



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. **152**/2022

Torino, data del protocollo

### **DETERMINA**

**Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, dei lavori di completamento e manutenzione del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 km 68+900, del Colle del Sestriere sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO) - scheda TOD0023/Parte.**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, dalle Determinazione n. 96, prot. 2021/22398/DIR e n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

### **VISTI**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137*", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato

dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.8.2019 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 9.9.2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (per le disposizioni attualmente vigenti);
- il D.Lgs. n. 50/2016 del 18 aprile 2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*" in tema di compensazioni maggiori prezzi dei materiali da costruzione per il 2022 e, in particolare l'art. 26, recante "*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*";
- le indicazioni operative fornite dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, prot. n. 10678 del 31/05/2022;
- la Determina di conferimento incarichi n. 111/2020 prot. n. 2020/9096/DR-TO del 18/09/2020, con la quale veniva nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento per l'espletamento delle procedure necessarie al completamento e alla manutenzione del sistema di barriere paramassi posto a protezione della S.P. n.23 del Colle del Sestriere sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO) - scheda TOD0023/Parte, l'ing. Orlando Cupi;

#### **PREMESSO CHE**

- con Documento di stipula MEPA prot. n. 2021/280/DR-TO del 13/01/2021 veniva affidato il Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori, incluso l'esecuzione del rilievo e delle indagini preliminari geotecniche finalizzate al completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della S.P. n. 23 del Colle del Sestriere al Km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO)- TOD0023/Parte, CIG: ZFA2EE38E4 - CUP: G36G19001360001, all'operatore economico Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, nella qualità di mandataria del RTP costituito formato da Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025, dott. geol. Biasetti Massimo, facente parte dello Studio Associato Territorium, C.F.: BSTMSM56AL436G, P.IVA: 02090860020 e dott. geol. Mattia Bianchi in qualità di giovane professionista, C.F.: BNCMTT91P25F952J P.IVA: 02551040039;
- con Documento di stipula MEPA in data 12/11/2021 prot. n. 2021/12613/DR-TO relativo alla trattativa diretta n.1859940 del 08/10/2021 venivano affidati i lavori di completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della S.P. n. 23 del Colle del Sestriere al Km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle. Schede: TOD0033/parte CIG: 8934737A36 - CUP: G36G19001360001, all'operatore

economico Terra.Con s.r.l. con sede legale in Via Giovanni Agnelli, 71 - 10022 CARMAGNOLA (TO), P. IVA 09093770015;

- in data 23/12/2021 il Direttore dei Lavori, ing. Massimo Raviglione, procedeva alla formale consegna dei lavori di cui trattasi all'impresa Terra.Con s.r.l.
- con nota del 16/06/2022 trasmessa via pec, ed acquisita al prot. n. 6745 del 20/06/2022, l'impresa esecutrice dei lavori avanzava formale istanza di compensazione dei prezzi contrattuali per l'aumento dei costi dei materiali da costruzione relativamente ai lavori in corso di esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n.50;

#### CONSIDERATO CHE

- il Direttore dei Lavori redigeva relazione analitico-contabile, acquisita al prot. n. 8414 del 04/08/2022 al fine di valutare e certificare i maggiori importi spettanti all'Appaltatore relativamente all'istanza presentata dallo stesso;
- con relazione del Responsabile Unico del Procedimento (valutazione del c.d. "caro materiali"), prot. n. 8425 del 04/08/2022, veniva espresso parere favorevole alla corresponsione dei maggiori oneri derivanti dall'applicazione delle norme e direttive interne riguardo al "caro materiali" secondo quanto valutato e certificato dal Direttore dei Lavori con la relazione di cui al punto precedente;
- alla luce di quanto sopra si ritiene ammissibile corrispondere la somma aggiuntiva totale di € 5.848,66 (euro cinquemilaottocentoquarantotto/66) oltre IVA volta a riequilibrare il sinallagma contrattuale;
- è necessario provvedere alla corresponsione delle maggiori somme in favore dell'Operatore Terra.Con s.r.l. derivanti dall'applicazione della normativa in tema di c.d. "caro materiali".

Tanto premesso, visto e considerato

#### DETERMINA

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra formulate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto delle valutazioni del RUP contenute nella relazione prot. n. 8425 del 04/08/2022;
- di autorizzare il pagamento della somma di € 5.848,66 (euro cinquemilaottocentoquarantotto/66) oltre IVA a favore dell'operatore economico Terra.Con s.r.l., P.IVA: 09093770015;
- di assumere formale impegno di spesa, che trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento di esecuzione dei lavori di completamento e manutenzione del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 km 68+900, del Colle del Sestriere sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO) - scheda TOD0023/Parte CIG: 8934737A36 CUP: G36G19001360001, ricadente nel capitolo 7754;
- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura.

Il Direttore Regionale  
ing. Sebastiano Caizza



