

» 2021

Agenzia del Demanio  
ADM2021-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001

# BIMSM

Specifica Metodologica

---

*PROGETTAZIONE ESECUTIVA*

“PALAZZO MANDELLI MARTINENGO CANNAREGIO SAN MARCUOLA  
1757 - (VED0060)”

# BIMSM

Specifica Metodologica Progettazione Esecutiva

“PALAZZO MANDELLI MARTINENGO CANNAREGIO SAN MARCUOLA  
1757 - (VED0060)”

**Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell' immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato.**

**SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.**

**CIG: 7496461351**

**C.U.P. - G73G18000010001**

**SPECIFICA METODOLOGICA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA  
CAPITOLATO INFORMATIVO DEL PROCESSO BIM**

## INDICE

<b>1. GLOSSARIO.....</b>	<b>6</b>
<b>2. PREMESSA.....</b>	<b>11</b>
<b>3. INQUADRAMENTO DEL SERVIZIO.....</b>	<b>12</b>
3.1. Identificazione del servizio .....	12
3.2. Cronoprogramma del servizio .....	13
3.3. Obiettivi del servizio.....	13
3.3.1. Obiettivi e priorità strategiche generali .....	13
3.3.2. Obiettivi informativi specifici del Servizio .....	14
3.4. Modelli, elaborati e documenti messi a disposizione dall’Agenzia .....	16
<b>4. PROCESSO INFORMATIVO.....</b>	<b>21</b>
4.1. Offerta di Gestione Informativa .....	21
4.2. Ruoli e responsabilità ai fini informativi.....	21
4.2.1. Struttura informativa interna dell’Agenzia.....	22
4.2.2. Struttura informativa richiesta all’OE.....	23
4.3. Programmazione temporale della modellazione e del processo informativo.....	23
4.4. Modalità di consegna del contenuto informativo.....	24
4.5. Verifica di Modelli, elementi e/o elaborati .....	24
4.6. Modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi di eventuali sub-affidatari	26
<b>5. CONTENUTO INFORMATIVO.....</b>	<b>26</b>
5.1. Sistemi di codifica.....	26
5.2. Strutturazione e organizzazione della modellazione digitale .....	26
5.2.1. Federazione dei Modelli.....	26
5.2.2. Sistema di coordinate .....	27
5.2.3. Aggregazione degli elementi.....	28

5.3.	Livello di Fabbisogno Informativo .....	29
5.3.1.	Livello di fabbisogno geometrico .....	29
5.3.2.	Livello di fabbisogno alfanumerico.....	30
5.3.3.	Livello di fabbisogno documentale .....	48
5.3.4.	Livello di fabbisogno alfanumerico e documentale in ACDat .....	53
<b>6.</b>	<b>STRUMENTI INFORMATIVI .....</b>	<b>53</b>
6.1.	Caratteristiche delle infrastrutture hardware e software messa a disposizione dall'Agenzia 53	
6.1.1.	Accesso all'ACDat dell'Agenzia.....	53
6.2.	Caratteristiche dell' Infrastruttura hardware e software richiesta all'Aggiudicatario.....	54
6.3.	Formati e dimensioni .....	54
6.3.1.	Formati dei documenti e degli elaborati.....	54
6.3.2.	Formati dei Modelli.....	54
<b>7.</b>	<b>SICUREZZA E GESTIONE DEL CONTENUTO INFORMATIVO .....</b>	<b>54</b>
7.1.	Livello di prevalenza contrattuale .....	54
7.2.	Tutela e sicurezza del contenuto informativo .....	55
7.3.	Proprietà delle risultanze del Servizio .....	55

# 1. GLOSSARIO

Tabella 1 - Acronimi e Definizioni

ACRONIMI		DEFINIZIONI
<b>ACDat (CDE)</b>	Ambiente di Condivisione dei Dati (Common Data Environment)	Ambiente di raccolta, conservazione e condivisione dei dati relativi all'Opera.
<b>AIM</b>	Asset Information Model	Modello informativo dell'Opera costruita contenente tutti i dati necessari per gestire e mantenere in esercizio il bene. L'AIM è quindi il modello informativo relativo alla fase di esercizio di un'Opera.
<b>AIR</b>	Asset Information Requirements	Requisiti Informativi del Cespite immobile, ossia i requisiti informativi necessari agli aspetti gestionali e tecnici del cespite immobile.
<b>APE</b>	Attestato di prestazione energetica	Documento che descrive le caratteristiche energetiche di un edificio, di un'abitazione o di un appartamento.
<b>BIM</b>	Building Information Modeling	Utilizzo di una rappresentazione digitale condivisa di un cespite immobile per facilitare i processi di progettazione, di costruzione e di esercizio, in modo da creare una base decisionale affidabile.
<b>BIMCM</b>	BIM Corporate	Linee Guida aziendali di processo BIM, interne, ad uso dell'Agenzia.
<b>BIMMS</b>	Method Statement Process	Linee Guida di Produzione Informativa dell'Agenzia, contenete i requisiti e i parametri richiesti per la produzione del contenuto informativo.
<b>BIMSM</b>	BIM Specifica Metodologica di servizio	Documento di specifica metodologica della progettazione o di altro servizio, assimilabile al Capitolato Informativo.
<b>DEC</b>	Direttore Esecuzione del Contratto	Figura che opera in autonomia in ordine al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.
<b>IFC</b>	Industry Foundation Classes	Codifica sviluppata e rilasciata dall'organizzazione no-profit Building SMART per la condivisione dati tra applicativi proprietari.
<b>IRS</b>	Indice di rischio sismico	Indicatore di rischio sismico.

<b>LC1</b>	Livello di coordinamento 1	Attività di coordinamento di primo livello, su dati e informazioni all'interno dello stesso Modello disciplinare o tra più Modelli appartenenti ad una stessa disciplina, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
<b>LC2</b>	Livello di coordinamento 2	Attività di coordinamento di secondo livello, tra Modelli prodotti da gruppi di lavoro diversi e/o appartenenti a discipline diverse, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
<b>LC3</b>	Livello di coordinamento 3	Attività di coordinamento di terzo livello, tra contenuti informativi generati da Modelli, e dati ed elaborati non generati da Modelli, per la verifica delle interferenze e/o delle incoerenze.
<b>NOD</b>	Nucleo Opere Digitale	Organo di Indirizzo per i processi BIM facente parte della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia.
<b>OE</b>	Operatore economico	Si intende il fornitore di servizi, il quale può partecipare ad un bando di gara. Diventa Aggiudicatario nel momento in cui gli viene attribuita la vincita del bando di gara (aggiudicazione).
<b>OIR</b>	Organizational Information Requirements	Requisiti Informativi dell'organizzazione, ossia i requisiti informativi di alto livello per tutti i beni e le attività di un'organizzazione, necessari per illustrare gli obiettivi strategici del soggetto proponente.
<b>oGI</b>	Offerta di Gestione Informativa	Esplicitazione e specifica della gestione informativa offerta dall'Affidatario in risposta al CI.
<b>PFTE</b>	Progetto di fattibilità tecnico-economica	Uno dei servizi indicati per la fase di Progettazione. Primo dei tre livelli di progettazione dei lavori pubblici che ha lo scopo di individuare, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra i costi e i benefici per la collettività.
<b>pGI</b>	Piano di Gestione Informativa	Documento di pianificazione operativa della gestione informativa attuata dall'Affidatario dopo l'affidamento del contratto.
<b>PIM</b>	Project Information Model	Modello Informativo BIM di progetto, relativo alla fase di consegna di un'Opera. (Coincide con Il Modello federato)

		di progetto che viene consegnato dall'Aggiudicatario alla S.A. Si tratta del Modello federato di Fabbricato qualora il Servizio abbia per oggetto un solo Fabbricato.)
<b>PIR</b>	Project Information Requirements	Anche chiamato Requisiti Informativi di Commessa, ossia le informazioni necessarie per implementare gli obiettivi già esplicitati nell'OIR in relazione ad una determinata commessa.
<b>S.A.</b>	Stazione Appaltante	Nel presente documento si riferisce all' Agenzia del Demanio.
<b>WIP</b>	Work in Progress	Sezione dell'ACDat in cui i Modelli e gli elaborati sono in stato di sviluppo.
<b>WBS</b>	Work breakdown structure	Detta anche struttura di scomposizione del lavoro o struttura analitica di progetto. Si intende l'elenco di tutte le attività di un progetto.

