				FASE/ATTIVITA'													
				AS-IS		PROGETTAZIONE				LAVORI				FACILITY			
TIPO DOCUMENTO	DESCRIZIONE DOCUMENTO	CODICE DOCUMENTO	FORMATO	INDAGINI	RAPPRESENTAZIONE	PFTE	DEFINITIVO	ESECUTIVO	CSP	DL	CSE	ESECUZIONE	COLLAUDO	PROGRAMMAZIONE	CONDUZIONE	CHIUSURA	NOTE
RT	Relazione della ricerca documentale	RICERCADC	.docx ; .pdf	X		X											
RT	Relazione sullo stato degli impianti	SIMPIANTI	.docx ; .pdf	X										X			
RT	Relazione di diagnosi energetica	AUDITENER	.docx ; .pdf	X			X							X			
RT	Relazione ex legge 10/1991	RELEGGE10	.docx ; .pdf				X	X									
CR	Attestato di prestazione energetica (APE)	ATTPREENE	.docx ; .pdf	X						X					X		Documento oggetto di aggiornamento durante il ciclo vita del bene, pertanto acquisibile anche dai Building Manager
CR	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	ATTQUAENE	.docx ; .pdf							X							
RT	Scenario di efficientamento energetico	SCEEFFENE	.docx ; .pdf	X													
RT	Relazione di Impatto Acustico	RELACUSTI	.docx ; .pdf	X		X	X			X							
RT	Piano di indagini strutturali	PIAINDSTR	.docx ; .pdf	X													
RP	Rapporti di prova	RAPPROVA	.docx ; .pdf	X			X	X		X							
RT	Relazione geologica	GEOLOGICA	.docx ; .pdf	X		X	X	X									
RT	Relazione sulla modellazione strutturale	MODSTRUTT	.docx ; .pdf	X		X	X	X		X							
RT	Relazione sulla verifica di vulnerabilità sismica	VERVULNER	.docx ; .pdf	X													
RT	Relazione sulle strategie di intervento	SCENARIST	.docx ; .pdf	X													
RP	Schede di sintesi di livello 0, 1, 2 (Sismico)	SCHEDASIS	.docx ; .pdf	X													
RT	Relazione tecnico-illustrativa sulle metodologie del rilievo	METODORIL	.docx ; .pdf		X												
PH	Rilievo fotografico	RILFOTOGR	.jpg; .pdf		X	X	X	X	X	X	X	X		X			Rilievo fotografico accompagnato da planimetria di riferimento con coni ottici numerati in maniera univoca
PH	Rilievo del quadro fessurativo	RILFESSUR	.dxf ; .pdf; formato nativo		X												
RT	Relazione illustrativa	RELILLUST	.docx ; .pdf			X	X	X		X							
RT	Relazione tecnica	RELTECNIC	.docx ; .pdf	X		X	X	X		X							
RT	Studio prefattibilità ambientale	STUPREAMB	.docx ; .pdf			X											
RT	Relazione generale	RELGENERA	.docx ; .pdf				X	X									
RT	Relazione idraulica	RELIDRAUL	.docx ; .pdf				X	X									
RT	Relazione idrogeologica	RELIDROGE	.docx ; .pdf				X	X									
RT	Relazione sismica	RELSISMIC	.docx ; .pdf			X	X										
RT	Relazione sulle strutture	RELSTRUTT	.docx ; .pdf				X	X		X							
RT	Relazione a strutture ultimate	RELSTRULT	.docx ; .pdf							X							Da prodursi da parte del Direttore dei Lavori Strutturale (può coincidere con il Direttore dei Lavori Generale) al termine dell'esecuzione delle strutture (consegna in AINOP)
CR	Certificato di regolare esecuzione	REGESECUZ	.docx ; .pdf							X							Da prodursi da parte del Direttore dei Lavori al termine dell'esecuzione delle opere (consegna in AINOP se presenti strutture).
RT	Verifica di Conformità	VERCONFOR	.docx ; .pdf	X	X	X	X	X	X	X	X						Da prodursi da parte del DEC (se presente, altrimenti RUP) al termine dell'esecuzione del servizio.
CR	Cerficato di Collaudo	CCOLLAUDO	.docx ; .pdf							X			X				Da prodursi da parte del Collaudatore al termine della fase di collaudo.
