



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Liguria

Genova, 04/08/2022  
prot.n. 2022/ 913- atti\_DRL-AT

## VERBALE DI GARA SOCCORSO ISTRUTTORIO

**Oggetto:** *Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. coordinato con il D.Lgs. 56/2017, per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione riguardante i lavori di rifunionalizzazione della Caserma "Nino Bixio" di Genova - Bolzaneto, scheda patrimoniale GEB0416.*

CIG: 9223138640

CUP: G34D22000510001

### PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2022/2593/DR del 16/03/2022, l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto;
- con determina a contrarre, prot. n. 2022/546 (atti)/DR del 24/05/2022, è stata avviata la procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 50/2016 coordinato con il Dlgs. 56/2017, per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione riguardante i lavori di rifunionalizzazione della Caserma "Nino Bixio" di Genova - Bolzaneto, scheda patrimoniale GEB0416;
- il bando di gara, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Europea n. 2022/S 103-289461 del 30/05/2022 e sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 62 del 30/05/2022, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016;
- il termine per la presentazione delle offerte fissato per le ore 12:00 del giorno 19 luglio 2022 è stato prorogato con avviso pubblico al 28 luglio 2022 alle ore 12:00;
- in data 28/07/2022, il Rup, alla presenza di due testimoni, ha proceduto all'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa relativa alla procedura aperta in oggetto, esaminando le n. 4 offerte pervenute;
- con verbale prot. n. 2022/901-atti del 02.08.2022, il Seggio di gara ha ammesso a pieno titolo n. 3 operatori ed ammesso con riserva l'RTI costituendo con capogruppo mandataria Consorzio Stabile S.c.ar.l. Mithos.
- con Comunicazione trasmessa il 03.08.2022 mediante l'area "Comunicazioni" della Piattaforma MePA, il RUP ha invitato l'operatore **RTI costituendo con capogruppo mandataria Consorzio Stabile S.c.ar.l. Mithos**, entro 10 giorni, a:
  - fornire certificazione ISO che da diritto al pagamento della garanzia fideiussoria in forma ridotta, per entrambe gli operatori costituendo l'RTI;
  - specificare l'espletamento di servizi di architettura e ingegneria nella categoria di opere E.21, come indicato al punto 10.3 del disciplinare di gara;





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

- in data 03.08.2022, detto operatore ha riscontrato la richiesta, sempre mediante l'area "Comunicazioni" della Piattaforma MePA, trasmettendo due dichiarazioni firmate in formato CADeS.

Il seggio di gara, convocato dal RUP, in data 04.08.2022 alle ore 14:30, al fine di esaminare la conformità dei documenti prodotti, ha verificato:

- la dichiarazione resa dal rappresentante legale del Consorzio Stabile s.c.ar.l Mythos, quale mandataria del costituendo RTI, e dal mandante Di Gioia Michelangelo, attestante la presenza del requisito relativo alla natura di microimprese per entrambi gli operatori e, pertanto, la possibilità dell'applicazione della riduzione del 50% della garanzia fideiussoria;
- la dichiarazione attestante che il requisito richiesto nella categoria "Edilizia" E.21 con grado di complessità 1,20 verrà assolto da requisiti nella categoria "Edilizia" E.22 con grado di complessità 1,55.

Alla luce di quanto sopra, la documentazione prodotta è in linea con quanto richiesto dalla *lex specialis*, pertanto, si scioglie la riserva e l'**RTI costituendo con capogruppo mandataria Consorzio Stabile S.c.ar.l. Mithos** viene ammesso a pieno titolo alla fase di gara successiva.

-----  
Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP  
Arch. Riccardo Blanco

1° Testimone  
Dott.ssa Pamela Zavattaro

2° Testimone  
Arch. Marco Ceccarini

Per presa visione:

Il Direttore Regionale  
(Dott. Ing. Giovanni Zito)