Tabella 2 - Altri Termini e Definizioni

Altri Termini	Definizioni
<b>ACDat (CDE) Manager</b>	Coordinatore dei flussi informativi, nonché figura deputata alla gestione della piattaforma di condivisione ACDat.
<b>Aggiudicatario</b>	Operatore Economico aggiudicatario del servizio.
<b>AS-IS</b>	Stato di fatto dell'Opera. E' un modello che ricostruisce l'Opera a seguito di attività di rilevamento, indagini conoscitive e valutazioni.
<b>ARCHIVE</b>	Sezione dell'ACDat/CDE in cui i Modelli e gli elaborati vengono archiviati
<b>Bene</b>	Unità, edificata o non edificata, patrimoniale o demaniale, di proprietà dello Stato amministrata dall'Agenzia del Demanio. Ogni Bene è individuato da un codice identificativo (denominato "CODICE BENE") e può essere costituito da una o più entità, edificate o non edificate. Un Bene può essere composto da uno o più Fabbricati
<b>BIM Manager</b>	Figura interna alla S.A. deputata alla pianificazione, gestione e verifica dei flussi di lavori interni al metodo BIM.
<b>Blocco Funzionale</b>	Parti in cui in cui è suddiviso il Fabbricato tenendo conto dei limiti contrattuali e tecnologici. Per ogni Blocco Funzionale possono essere

	definite una o più discipline. Il numero di Blocchi Funzionali dipende dal grado di complessità del Fabbricato
<b>Fabbricato</b>	Entità fisica edificata composta da una o più unità immobiliari a cui sono eventualmente collegate strutturalmente e/o funzionalmente una o più unità al servizio del Fabbricato. Ogni Fabbricato è individuato da un codice identificativo (denominato “Codice Fabbricato”).
<b>Federazione</b>	Attività di raggruppamento o associazione di più Modelli in base a dei criteri specifici. (Vedere anche la definizione di Modello federato.)
<b>File nativi</b>	File originati dal software di authoring in uso all’operatore.
<b>Formato aperto</b>	Formato di file basato su specifiche sintassi di dominio pubblico il cui utilizzo è aperto a tutti gli operatori senza specifiche condizioni d’uso.
<b>Formato proprietario</b>	Formato di file basato su specifiche sintassi di dominio non pubblico il cui utilizzo è limitato a specifiche condizioni d’uso stabilite dal proprietario del formato.
<b>Modello</b>	Rappresentazione digitale dell’Opera che la caratterizza dal punto di vista geometrico, alfanumerico e documentale. Viene anche chiamato Modello Informativo, o Modello BIM, o Modello Informativo BIM.
<b>Modello federato</b>	Un particolare tipo di Modello, creato attraverso l’unione, o la federazione, di diversi Modelli. L’Agenzia prevede quattro tipi di modelli federati: Modello Federato del Blocco Funzionale, Modello Federato Complessivo (o di Fabbricato), Modello Federato di disciplina, e Modello Federato di Sintesi (o del Bene).
<b>Opera Digitale</b>	L’insieme di Informazioni grafiche e non grafiche, che descrivono in maniera più o meno particolareggiata l’Opera Reale. Corrisponde all’asset information model (AIM).
<b>PUBLISHED</b>	Sezione del CDE in cui i Modelli e gli Elaborati vengono pubblicati a seguito della verifica, per essere utilizzati da tutti i partecipanti alla commessa
<b>Punto Base (di Fabbricato)</b>	Origine relativa dei Modelli BIM. Individuato all’incrocio di due assi della griglia di riferimento del Modello federato di Sintesi. Ne devono essere definite le coordinate rispetto al Punto di Rilievo per la corretta federazione dei Modelli.
<b>Punto di Rilievo (del Bene)</b>	Origine assoluta, associata al Bene.

<b>Repository</b>	Archivio dei dati digitali, strutturato come albero di cartelle, nell'ambito dell'ACDat della S.A, nel quale vengono gestiti i dati di un "progetto" relativo ad un Lotto.
<b>Responsabile del Processo BIM</b>	Si intende il BIM Manager dell'Aggiudicatario ovvero il responsabile del Servizio per la componente BIM.
<b>Responsabile di disciplina</b>	Si intende il coordinatore BIM del gruppo di una disciplina dell'Aggiudicatario.
<b>SHARED</b>	Sezione del CDE in cui i Modelli e gli elaborati sono condivisi con gli altri gruppi di lavoro.
<b>Servizio</b>	Attività oggetto dell'appalto.
<b>Struttura di progetto</b>	La scomposizione dell'Opera e del Modello BIM di progetto in più parti, realizzata tenendo conto del tipo di Opera, dei limiti tecnologici e degli aspetti contrattuali.
<b>Uso (di un modello BIM)</b>	L'obiettivo specifico da raggiungere quando si realizza un modello BIM. Spesso l'Uso di un modello BIM è connesso all'attività dell'organizzazione a supporto della quale il Modello BIM è pensato.

## 2. PREMESSA

L'intento dell'Agenzia del Demanio, di seguito "Agenzia", è di realizzare un percorso che consenta di gestire l'intero ciclo di vita dell'immobile, favorendo e ottimizzando la collaborazione tra tutti i professionisti coinvolti in ciascuna fase del ciclo di vita. La metodologia del Building Information Modeling (BIM) è stata scelta dall'Agenzia per agevolare questo percorso.

L'applicazione della metodologia BIM, nell'ambito dell'esecuzione di un **Servizio**, prevede la creazione, la condivisione e la consegna di un modello digitale dell'opera, di seguito chiamato **Modello**, che raccolga e organizzi le informazioni geometriche, alfanumeriche e documentali che vengono collezionate e/o create e/o aggiornate durante l'esecuzione del servizio stesso. L'applicazione della metodologia BIM prevede anche la programmazione e la gestione di tutte le attività correlate alla condivisione e consegna del Modello.

Il presente Capitolato Informativo (di seguito **BIMSM - Specifica Metodologica**) definisce le specifiche informative richieste per lo svolgimento del **Servizio** oggetto di gara, ed è strutturato secondo un flusso logico che va dall'inquadramento del **Servizio**, alle specifiche di produzione e condivisione dei contenuti informativi.

In particolare, le specifiche identificano i requisiti in termini di:

- **processo informativo**, ossia requisiti di organizzazione, programmazione, consegna e verifica;
- **contenuto informativo**, ossia requisiti di produzione e strutturazione delle informazioni;
- **strumenti informativi**, ossia requisiti per gli strumenti hardware e software da utilizzare e per i formati di condivisione delle informazioni.

Tale Capitolato Informativo costituisce documento propedeutico alla redazione dell'**Offerta di Gestione Informativa (oGI)** e del **Piano di Gestione Informativa (pGI)**.

Sono parte integrante dei documenti di gara:

- la Specifica Operativa **BIMSO – Specifica Operativa per oGI**, che costituisce un template da utilizzare al fine della corretta compilazione dell'**Offerta di gestione informativa (Ogi)**, e del successivo **Piano di gestione Informativa (pGI)**<sup>1</sup>, nel presente caso come aggiornamento al **pGI** già consegnato;

---

<sup>1</sup> Documento redatto con l'obiettivo di definire la cornice di riferimento per l'esecuzione del flusso di lavoro. Tale documento dettaglia e conferma quanto offerto nell'oGI. Costituisce documento contrattuale in cui si definiscono ufficialmente le modalità di gestione ed esecuzione del progetto BIM. Alla sua stesura partecipano sia gli attori della supply chain dell'Aggiudicatario, sia il committente.

- Le Linee Guida di Produzione Informativa **BIMMS - Method Statemet Process**, che fornisce le linee guida da seguire nella creazione, condivisione e consegna di tutti i Modelli, indipendentemente dal Servizio in cui i Modelli vengono richiesti.

### 3. INQUADRAMENTO DEL SERVIZIO

#### 3.1. Identificazione del servizio

Il Servizio oggetto di gara, come meglio descritto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, riguarda progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato.

Il Servizio prevede le seguenti attività, da svolgere per ogni Fabbricato ricompreso nel presente Appalto, come riportato nel Capitolato Tecnico Prestazionale:

#### A. **Progettazione esecutiva** che sarà composta dai seguenti elaborati:

Elaborati costituenti il progetto esecutivo	
	Rilievi di dettaglio connessi alla progettazione esecutiva
	a) Relazione generale
	b) Relazioni specialistiche
	c) Elaborati grafici
	d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
	e) Calcoli delle strutture e degli impianti
	f) Piano di sicurezza e di coordinamento e incidenza manodopera
	g) Computo metrico estimativo e quadro economico
	h) Cronoprogramma
	i) Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi
	l) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
	Modulistica, relazioni ed elaborati grafici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni

L'incaricato dovrà eseguire gli eventuali ulteriori rilievi che riterrà necessari nel corso della progettazione esecutiva, il tutto secondo quanto previsto nel CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE allegato al contratto.

Si rappresenta che la presente **Specifica Metodologica** fa riferimento alla sola fase di Progettazione Esecutiva, mentre per le altre Fasi si vogliono consultare le relative Specifiche Metodologiche.

In Tabella 3 e **Tabella 4** sono riportati i dati generali di Servizio, i dati amministrativi del Bene e del/i Fabbricato/i.

Tabella 3 – Dati amministrativi del bene

DATI AMMINISTRATIVI DEL BENE		
CONCETTO	PROPRIETÀ	VALORE
Bene	Denominazione	Palazzo Mandelli
Bene	CodiceBene	VED0060
Bene	Regione	Veneto
Bene	Provincia	Venezia
Bene	Comune	Venezia
Bene	Indirizzo	Cannaregio 1757
Bene	Latitudine	45.4426403 N
Bene	Longitudine	12.3281922 E
Bene	Altitudine	0

Tabella 4 – Dati amministrativi dei Fabbricati

DATI AMMINISTRATIVI DEL FABBRICATO		
CONCETTO	PROPRIETÀ	VALORE
FABBRICATO	Denominazione	PALAZZO MANDELLI MARTINENGO CANNAREGIO SAN MARCUIOLA 1757
FABBRICATO	Codice Fabbricato	VE0720001

## 3.2. Cronoprogramma del servizio

La durata del Servizio è stabilita dal cronoprogramma ricompreso nei documenti di Gara, ed è così ripartita:

**Progettazione Esecutiva** - 72 giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante;

**Eventuale adeguamento del progetto esecutivo a seguito della verifica del progetto** - 12 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione da parte del progettista delle osservazioni derivanti dalla verifica;

## 3.3. Obiettivi del servizio

### 3.3.1. Obiettivi e priorità strategiche generali

L'Agenzia nell'ambito delle sue funzioni si prefigge il perseguimento dei seguenti obiettivi:

- qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- limitato consumo del suolo;
- rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- risparmio ed efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- riduzione del rischio sismico;
- compatibilità con le presistenze archeologiche;
- razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

L'Agenzia ritiene strategico per la realizzazione dei propri compiti istituzionali:

- il miglioramento del livello di conoscenza degli immobili;
- un maggiore coordinamento delle progettazioni multidisciplinari;
- l'ottimizzazione delle fasi di progettazione e di successiva esecuzione nel rispetto dei tempi contrattuali;
- il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori impiegati nel cantiere;
- la mitigazione del rischio delle varianti in corso d'opera;
- un maggiore controllo dei tempi di esecuzione dei lavori;
- l'acquisizione di informazioni attendibili ed utili per la gestione dell'opera nella successiva fase di esercizio;
- l'aggiornamento tempestivo di informazioni attendibili a supporto dei processi decisionali lungo tutto il ciclo di vita dell'opera.

