



Catanzaro, data del protocollo

Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verifica preventiva interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsì in modalità B.I.M., finalizzati alla realizzazione degli interventi di “Adeguamento sismico per la Questura di Cosenza sita in Via G. Palatucci – angolo Via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - Scheda CSB0630”.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell’Agenzia con Determinazione n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, nonché della comunicazione organizzativa 12/2022;

VISTO

il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59” ed in particolare, l’art. 65, che ha istituito l’Agenzia del Demanio a cui è attribuita l’amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impegno, oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

l’articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.lgs 50/2016, in cui è stabilito il principio che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l’accordo ex art 15 Legge 7 Agosto 1990, n. 241 sottoscritto il 31/12/2021, seguito da Convenzione Attuativa del 05/05/2022, tra Presidenza Del Consiglio dei Ministri-Dipartimento Casa Italia e Agenzia del Demanio e Agenzia Del Demanio – Struttura per la

Progettazione, con il quale, avviando un rapporto di collaborazione istituzionale per la progettazione e l'attuazione di iniziative di prevenzione e riduzione del rischio sismico su immobili di particolare interesse strategico, si sono individuati n. 13 immobili (ricadenti in zone sismiche 1 e 2) tra i quali è ricompreso l'immobile oggetto della presente procedura;

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio, quale ente pubblico economico deputato per legge alla gestione del patrimonio immobiliare dello Stato, annovera tra le proprie competenze anche quella connessa all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento di lavori da eseguirsi su immobili di proprietà statale e dei relativi servizi tecnici, al fine di renderli funzionali all'uso istituzionale di amministrazioni dello Stato;

- il Dipartimento Casa Italia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, l'Agenzia del Demanio e l'Agenzia del Demanio Struttura per la Progettazione, hanno sottoscritto in data 30 dicembre 2021 un Accordo, ai sensi dell'art 15 Legge 7 Agosto 1990 n. 241, per l'attuazione di iniziative finalizzate alla prevenzione ed alla riduzione del rischio sismico su immobili di particolare interesse strategico. In base all'art. 2, comma 4 della Convenzione suddetta tra Dipartimento Casa Italia ed Agenzia del Demanio, l'elenco degli immobili e l'ammontare delle risorse necessarie per l'esecuzione dei relativi interventi di adeguamento e miglioramento antisismico sono individuati in apposite Convenzioni tra Dipartimento Casa Italia e la Struttura per la Progettazione di beni ed edifici pubblici, sottoscritte ai sensi del comma 163 dell'art.1 della legge n.145 del 2018. La Convenzione attuativa tra Dipartimento Casa Italia e Struttura per la Progettazione è stata stipulata in data 05/05/2022, ed ha individuato, come indicato nell'art. 2 comma 2, numero 13 interventi (tutti ricadenti in zone sismiche 1e 2) tra cui figura la realizzazione di interventi di adeguamento sismico per la Questura di Cosenza, sita in via G. Palatucci – angolo via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - SCHEDA CSB0630. All'art. 3 lett a) della Convenzione tra il Dipartimento Casa Italia e Agenzia Del Demanio, si specifica che, in tali interventi, l'Agenzia del Demanio, ovvero l'Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione di beni ed edifici pubblici, svolgono il ruolo di Stazione Appaltante per l'affidamento delle attività tecniche e diagnostiche, dei servizi di architettura e di ingegneria e dei successivi lavori necessari per l'adeguamento e il miglioramento antisismico e, ove strettamente connessi con questi ultimi, per l'efficientamento energetico dei predetti beni;

- con nota prot. 2022/6949/DRCAL del 12/04/2022 è stato nominato RUP l'Ing. Antonio Emilio Giovanni Alfieri e sono state attribuite altresì le funzioni di incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara alla Avv. Giuseppe Falcone e le funzioni di DEC all'Ing. Enrica Acconcia, dipendenti di questa Direzione Regionale;

- con nota prot. 2022/12742/DRCAL del giorno 08/07/2022 sono stati nominati, rispettivamente, come collaboratore tecnico di supporto al RUP l'Ing. Gianluigi Carioti e come collaboratore amministrativo di supporto al RUP la Dott.ssa Valeria Calabrò, entrambi dipendenti dell'Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione;

- con determina a contrarre prot. n. 2022/13421/DRCAL del 21/07/2022, la Direzione Regionale Calabria ha deliberato di affidare i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verifica preventiva interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M., finalizzati alla realizzazione degli interventi di "Adeguamento sismico per la Questura

di Cosenza sita in Via G. Palatucci – angolo Via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - Scheda CSB0630”;

- la procedura, è stata pubblicata sulla GUUE il 26/07/2022, con avviso n. 2022/S 142-406593, sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 88 del 29/07/2022 e sul profilo del committente www.agenziademanio.it;

CONSIDERATO CHE

- tuttavia, la Convenzione attuativa tra Dipartimento Casa Italia e Struttura per la Progettazione, stipulata in data 05/05/2022, all'art 12, stabilisce che: *“La presente Convenzione è vincolante per le parti e assume efficacia all'esito del visto da parte dei competenti organi di controllo e in particolare, per il Dipartimento Casa Italia, della registrazione da parte della Corte dei Conti. Si precisa che le previsioni della presente Convenzione che richiamano gli impegni dell'Agenzia del demanio e del Dipartimento verso la stessa, anche in qualità di Stazione appaltante per l'esecuzione degli interventi, hanno natura ricognitoria rispetto a quanto pattuito nell'Accordo”*.

- alla data del 29/07/2022, non sono stati acquisiti per la Convenzione attuativa tra Dipartimento Casa Italia e Struttura per la Progettazione, stipulata in data 05/05/2022, il visto da parte dei competenti organi di controllo e in particolare, per il Dipartimento Casa Italia, della registrazione da parte della Corte dei Conti, e pertanto la predetta convenzione non risulta efficace;

VISTA

la proposta di revoca del Responsabile Unico del Procedimento assunta al prot. n. 14102 del 02/08//2022;

DETERMINA

di revocare, in autotutela, la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M., finalizzati alla realizzazione degli interventi di adeguamento sismico della Questura di Cosenza, sita in via G. Palatucci – angolo via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - SCHEDA CSB0630, indetta con provvedimento direttoriale prot. n. 2022/13421/DRCAL del 21/07/2022, nonché tutti gli atti e documenti consequenziali al predetto provvedimento;

- di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini

VANNINI VITTORIO
2022.08.02 16:54:40
CN=VANNINI VITTORIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007