



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio - Direzione Puglia e Basilicata – Via Giovanni Amendola n.164/D – 70126 Bari – Tel 080.5467811 – fax 06.50516070 e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it; pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Ilaria Parata c/o Direzione Regionale Puglia e Basilicata – Via Giovanni Amendola 164/D – Bari Tel. 080.5467861 e-mail: ilaria.parata@agenziademanio.it;

Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato tecnico e relativi allegati sono disponibili presso: www.acquistinretepa.it e <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare, Aste e Avvisi – Forniture Beni, Servizi e Lavori – In corso);

Oggetto dell'appalto: Affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- dei servizi di *“verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni Beni di proprietà dello Stato, situati in Basilicata ed in Puglia”*. **CIG Lotto 1 Basilicata: 9356064442 – CIG Lotto 2 Puglia: 93560844C3 – CIG Lotto 3 Puglia “Pregio”: 9356097F7A, CUP: G76C22000090001**

Tipo di procedura: Procedura aperta ex artt. 60 e 157 del D.Lgs 50/2016,

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano;

Lotti: l'appalto si compone di n. 3 lotti;

Tipo di appalto e luogo di esecuzione del servizio: Appalto di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria - Luoghi: Regione Basilicata - Regione Puglia – Province di Matera, Bari, Taranto e Foggia;

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): CPV:71250000-5

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Quantità o entità totale: € 1.999.064,31 (euro unmilionenovecentonovantanovemilazerosessantaquattro/31) oltre Iva e oneri di legge; i costi della sicurezza sono pari ad € 19.792,72 (euro diciannovemilasettecentonovantadue/72) per oneri della sicurezza.

Distinti per singoli lotti come segue:

Lotto	Importo complessivo a base di gara (€)	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€)	di cui corrispettivo prestazioni soggetti a ribasso (€)	di cui oneri della manodopera (€)
Lotto 1 Basilicata	526.145,54	5.209,36	520.936,18	10.418,72
Lotto 2 Puglia	836.607,57	8.283,25	828.324,32	16.566,49
Lotto 3 Puglia "Pregio"	636.311,20	6.300,11	630.011,09	12.600,22

Criterio di aggiudicazione: Il servizio sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, articolato sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara;

Offerta tecnica e criteri di valutazione: Informazioni contenute del disciplinare di gara;

Durata dell'appalto: la durata del servizio oggetto del presente bando è stata stimata per singolo lotto come segue:

LOTTO	BENI	DURATA (GIORNI)
1	Basilicata	300
2	Puglia	215
3	Puglia "Pregio"	210

giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla formale comunicazione di avvio del servizio del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);

Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante la piattaforma telematica (<https://acquistinretepa.it>) e pervenire, entro le ore **12:00 del 14/09/2022**. Per le modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al disciplinare di gara.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;

Modalità di apertura delle offerte: prima seduta pubblica stabilita per il giorno 19/09/2022, alle ore 10:00;

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel disciplinare di gara;

Ammissibilità di varianti: Informazioni contenute nel Disciplinare di gara;

Opzioni: informazioni contenute nel Disciplinare di gara;

Informazioni complementari: Determina a Contrarre prot. n. 2022/13531 del 03/08/2022;

Informazioni sui rinnovi: L'appalto non è oggetto di rinnovo;

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia sede di Bari, Piazza Massari 6, c.a.p. 70122;

Presentazione del ricorso: Presentazione di ricorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla pubblicazione sul profilo committente degli atti di cui all'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 ovvero dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 negli altri casi.

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi

