



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Veneto

Prot N.2022/1373RI/DR-VE, data: 21/07/2022

### F.A.Q.

**Procedura negoziata, per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., di lavori di miglioramento sismico, restauro, ristrutturazione interna e riqualificazione nonché abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento del compendio statale denominato "palazzo uffici finanziari", sito in Belluno, piazzetta s. Stefano n. 8, da destinare ad archivi e uffici dell'Agenzia delle Entrate. identificativo progressivo BLD0002.**

**FAQ 1.** Buongiorno, con la presente sono a chiedere il seguente chiarimento in riferimento alla procedura in oggetto: la categoria OS2-A è completamente subappaltabile? Nell'avviso non è chiaro perché in un paragrafo è scritto così:

Nello specifico della categoria OS2-A, il concorrente dovrà possedere attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OS-2A e classifica adeguata ai lavori da assumere (classifica I o superiore) ovvero in alternativa potrà qualificarsi ai sensi dell'art. 90, comma 1 del DPR 207/2010 in quanto di importo inferiore a 150.000 euro e in particolare:

ma successivamente è scritto :

Le categorie scorporabili (OS18-A, OS-30, OS18-B, OS28, OS32, **OS2-A**) a qualificazione obbligatoria sono tutte subappaltabili al 100% a imprese in possesso delle relative qualificazioni.

**Risposta 1:** Si conferma che come previsto al paragrafo "9 Subappalto" della manifestazione di interesse, la categoria OS2-A a qualificazione obbligatoria è subappaltabile al 100% ad imprese in possesso della relativa qualificazione.

Inoltre, si precisa che con riferimento ai lavori relativi alla categoria OS2-A, sia il concorrente sia l'eventuale subappaltatore, in mancanza del possesso di SOA nella predetta categoria, trattandosi di importo inferiore a 150.000 euro, dovranno essere altresì in possesso, ai fini della qualificazione, dei requisiti prescritti dall'art. 12 del D.M. 154/2017.

*Il Responsabile del Procedimento*  
*Arch. Elisa Zamprota*

f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005