### 3.3.2. Obiettivi informativi specifici del Servizio

La scelta di adottare un processo di digitalizzazione, e quindi di adottare la metodologia BIM, si basa sull'esigenza di ottimizzare due processi:

1. il processo di conoscenza degli immobili gestiti, che permetterà all'Agenzia di prendere decisioni informate;

2. Il processo di aggiudicazione ed espletamento dei servizi, che permetterà all'agenzia di ridurre gli sprechi in termini di tempi e costi e, in particolare, di:
- ottimizzare le fasi di progettazione e di esecuzione nel rispetto dei tempi contrattuali,
  - mitigare il rischio delle varianti in corso d'opera;
  - avere un maggiore controllo dei tempi di esecuzione dei lavori.

A tale scopo, l'Agenzia applica la metodologia BIM alle diverse fasi del ciclo di vita di un Bene.

L'Agenzia ha individuato, inoltre, i seguenti obiettivi specifici del presente Servizio:

- fornirsi di un Modello digitale contenente tutte le informazioni inerenti al livello di progettazione richiesto (paragrafo 3.1),
- ottenere il maggior numero possibile di indicazioni per un corretto sviluppo delle successive fasi di progettazione relative all'attività di Miglioramento/Adeguamento Sismico,
- proporre la soluzione di miglioramento delle prestazioni sismiche del Bene in oggetto, che presenti il miglior rapporto tra costi e benefici per l'ente proprietario,
- individuare i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare.

L'Agenzia ha inoltre identificato una serie di obiettivi specifici (Usi, vedi GLOSSARIO) che il Modello federato del Bene, fornito nell'ambito del presente **Servizio**, deve supportare. Gli Usi previsti per il presente **Servizio** sono i seguenti:

Tabella 5 - Usi del servizio di Progettazione Esecutiva

Codice	Uso del Modello	Descrizione
01	Estrazione dati verso un SW di gestione del patrimonio	Estrazione di dati dal modello 3D per incrementare le informazioni da inserire in un software di gestione del patrimonio (immobiliare). Ad esempio, l'estrazione di dati rilevanti per alimentare il fascicolo digitale del fabbricato in ADRESS.
02	Cronogrammi e fasizzazioni	I modelli 3D vengono utilizzati per realizzare cronogrammi e fasi.
03	Computi quantità (qto)	I modelli 3D vengono utilizzati per calcolare la quantità
04	Computi Metrici Estimativi (CME)	Generazione di analisi quantitative accurate e stime dei costi durante il ciclo di vita di un progetto.
06	Controllo del consumo energetico	Elaborazione e/o estrazione indici di prestazione ICE. Sono i consumi (previsti o effettivi) distinti per tipologia di occupanti e loro rapporti

07	Analisi di prestazione energetica ai fini della certificazione	Elaborazione e/o estrazione indici di prestazione APE. Si intende la capacità di prestazione dell'edificio in termini di consumo e contenimento energetico in relazione alle caratteristiche fisicomeccaniche ed impiantistiche dello stesso
08	Analisi di prestazione energetica in regime dinamico	Modellazione e verifica energetica in regime dinamico. Si intende la capacità di prestazione dell'edificio in termini di consumo e contenimento energetico in relazione alle caratteristiche fisicomeccaniche ed impiantistiche dello stesso
09	Analisi strutturale	Valutazione del rischio e verifica di vulnerabilità sismica. NB Uno degli output è elaborazione e/o estrazione indici di prestazione IRS (indice rischio sismico)
10	Comunicazione visiva	I modelli 3D e gli elaborati 2D devono consentire la comunicazione.
11	Verifiche tecnico prestazionali per analisi antincendio	I modelli 3D vengono utilizzati per estrarre i parametri necessari ad effettuare le valutazioni e le verifiche antincendio
12	Verifiche tecnico prestazionali per analisi affollamento	I modelli 3D vengono utilizzati per estrarre i parametri necessari ad effettuare le valutazioni e le verifiche di affollamento. Più in generale per le verifiche richieste dal piano di gestione delle emergenze PGE
13	Verifiche tecnico prestazionali per analisi illuminotecniche	I modelli 3D vengono utilizzati per estrarre i parametri necessari ad effettuare la modellazione per la verifica illuminotecnica
16	Visualizzazione e analisi prestazioni tecniche materiali e componenti	
17	Clash detection	I modelli 3D vengono utilizzati per la clash detection di tipo LC1, LC2, Lc3
18	Model/code checking	I modelli 3D vengono utilizzati per la rispondenza alle norme ed ai requisiti richiesti
19	Estrazione abachi di progetto	I modelli 3D vengono utilizzati per l'estrazione degli abachi
20	Estrazione elaborati 2D	I modelli 3D vengono utilizzati per l'estrazione diretta degli elaborati 2D

### 3.4. Modelli, elaborati e documenti messi a disposizione dall'Agenzia

Si rappresenta che l'Operatore economico aggiudicatario ha redatto il Progetto definitivo e pertanto il materiale a supporto del servizio è già stato consegnato.

La Tabella elenca i file, indicando la loro origine e la loro relazione con l'eventuale Modello di Servizio precedente.

Tabella 6 - Modelli ed Elaborati messi a disposizione

<b>Planimetria di inquadramento</b>	Da viste del modello
<b>Piante</b>	Da viste del modello
<b>Prospetti</b>	Da viste del modello
<b>Sezioni</b>	Da viste del modello
<b>Legende</b>	Da viste del modello
<b>Dettagli</b>	Da viste di modello o esterne collegate al modello
<b>Tavole comparative stato di fatto-progetto</b>	Da viste del modello
<b>Abachi serramenti</b>	Esterni, con piante di riferimento da viste del modello
<b>Schede di restauro</b>	Esterni, collegate al modello
<b>Relazioni tecniche</b>	Esterni
<b>Documentazione fotografica</b>	Esterni
<b>Abachi quantità per computi</b>	Da abachi del modello
<b>Computi metrici ed elaborati economici</b>	Esterni
<b>Cronoprogramma lavori</b>	Esterni
<b>Schemi funzionali impianti</b>	Da viste del modello o esterni collegate al modello
<b>Identificazione e definizione geometrica di locali e spazi</b>	Da parametri del modello
<b>Definizione geometrica degli elementi architettonici</b>	Da viste e/o parametri del modello
<b>Definizione delle caratteristiche termiche dell'involucro</b>	Da parametri del modello
<b>Definizione geometrica e prestazionale degli impianti</b>	Da parametri del modello
<b>Definizione geometrica e prestazionale delle strutture</b>	Da parametri del modello
<b>Definizione caratteristiche tecnologiche del sistema edificio-impianto</b>	Da parametri del modello
<b>Abachi componenti tecnologiche (stratigrafie murature, solai, finiture, ecc.)</b>	Da parametri del modello
<b>Individuazione delle caratteristiche strutturali</b>	Da parametri del modello
<b>Individuazione della classe di rischio sismico</b>	Da parametri del modello
<b>Individuazione della classe antincendio</b>	Da parametri del modello

Tabella 7 – Elenco Elaborati progetto Definitivo

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO															
Codice del Bene	ADM	Codice Fabbricato	Livello	Tipo File	Disciplina	Alta Numerico				Rev.	Titolo	Scala	Formato	Data emissione	Data revisione
						Fase Progetto	Disciplina	Tipo Disegno	n. prog.						
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>															
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RP	C	D	C	Z	000	02	Elenco elaborati	-	A3	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	001	01	Relazione generale	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	BQ	C	D	C	Z	002	01	Computo Metrico Estimativo	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	BQ	C	D	C	Z	003	01	Quadro Economico	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	BQ	C	D	C	Z	004	01	Elenco Prezzi	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	BQ	C	D	C	Z	005	01	Analisi Prezzi	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	BQ	C	D	C	Z	006	01	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	PR	C	D	C	Z	007	00	Cronoprogramma	-	A1	07.12.2020	
VED0060	ADM	VE0720001	XX	MS	C	D	C	Z	008	01	pGi - Piano di Gestione Informativa	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	009	00	Relazione sulla gestione della sicurezza	-	A4	01.03.2021	
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	010	00	Piano di manutenzione: opere architettoniche e di restauro	-	A4	01.03.2021	
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	011	00	Piano di manutenzione: opere strutturali	-	A4	01.03.2021	
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	012	00	Piano di manutenzione: impianti meccanici	-	A4	01.03.2021	
VED0060	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	013	00	Piano di manutenzione: impianti elettrici	-	A4	01.03.2021	

RELAZIONI SPECIALISTICHE															
DOCUMENTI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	001	00	Relazione Storica	-	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	002	01	Relazione Paesaggistica	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	003	01	Relazione Geologica	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	005	01	Relazione illustrativa delle indagini sulle strutture	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	006	00	Diagnosi Energetica	-	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	007	01	Relazione sull'eliminazione delle barriere architettoniche	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	008	01	Relazione sul rispetto dei Colori Ambientali Minimi	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	014	00	Relazione sulle gestione delle materie	-	A4	01.03.2021	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	015	00	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	-	A4	01.03.2021	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	016	00	Valutazione previsionale di impatto acustico	-	A4	01.03.2021	

