



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

**DETERMINA DI NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE E SEGGIO DI GARA**

**Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella Direzione Lavori, nell'Assistenza alla D.L. mediante addetti con qualifica di Direttore Operativo e addetti con qualifica di Ispettore di Cantiere, nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'esecuzione e presentazione delle pratiche antincendio, l'aggiornamento/variazione catastale e la redazione dell'A.P.E., inerenti l'intervento di razionalizzazione e rifunzionalizzazione, mediante lavori di restauro e risanamento conservativo, dei corpi di fabbrica facenti parte del complesso edilizio sito nel comune di Caltanissetta, viale Regina Margherita, noto come Caserma Guccione, sede della Compagnia Carabinieri di Caltanissetta, censito alla scheda patrimoniale "CLB0010 - Caserma Guccione viale Regina Margherita"**

**Nomina della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE SICILIA**

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e in particolare l'art.4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

**VISTO** la determinazione n. 96 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22398/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000";

**VISTO** la delega prot.318 del 25.03.2022, con cui il Direttore della Direzione Regionale Sicilia, ha delegato tra l'altro, il Vice-Direttore Ing. Gianluca Laferola, a "..stipulare e risolvere





con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti”;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm. e ii;

### **PREMESSO**

- che con Determina a contrarre prot. n. 994 del 28.07.2022 la Direzione Regionale Sicilia ha indetto una **“Procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 e ss.mm.ii., e dell’art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l’ affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella Direzione Lavori, nell’Assistenza alla D.L. mediante addetti con qualifica di Direttore Operativo e addetti con qualifica di Ispettore di Cantiere, nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell’esecuzione e presentazione delle pratiche antincendio, l’aggiornamento/variazione catastale e la redazione dell’A.P.E., inerenti l’intervento di razionalizzazione e rifunzionalizzazione, mediante lavori di restauro e risanamento conservativo, dei corpi di fabbrica facenti parte del complesso edilizio sito nel comune di Caltanissetta, viale Regina Margherita, noto come Caserma Guccione, sede della Compagnia Carabinieri di Caltanissetta, censito alla scheda patrimoniale “CLB0010 - Caserma Guccione viale Regina Margherita”**
- che il RUP ha accertato la presenza nel sistema ASP ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) per la gara n. 3013214 di n. 2 offerte pervenute entro le ore 12:00 del 05/09/2022, termine previsto dall’ avviso di proroga dei termini di presentazione delle offerte , pubblicato sul sito internet [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) nonché esposto come comunicato sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- che nella determina a contrarre è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che il disciplinare di gara prevede la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti;

### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

- **VISTO** la circolare prot. 2016/11866/DSP del 5 settembre 2016, *“Disciplina transitoria per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l’aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto”*, evidenzia che nel caso di procedura di affidamento di lavori da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e di servizi di Ingegneria e architettura, in deroga a quanto previsto sulle attività della commissione giudicatrice, solo l’esame della documentazione amministrativa può essere demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un Seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti;
- **VISTO** la nota prot.2019/10918 del 17/06/2019, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio dell’Agenzia del Demanio ha inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali, le modalità operative di



nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art 77 del D.Lgs 50/2016;

- **VISTO** che con Comunicato del Presidente dell'ANAC del 15 luglio 2019 è stato disposto il differimento dell'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'articolo 78 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016, n. 50 come previsto dal DL 32/2019 e succ.mod e integra. e pertanto è possibile individuare, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i membri della commissione tra i funzionari in servizio presso l'Agenzia del Demanio;

#### **RITENUTO**

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 05.09.2022;
- che l'art. 77 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica, prevede che "nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice"
- che con *nota prot.2022/1117 DRSI* il Rup, stante quanto sopra, ha proposto di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara.

con il presente atto:

#### **DETERMINA**

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale,
- di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura indicata in oggetto, tenuto conto della necessità di garantire adeguata rotazione degli incarichi, come segue:
  - **Presidente della Commissione:** **Ing. Giuseppe Di Stefano;**
  - **Membro di Commissione:** **Arch. Nicola Todaro;**
  - **Membro di Commissione:** **Arch. Maximilan Munda;**
- di dare atto che la Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- di disporre le necessarie abilitazioni dei componenti della Commissione Giudicatrice alla piattaforma telematica ai fini della valutazione dell'offerta tecnica ed economica;
- di disporre che, al momento dell'accettazione dell'incarico, i componenti rendano al Presidente apposita dichiarazione circa l'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 commi 4, 5, e 6 del D.Lgs. n. 50/2016; la Commissione giudicatrice fornirà supporto al RUP per la valutazione dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere alla nomina del Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa delle offerte presentate dai partecipanti alla procedura aperta riportata in oggetto, composta dai seguenti componenti:
  - **Presidente di Seggio:** **Ing. Marco Tripodi**



- **Componente:** **Avv. Lucia Scala**
- **Componente:** **Avv. Silvia Baldacchino**

- di dare atto che il Seggio opererà in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- di demandare al Presidente della Commissione di gara e del Seggio di gara tutti gli atti consequenziali alla presente;
- di disporre la pubblicazione del presente atto, sul sito internet dell'Agenzia del Demanio e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, unitamente alla composizione ed ai curricula dei singoli componenti della Commissione Giudicatrice.

Visto

Il rup

Ing. Marco Tripodi



TRIPODI MARCO  
AGENZIA DEL  
DEMANIO  
Dipendente  
06.09.2022  
09:34:43  
GMT+00:00

**Per il Direttore Regionale**  
*Ing. Giuseppe Tancredi*

LAFEROLA GIANLUCA  
2022.09.06 10:52:18

**Il Vice-Direttore Regionale**  
*Ing. Gianluca Laferola*

LAFEROLA GIANLUCA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATTI-06340981007

RSA/2048 bits