **Piano di Gestione Informativa**.

5.3. Livello di Fabbisogno Informativo

Si riportano di seguito i livelli di fabbisogno geometrico, alfanumerico e documentale richiesti all'interno dei Modelli.

5.3.1. Livello di fabbisogno geometrico

L'Agenzia richiede che i Modelli disciplinari vengano definiti in accordo al fabbisogno geometrico definito in Tabella 10. La definizione del fabbisogno geometrico indicato in tabella è fornita nel paragrafo 3.3.1 delle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa).

Tabella 10 – Fabbisogno geometrico minimo richiesto

Rimodulazione Spaziale - Efficiamento Energetico - Riqualificazione Impiantistica - Adeguamento sismico - Restauro Architettonico – Nuova Costruzione				
Modelli Disciplinari			As Built	
Modello Architettonico	Elementi Principali	FORMA	complessa	
		POSIZIONE	effettiva	
	Elementi secondari	FORMA	complessa	
		POSIZIONE	effettiva	
	Elementi decorativi	FORMA	definita	
		POSIZIONE	effettiva	
	Stratigrafie	FORMA	definita	
		POSIZIONE	effettiva	
	Modello Strutturale	Elementi Principali	FORMA	complessa
			POSIZIONE	effettiva
Elementi secondari		FORMA	complessa	
		POSIZIONE	effettiva	
Modello impianto Elettrico	Elementi Principali	FORMA	complessa	
		POSIZIONE	effettiva	
	Elementi secondari	FORMA	definita	
		POSIZIONE	effettiva	
Modello impianto Termico	Elementi Principali	FORMA	complessa	

		POSIZIONE	effettiva
	Elementi secondari	FORMA	definita
		POSIZIONE	effettiva
Modello impianto Idrico-Sanitario	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	effettiva
	Elementi secondari	FORMA	definita
		POSIZIONE	effettiva
Modello impianti speciali	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	effettiva
	Elementi secondari	FORMA	definita
		POSIZIONE	effettiva

In fase di redazione dell'oGI, l'OE deve esplicitare in modo chiaro, anche mediante l'utilizzo di esempi di schede elementi, il livello di dettaglio geometrico dei Modelli, tenendo sempre presente:

- il livello di fabbisogno geometrico minimo richiesto in **tabella 10** ;
- la specifica Attività, Servizio e gli Usi del modello.

5.3.2. Livello di fabbisogno alfanumerico

I Modelli devono contenere i seguenti dati alfanumerici:

Tabella 11 – Fabbisogno alfanumerico richiesto

Rimodulazione Spaziale – Riqualificazione Impiantistica - Adeguamento Sismico – Efficientamento Energetico – Restauro Architettonico	
Parametri - Pset	As-Built

	Set di proprietà	Proprietà	01-02-03- 05-06-07- 08-09-10- 16-17-18- 19-20
	Bene		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Denominazione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	DestinazioneUso	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	CodiceBene	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Regione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Provincia	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Comune	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Indirizzo	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Latitudine	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Longitudine	X
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaSismica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	CategoriaTopografica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaClimatica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	Vincolo	X
Bene	BeneDatiQualitativi	TipoVincolo	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupLorda	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupRiscaldata	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCalpestable	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCoperta	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupScoperta	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeLordo	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeNetto	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	X
	Fabbricato		
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Denominazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	CodiceFabbricato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	DestinazioneUso	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	ComuneCatastale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sezione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Foglio	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Particelle	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sub	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiTotali	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiInterrati	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiFuoriTerra	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	ImmobileCieloTerra	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipologiaEdilizia	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AttualmenteUtilizzato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AnnoProgettazione	X

Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AnnoRealizzazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	Vincolo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipoVincolo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupLorda	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupRiscaldata	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCalpestabile	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCoperta	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeLordo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeNetto	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseDiRischioSismico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TecnologiaCostruttiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaFondazioni	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaStrutturale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	MetodoAnalisi	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseUso	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	DomadaPGA	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	CapacitaPGA	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	RitornoStatiLimite	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	SicurezzaGlobaleStatico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Classe Energetica Complessiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPH	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPC	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPW	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleInvernale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabile	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleEstiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileH	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPCnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleACS	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileACS	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileGL	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Ht	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	IndicatorePrestazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoElettrico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoMetano	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoGPL	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoIdrico	X