CR	Cerficato di Collaudo Statico	CCOLLSTAT	.docx ; .pdf										X				Da prodursi da parte del Collaudatore STRUTTURALE al termine della fase di collaudo statico (consegna in AINOP).
AM	Dichiarazione Aggiornamento Catasto dei Fabbricati (Docfa)	DICHDOCFA	.docx ; .pdf							X							Dichiarazione da presentarsi all'Agenzia delle Entrate entro trenta giorni dalla data di ultimazione lavori a cura del DL o dell'affidatario del servizio di aggiornamento catastale
AM	Certificazione di Agibilità	CERTAGIBI	.docx ; .pdf							X							Segnalazione certificata di agibilità (SCA) ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n.380/2001 rilasciata (nei casi ove prevista) in forma di autocertificazione dal titolare dell'attività edilizia con supporto del Direttore dei lavori entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura
RT	Relazione geotecnica	RELGEOTEC	.docx ; .pdf				X	X									
RT	Relazione archeologica	RELARCHEO	.docx ; .pdf				X	X		X							
RT	Relazione tecnica opere architettoniche	RELTECARC	.docx ; .pdf				X	X		X							
RT	Relazione tecnica impianti	RELTECIMP	.docx ; .pdf				X	X		X							
HS	Relazione sistema di sicurezza	RELSISSIC	.docx ; .pdf				X	X	X								relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto
RT	Relazione sulla gestione delle materie	RELGESMAT	.docx ; .pdf				X	X									
RT	Relazione sulle interferenze	RELINTERF	.docx ; .pdf			X	X	X									Prevede, ove necessario ed in particolare per le opere a rete, il controllo ed il completamento del censimento delle interferenze e degli enti gestori già fatto in sede di progetto preliminare
RT	Relazione antincendio	RELANTINC	.docx ; .pdf			X	X	X		X							
RT	Fascicolo tecnico antincendio	FASANTINC	.docx ; .pdf							X							Fascicolo previsto dal DM 7/08/2012 nei casi di attività soggette a presentazione SCIA ai fini VVF
RT	Studio impatto ambientale	STUIMPAMB	.docx ; .pdf				X	X									Predisposto contestualmente al progetto definitivo sulla base dei risultati della fase di selezione preliminare dello studio di impatto ambientale, nonché dei dati e delle informazioni raccolte nell'ambito del progetto stesso anche con riferimento alle cave e alle discariche.
RT	Studio di fattibilità ambientale	STUFATAMB	.docx ; .pdf				X	X									[...]Analizza e determina le misure atte a ridurre o compensare gli effetti dell'intervento sull'ambiente e sulla salute, ed a riqualificare e migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del contesto territoriale avuto riguardo agli esiti delle indagini tecniche, alle caratteristiche dell'ambiente interessato dall'intervento in fase di cantiere e di esercizio[...]
RT	Relazione Vegetazionale	RELVEGETA	.docx ; .pdf				X										
RT	Relazione Paesaggistica (D.Lgs. 22/1/2004)	RELPAESEG	.docx ; .pdf				X										
CP	Calcolo sommario spesa	CALSOMSPE	.docx ; .pdf			X											
CP	Computo metrico estimativo	COMMETEST	.csv; .pdf; formato nativo				X	X		X							
CP	Quadro economico di progetto	QUADROECO	.docx ; .pdf			X	X	X		X							
CP	Piano economico e finanziario di massima	PIAECOMAX	.docx ; .pdf			X											
CP	Elenco prezzi unitari	ELEPREUNI	.docx ; .pdf; formato nativo				X	X		X							
CP	Analisi dei Prezzi	ANAPREZZI	.docx ; .pdf; formato nativo				X	X		X							
CP	Stima dei lavori	STIMALAVO	.docx ; .pdf; formato nativo				X	X		X							
CP	Quadro di incidenza della manodopera	INCIDMANO	.docx ; .pdf					X		X							
PR	Cronoprogramma	CRONOPROG	.docx ; .pdf			X	X	X	X	X	X						
AM	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale	CAPSPEAPP	.docx ; .pdf			X	X	X									
AM	Schema di contratto	CONTRATTO	.docx ; .pdf			X	X	X									
RT	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	RELCONSIS	.docx ; .pdf			X	X										
HS	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	SICUREZZA	.docx ; .pdf			X											
RT	Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo	URBANISTI	.docx ; .pdf				X										
AM	Piano particellare di esproprio	PIAPARESP	.docx ; .pdf			X	X										
RT	Disciplinare descrittivo e prestazionale	DISDESPRE	.docx ; .pdf				X	X									Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo

				FASE/ATTIVITA'													
				AS-IS		PROGETTAZIONE				LAVORI				FACILITY			
TIPO DOCUMENTO	DESCRIZIONE DOCUMENTO	CODICE DOCUMENTO	FORMATO	INDAGINI	RAPPRESENTAZIONE	PFTE	DEFINITIVO	ESECUTIVO	CSP	DL	CSE	ESECUZIONE	COLLAUDO	PROGRAMMAZIONE	CONDUZIONE	CHIUSURA	NOTE
RT	Piano di manutenzione dell'opera	**PIAMANOPE**	.docx ; .pdf					X		X							Il piano di manutenzione è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.
