

Venezia, 17/08/2022
Prot. 2022/1563RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 4
Seduta pubblica

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RECUPERO FUNZIONALE E RESTAURO DELL'IMMOBILE STORICO ARTISTICO DENOMINATO "PALAZZO MANDELLI" SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 1757 (VED0060).

CIG: 92517143EA; CUP: G73G18000010001; CPV: 45454100-5.

L'anno **2022**, il giorno **17** del mese di agosto, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia, Via Borgo Pezzana civico 1, alle **ore 10.59** si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara (nel prosieguo detto anche Seggio) nominato con provvedimento prot. n. 2022/1552RIRI/DR-VE del 12/08/2022, composto da:

- Ing. Marica Cestaro, in funzione di Presidente;
- Arch. Giuseppe Fiorentino, Componente;
- Avv. Lucia Trevisan, Componente.

Viene dato atto che il Presidente Marica Cestaro e il componente Giuseppe Fiorentino partecipano alla seduta da remoto tramite piattaforma Microsoft Teams.

Preliminarmente, viene dato atto che non è presente pubblico.

Il Presidente avvia la seduta.

Si accede, quindi, al Sistema informatico nella sezione dedicata alla gara.

Il Seggio ricorda che la S.A. si è avvalsa della facoltà di esaminare e valutare le offerte tecniche ed economiche prima delle buste amministrative così come previsto dal combinato disposto dagli artt. 1, comma 3 L. n. 55/2019 e art. 133, comma 8 D.lgs n.50/2016 e reso noto nell'art. 25 del Disciplinare di gara.

Con riferimento a quanto indicato dalla Commissione Giudicatrice nel verbale di gara n. 3 prot. 2022/1548-RI/DR-VE, risultano ammesse le offerte presentate dai seguenti O.E.: COGEVI S.P.A.; RTI costituendo con EDIL CO. S.R.L. (capogruppo mandataria) e IMPRESA RESTA S.R.L. (mandante) e SACAIM S.P.A. e risulta stilata la seguente graduatoria provvisoria:

n. ▼	Concorrente ▼	Punteggio totale ▼
C.3:	SACAIM	67,74
C.2:	EDILCO	67,17
C.1:	COGEVI	55,72

Il Seggio di gara procede, dunque, secondo quanto previsto al paragrafo 28 del disciplinare di gara: “Sono sottoposti alla verifica della documentazione amministrativa oltre al soggetto risultato primo nella graduatoria provvisoria anche il restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l’ordine degli stessi in graduatoria”, pertanto si procede all’esame della documentazione amministrativa relativa a n.2 (due) concorrenti e nella fattispecie SACAIM S.P.A. e RTI costituendo EDIL CO. S.R.L..

Si procede, dunque, all’esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente SACAIM S.P.A. **PASSOE 6557-7242-5746-7078.**

La documentazione risulta essere completa e conforme a quanto richiesto, pertanto, il concorrente SACAIM S.P.A. viene **AMMESSO.**

Si procede, dunque, all’esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **RTI costituendo EDIL CO. S.R.L. – IMPRESA RESTA S.R.L..PASSOE 7320-8450-4636-4626.**

La documentazione risulta essere completa e conforme a quanto richiesto, pertanto, il concorrente **RTI costituendo EDIL CO. S.R.L- IMPRESA RESTA S.R.L.** viene **AMMESSO.**

Alle ore 12:52 il Seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marica Cestaro

Arch. Giuseppe Fiorentino

Avv. Lucia Trevisan