	Spazio		
Spazio	SpazioDatiQualitativi	CaricoIncendio	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	SuperficieUso	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
	Impianto		
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	Tipologia	X
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	FonteEnergia	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	FluidoTermovettore	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneDisponibile	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneMinima	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PotenzaNominale_HVAC	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PortataNominale	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimInverno	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimEstate	X
Impianto	ImpiantoDatiElettrico	PotenzaNominale_ELE	X
Impianto	ImpiantoDatiElettrico	TensioneNominale	X
Impianto	ImpiantoDatildrotermico	TipoProduzioneACS	X
	Elemento		
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcCovering	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcCovering	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcCovering	ElementoFase	Stato	X
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcSlab	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcSlab	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X

IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcSlab	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcSlab	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcSlab	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcSlab	ElementoFase	Stato	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcCurtainWall	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcCurtainWall	ElementoFase	Stato	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcDoor	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcDoor	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcDoor	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDoor	ElementoFase	Stato	X
IfcRoof	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcRoof	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcRoof	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X

IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcRoof	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcRoof	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcRoof	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRoof	ElementoFase	Stato	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcWindow	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcWindow	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcWindow	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcWindow	ElementoFase	Stato	X
IfcWall	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcWall	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcWall	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcWall	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcWall	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcWall	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcWall	ElementoFase	Stato	X
IfcRamp	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRamp	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcRamp	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcRamp	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRamp	ElementoFase	Stato	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X

IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcStair	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcStair	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcStair	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcStair	ElementoFase	Stato	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcBeam	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcBeam	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcBeam	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcBeam	ElementoFase	Stato	X
IfcPlate	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcPlate	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcPlate	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcPlate	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcPlate	ElementoFase	Stato	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X

IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcColumn	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcColumn	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcColumn	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcColumn	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcColumn	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcColumn	ElementoFase	Stato	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcRailing	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcRailing	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRailing	ElementoFase	Stato	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcReinforcingBar	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcReinforcingBar	ElementoFase	Stato	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcReinforcingMesh	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcReinforcingMesh	ElementoFase	Stato	X
IfcTendon	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcTendon	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcTendon	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcTendon	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcTendon	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcTendon	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcTendon	ElementoFase	Stato	X
IfcFooting	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcFooting	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcFooting	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcFooting	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFooting	ElementoFase	Stato	X
IfcMember	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	Portante	X

IfcMember	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcMember	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcMember	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcMember	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcMember	ElementoFase	Stato	X
IfcPile	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcPile	ElementoDatiIndagini	Tipo	X
IfcPile	ElementoDatiIndagini	CodiceCampione	X
IfcPile	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcPile	ElementoFase	Stato	X
IfcFastener	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcFastener	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFastener	ElementoFase	Stato	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcDistributionControlElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDistributionControlElement	ElementoFase	Stato	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoFase	Stato	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowController	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowController	ElementoFase	Stato	X

IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowFitting	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowFitting	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowSegment	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowSegment	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcFlowTerminal	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowTerminal	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X

IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcTransportElement	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcTransportElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcTransportElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcTransportElement	ElementoFase	Stato	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	NumeroDiSerie	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Fornitore	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Installatore	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X

5.3.3. Livello di fabbisogno documentale

L'OE deve fornire all'Agenzia la documentazione richiesta per ogni elemento, come evidenziato nelle schede riportanti i requisiti e i Pset richiesti. Questi documenti, associati agli elementi, devono essere legati ai dati contenuti nel Modello sottoforma di link testuali.

Di seguito la lista dei documenti:

Tabella 12 – Fabbisogno documentale richiesto

Rimodulazione Spaziale – Riqualificazione Impiantistica - Adeguamento Sismico – Efficientamento Energetico – Restauro Architettonico			
Parametri - Pset			As-Built
	Set di proprietà	Proprietà	01-02-03-05-06-07-08-09-10-16-17-18-19-20
	Bene		
Bene	BeneDocumenti	PianoEvacuazione	X
Bene	BeneDocumenti	InfoScavo	X
Bene	BeneDocumenti	EsitiRilievi	X
	Fabbricato		
Fabbricato	FabbricatoDocumenti	EsitiProveSitu	X
Fabbricato	FabbricatoDocumenti	EsitiProveLab	X
	Spazio		
Spazio	SpazioDatiQualitativi	CaricoIncendio	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	SuperficieUso	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
	Impianto		