HS	Piano di sicurezza e di coordinamento	**PIASICCOO**	.docx ; .pdf						X		X						
HS	Piano Sostitutivo della Sicurezza	**PIASOSSIC**	.docx ; .pdf									X					Documento possibilmente richiedibile dalla S.A. all'esecutore ai sensi del D.Lgs 81/2008 nel caso di lavori svolti da unica impresa e non soggetti a redazione del PSC
HS	Fascicolo dell'Opera	**FASCOPERA**	.docx ; .pdf						X		X						
DR	Planimetria punti stazione topografica	**PLANTOPOG**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X													
DR	Planimetria generale con curve di livello	**PLANCURVE**	.pdf				X	X									planimetrie stradali, ferroviarie e idrauliche con le indicazioni delle curve di livello, in scala non inferiore a 1:2.000 (1:1000 per le tratte in area urbana).
DR	Planivolumetrico d'insieme	**PLANVOLUM**	.dxf ; .pdf; formato nativo			X	X			X							Rappresentazione planimetrica TOTALE del progetto nel lotto su scala adeguata con proiezione delle ombre a terra (emergono i volumi).
DR	Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo	**PLANURBAN**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X									Esatta indicazione dell'area interessata all'intervento;
DR	Planimetria d'insieme	**PLANINSIE**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X		X							planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500, con le indicazioni delle curve di livello dell'area interessata all'intervento, con equidistanza non superiore a cinquanta centimetri, delle strade, della posizione, sagome e distacchi delle eventuali costruzioni confinanti e delle eventuali alberature esistenti con la specificazione delle varie essenze;
DR	Planimetria indagini geologiche	**PLANGEOLO**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X									planimetria in scala non inferiore a 1:500 con l'ubicazione delle indagini geologiche
DR	Planimetria indagini geotecniche	**PLANGEOTE**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X									planimetria in scala non inferiore a 1:200, in relazione alla dimensione dell'intervento, con indicazione delle indagini geot
DR	Planimetria contesto	**PLANCONTE**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X		X							planimetria in scala non inferiore a 1:200, in relazione alla dimensione dell'intervento, corredata da due o più sezioni atte ad illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti, prima e dopo la realizzazione, nella quale risultino precisati la superficie coperta di tutti i corpi di fabbrica.
DR	Schemi impianti	**SCHEMAIMP**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X		X							schemi funzionali e dimensionamento preliminare dei singoli impianti. **N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento**
DR	Piante degli impianti	**PLANIMPIA**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							Planimetrie in scala adeguata, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati. **N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento**
DR	Sezioni reti impiantistiche	**SEZRETIMP**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X		X							Sezioni in scala adeguata, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati. **N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento**
DR	Planimetria siti cave	**PLANSCAVE**	.dxf ; .pdf; formato nativo				X	X									planimetria rappresentativa dei siti di cave e di deposito in scala non inferiore a 1:5000
DR	Planimetria generale	**PLANGENER**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							
DR	Piante di tutti i piani	**PLANLIVEL**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							Elaborati 2D estrapolati dal Modello BIM e intagrati con ulteriori dettagli (architettonici, impiantistici, tecnologici, quote ecc..) nonché da informazioni alfanumeriche (identificazione ambienti, identificazione impianti, stratigrafie ecc…). Indicazione delle destinazione d'uso degli ambienti.