STATO DI FATTO															
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	Z	001	00	Congrafia, Estratto Mappale, Estratto PRG	-	A3	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	Z	002	00	Documentazione Fotografica	-	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	GF	DR	A	D	A	1	003	00	Pianimetria Generale	1:200	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	1	004	00	Pianta Piano Terra e Mezzanino	1:100	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	1	005	00	Pianta Piano Primo e Secondo	1:100	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	1	006	00	Pianta Piano Terzo e Quarto	1:100	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	1	007	00	Pianta Piano Sottotetto e Copertura	1:100	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	1	008	00	Piante pavimentazioni	1:200	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	ZZ	DR	A	D	A	2	009	00	Piante controsoffitti	1:200	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	3	010	00	Prospetti	1:100	A1+	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	4	011	00	Sezioni AA - BB - CC - DD	1:100	A1+	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	4	012	00	Sezioni EE - FF - GG	1:100	A1	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	6	013	01	Abaco serramenti	-	A4	07.12.2020	23.12.2020
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	A	D	A	6	014	00	Abaco recinzioni e cancellate	varie	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	GF	DR	A	D	A	1	015	00	Pianimetria Sottosenzii	1:150	A3	07.12.2020	

RESTAURO															
DOCUMENTI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	R	D	R	Z	001	00	Analisi Stratigrafiche	-	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	R	D	R	Z	002	00	Documentazione Fotografica a Luce Diretta	-	A4	07.12.2020	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	R	D	R	6	003	01	Schede Tecniche di Restauro: materiali, degrado, interventi	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	R	D	R	Z	004	00	Analisi di laboratorio	-	A4	01.02.2021	
ELABORATI GRAFICI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	R	D	R	6	001	01	Rilevo metrico, ortofotopiani, analisi materiali e degrado	1:100	A3	07.12.2020	01.03.2021
ARCHEOLOGIA															
DOCUMENTI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	W	D	W	Z	001	00	Relazione Archeostratigrafica sui sondaggi	-	A4	07.12.2020	
ELABORATI GRAFICI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	W	D	W	Z	001	00	Pianimetria generale con posizionamento dei sondaggi. Pianta e Sezioni	1:100	A1	07.12.2020	
PIANO DI INDAGINI															
DOCUMENTI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	001	02	Relazione illustrativa	-	A4	08.11.2019	27.11.2019
VED006G	ADM	VE0720001	XX	RT	C	D	C	Z	002	00	Documentazione d'archivio	-	A4	27.11.2019	
ELABORATI GRAFICI															
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	C	D	C	Z	001	00	Indagini ed interventi pregressi	1:100	A3	08.11.2019	
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	C	D	C	Z	002	02	Piano di indagini	-	A3	08.11.2019	27.11.2019
VED006G	ADM	VE0720001	XX	DR	C	D	C	Z	003	00	Piano di indagini archeologiche	-	A3	07.09.2020	

ARCHITETTURA															
ELABORATI GRAFICI															
VED0060	ADM	VED720001	GF	DR	A	D	A	1	001	00	Planimetria Generale	1:200	A1	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	002	02	Pianta Piano Terra e Mezzanino	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	003	02	Pianta Piano Primo e Secondo	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	004	02	Pianta Piano Teso e Quarto	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	005	02	Pianta Piano Sottotetto e Copertura	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	006	02	Comparativa: Pianta Piano Terra e Mezzanino	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	007	02	Comparativa: Pianta Piano Primo e Secondo	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	008	02	Comparativa: Pianta Piano Teso e Quarto	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	009	02	Comparativa: Pianta Piano Sottotetto e Copertura	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	1	010	02	Pianta pavimentazioni	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	A	D	A	2	011	02	Pianta controsoffitti	1:100	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	3	012	00	Prospetti	1:100	A1	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	4	013	01	Sezioni A-B-C-D	1:100	A1	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	4	014	01	Sezioni E-F-G	1:100	A1	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	GF	DR	A	D	A	1	015	01	Planimetria Sottoservizi	1:150	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	6	016	01	Abaco Serramenti	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	6	017	02	Layout Arredo	1:200	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	5	018	01	Dettagli Costruttivi	varie	A3	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	5	019	01	Foto inserimenti	-	A3	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	GF	DR	A	D	A	1	020	00	Planimetria sistemazioni esterne	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	3	021	00	Comparativa: Prospetti	1:100	A1	01.03.2021	
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	4	022	00	Comparativa: Sezioni A-B-C-D	1:100	A1	01.03.2021	
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	A	D	A	4	023	00	Comparativa: Sezioni E-F-G	1:100	A1	01.03.2021	

STRUTTURALE															
DOCUMENTI															
VED0060	ADM	VED720001	XX	RT	S	D	S	Z	001	01	Relazione progettuale e delle fondazioni	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	RT	S	D	S	Z	002	01	Relazione di Calcolo	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	RT	S	D	S	Z	003	00	Relazione illustrativa dei materiali	-	A4	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720002	XX	RT	S	D	S	Z	005	00	Scheda di sintesi sulla sostenibilità inERICA	-	A4	07.12.2020	
ELABORATI GRAFICI															
VED0060	ADM	VED720001	FO	DR	S	D	S	1	001	01	Pianta fondazioni	1:100	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720002	GF	DR	S	D	S	1	002	01	Via che attraversa	varie	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	MI	DR	S	D	S	1	003	00	Pianta Impalcato Piano Mezzanino	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	01	DR	S	D	S	1	004	00	Pianta Impalcato Piano Primo	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	02	DR	S	D	S	1	005	00	Pianta Impalcato Piano Secondo	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	03	DR	S	D	S	1	006	00	Pianta Impalcato Piano Teso	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	04	DR	S	D	S	1	007	00	Pianta Impalcato Piano Quarto	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	05	DR	S	D	S	1	008	01	Pianta Impalcato Sottotetto	1:100	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	6	009	01	Interventi di cura deterioramento dei solai - Atacco - tipi S01.a e S01.b	varie	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	6	010	00	Interventi di cura deterioramento dei solai - Atacco - tipi S02 e S03	varie	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	6	011	01	Interventi di cura deterioramento dei solai - Atacco - tipi S04 e S05	varie	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	1	012	02	Interventi di cura deterioramento sulle murature - piante	1:200	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	1	013	02	Interventi di cura deterioramento sulle murature - piante, prospetto e sezioni	varie	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	1	014	02	Interventi di cura deterioramento sulle murature - prospetto e sezioni	1:100	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	S	D	S	6	015	02	Interventi di cura deterioramento delle murature - Atacco - elab. 1	varie	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	S	D	S	6	016	01	Interventi di cura deterioramento delle murature - Atacco - elab. 2	varie	A2	07.12.2020	23.12.2020
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	S	D	S	6	017	02	Interventi di cura deterioramento delle murature - Atacco - elab. 3	varie	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	CO	DR	S	D	S	1	018	00	Interventi di cura deterioramento della copertura - Pianta	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	CO	DR	S	D	S	6	019	01	Interventi di cura deterioramento della copertura - Atacco	varie	A2	07.12.2020	01.03.2021
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	Z	020	00	Mura finiti in acciaio - Piano mezzanino, piano e secondo	1:200	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	Z	021	00	Mura finiti in acciaio - Piano terzo, quarto e sottotetto	1:200	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	XX	DR	S	D	S	6	022	00	Mura colate in acciaio - attacco interventi	1:10	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	1	023	00	Interventi strutturali prolungamento scala S1	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	CO	DR	S	D	S	Z	024	00	Interventi strutturali prolungamento albaio scala S1	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	Z	025	00	Mura strutturali ascensore scala S1	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	ZZ	DR	S	D	S	Z	026	00	Struttura nuovo marciapiedi sf. A53	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	04	DR	S	D	S	Z	027	00	Consolidamento ballatoio	1:100	A2	07.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	04	DR	S	D	S	Z	028	00	Consolidamento parapetto terrazza	1:100	A2	23.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	04	DR	S	D	S	Z	029	00	Struttura sostegno ardenne	varie	A2	23.12.2020	
VED0060	ADM	VED720001	GF	DR	S	D	S	1	030	00	Plano esterne	1:100	A2	23.12.2020	

IMPIANTI MECCANICI															
DOCUMENTI															
VED0000	ADM	VE0720001	XK	RT	M	D	M	Z	001	01	Relazione tecnica specialistica	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	CA	M	D	M	Z	002	00	Relazione di calcolo	-	A4	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	XK	CA	M	D	M	Z	003	00	Relazione tecnica ai sensi del DLgs n°49/05	-	A4	07.12.2020	
ELABORATI GRAFICI															
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	100	01	Scheda identico impianto climatizzazione piano terra e ammezzato Guardia di Finanza	-	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	101	01	Scheda identico impianto climatizzazione piano piano Guardia di Finanza	-	A0	07.12.2020	23.12.2020
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	102	01	Scheda identico impianto climatizzazione piano secondo Guardia di Finanza	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	103	00	Scheda identico produzione acqua calda sanitaria e riscaldamento Guardia di Finanza	-	A0	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	104	00	Scheda identico impianto di climatizzazione piano terra ESIAI	-	A1	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	105	02	Scheda identico impianto di climatizzazione piano terzo ESIAI	-	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	106	01	Scheda identico impianto di climatizzazione piano quarto ESIAI	-	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	107	00	Scheda identico produzione acqua calda sanitaria e riscaldamento ESIAI	-	A0	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	200	02	Impianto espansione diretta piano terra, ammezzato, primo e secondo Guardia di Finanza	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	201	02	Impianto espansione diretta piano terra, terzo, quarto e sottotetto ESIAI	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	202	01	Impianto assorbitivo piano terra, ammezzato, primo e secondo Guardia di Finanza	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	203	02	Impianto assorbitivo piano terzo, quarto e sottotetto ESIAI	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	204	01	Impianto riscaldamento piano terra, ammezzato, primo e secondo Guardia di Finanza	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	205	01	Impianto riscaldamento piano terra, terzo, quarto e sottotetto ESIAI	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	P	D	P	1	206	02	Impianto ibrido sanitario piano terra, ammezzato, primo e secondo Guardia di Finanza	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	P	D	P	1	207	02	Impianto ibrido sanitario piano terra, terzo, quarto e sottotetto ESIAI	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	300	00	Scheda unificata impianto di termoregolazione Guardia di Finanza	-	A3	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	301	00	Scheda unificata impianto di termoregolazione ESIAI	-	A3	07.12.2020	
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	302	01	Impianti aranziani - Padiglioni	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XK	DR	M	D	M	Z	400	01	Impianto ibrido aranziano - Scheda allertistica	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	400	01	Impianto ibrido aranziano - Piano terra, ammezzato, primo e secondo	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	1	411	01	Impianto ibrido aranziano - Piano terra, quarto e sottotetto	1.000	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0001	ADM	VE0720001	ZZ	DR	M	D	M	4	430	01	Impianto ibrido aranziano - Padiglioni	-	A1	07.12.2020	01.03.2021

