



Bolzano, 02/08/2022
Prot. 2022/2192/DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
(art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016)

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., extra Mepa, di servizi di trasloco di attrezzature informatiche e masserizie a seguito dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e del cambio di destinazione d'uso dell'immobile demaniale denominato "Uffici Monopoli di Stato Cond. Palazzo Torre Verde Trento" sito al piano secondo in Vicolo del Vo' n. 32 a Trento (scheda TNB0445) da destinare alla nuova sede degli uffici dell'Agenzia del Demanio

CUP: G67H21001620001 – Smart CIG: Z5B37504C6

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché dalla Determinazione n. 96 del 17/12/2021 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio e dalla Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022;

VISTI

- le Linee guida n. 4 ANAC - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, e l'art. 1, comma 495 della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 4 della L. n. 120/2020 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e della specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;



PREMESSO CHE

- questa Direzione Regionale ha necessità di affidare i servizi di trasloco di attrezzature informatiche e masserizie da Via Romagnosi 11/A a Vicolo del Vo' n. 32 a Trento, a seguito dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e del cambio di destinazione d'uso dell'immobile demaniale denominato "Uffici Monopoli di Stato Cond. Palazzo Torre Verde Trento" (scheda TNB0445) da destinare alla nuova sede degli uffici dell'Agenzia del Demanio;
- l'Ing. Milena Roccabruna è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 2021/1510/DR-TAA del 17/05/2021;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- non sussiste l'obbligo di approvvisionamento sul MEPA di cui alla L. n. 208/2015, art. 1, commi 495 lett. b) e 510, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- per motivi di urgenza, rapidità ed economicità di affidamento, per l'esecuzione dei servizi di trasloco di attrezzature informatiche e masserizie in oggetto è stata richiesta la formulazione di un'offerta ai seguenti operatori economici:

Operatore Economico	C.F./P. IVA
AUTOTRASPORTI LOSS S.R.L.	01390370227
FACCHINI VERDI SOCIETÀ COOPERATIVA	00108070228
TOMASI GROUP S.R.L.	02158010229

- sono pervenute e assunte al protocollo della Direzione Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio n. 3 offerte dai seguenti operatori economici:
 1. AUTOTRASPORTI LOSS S.R.L. con sede in Via Bolzano n. 11 a Trento – CAP 38121, P.IVA 01390370227, acquisita a protocollo n. 2022/2094/DR-TAA del 25/07/2022, con importo offerto per eseguire la prestazione pari a € 650,00 (euro seicentocinquanta/00), oltre IVA;
 2. FACCHINI VERDI SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Via Vienna n. 80 a Trento - CAP 38121, C.F. e P.IVA 00108070228, acquisita a protocollo n. 2022/2095/DR-TAA del 25/07/2022, con importo offerto per eseguire la prestazione pari a € 400,00 (euro quattrocento/00), oltre IVA;
 3. TOMASI GROUP S.R.L. con sede in Via Innsbruck n. 20 a Trento - CAP 38121, C.F. e P.IVA 02158010229, acquisita a protocollo n. 2022/2099/DR-TAA del 25/07/2022, con importo offerto per eseguire la prestazione pari a € 900,00 (euro novecento/00), oltre IVA;
- l'operatore economico FACCHINI VERDI SOCIETÀ COOPERATIVA è risultato essere il miglior offerente con importo offerto per eseguire la prestazione pari a € 400,00 (euro quattrocento/00), oltre IVA (importo lordo € 488,00);
- è disponibile la predetta somma a valere sul capitolo di spesa 3901 – Codice Commessa CBMVTN018600122;
- la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 e considerata l'entità del servizio, di esonerare l'affidatario da prestare la garanzia definitiva per l'appalto in oggetto;

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., stabilisce *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, in applicazione delle Linee Guida n. 4 ANAC, è stata resa dall'operatore economico un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016; è stato inoltre consultato il casellario ANAC ed è stato verificato il documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- che le premesse sopra formulate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico FACCHINI VERDI SOCIETÀ COOPERATIVA;
- di disporre che i servizi in oggetto vengano affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020, per quanto espresso in premessa che qui si intende richiamato, all'operatore economico FACCHINI VERDI SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Via Vienna n. 80 a Trento - CAP 38121, C.F. e P.IVA 00108070228;
- di confermare che l'importo dei servizi affidati pari ad € 400,00 (euro quattrocento/00) oltre Iva (importo lordo € 488,00) è congruo e trova copertura finanziaria nel Capitolo di spesa 3901;
- di stabilire il tempo massimo per l'esecuzione dei servizi di trasloco di attrezzature informatiche e masserizie in **2 (due) giorni** naturali e consecutivi;
- per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- che il contratto dovrà stipularsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i, a pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza

