



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Faxmail 06/50516079 – e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

RUP: **ing. Antonio FABOZZI**

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: <https://www.acquistinretepa.it> (mediante il percorso: Bandi – Altri Bandi) e sul sito istituzionale <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: NAB0217 "Caserma Zanzur" - Via A. De Pretis, 4 – Napoli. Intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'adeguamento sismico della sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di manutenzione straordinaria;

Importo stimato dell'appalto: € 4.447.032,00, di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso par ad € 124.758,02, per un importo soggetto a ribasso pari ad € 4.322.453,98;

CIG: 9346786BCD

Codici CPV: 45454000-4 - Lavori di manutenzione straordinaria

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: ITF3

Suddivisione in lotti: No.

Ammissione o divieto di varianti: Divieto.

Tempi di esecuzione dell'appalto: **60 giorni** per la *Progettazione esecutiva*, e **1069 giorni** per i *Lavori*;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie: Garanzia provvisoria;

Condizioni di partecipazione: Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: **Offerta economicamente più vantaggiosa** individuata ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. La Stazione Appaltante si avvale della facoltà prevista all'art. 133, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e pertanto procede prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara.



Via San Carlo n°26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284621 – Faxmail 0650516079

e.mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 18:00 del 09.09.2022**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **240** giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle buste: **ore 10:00 del giorno 12.09.2022** presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 – Napoli.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Foro di esecuzione del contratto. Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

f.to Il Direttore Regionale
Mario PARLAGRECO