



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**  
Direzione Regionale Liguria

Genova, 17/08/2022  
Prot. n. 2022/ 957\_atti/DRLIG

**VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA  
APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SEDUTA PUBBLICA**

**Oggetto: procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, realizzati per tramite del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Piemonte-Valle d'Aosta - Liguria, nonché sugli immobili i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, ed anche per gli interventi direttamente finanziati e gestiti dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili - Diges, dal Ministero della Cultura, dal Ministero della Difesa e dalla Corte dei Conti sugli immobili agli stessi in uso, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Liguria**

**Lotto 1: 921115880A - Lotto 2: 92111891A1 - Lotto 3: 92112113C8**

**Premesso:**

- il prot. n. 2022/4035/DR-AT-GA del 28 aprile 2022 con cui l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP della presente procedura;
- la determina di avvio della procedura prot. n. 2022/423 (atti) del 29 aprile 2022;
- il bando pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2022/S 093-252308 del 13 maggio 2022 e sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 55 del 13/05/2022, sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

**Considerato che:**

- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 15 luglio 2022 ore 12:00;
- con nota prot. n. 2022/844-atti/DR del 18/07/2022 sono stati nominati ex art. 77 del D. lgs. n. 50/2016, il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;
- ai sensi del paragrafo XXVI. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA E INVERSIONE PROCEDIMENTALE del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà prevista all'art. 133, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 di procedere prima alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche e successivamente all'esame della documentazione amministrativa;

**Richiamati:**

- i verbali della Commissione giudicatrice rispettivamente verbali nn. 1 e 2 del 05/08/2022, prot. n. 2022/921\_atti/DR-STE e verbale n. 3 del 09/08/2022, prot. n. 2022/940\_atti/DR-STE;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Liguria

**Tanto premesso, considerato e richiamato,**

il giorno 17 agosto 2022 alle ore 10:00 in seduta pubblica telematica, convocata con avviso prot. n. 2022/952-atti/DR del 16/08/2022, presso gli uffici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio, si riunisce il Seggio di gara (composto come da nomina) per procedere all'apertura della documentazione amministrativa tramite la piattaforma Consip S.p.A. (per brevità "Sistema").

Il RUP, con l'assistenza dei testimoni, dichiara aperta la seduta e prende atto che la Commissione giudicatrice ha terminato le operazioni di propria competenza, documentando le attività di verifica delle offerte tecniche ed economiche in n. 3 verbali, che riceve per gli adempimenti conseguenti.

Il RUP, dalla lettura dei verbali della Commissione giudicatrice, rileva che l'offerta tecnica della società Termoexpert è stata dichiarata *"mancante delle sezioni B e C e pertanto non è redatta secondo le specifiche come prescritto al paragrafo XXIII.1 del Disciplinare di Gara"*.

Il RUP sospende le operazioni del Seggio di gara, per rimettere alla Stazione Appaltante la valutazione di esclusione/ammissione della società Termoexpert.

All'esito di tale valutazione verrà convocata una successiva seduta pubblica, di cui sarà data comunicazione ai concorrenti.

Il RUP dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Riccardo Blanco

Dott.ssa Patrizia Pieri

Dott.ssa Alessandra Cardona