IMPIANTI ELETTRICI															
DOCUMENTI															
VED0000	ADM	VE0720001	XX	RT	E	D	E	Z	001	D1	Relazione tecnica specialistica	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	CA	E	D	E	Z	002	D1	Relazione di calcolo	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
ELABORATI GRAFICI															
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	001	D1	Scheda n. Morchi reti di distribuzione principale energia elettrica	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	002	D1	Scheda n. Morchi impianto di cablaggio strutturato, sottosistemi, e TVCC	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	003	D1	Scheda n. Morchi impianto illuminazione generale	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	004	D1	Scheda n. Morchi impianto sistema TV, controllo accessi, audiodisambie	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	005	D1	Scheda n. Morchi sistema supervisione e controllo centralizzato impianti elettrici	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	100	D1	Distribuzione principale e secondaria - Piano terra, ammezzato, primo e secondo	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	101	D1	Distribuzione principale e secondaria - Piano terra, terzo, quarto e sottotetto	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	200	D1	Impianti forza motrice, ibridi e speciali di security - Piano terra, ammezzato, primo e secondo	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	201	D1	Impianti forza motrice, ibridi e speciali di security - Piano terra, terzo, quarto e sottotetto	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	300	D1	Impianti illuminazione e speciali di safety - Piano terra, ammezzato, primo e secondo	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	ZZ	DR	E	D	E	1	301	D1	Impianti illuminazione e speciali di safety - Piano terra, terzo, quarto e sottotetto	1.000	A0	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	GF	DR	E	D	E	1	400	D1	Planimetrie aree esterne impianti elettrici, speciali e di terra	1.000	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	500	D1	Canti elettrici generali di bassa tensione - Guardia di Finanza	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	Z	501	D1	Canti elettrici generali di bassa tensione - ESIAI	-	A4	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	5	000	D1	Padiglioni installati	-	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VE0720001	XX	DR	E	D	E	4	001	D1	Sezioni filologiche	1.500	A1	07.12.2020	01.03.2021

PREVENZIONE INCENDI															
DOCUMENTI															
VED0000	ADM	VED720001	XX	RT	J	D	J	Z	001	00	Relazione Tecnica di Prevenzione incendi	-	A4	07.12.2020	
ELABORATI GRAFICI															
VED0000	ADM	VED720001	GF	DR	J	D	J	1	001	00	Planimetrie Generali	1.500	A1	07.12.2020	
VED0000	ADM	VED720001	ZZ	DR	J	D	J	1	002	01	Piano Piano Terra e Mezzanino	1.000	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VED720001	ZZ	DR	J	D	J	1	003	01	Piano Piano Primo e Secondo	1.000	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VED720001	ZZ	DR	J	D	J	1	004	01	Piano Piano Terzo e Quarto	1.000	A1	07.12.2020	01.03.2021
VED0000	ADM	VED720001	ZZ	DR	J	D	J	1	005	00	Piano Piano Sottotetto e Capoterra	1.000	A1	07.12.2020	
VED0000	ADM	VED720001	XX	DR	J	D	J	4	006	00	Sezioni	1.000	A1	07.12.2020	

SICUREZZA															
DOCUMENTI															
VED0000	ADM	VED720001	XX	RE	H	D	H	Z	001	00	Piano indicazioni e disposizioni per lo stesso del piani di sicurezza	-	A4	07.12.2020	
VED0000	ADM	VED720001	XX	RT	H	D	H	Z	001	00	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	A4	01.03.2021	
VED0000	ADM	VED720001	XX	BQ	H	D	H	Z	002	00	Canti della Sicurezza	-	A4	07.12.2020	
VED0000	ADM	VED720001	XX	BQ	H	D	H	Z	003	00	Analisi Perizi Canti della Sicurezza	-	A4	07.12.2020	
ELABORATI GRAFICI															
VED0000	ADM	VED720001	GF	DR	H	D	H	Z	001	00	Planimetrie	1.500	A1	07.12.2020	
VED0000	ADM	VED720001	XX	PR	H	D	H	Z	002	00	Complessivi	-	A1	07.12.2020	

ELABORATI DIGITALI															
<b>MODELLI IFC</b>															
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	C	D	C		0001	01	Condizionamento	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	A	D	A		0001	01	Architettonico	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	S	D	S		0001	01	Struttura	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	M	D	M		0001	01	Impianti meccanici	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	E	D	E		0001	01	Impianti elettrici	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	J	D	J		0001	01	Impianti idroscandali	-	IFC	07.12.2020	01.03.2021
<b>MODELLI REVIT</b>															
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	C	D	C		0001	00	Condizionamento	-	RVT	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	A	D	A		0001	00	Architettonico	-	RVT	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	S	D	S		0001	00	Struttura	-	RVT	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	M	D	M		0001	00	Impianti meccanici	-	RVT	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	E	D	E		0001	00	Impianti elettrici	-	RVT	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	J	D	J		0001	00	Impianti idroscandali	-	RVT	01.03.2021	
<b>MODELLI NAVISWORKS</b>															
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	C	D	C		0001	00	Condizionamento	-	NWF	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	M3	C	D	C		0001	00	Condizionamento	-	NWF	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	RP	C	D	C		0001	00	Request Clash Detection	-	HWL	01.03.2021	
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	RP	C	D	C		0001	00	Request Clash Detection	-	PDF	01.03.2021	
<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>															
VED000	ADM	VEB7200H	ZZ	RP	R	D	R		0001	00	Documentazione Fotografica a Luce Diretta	-	RAW	07.12.2020	

## 4. PROCESSO INFORMATIVO

### 4.1. Offerta di Gestione Informativa

Si richiede all'OE di rispondere a questa Specifica Metodologica (Capitolato Informativo) aggiornando il Piano di Gestione Informativa (pGI), già consegnato nella fase di progettazione definitiva, che riporti le modalità di produzione delle informazioni in base ai requisiti richiesti. Il pGI costituisce parte integrante del servizio di cui all'oggetto, come descritta dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'OE è tenuto ad utilizzare il template BIMSO - Specifica Operativa per oGI, che l'Agenzia mette a disposizione, per l'aggiornamento del pGI. Tale template è da considerarsi come traccia per un documento di offerta e, fermo restando la struttura del documento, è possibile implementare e/o inserire ulteriori paragrafi, laddove ritenuto necessario per lo specifico servizio appaltato.

### 4.2. Ruoli e responsabilità ai fini informativi

L'Aggiudicatario è tenuto a svolgere l'attività di gestione informativa con soggetti in possesso delle necessarie esperienze e competenze anche in relazione a responsabilità e ruoli richiesti per l'esecuzione del Servizio.

Pertanto, l'OE deve specificare nell'pGI la struttura del gruppo di lavoro che svolgerà il Servizio (Progettazione Esecutiva), individuando i ruoli e le relazioni tra i soggetti interessati, con particolare riguardo alle responsabilità relative ai singoli Modelli prodotti. Successivamente, l'Aggiudicatario dovrà confermare l'organizzazione ufficiale all'interno del pGI.

In questa sezione sono riportate le figure che rivestono dei ruoli significativi in termini di responsabilità e autorità esclusivamente ai fini informativi, sia per l'Agenzia, che per l'OE.

## 4.2.1. Struttura informativa interna dell'Agenzia

Tabella 7 - Figure interne dell'Agenzia

Ruolo	Nome	Ruolo e Responsabilità
Bim Manager	arch. Albino Viola	Funzionario DG Coordina le attività del Nucleo Opere Digitali; Cura l'implementazione dei processi e della strategia BIM a livello aziendale, la redazione delle linee guida corporate e della documentazione tecnica e operativa standard per la produzione degli elaborati e dei Modelli (template, standard e procedure); Coadiuvata i referenti BIM, operanti sia a livello centrale che territoriale, nell'attivazione e nella gestione delle singole procedure di gara.
CDE Manager	ing. Maura Ciccozzi	Responsabile U.O. Gestisce la piattaforma di condivisione ACDat dell'Agenzia a livello di committente; Fornisce gli accessi, verifica l'applicazione di tecniche di protezione dati e cura i rapporti con i gestori dei servizi informatici;
Data Manager	arch. Pasquale De Pasquale	Funzionario DG Coadiuvato dal BIM Manager, definisce e controlla a livello aziendale i contenuti informativi e i livelli di dettaglio dei Modelli, degli elaborati e degli elementi, nonché l'estrazione dei dati e la loro verifica; Partecipa alla stesura della documentazione tecnica e operativa standard per la produzione degli elaborati e dei Modelli.
RUP	ing. Marica Cestaro	RUP e Responsabile STE
DEC - Assistente al RUP	arch. Giuseppe Fiorentino	Funzionario STE
Assistente al RUP	geom. Matteo Ballarin	Funzionario STE
Referente Bim territoriale	arch. Francesco A. Mangano	Funzionario STE

L'Affidatario avrà contatti diretti solo con le seguenti figure:

- Assistente al RUP e DEC – arch. Giuseppe Fiorentino *Direzione Regionale Veneto U.O Servizi Tecnici; Villa Tivan – Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia (VE); T. +39 041 2381872 – M. +39 335 5200324; [giuseppe.fiorentino@agenziademanio.it](mailto:giuseppe.fiorentino@agenziademanio.it)*

- Assistente al RUP – geom. Matteo Ballarin *Direzione Regionale Veneto U.O Servizi Tecnici; Villa Tivan – Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia (VE); T. +39 041 2381861 – M. +39 335 3351974919; [matteo.ballarin@agenziademanio.it](mailto:matteo.ballarin@agenziademanio.it)*

#### 4.2.2. Struttura informativa richiesta all’OE

All’OE è richiesto di esplicitare la propria struttura informativa, indicando ruoli e responsabilità del processo BIM, in accordo con quanto espresso anche dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

L’Aggiudicatario è responsabile della formazione specifica in ambito di gestione informativa BIM all’interno della propria organizzazione ed è tenuto a conseguire una professionalità tale da soddisfare in modo efficace i requisiti del progetto richiesti dal **Servizio**. Pertanto, i livelli di esperienza, conoscenza e competenza dell’OE devono essere idonei ed esplicitati nel **Piano di Gestione Informativa (pGI)**.

L’OE è tenuto ad indicare nel **Piano di Gestione Informativa** il nominativo del referente responsabile della gestione informativa del progetto (**Responsabile Processo BIM**). Le responsabilità legate a tale ruolo sono riportate in Tabella 8.

Tabella 8 - figure minime richieste all’Aggiudicatario

Ruolo	Responsabilità
Responsabile del Processo BIM (BIM Manager)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Visualizza tutti le informazioni integrate delle varie discipline (ad esempio i Modelli federati) nell’area SHARED,</li> <li>2. Accerta la correttezza delle informazioni e la rispondenza del contenuto informativo ai requisiti,</li> <li>3. Pubblica nell’area PUBLISHED le informazioni, di modo che l’Agenzia le possa verificare e validare.</li> </ol>

È inoltre richiesto anche all’OE di indicare nel **Piano di gestione Informativa** il/i nominativo/i degli utenti da abilitare alla piattaforma di condivisione ACdat, laddove previsti, con i rispettivi ruoli nell’ambito del gruppo di lavoro.

#### 4.3. Programmazione temporale della modellazione e del processo informativo

L’OE è tenuto a fornire il cronoprogramma delle attività previste nell’ambito del presente servizio, comprensivo delle tempistiche di modellazione, rispettando quanto previsto dal Capitolato tecnico Prestazionale nonché nel Disciplinare di Gara, in termini di attività, elaborati e consegne e nell’offerta di gara.

La programmazione temporale deve essere conforme alle modalità di condivisione e consegna (come specificato nelle **BIMMS - Method Statement Process**) delle informazioni previste. Pertanto, l'OE è tenuto a specificare nel cronoprogramma le tempistiche di caricamento nelle aree previste dell'**upDATE** (par. **6.1**) dei Modelli e degli elaborati previsti per ogni singolo stato di avanzamento lavori (ove presente), nonché per la consegna finale.

#### 4.4. Modalità di consegna del contenuto informativo

Tutte i modelli e gli elaborati previsti dal presente servizio saranno consegnati tramite la piattaforma ACData fornita dall'Agenzia (par. **6.1**), utilizzando le specifiche aree previste.

In particolare, ai fini delle consegne ufficiali, si terrà in considerazione esclusivamente il materiale pubblicato dall'Aggiudicatario nell'area PUBLISHED dell' **upDATE**, secondo le modalità previste nelle **BIMMS - Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

L'OE è tenuto ad indicare nell'pGI come intende gestire i flussi di lavoro nell' **upDATE**.

##### N.B:

- a) L'Agenzia avrà accesso ai file nei formati specificati (par. **6.3**) e ad ogni altro file presente nell'ambiente di condivisione dei dati.
- b) L'Agenzia non accetterà alcuna modifica alla struttura del Repository (**BIMMS** par.4.3), fermo restando la possibilità per l'Aggiudicatario di organizzare la struttura interna delle sole cartelle WIP, per le quali avrà accesso esclusivo.

#### 4.5. Verifica di Modelli, elementi e/o elaborati

L'Aggiudicatario è tenuto a svolgere attività di verifica dei contenuti informativi sul Modello, nel suo insieme e/o sui singoli Modelli, elaborati od elementi, anche in modalità automatizzata attraverso specifici software, permettendo il passaggio tra aree dell' **upDATE** differenti.

Di fatto sono in capo all'Aggiudicatario le seguenti verifiche:

- Verifica della corretta produzione del contenuto informativo dei Modelli disciplinari, in relazione a quanto indicato nei requisiti informativi specificati nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, rispettando il livello di coordinamento LC1. In particolare è richiesto di:
  - Verificare che la codifica dei Modelli e dei rispettivi elaborati sia conforme ai requisiti dettati al paragrafo 3.1.1 delle **BIMMS – Method Statement Process**,

- Verificare che la codifica dei dati inseriti nei Modelli sia conforme ai requisiti dettati al paragrafo 3.1.2 delle **BIMMS – Method Statement Process**,
  - Verificare che la struttura dei Modelli e dei dati inseriti nei Modelli sia conforme ai requisiti indicati al paragrafo 3.2 delle **BIMMS – Method Statement Process**,
  - Verificare che il livello di fabbisogno geometrico, alfanumerico e documentale dei dati contenuti nei Modelli sia conforme a quanto specificato nel paragrafo 3.3 e nel paragrafo **5.3** di questa **Specifica Metodologica**,
  - Verificare l'assenza di interferenze fisico-geometriche all'interno dei Modelli che eccedano le tolleranze stabilite nel **pGI**.
  - Verificare l'assenza di incoerenze tecniche e/o incoerenze normative all'interno dei Modelli.
- Verifica volta ad accertare la leggibilità, la tracciabilità, la correttezza e la coerenza delle informazioni contenute nei Modelli federati (sia in formato nativo che in formato aperto), tenendo presente i livelli di coordinamento LC2 e LC3, in relazione a quanto indicato nei requisiti informativi specificati **nelle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** e in questa Specifica Metodologica. In particolare è richiesto di:
    - Verificare la corretta codifica di Modelli, elaborati e dati nei Modelli,
    - Verificare l'assenza di interferenze fisico-geometriche tra Modelli federati, che eccedano le tolleranze stabilite nel **pGI**,
    - Verificare l'assenza di incoerenze tecniche e/o incoerenze per i Modelli federati,
    - Verificare che la federazione dei Modelli sia stata eseguita correttamente secondo le modalità espresse al paragrafo **5.2.1** e nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** al paragrafo 3.2.1,
    - Verificare la corretta traduzione ed estrazione delle informazioni in IFC in conformità con i requisiti espressi al paragrafo 3.3 delle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**,
    - Verificare che i Modelli disciplinari in formato IFC possano essere correttamente federati,
    - Verificare l'utilizzo dei formati ammessi e delle specifiche di interoperabilità richieste (**BIMMS – Method Statement Process paragrafo 4.1** e paragrafo **6.3** di questa Specifica Metodologica),
    - Verificare la coerenza tra i contenuti dei Modelli e degli elaborati prodotti in accordo con il livello di coordinamento LC3.

È richiesto all'OE di indicare nell'**pGI**:

- la procedura di verifica che intende utilizzare per i Modelli, gli elementi e gli elaborati,
- la frequenza con la quale effettuerà questa attività,
- i software utilizzati per la verifica,
- la documentazione che intende produrre al fine di consolidare la validità del **Servizio**.

Qualora a seguito delle attività di verifica al paragrafo **4.5** vengano riscontrate delle interferenze e/o delle incoerenze, è richiesto all'Aggiudicatario di:

- risolvere le eventuali interferenze ed incoerenze,
- redigere un **report** sull'analisi effettuata, completo di risoluzione.

#### **4.6. Modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi di eventuali sub-affidatari**

Eventuali sub-affidatari devono rispettare le stesse modalità di produzione e gestione dei contenuti informativi valide per l'OE. Il pGI deve indicare quali modelli e elaborati saranno prodotti da eventuali sub-affidatari e i processi attraverso i quali l'OE coordinerà e verificherà le attività da loro svolte.

### **5. CONTENUTO INFORMATIVO**

#### **5.1. Sistemi di codifica**

Sarà onere dell'Aggiudicatario codificare il contenuto informativo (a titolo di esempio: modelli, elaborati, elementi, viste, materiali) secondo la semantica strutturata e definita nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, paragrafo 3.1.

#### **5.2. Strutturazione e organizzazione della modellazione digitale**

È richiesto all'OE di indicare nell'**pGI** la modalità seguita di scomposizione e strutturazione dell'Opera Digitale, prevista per ogni singolo Bene e Fabbriato, in base ai requisiti espressi nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

##### **5.2.1. Federazione dei Modelli**

L'Agenzia contempla la possibilità di utilizzare quattro tipi di Modelli per la federazione digitale dell'Opera, come maggiormente dettagliato nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)** in allegato.

È richiesto all'OE di indicare nell'pGI le modalità di federazione dei Modelli programmate, in ottemperanza ai requisiti espressi nelle **BIMMS - Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

È richiesto all'OE di indicare nell'pGI le **tolleranze** secondo cui verrà eseguita l'analisi delle interferenze disciplinari e interdisciplinari.