DR	Prospetti	**PROSPETTI**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							
DR	Sezioni significative	**SEZIONEIS**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							
DR	Profili Stradali	**PROFILIST**					X	X									Profili Stradali a doppia scala (1/100-1000) o adeguata.
DR	Profili idraulici	**PROFILIID**					X	X									Profili idrauliici a doppia scala (1/100-1000) o adeguata.
DR	Tracciamenti	**TRACCIAM**					X	X									Tracciamenti (strade, rampe, opere d'arte).
DR	Abachi elementi architettonici ricorrenti	**ABACOELEM**	.dxf ; .pdf; formato nativo	X		X	X	X		X							Es. infissi, finiture interne ed esterne, etc.
DR	Particolari costruttivi	**PARTCOSTR**	.dxf ; .pdf; formato nativo			X	X	X		X		X					Elaborati grafici di dettaglio in scala non inferiore ad 1:25
DR	Piante delle carpenterie	**PLANCARPE**	.dxf ; .pdf; formato nativo			X	X	X		X							

				FASE/ATTIVITA'													
				AS-IS		PROGETTAZIONE				LAVORI				FACILITY			
TIPO DOCUMENTO	DESCRIZIONE DOCUMENTO	CODICE DOCUMENTO	FORMATO	INDAGINI	RAPPRESENTAZIONE	PFTE	DEFINITIVO	ESECUTIVO	CSP	DL	CSE	ESECUZIONE	COLLAUDO	PROGRAMMAZIONE	CONDUZIONE	CHIUSURA	NOTE
DR	Dettagli esecutivi	**DETESECUT**	.dxf ; .pdf; formato nativo					X		X		X					**Elaborati grafici di dettaglio** in scala non inferiore ad 1:10 1) **per le strutture in cemento armato o in cemento armato precompresso**: i tracciati dei ferri di armatura con l'indicazione delle sezioni e delle misure parziali e complessive, nonché i tracciati delle armature per la precompressione; 2) per le **strutture metalliche o lignee**: tutti i profili e i particolari relativi ai collegamenti, completi nella forma e spessore delle piastre, del numero e posizione di chiodi e bulloni, dello spessore, tipo, posizione e lunghezza delle saldature; 3) per le strutture murarie: tutti gli elementi tipologici e dimensionali atti a consentirne l'esecuzione;
CA	Calcoli strutture	**CALCSTRUT**	.docx ; .pdf				X	X		X		X					Fascicoli inerenti i calcoli strutturali
CA	Calcoli impianti	**CALCIMPIA**	.docx ; .pdf				X	X		X		X					Fascicoli inerenti i calcoli impiantistici
HS	Piano di lavoro delle demolizioni	**RELDEMOLI**	.docx ; .pdf									X					Specifico elaborato di coordinamento per la sequenza delle demolizioni redatto dall'impresa esecutrice dei lavori ed allegato al POS
HS	Piano di coordinamento per interferenza tra gru	**PIACOOGRU**	.docx ; .pdf									X					Specifico elaborato di coordinamento redatto dall'impresa esecutrice dei lavori in ottemperanza a quanto previsto al p.to 3.2.1 dell'Allegato VI del D.Lgs. n. 81/2008
HS	Adempimenti e documentazioni relative agli apparecchi di sollevamento	**DOCAPPSOL**	.pdf									X					· documentazione relativa agli apparecchi di sollevamento con capacità superiore a 200 kg · documentazione relativa all'installazione delle gru a torre fisse e su rotaie · schede di verifica trimestrale di funi e catene degli apparecchi di sollevamento
HS	Adempimenti e documentazioni relative agli impianti elettrici di cantiere	**IMPELECAN**	.pdf									X					· certificati di conformità degli impianti elettrici e dell'installazione dell'impianto di messa a terra e dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche · verbali delle verifiche periodiche degli impianti elettrici e degli impianti di messa a terra
HS	Adempimenti e documentazioni relative alle macchine, attrezzature e opere provvisionali	**DOCMACATT**	.pdf									X					· Documenti attestanti la conformità · Schede di manutenzione periodica
HS	Adempimenti e documentazioni relative ai ponteggi	**DOCPONTEG**	.pdf									X					· Piano di montaggio, uso e smontaggio del ponteggio (PiMUS) · libretto di autorizzazione ministeriale all'uso del ponteggio e copia del disegno esecutivo (nella dotazione minima del PiMUS) · Progetto di calcolo per ponteggi di altezza superiore a 20 metri o realizzati in difformità dagli schemi autorizzati (nella dotazione minima del PiMUS) · Disegno esecutivo del ponteggio · Documento relativo ai controlli periodici/straordinari · formazione specifica per gli addetti al montaggio e smontaggio dei ponteggi
HS	Piano per la gestione delle emergenze	**PIANEMERG**	.docx ; .pdf									X					
HS	Piano Operativo per la Sicurezza	**PIANOPSIC**	.docx ; .pdf									X					
RT	Piano dettagliato degli Interventi (PDI)	**PIADETINT**	.docx ; .pdf											X			Documento che formalizza la "configurazione di servizio" proposta dal Fornitore dei servizi di FM in funzione delle esigenze rilevate e delle specifiche richieste dell'Amministrazione ordinante.
