



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 19/07/2022

Prot. 2022/6744/DRSAR

CIG	Lotto 1 921191049D Lotto 2 92119830DC Lotto 3 92120231DE
OGGETTO	Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Sardegna.
IMPORTO	Lotto 1 € 3.400.000 Lotto 2 € 3.600.000 Lotto 3 € 13.500.000
FASE	Procedura di affidamento

COMMISSIONE GIUDICATRICE
Verbale n. 1 del 19 luglio 2022
Seduta pubblica

Il giorno 19 luglio 2022, alle ore 09:47, presso gli uffici della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del demanio, sito in Cagliari, Via Lo Frasso n. 2, nonché in modalità telematica, si è insediata **in seduta pubblica** la Commissione giudicatrice per la conclusione di un Accordo Quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'appalto dei lavori di manutenzione

ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall’Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Sardegna, nominata con determinazione n. 2022/6658/DRSAR del 15/07/2022 e composta dai seguenti:

- Ing. Alessandra Pirari, funzionario tecnico in organico presso la Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del demanio, in qualità di Presidente;
- Ing. Francescocarlo Ullu, funzionario tecnico della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del demanio, in qualità di componente;
- Ing. Carlo Schirru, funzionario tecnico della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del demanio, in qualità di componente;

Il Presidente dichiara l’elenco delle offerte presentate entro il termine di scadenza, che si riporta di seguito:

N.	Operatore economico	P.IVA	Lotto
1	C.E.I.E.T. Srl	03048710929	1
2	Consorzio Innova Co. Coop.	03539261200	3
3	Laterza Nicola Srl	03558260927	2
4	Nigro Impianti Srl	07337360726	2
5	Operazione Srl	06343891211	3
6	Paolo Beltrami Costruzioni Srl	01048120198	3
7	PI.MA Costruzioni Srls	03704140924	1
8	R.T.I. Idrotermica Meridionale di Luigi Mastandrea	00828070722	1
9	SO.CO.MI. Srl	11273771003	3
10	Termoexpert Srl	14391361004	1

Presa visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione dichiarano l’insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione.

Il Presidente procede a scaricare dalla piattaforma del MePA i documenti prodotti dai concorrenti e contenuti nella sezione “Busta Tecnica”.

Espletate le operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 10:28 e rinvia i lavori della Commissione in seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche.

Il presente verbale composto sin qui da numero 3 (tre) facciate viene letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Alessandra Pirari

Ing. Francescocarlo Ullu

Ing. Carlo Schirru