## 5.2.2. Sistema di coordinate

Al fine di ottenere dei Modelli con un sistema di coordinate coerente, i Modelli federati dovranno contenere la medesima georeferenziazione. Nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**, l'Agenzia fornisce all'OE le linee guida per la georeferenziazione dei Modelli.

L'OE è tenuto ad indicare nell'pGI le modalità di georeferenziazione dei Modelli, in accordo con quanto specificato nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

### 5.2.2.1. Punto di Rilievo associato al Bene del Servizio

Tutti i modelli prodotti utilizzeranno lo stesso sistema di "coordinate condivise" del Bene, posizionate secondo la latitudine e longitudine specificate in **Tabella 3**.

Inoltre, avranno lo stesso **Punto di Rilievo** associato al Bene, come di seguito illustrato:

Figura 1 - Punto di Rilievo del Bene



Figura 2 - Dettaglio Punto di Rilievo del Bene



#### 5.2.2.2. Punto Base associato al Fabbricato

Le coordinate relative del/i Fabbricato/i verranno stabilite dall'OE in base alle modalità e ai requisiti espressi nelle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa).

#### 5.2.3. Aggregazione degli elementi

Gli elementi del Modello devono essere aggregati e disaggregati secondo classificazioni aziendali o di progetto (WBS).

L'OE all'interno dell'**Piano di Gestione Informativa** proporrà all'Agenzia una classificazione di progetto (WBS), la quale verrà concordata con l'Agenzia stessa nel **Piano di Gestione Informativa**.

### 5.3. Livello di Fabbisogno Informativo

Si riportano di seguito i **livelli di fabbisogno geometrico, alfanumerico e documentale** richiesti all'interno dei Modelli.

#### 5.3.1. Livello di fabbisogno geometrico

L'Agenzia richiede che i Modelli disciplinari vengano definiti in accordo al fabbisogno geometrico definito in Tabella 9. La definizione del fabbisogno geometrico indicato in tabella è fornita nel paragrafo 3.3.1 delle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

Tabella 9 – Fabbisogno geometrico minimo richiesto

Rimodulazione Spaziale - Efficientamento Energetico - Riqualificazione Impiantistica - Adeguamento sismico - Restauro Architettonico			
Modelli Disciplinari			Progettazione Esecutiva
<b>Modello Architettonico</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi secondari	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi decorativi	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Stratigrafie	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
<b>Modello Strutturale</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi secondari	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto

<b>Modello impianto Elettrico</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi secondari	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
<b>Modello impianto Termico</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi secondari	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
<b>Modello impianto Idrico-Sanitario</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
	Elementi secondari	FORMA	complessa
		POSIZIONE	di progetto
<b>Modello impianti speciali</b>	Elementi Principali	FORMA	complessa
		POSIZIONE	effettiva
	Elementi secondari	FORMA	definita
		POSIZIONE	effettiva

In fase di aggiornamento dell'pGI, l'OE deve esplicitare in modo chiaro, anche mediante l'utilizzo di esempi di schede elementi, il livello di dettaglio geometrico dei Modelli, tenendo sempre presente:

- il livello di fabbisogno geometrico minimo richiesto in **tabella 9** ;
- la specifica Attività, Servizio e gli Usi del modello.

### 5.3.2. Livello di fabbisogno alfanumerico

Modelli devono contenere i seguenti dati alfanumerici:

Tabella 10 – Fabbisogno alfanumerico richiesto

PARAMETRI P-SET			
Rimodulazione spaziale – Riqualificazione impiantistica – Adeguamento sismico – Efficientamento energetico – Restauro architettonico			
	Set di proprietà	Proprietà	01-02- 03-04- 05-06- 07-08- 09-10- 16-17- 18-19-20
	Bene		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Denominazione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	DestinazioneUso	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	CodiceBene	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Regione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Provincia	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Comune	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Indirizzo	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Latitudine	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Longitudine	X
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaSismica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	CategoriaTopografica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	ZonaClimatica	X
Bene	BeneDatiQualitativi	Vincolo	X

Bene	BeneDatiQualitativi	TipoVincolo	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupLorda	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupRiscaldata	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCalpestable	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupCoperta	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	SupScoperta	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeLordo	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeNetto	X
Bene	BeneDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	X
<b>Fabbricato</b>			
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Denominazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	CodiceFabbricato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	DestinazioneUso	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	ComuneCatastale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sezione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Foglio	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Particelle	X
Fabbricato	FabbricatoDatiAnagrafici	Sub	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiTotali	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiInterrati	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	PianiFuoriTerra	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	ImmobileCieloTerra	X

Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipologiaEdilizia	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AnnoProgettazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	Vincolo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQualitativi	TipoVincolo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupLorda	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupRiscaldato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCalpestable	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	SupCoperta	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeLordo	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeNetto	X
Fabbricato	FabbricatoDatiQuantitativi	VolumeRiscaldato	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseDiRischioSismico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TecnologiaCostruttiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaFondazioni	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	TipologiaStrutturale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	MetodoAnalisi	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	ClasseUso	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	DomadaPGA	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	CapacitaPGA	X
Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	RitornoStatiLimite	X

Fabbricato	FabbricatoDatiStrutturali	SicurezzaGlobaleStatico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Classe Energetica Complessiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPH	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPC	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPW	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPHtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleInvernale	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabile	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleEstiva	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileH	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPCnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPWtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EfficienzaGlobaleStagionaleACS	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileACS	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLnren	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLren	X

Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	EPGLtot	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	QuotaRinnovabileGL	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	Ht	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	IndicatorePrestazione	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoElettrico	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoMetano	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoGPL	X
Fabbricato	FabbricatoDatiEnergetici	ConsumoAnnuoldrico	X
<b>Spazio</b>			
Spazio	SpazioDatiQualitativi	CaricoIncendio	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	SuperficieUso	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
<b>Impianto</b>			
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	Tipologia	X
Impianto	ImpiantoDatiQualitativi	FonteEnergia	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	FluidoTermovettore	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneDisponibile	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PressioneMinima	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PotenzaNominale_HVAC	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	PortataNominale	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimInverno	X
Impianto	ImpiantoDatiMeccanico	TipoClimEstate	X

Impianto	ImpiantoDatiElettrico	PotenzaNominale_ELE	X
Impianto	ImpiantoDatiElettrico	TensioneNominale	X
Impianto	ImpiantoDatidrotermico	TipoProduzioneACS	X
	<b>Elemento</b>		
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcCovering	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcCovering	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcCovering	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcCovering	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcCovering	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcCovering	ElementoFase	Stato	X
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcSlab	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X

IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcSlab	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcSlab	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcSlab	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcSlab	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcSlab	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcSlab	ElementoFase	Stato	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcCurtainWall	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X

IfcCurtainWall	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcCurtainWall	ElementoFase	Stato	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcDoor	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcDoor	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcDoor	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcDoor	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcDoor	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcDoor	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDoor	ElementoFase	Stato	X
IfcRoof	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X

IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcRoof	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcRoof	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcRoof	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcRoof	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcRoof	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRoof	ElementoFase	Stato	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcWindow	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcWindow	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcWindow	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcWindow	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcWindow	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcWindow	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X

IfcWindow	ElementoFase	Stato	X
IfcWall	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	IndicePrestazioneAcustica	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcWall	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcWall	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcWall	ElementoDatiEnergetici	TrasmittanzaTermica	X
IfcWall	ElementoDatiEnergetici	ResistenzaTermica	X
IfcWall	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcWall	ElementoFase	Stato	X
IfcRamp	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRamp	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRamp	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcRamp	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X

IfcRamp	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRamp	ElementoFase	Stato	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcStair	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcStair	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	UscitaEmergenza	X
IfcStair	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcStair	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcStair	ElementoFase	Stato	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcBeam	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X

IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcBeam	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	Combustibile	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcBeam	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcBeam	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcBeam	ElementoFase	Stato	X
IfcPlate	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcPlate	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcPlate	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcPlate	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcPlate	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcPlate	ElementoFase	Stato	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcColumn	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Portante	X

IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcColumn	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcColumn	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcColumn	ElementoDatiAntincendio	REI	X
IfcColumn	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcColumn	ElementoFase	Stato	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcRailing	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcRailing	ElementoDatiQualitativi	InterventoRestauro	X
IfcRailing	ElementoDatiAntincendio	ClassePropagazioneFiamma	X
IfcRailing	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcRailing	ElementoFase	Stato	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcReinforcingBar	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X

IfcReinforcingBar	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcReinforcingBar	ElementoFase	Stato	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcReinforcingMesh	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcReinforcingMesh	ElementoFase	Stato	X
IfcTendon	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcTendon	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcTendon	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcTendon	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcTendon	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcTendon	ElementoFase	Stato	X
IfcFooting	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcFooting	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcFooting	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFooting	ElementoFase	Stato	X
IfcMember	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X

IfcMember	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcMember	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcMember	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcMember	ElementoFase	Stato	X
IfcPile	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcPile	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcPile	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcPile	ElementoFase	Stato	X
IfcFastener	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Portante	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	Tipologia costruttiva	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaCompressione	X
IfcFastener	ElementoDatiQualitativi	ResistenzaTrazione	X
IfcFastener	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFastener	ElementoFase	Stato	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X

IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcDistributionControlElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDistributionControlElement	ElementoFase	Stato	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcDistributionChamberElement	ElementoFase	Stato	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowController	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowController	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowController	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowFitting	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowFitting	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X

IfcFlowFitting	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowSegment	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowSegment	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowSegment	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowTerminal	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcFlowTerminal	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowTerminal	ElementoFase	Stato	X

IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoFase	Stato	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcTransportElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcTransportElement	ElementoDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
IfcTransportElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X
IfcTransportElement	ElementoCodifica	ClasseElementoTecnico	X
IfcTransportElement	ElementoFase	Stato	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Descrizione	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Modello	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiAnagrafici	Produttore	X
IfcFurnishingElement	ElementoDatiQualitativi	Esterno	X

### 5.3.3. Livello di fabbisogno documentale

L'OE deve fornire all'Agenzia la documentazione richiesta per ogni elemento, come evidenziato nelle schede riportanti i requisiti e i Pset richiesti. Questi documenti, associati agli elementi, devono essere legati ai dati contenuti nel Modello sottoforma di link testuali.