AM	Verbale di Consegna	**VERBCONSE**	.docx ; .pdf												X		Documento redatto in contraddittorio con il Committente con il quale il Fornitore dei servizi di FM prende formalmente in carico gli immobili/impianti da manutenere per tutta la durata del Contratto. Può contenere informazioni di dettaglio sulla reale consistenza e sullo stato di conservazione degli elementi oggetto di presa in consegna
AM	Verbale di Riconsegna	**VERBRICON**	.docx ; .pdf													X	Documento redatto in contraddittorio con il Committente con il quale il Fornitore dei servizi di FM, al termine del contratto o in caso di interruzione, riconsegna formalmente gli immobili/impianti oggetto di manutenzione. Può contenere informazioni di dettaglio sulla reale consistenza e sullo stato di conservazione degli elementi oggetto di riconsegna
RT	Anagrafica Tecnica	**ANAGRATEC**	.docx ; .pdf; formato nativo											X	X	X	Documento redatto dal Committente o direttamente dal Fornitore dei servizi di FM, riportante il censimento e la catalogazione tipologica degli elementi/componenti oggetto di manutenzione. Può essere aggiornato durante l'esecuzione del servizio di FM e riportare informazioni di dettaglio sullo stato di conservazione degli elementi/componenti
CR	Conformità impiantistiche	**DICONFIMP**	.docx ; .pdf									X			X		· Certificazioni ai sensi del DM 37/2008 (DiCo/DiRi) · Libretti di impianti per la climatizzazione estiva ed invernale ai sensi del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.
CR	Verifiche periodiche e straordinarie degli impianti	**VERIFIMP**	.docx ; .pdf									X			X		Esiti verifiche previste da: · DPR 462/2001 (impianti di messa a terra, impianti elettrici in zone con pericolo di esplosione, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche) · DPR 162/1999 (ascensori e montacarichi) · DPR 74/2013 (controllo dell'efficienza energetica degli impianti termici) · DPR 151/2011 e DM 10/03/1998 (impianti antincendio)

				FASE/ATTIVITA'													
				AS-IS		PROGETTAZIONE				LAVORI				FACILITY			
TIPO DOCUMENTO	DESCRIZIONE DOCUMENTO	CODICE DOCUMENTO	FORMATO	INDAGINI	RAPPRESENTAZIONE	PFTE	DEFINITIVO	ESECUTIVO	CSP	DL	CSE	ESECUZIONE	COLLAUDO	PROGRAMMAZIONE	CONDUZIONE	CHIUSURA	NOTE
RT	Offerta di Gestione Informativa	**OFFGESINF**	.docx ; .pdf	X		X	X	X	X	X	X	X			X		Documento redatto dall'Offerente in fase di gara in cui risponde alle richieste del capitolato informativo posto a abse di gara
RT	Piano di Gestione Informativa	**PIAGESINF**	.docx ; .pdf	X		X	X	X	X	X	X	X			X		Documento contattuale redatto dall'Operatore Economico Aggiudicatario in cui si sviluppano ulteriormente le richieste fatte dal Committente nel Capitolato informativo
RT	Piano di lavoro	**PIALAVORO**	.docx ; .pdf							X		X					
RP	Elenco elaborati	**ELENCELAB**	.docx ; .pdf	X		X	X	X	X	X	X						