Impianto	ImpiantoDocumenti	MUM	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	SchedaTecnica	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	Website	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	MU	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	CertProd	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	CertSupl	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	CertOmo	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	SchedaMontaggio	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	Installazione	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	MatSupp	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	Collaudo	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	DOP	X
	Elemento		
IfcCovering	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	Website	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcSlab	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcSlab	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	Website	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	Website	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcRoof	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcRoof	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	Website	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X

IfcWindow	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcWall	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcWall	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcWall	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcStair	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcStair	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcStair	ElementoDocumenti	Website	X
IfcStair	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcStair	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcStair	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcStair	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcStair	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcStair	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcStair	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcStair	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	Website	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcPlate	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	Website	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	Website	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	Installazione	X

IfcRailing	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	Website	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	Website	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	Website	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcMember	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcMember	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcMember	ElementoDocumenti	Website	X
IfcMember	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcMember	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcMember	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcMember	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcMember	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcMember	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcMember	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcMember	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcPile	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcPile	ElementoDocumenti	Website	X
IfcPile	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcPile	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcPile	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcPile	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcPile	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFastener	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFastener	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFastener	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFastener	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFastener	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	MUM	X

IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	Website	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	Collaudo	X

IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	CertSupl	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	CertOmo	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	Collaudo	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	DOP	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	Website	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	CertProd	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	SchedaMontaggio	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	Installazione	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	MatSupp	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	Collaudo	X

IfcTransportElement	ElementoDocumenti	DOP	X
---------------------	-------------------	-----	---

L’Agenzia richiede inoltre che l’OE indichi nell’**oGI**, per ogni elaborato richiesto nel Capitolato Speciale di appalto, l’origine del documento e la relazione con il Modello, secondo quanto riportato nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

5.3.4. Livello di fabbisogno alfanumerico e documentale in ACDat

Al fine di raggiungere il livello di fabbisogno globale previsto dal servizio, l’Aggiudicatario compierà la **scheda sintetica alfanumerica** predisposta dalla Stazione Appaltante presente nella piattaforma upDATE messa a disposizione dell’ente. La scheda sintetica è compilata a valle della consegna ufficiale dei dati nella cartella PUBLISHED, e tale compilazione è propedeutica alla chiusura del servizio.

Mapping IFC	Concetto ADM	Insieme di proprietà	Proprietà	Tipo	Descrizione
IfcBuilding	Fabbricato				
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.StoricoM	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	StoricoM	IfcText	Storico delle manutenzioni
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.PianoM	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	PianoM	IfcText	Piano di manutenzione
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.FuoriProduzione	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	FuoriProduzione	IfcBoolean	Riservato al Team di DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Equivalente	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Equivalente	IfcText	Riservato al Team di DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Identificazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Identificazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Qualificazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Qualificazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Accettazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Accettazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.MarcaturaCE	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	MarcaturaCE	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.DichiarazioneDiPrestazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	DichiarazioneDiPrestazione	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.StoricoValidazioni	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	StoricoValidazioni	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Validazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Validazione	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Installazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Installazione	IfcBoolean	Indica se un componente è già stato installato
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Avanzamento_Data	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Avanzamento_Data	IfcString	Indica la posa in opera alla data gg/mm/aaaa
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Avanzamento	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Avanzamento	IfcInteger	Indica la percentuale di avanzamento della posa in opera (0-100)
IfcSystem/IfcElementAssembly	Impianto				
IfcSystem.Pset_CDE_ImpiantoManutenzione.StoricoM	Impianto	CDE_ImpiantoManutenzione	StoricoM	IfcText	Storico delle manutenzioni
IfcSystem.Pset_CDE_ImpiantoManutenzione.PianoM	Impianto	CDE_ImpiantoManutenzione	PianoM	IfcText	Piano di manutenzione
IfcElement	Elemento				
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.CODI	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	CODI	IfcText	UNI 11257 - Tipo di intervento di Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.M1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	M1	IfcText	UNI 11257 - Descrizione Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.F1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	F1	IfcInteger	UNI 10951 - UNI 11257 - Frequenza Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.C1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	C1	IfcInteger	Costo Manutenzione EPU

6. STRUMENTI INFORMATIVI

6.1. Caratteristiche delle infrastrutture hardware e software messa a disposizione dall’Agenzia

L’Agenzia si è dotata di un ACDat (upDATE): un ambiente digitale di raccolta organizzata e di condivisione di dati relativi alle singole Opere, basato su un’infrastruttura informatica la cui condivisione è regolata da precisi sistemi di sicurezza per l’accesso, di tracciabilità e di successione storica delle variazioni apportate ai contenuti informativi, di conservazione nel tempo e delle relativa accessibilità del patrimonio informativo contenuto, di definizione delle responsabilità nell’elaborazione e di tutela della proprietà intellettuale.