Di seguito la lista dei documenti:

Tabella 11 – Fabbisogno documentale richiesto

PARAMETRI P-SET			
Rimodulazione spaziale – Riqualificazione impiantistica – Adeguamento sismico – Efficientamento energetico – Restauro architettonico			
	Set di proprietà	Proprietà	01-02-03-04- 05-06-07-08- 09-10-16-17- 18-19-20
	Bene		
Bene	BeneDatiAnagrafici	Denominazione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	DestinazioneUso	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	CodiceBene	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Regione	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Provincia	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Comune	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Indirizzo	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Latitudine	X
Bene	BeneDatiAnagrafici	Longitudine	X
	Spazio		
Spazio	SpazioDatiQualitativi	CaricoIncendio	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	SuperficieUso	X
Spazio	SpazioDatiQualitativi	AccessibilitaDisabili	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	MUM	X
Impianto	ImpiantoDocumenti	SchedaTecnica	X

Impianto	ImpiantoDocumenti	Website	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcCovering	ElementoDocumenti	Website	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcCurtainWall	ElementoDocumenti	Website	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcDoor	ElementoDocumenti	Website	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcWindow	ElementoDocumenti	Website	X
IfcStair	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcStair	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcStair	ElementoDocumenti	Website	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcBeam	ElementoDocumenti	Website	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcColumn	ElementoDocumenti	Website	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcRailing	ElementoDocumenti	Website	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcReinforcingBar	ElementoDocumenti	Website	X

IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcReinforcingMesh	ElementoDocumenti	Website	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcTendon	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFooting	ElementoDocumenti	Website	X
IfcMember	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcMember	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcMember	ElementoDocumenti	Website	X
IfcPile	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcPile	ElementoDocumenti	Website	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcDistributionControlElement	ElementoDocumenti	Website	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcEnergyConversionDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowController	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X

IfcFlowFitting	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowMovingDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowSegment	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowStorageDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowTerminal	ElementoDocumenti	Website	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcFlowTreatmentDevice	ElementoDocumenti	Website	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	MUM	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	SchedaTecnica	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	Website	X
IfcTransportElement	ElementoDocumenti	DOP	X

L'Agenzia richiede inoltre che l'Aggiudicatario indichi nell'pGI, per ogni elaborato richiesto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, l'origine del documento e la relazione con il Modello, secondo quanto riportato nelle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa).

### 5.3.4. Livello di fabbisogno alfanumerico e documentale in upDATE

Mapping IFC	Concetto ADM	Insieme di proprietà	Proprietà	Tipo	Descrizione
<b>IfcBuilding</b>	<b>Fabbricato</b>				
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.StoricoM	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	StoricoM	IfcText	Storico delle manutenzioni
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.PianoM	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	PianoM	IfcText	Piano di manutenzione
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoManutenzione.FuoriProduzione	Fabbricato	CDE_FabbricatoManutenzione	FuoriProduzione	IfcBoolean	Riservato al Team di DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Equivalente	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Equivalente	IfcText	Riservato al Team di DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Identificazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Identificazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Qualificazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Qualificazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Accettazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Accettazione	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.MarcaturaCE	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	MarcaturaCE	IfcBoolean	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.DichiarazioneDiPrestazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	DichiarazioneDiPrestazione	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.StoricoValidazioni	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	StoricoValidazioni	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Validazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Validazione	IfcText	Riservato alla DL
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Installazione	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Installazione	IfcBoolean	Indica se un componente è già stato installato
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Avanzamento_Data	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Avanzamento_Data	IfcString	Indica la posa in opera alla data gg/mm/aaaa
IfcBuilding.Pset_CDE_FabbricatoEstioneDL.Avanzamento	Fabbricato	CDE_FabbricatoEstioneDL	Avanzamento	IfcInteger	Indica la percentuale di avanzamento della posa in opera (0-100)
<b>IfcSystem/IfcElementAssembly</b>	<b>Impianto</b>				
IfcSystem.Pset_CDE_ImpiantoManutenzione.StoricoM	Impianto	CDE_ImpiantoManutenzione	StoricoM	IfcText	Storico delle manutenzioni
IfcSystem.Pset_CDE_ImpiantoManutenzione.PianoM	Impianto	CDE_ImpiantoManutenzione	PianoM	IfcText	Piano di manutenzione
<b>IfcElement</b>	<b>Elemento</b>				
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.COD1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	COD1	IfcText	UNI 11257 - Tipo di intervento di Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.M1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	M1	IfcText	UNI 11257 - Descrizione Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.F1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	F1	IfcInteger	UNI 10951 - UNI 11257 - Frequenza Manutenzione
IfcElement.Pset_CDE_ElementoManutenzione.C1	Elemento	CDE_ElementoManutenzione	C1	IfcInteger	Costo Manutenzione EPU

## 6. STRUMENTI INFORMATIVI

### 6.1. Caratteristiche delle infrastrutture hardware e software messa a disposizione dall’Agenzia

L’Agenzia si è dotata di un ACData: un ambiente digitale di raccolta organizzata e di condivisione di dati relativi alle singole Opere, basato su un’infrastruttura informatica la cui condivisione è regolata da precisi sistemi di sicurezza per l’accesso, di tracciabilità e di successione storica delle variazioni apportate ai contenuti informativi, di conservazione nel tempo e della relativa accessibilità del patrimonio informativo contenuto, di definizione delle responsabilità nell’elaborazione e di tutela della proprietà intellettuale.

L’Agenzia richiede che lo strumento di consegna e condivisione utilizzato per il **Servizio** sia all’upDATE, nella forma e nei contenuti previsti al paragrafo 4.4 e specificati nelle **BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa)**.

#### 6.1.1. Accesso all’upDATE dell’Agenzia

Alla firma del contratto, l’Aggiudicatario riceverà le indicazioni per il collegamento all’ upDATE, al quale potrà accedere tramite riconoscimento per CNS o SPID.

L’OE è tenuto ad indicare nell’pGI il numero di utenze che intende attivare sull’ upDATE dell’Agenzia, associate ai ruoli previsti nel gruppo di lavoro.

## 6.2. Caratteristiche dell' Infrastruttura hardware e software richiesta all'Aggiudicatario

L'Agenzia richiede che l'Aggiudicatario si doti delle infrastrutture hardware e software che presentino le caratteristiche specificate di seguito.

- Hardware:

L'Aggiudicatario dovrà dotare il proprio staff di hardware idoneo alle attività di gestione digitale dei processi informativi offerti in sede di gara.

- Software:

I software utilizzati dall'Aggiudicatario dovranno essere in grado di leggere, scrivere e gestire, oltre al formato proprietario, anche i file in formato aperto non proprietario \*.IFC nella versione indicata dall'Agenzia. L'Aggiudicatario è tenuto a utilizzare software dotati di regolare contratto di licenza d'uso.

Qualsiasi aggiornamento e/o cambiamento di versioni del software da parte dell'Aggiudicatario dovrà essere concordato e autorizzato preventivamente dall'Agenzia.

L'OE è tenuto ad indicare nell'pGI le caratteristiche dell'infrastruttura hardware e software che intende utilizzare per lo svolgimento del Servizio, strutturando le informazioni in formato tabellare, come rappresentato nel Template BIMSO – Specifica Operativa per pGI.

## 6.3. Formati e dimensioni

### 6.3.1. Formati dei documenti e degli elaborati

Si richiede all'Aggiudicatario di consegnare i documenti nei formati e con i limiti dimensionali specificati all'interno delle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa).

### 6.3.2. Formati dei Modelli

È richiesto all'Aggiudicatario di consegnare i Modelli sia in formato nativo che in formato \*.IFC. All'interno delle BIMMS – Method Statement Process (Linee Guida di Produzione Informativa), l'Aggiudicatario trova ulteriori specifiche relative al mapping IFC e alle specifiche limitazioni dimensionali dei Modelli richieste.

## 7. SICUREZZA E GESTIONE DEL CONTENUTO INFORMATIVO

### 7.1. Livello di prevalenza contrattuale

La produzione, il trasferimento e la condivisione dei contenuti del **Servizio** avvengono attraverso supporti informativi digitali in un ambiente di condivisione dei dati, nonché su supporto digitale, come previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, pur permanendo la prevalenza contrattuale della riproduzione su supporto cartaceo di tutti gli elaborati oggetto del **Servizio**.

## 7.2. Tutela e sicurezza del contenuto informativo

Tutte le informazioni di progetto dovranno essere trattate con riserbo e non potranno essere rese pubbliche senza uno specifico consenso dell'Agenzia. Tutta la catena di fornitura dovrà adottare queste politiche per la tutela e la sicurezza del contenuto informativo. Tutte le informazioni saranno conservate e scambiate all'interno dell'ACDat messo a disposizione dall'Agenzia.

## 7.3. Proprietà delle risultanze del Servizio

Tutti gli esiti del **Servizio**, nonché i documenti ad esso preparatori, così come specificato nel Capitolato tecnico prestazionale, restano di proprietà dell'Agenzia, fatta salva la proprietà intellettuale dell'Appaltatore.

Tutti i documenti preparatori dovranno essere forniti all'Agenzia, qualora richiesto.

**Il Responsabile del procedimento**

F. to Marica Cestaro