



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Trasmessa a mezzo email  
Non segue originale

Napoli, 12.07.2022

A  
Dott. Geologo Gaetano Guadagni  
P.IVA 06161561219 C.F.GDGGTN68R22G812F

E, p.c.

**Oggetto: NAB1067 immobili ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli. Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli. Progettazione e realizzazione del I LOTTO FUNZIONALE: connessione volumetrica tra le torri della Procura e collegamento aereo tra Procura e Tribunale. Procedura di affidamento diretto, previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, nonché delle Linea Guida Anac n. 4. CIG:9320323DD7 CUP:G68G21000090006**  
**Richiesta di offerta per servizi "relazione geologica".**

### 1. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania – via San Carlo 26 - CAP 80133 – Napoli – Tel. 081/4284621 – Fax/mail 06/50516079 – pec: [dre\\_campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_campania@pce.agenziademanio.it)  
- sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

### 2. Oggetto

Nell'ambito dell'intervento in argomento l'Agenzia deve provvedere alla realizzazione di una copertura dell'atrio ricompreso tra gli uffici della Procura (Corpo A e B) ed un collegamento con il corpo C (Palazzo di Giustizia).

Per una visione complessiva dell'areale è possibile immettere la seguente coordinate sui classici visualizzatori di foto aeree:

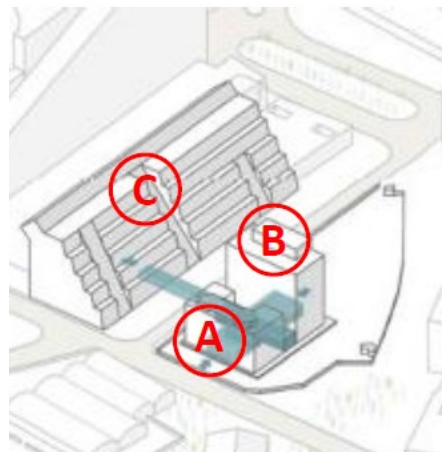
40.8615N, 14.2838 E

oppure immettendo l'indirizzo: Via Grimaldi, Napoli.

A tal fine si prevede di realizzare una copertura leggera tra i corpi A e B ed una passerella metallica di collegamento con il corpo C, quest'ultima fondata su pali all'esterno dei corpi di fabbrica, ma all'interno dell'area pertinenziale degli edifici.

A tal fine sono previste le seguenti prestazioni:

1. Definizione del preliminare piano di indagini;
2. Assistenza all'esecuzione delle indagini;
3. Prestazione geologica.



La Trattativa Diretta (TD) verrà svolta sul mercato elettronico del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MePA), al quale l'Operatore Economico in indirizzo dovrà essere abilitato.

L'operatore economico nell'offerta dovrà tenere conto del fatto che gli immobili sono attualmente in uso, di conseguenza le prestazioni potrebbero essere frazionati in più giorni, in funzione della disponibilità degli Enti utenti.

Il servizio in oggetto dovrà essere svolto nel pieno rispetto delle norme, prescrizioni ed oneri generali, nonché clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra



Via San Carlo n. 26 – 80133 Napoli – Tel. 081.4284621 – Fax 06.50516079

e-mail: [dre.campania@agenziademanio.it](mailto:dre.campania@agenziademanio.it)  
pec: [dre\\_campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_campania@pce.agenziademanio.it)

l'Amministrazione e il soggetto esecutore, come dettagliate nell'allegato Capitolato Tecnico Prestazionale (**all. 1**).

### **3. Valore dell'appalto**

L'importo a base d'asta riferito al servizio in oggetto che è determinato da codesto o.e. in € **3.600,00** oltre IVA e Cassa al 4%, come riportato nel preventivo 11/22 del 20/05/2022.

### **4. Durata del servizio**

La durata complessiva del servizio è stimata in **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi.

### **5. Criterio di selezione dell'operatore**

Il RUP invierà una Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MePA) con l'operatore economico che avrà presentato un preventivo economico più basso nell'ambito dell'indagine di mercato già effettuata dal RUP.

**Nella TD** l'operatore economico dovrà presentare la seguente documentazione attraverso il canale comunicazione del MePa:

1. Modello Patto di Integrità (**all. 3.1**);
2. Informativa Privacy (**all. 3.2**);
3. Autocertificazione Privacy (**all. 3.3**);
4. Scheda Fornitore (**all. 3.4**);
5. Autocertificazione requisiti (**all.3.5**)

### **6. Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale**

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, da dichiarare e trasmettere alla Stazione Appaltante esclusivamente tramite Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MePA):

- 1) generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 2) di idoneità professionale come di seguito individuati:
  - a) abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione al relativo albo professionale;
- 3) abilitazione, al momento della presentazione del preventivo, alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa-mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

### **7. Modalità di presentazione preventivo**

L'operatore Economico interessato dovrà inviare un'offerta in riferimento allo svolgimento dei servizi in argomento, che non potrà essere superiore all'importo di € **3.600,00** oltre IVA e cassa, riportato al punto 3), come da preventivo summenzionato.

L'offerta dovrà essere inviata **entro e non oltre le ore 10:00 del 14.07.2022**, e dovrà recare l'oggetto:

**NAB1067 Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli. PREVENTIVO per "Relazione geologica".**

**Tenuto conto del modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, non sarà chiesta la produzione della cauzione definitiva. Considerato che detto esonero deve condurre ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, la Stazione Appaltante applicherà all'eventuale aggiudicatario derivante dall'indagine di mercato, al prezzo di aggiudicazione, una riduzione forfettaria calcolata in € 100,00 (Euro cento/00).**

### **8. Responsabile Unico del Procedimento**

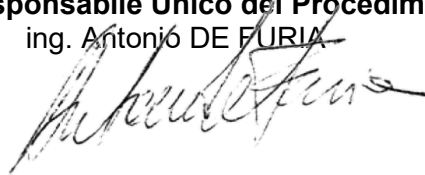
Il **Responsabile Unico del Procedimento**, nominato ai sensi dell'art. 31 del Codice, con atto prot. n. 2022/4356/DRCAM del 18.03.2022, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, è l'ing. **Antonio De Furia**, raggiungibile ai seguenti recapiti: tel. 081.4284612 – 366.6909832- e-mail: [antonio.defuria@agenziademanio.it](mailto:antonio.defuria@agenziademanio.it).

### **9. Trattamento dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della

selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**  
ing. Antonio DE FURIA



**Allegati:**

- 1 Capitolato tecnico prestazionale;
- 2 Determinazione del corrispettivo;
- 3.1 Modello Patto di Integrità;
- 3.2 Informativa Privacy;
- 3.3 Autocertificazione Privacy;
- 3.4 Scheda Fornitore.
- 3.5 Autocertificazione requisiti