



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N. 2 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 co. 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi alla realizzazione della nuova Caserma dell'Arma dei Carabinieri sita nel Comune di Pieve Torina (MC) – codice scheda MCB0381. CIG:92714545E0 - CUP: G58D18000040001.

Seduta pubblica telematica di apertura della busta C – offerta economica e offerta tempo del 18/08/2022

L'anno 2022 il giorno 18 del mese di agosto alle ore 14:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Fermo n.1, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Marche con nota n. 2022/5961/DRM del 22/07/2022, composta come segue:

Arch. Mario Russo, Presidente
Ing. Tiziano Pelonara, Componente;
Ing. Elisa Rossini, Componente.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica e temporale presentata dagli operatori, il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici attribuiti nella seduta riservata.

TP
RP
RP



Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE
1	EDIL.CO S.R.L.	52,50
2	EDIL RENTAL GROUP	39,36

Successivamente si procede a dare lettura del contenuto della busta C “offerta economica e offerta tempo”, prodotta dai concorrenti ammessi, mediante la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip s.p.a., ai sensi del paragrafo 21 del disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, qui di seguito riportato:

Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	EDIL.CO S.R.L.	5,27	20,00	indicati	indicati
2	EDIL RENTAL GROUP	6,12	20,00	indicati	indicati

La Commissione procede alla visione della documentazione in conformità con quanto previsto al paragrafo 22.2 del Disciplinare di Gara e dunque al calcolo del punteggio relativo all’offerta economica/temporale per i criteri “c” e “d” e al calcolo dei punteggi finali.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	<u>Punteggio tecnico</u>	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuz.	<u>Punteggio economico /tempo</u>	Punteggio totale
1	EDIL.CO S.R.L.	52,50	5,27	20,00	19,85	72,35
2	EDIL RENTAL GROUP	39,36	6,12	20,00	20,00	59,36

Posto quanto sopra, verificata l’attribuzione dei risultati riferiti all’offerta tecnica, economica e temporale, si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale	Anomalia
1	EDIL.CO S.R.L.	72,35	non anomala
2	EDIL RENTAL GROUP	59,36	non anomala

Stante quanto sopra, la Commissione rimette agli atti al RUP gli esiti dei lavori per gli adempimenti di competenza.

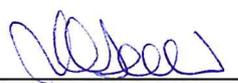
Alle ore 15:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Mario Russo



Il componente

Ing. Tiziano Pelonara



Il componente

Ing. Elisa Rossini