L’Agenzia richiede che lo strumento di consegna e condivisione utilizzato per il **Servizio** sia l’upDATE, nella forma e nei contenuti previsti ai paragrafo **4.4** e specificati nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

Inoltre qualora ci siano degli aggiornamenti sulla strutturazione della stessa sarà cura della Stazione appaltante informare l’Appaltatore aggiudicatario sulle modifiche e sulle nuove procedure da adottare.

6.1.1. Accesso all’ACDat dell’Agenzia

Alla firma del contratto, l’Appaltatore aggiudicatario riceverà le indicazioni per il collegamento all’ACDat, al quale potrà accedere tramite riconoscimento per CNS o SPID.

L’OE è tenuto ad indicare nell’oGI il numero di utenze che intende attivare sull’upDATE dell’Agenzia, associate ai ruoli previsti nel gruppo di lavoro.

6.2. Caratteristiche dell’ Infrastruttura hardware e software richiesta all’Aggiudicatario

L’Agenzia richiede che l’Appaltatore aggiudicatario si doti delle infrastrutture hardware e software che presentino le caratteristiche specificate di seguito.

- Hardware:

L’Aggiudicatario dovrà dotare il proprio staff di hardware idoneo alle attività di gestione digitale dei processi informativi offerti in sede di gara.

- Software:

I software utilizzati dall’Aggiudicatario dovranno essere in grado di leggere, scrivere e gestire, oltre al formato proprietario, anche i file in formato aperto non proprietario *.IFC nella versione indicata dall’Agenzia. L’Aggiudicatario è tenuto a utilizzare software dotati di regolare contratto di licenza d’uso.

Qualsiasi aggiornamento e/o cambiamento di versioni del software da parte dell’Appaltatore aggiudicatario dovrà essere concordato e autorizzato preventivamente dall’Agenzia.

L’OE è tenuto ad indicare nell’oGI le caratteristiche dell’infrastruttura hardware e software che intende utilizzare per lo svolgimento del **Servizio**, strutturando le informazioni in formato tabellare, come rappresentato nel Template **BIMSO – Specifica Operativa per oGI**.

6.3. Formati e dimensioni

6.3.1. Formati dei documenti e degli elaborati

Si richiede all'Appaltatore aggiudicatario di consegnare i documenti nei formati e con i limiti dimensionali specificati all'interno delle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

6.3.2. Formati dei Modelli

È richiesto all'Appaltatore aggiudicatario di consegnare i Modelli sia in formato nativo che in formato *.IFC. All'interno delle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, l'Appaltatore aggiudicatario trova ulteriori specifiche relative al mapping IFC e alle specifiche limitazioni dimensionali dei Modelli richieste.

7. SICUREZZA E GESTIONE DEL CONTENUTO INFORMATIVO

7.1. Livello di prevalenza contrattuale

La produzione, il trasferimento e la condivisione dei contenuti del **Servizio** avvengono attraverso supporti informativi digitali in un ambiente di condivisione dei dati, nonché su supporto digitale, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, pur permanendo la prevalenza contrattuale della riproduzione su supporto cartaceo di tutti gli elaborati oggetto del **Servizio**.

7.2. Tutela e sicurezza del contenuto informativo

Tutte le informazioni di progetto dovranno essere trattate con riserbo e non potranno essere rese pubbliche senza uno specifico consenso dell'Agenzia. Tutta la catena di fornitura dovrà adottare queste politiche per la tutela e la sicurezza del contenuto informativo. Tutte le informazioni saranno conservate e scambiate all'interno dell'update messo a disposizione dall'Agenzia.

7.3. Proprietà delle risultanze del Servizio

Tutti gli esiti del **Servizio**, nonché i documenti ad esso preparatori, così come specificato nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti di gara, restano di proprietà dell'Agenzia, fatta salva la proprietà intellettuale dell'Appaltatore.

Tutti i documenti preparatori dovranno essere forniti all'Agenzia, qualora richiesto.

Il Responsabile del procedimento

F. to Francesco A. Mangano